

<b>EVIDENČNÍ LIST</b> pro výpočet nájemného					Číslo bytu:	1		
					Podlaží:	přízemí		
					Kategorie:	1		
Pronajímatel:	Ministerstvo dopravy odbor vnitřní správy			Dům:	Praha 9 Libáňská 2335			
Nájemce:	Centrum dopravních informačních systémů – CENDIS, s.p.			Adresa:	Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, PSČ 110 15			
Topení: ústřední WC: splachovací, vlastní v bytě Koupelna: vlastní v bytě Celkový počet osob v bytě používajících vodné a služby:								
ROZPIS A PODLAHOVÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ V BYTĚ								
(m <sup>2</sup> )	Skutečná	Započtená	(m <sup>2</sup> )	Skutečná	Započtená	(m <sup>2</sup> )	Skutečná	Započtená
Byt	43,87	43,87	Lodžie	6,96	3,48			
1+kk			sklep	3,30	1,10			
		43,87		10,26	4,58	Celkem:	54,13	48,45
Plocha vytápěná:		43,87	Započtená plocha rozšíření bytu dle 12(2)					0,00
ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ								
MAXIMÁLNÍ NÁJEMNÉ				VĚCNĚ USMĚŘOVANÉ				
	<b>Plocha</b>		<b>Cena/m<sup>2</sup></b>	<b>Nájemné</b>				
Bez 12(2)	48,45	x	168,00 Kč	8 139,60 Kč				
		x						
Dle 12(2)	0,00	x	0,00 Kč					
Maximální nájemné celkem:				8 139,60 Kč				
MAXIMÁLNÍ ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ					8 139,60 Kč			
Měsíční nájemné za vybavení bytu s DPH:					(+)	300,00 Kč		
					(+)	0,00 Kč		
CELKOVÝ SOUČET VÝPOČTU NÁJEMNÉHO					(=)	8 439,60 Kč		
STANOVENÉ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ OD					1.10.2018			
MĚSÍČNÍ ZÁLOHY NA SLUŽBY								
Záloha na elektrickou energii					300,00 Kč			
Záloha na topení a teplou vodu					700,00 Kč			
Záloha na vodné/stočné					250,00 Kč			
Záloha na domovní odpad					95,00 Kč			
Úklid					90,00 Kč			
Elektrina společných prostor					50,00 Kč			
ZÁLOHA ZA SLUŽBY CELKEM					1 485,00 Kč			
<b>CELKOVÁ MĚSÍČNÍ ÚHRADA</b>					<b>9 924,60 Kč</b>			
Platnost od:					1.10.2018			

**1335 BYTOVÁ JEDNOTKA č. p. 2335/13 Praha 9 - Horní Počernice**

<b>Inventární číslo</b>	<b>Název majetku</b>	<b>Popis umístění</b>
Součástí bytu	Kuchyňská linka	Bytová jednotka
Součástí bytu	Sporák	Bytová jednotka
17081	Stůl jednací oblouk	Bytová jednotka
21163	Křeslo Toscano	Bytová jednotka
21164	Křeslo Toscano	Bytová jednotka
21165	Trojsedák Toscano	Bytová jednotka
28459	Trouba mikrovlnná	Bytová jednotka
28654	Skříň nízká široká s dvířky	Bytová jednotka
29319	Skříň střední policová s dvířky	Bytová jednotka
29323	Skříň střední policová s dvířky	Bytová jednotka
35248	Stolek konferenční elipsa výška 52 cm	Bytová jednotka
36483	Skříň policová s dvířky a nikou	Bytová jednotka
41172	Židle masív mořený + kůže	Bytová jednotka
41173	Židle masív mořený + kůže	Bytová jednotka
41174	Židle masív mořený + kůže	Bytová jednotka
41175	Židle masív mořený + kůže	Bytová jednotka
41398	Televizor LCD Samsung 40B653EX 40"	Bytová jednotka
44348	Chladnička Bosch KDV 28V00	Bytová jednotka
45421	Skříň šatní	Bytová jednotka
45612	Postel	Bytová jednotka
45613	Stolek noční	Bytová jednotka
46224	Zahradní souprava Catania CUL	Bytová jednotka
48974	Varná konvice Sencor	Bytová jednotka
49321	Pračka CANDY AQUA 1041	Bytová jednotka

VYBAVENÍ BYTU	Inv. číslo	ks	Opotřebení (%)	Nájemné měsíčně bez DPH	Nájemné s DPH 21%
Kuchyňská linka	Součástí bytu	1	80%	8,26 Kč	10,00 Kč
Sporák	Součástí bytu	1	80%	8,26 Kč	10,00 Kč
Stůl jednací oblouk	17081	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Křeslo Toscano	21163	1	80%	8,26 Kč	10,00 Kč
Křeslo Toscano	21164	1	80%	8,26 Kč	10,00 Kč
Trojsedák Toscano	21165	1	80%	16,53 Kč	20,00 Kč
Trouba mikrovlnná	28459	1	80%	8,26 Kč	10,00 Kč
Skříň nízká široká s dvířky	28654	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Skříň střední policová s dvířky	29319	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Skříň střední policová s dvířky	29323	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Stolek konferenční elipsa výška 52 cm	35248	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Skříň policová s dvířky a nikou	36483	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Židle masív mořený + kůže	41172	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Židle masív mořený + kůže	41173	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Židle masív mořený + kůže	41174	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Židle masív mořený + kůže	41175	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Televizor LCD Samsung 40B653EX 40"	41398	1	80%	12,40 Kč	15,00 Kč
Chladnička Bosch KDV 28V00	44348	1	60%	24,79 Kč	30,00 Kč
Skříň šatní	45421	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Postel	45612	1	80%	12,40 Kč	15,00 Kč
Stolek noční	45613	1	80%	4,13 Kč	5,00 Kč
Zahradní souprava Catania CUL	46224	1	60%	4,13 Kč	5,00 Kč
Varná konvice Sencor	48974	1	20%	4,13 Kč	5,00 Kč
Pračka CANDY AQUA 1041	49321	1	10%	82,64 Kč	100,00 Kč
Celkem				247,93 Kč	300,00 Kč