

EVIDENČNÍ LIST pro výpočet nájemného				Číslo bytu: 1 Podlaží: přízemí Kategorie: 1				
Pronajímatel:		Ministerstvo dopravy odbor vnitřní správy		Dům:		Praha 9 Libáňská 2335		
Nájemce:		Centrum dopravních informačních systémů – - CENDIS, s. p.		Narozen:		nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, PSČ: 110 15		
Topení: ústřední Koupelna: vlastní v bytě WC: splachovací, vlastní v bytě Celkový počet osob v bytě používajících vodné a služby:								
ROZPIS A PODLAHOVÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ V BYTĚ								
(m2)	Skutečná	Započtená	(m2)	Skutečná	Započtená	(m2)	Skutečná	Započtená
Byt 1+kk	43,87	43,87	Lodžie	6,96	3,48			
			sklep	3,30	1,10			
		43,87		10,26	4,58	Celkem:	54,13	48,45
Plocha vytápěná:		43,87	Započtená plocha rozšíření bytu dle 12(2)				0,0	
ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ								
MAXIMÁLNÍ NÁJEMNÉ				VĚCNĚ USMĚRŇOVANÉ				
	Plocha		Cena/m2	Nájemné				
Bez 12(2)	48,45	x	168,00 Kč	8 139,60 Kč				
Parkovac í místo	13,00	x	15,00 Kč	195,00 Kč				
Dle 12(2)	0,00	x	0,00 Kč					
Maximální nájemné celkem:				8 334,60 Kč				
MAXIMÁLNÍ ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ				8 334,60 Kč				
Měsíční nájemné za vybavení bytu:					(+)	135,00 Kč		
					(+)	0,00 Kč		
CELKOVÝ SOUČET VÝPOČTU NÁJEMNÉHO					(=)	8 469,60 Kč		
STANOVENÉ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ OD								
MĚSÍČNÍ ZÁLOHY NA SLUŽBY								
Záloha na elektrickou energii						300,00 Kč		
Záloha na topení a teplou vodu						700,00 Kč		
Záloha na vodné/stočné						250,00 Kč		
Záloha na domovní odpad						95,00 Kč		
Úklid						90,00 Kč		
Elektřina společných prostor						50,00 Kč		
ZÁLOHA ZA SLUŽBY CELKEM						1 485,00 Kč		
CELKOVÁ MĚSÍČNÍ ÚHRADA						9 954,60 Kč		
Platnost od:						01. 04. 2018		

VYBAVENÍ BYTU	od	ks	cena/1ks	dopr.+ mont.	CELKEM	opotřebení (%)	měsíčně
kuchyňská linka		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
lednice		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
sporák		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
skříňe		5	5,00 Kč	0	0	70%	25,00 Kč
postel		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
stůl		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
sedačka		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
židle		4	5,00 Kč	0	0	70%	20,00 Kč
skříň		1	10,00 Kč	0	0	70%	10,00 Kč
televizor		1	15,00 Kč	0	0	70%	15,00 Kč
zahradní souprava		1	5,00 Kč	0	0	70%	5,00 Kč
CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ ZA VYBAVENÍ BYTU							135,00 Kč

DALŠÍ OSOBY BYDLÍCÍ V BYTĚ				
Příjmení a jméno	Rodné číslo	Vztah	Bydlí od	Poznámka

Předávací protokol

byt. jednotky (bytu) Praha 9 – Horní Počernice, ulice Libáňská, dům čp. 2335 – přízemí, byt č. 1

na základě Smlouvy o nájmu bytu č. j.: 10/2018-420-SML/1 byl předán výše uvedený byt do užívání Centru dopravních informačních systémů – CENDIS, s. p., nář. L. Svobody 12/1222, PSČ: 115 03 Praha 1

Vybavení bytu:

kuchyňská linka s pákovou baterií, sporák ELEX, toaleta, v koupelně umyvadlo s pákovou baterií, vana a zástěna na vanu, zasklený balkon.

Inventární číslo	Název majetku	Popis umístění
35248	Stolek konferenční elipsa výška 52 cm	Bytová jednotka
17081	Stůl jednací oblouk	Bytová jednotka
41174	Židle masív mořený+kůže	Bytová jednotka
41175	Židle masív mořený+kůže	Bytová jednotka
41172	Židle masív mořený+kůže	Bytová jednotka
41173	Židle masív mořený+kůže	Bytová jednotka
41398	Televizor LCD Samsung 40B653EX 40"	Bytová jednotka
44348	Chladnička Bosch KDV 28V00	Bytová jednotka
45001	Postel Sultan	Bytová jednotka
46224	Zahradní souprava Catania CUL	Bytová jednotka
45421	Skříň šatní	Bytová jednotka
28459	Trouba mikrovlnná	Bytová jednotka
28654	Skříň nízká široká s dvířky	Bytová jednotka
29319	Skříň střední policová s dvířky	Bytová jednotka
29323	Skříň střední policová s dvířky	Bytová jednotka
36483	Skříň policová s dvířky a nikou	Bytová jednotka
48974	Varná konvice Sencor	Bytová jednotka
21163	Křeslo Toscano	Bytová jednotka
21164	Křeslo Toscano	Bytová jednotka
21165	Trojsedak Toscano	Bytová jednotka

Odečet médií v době převzetí bytu:

teplá voda:m³

studená voda:m³

elektřina: KWh

Předání klíčů: 1 svazek klíčů - 1x klíč od bytu, 1x klíč od vchodových dveří, 1x klíč od sklepa a 1x klíč od poštovní schránky.

V Praze dne:

Předávající
JUDr. Lud
ředitelka Odboru vnitřní správy

Přebírající
Ing. Jan Chovanec, Ph.D.,
ředitel