

Smlouva o dílo č. 24172
Servis výtahu (ů)

**Objednatel:**

Firma: Zoologická zahrada v Praze,
příspěvková organizace MÚP
Sídlo: U Trojského zámku 3/120
171 00 Praha 7 Troja
IČ: 00064459
DIČ:
Bank. spojení:
Č. účtu :
Tel.:
Fax :

Zhotovitel :

Výtahy Schindler, a.s.
Pod Kotlářkou 3/151
150 06 Praha 5
45274011
005- 45274011
ČSOB Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu
v Praze, oddíl B, vložka 1536

1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatele specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č. 1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

2. Smluvní období

2.1 Smlouva je platná dnem podpisu a uzavírá se na 1 rok. Po uplynutí tohoto období se smlouva automaticky obnovuje na stejné období, pokud není předložena výpověď nejméně 3 měsíce před vypršením smlouvy.

3. Cena

3.1 Celková pevná cena služeb dle této smlouvy činí 5944,- Kč / čtvrtletně (viz. příloha č.1). Zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce nezahrnuté do smlouvy a také veškerý materiál a všechny díly nezahrnuté do smlouvy. DPH bude účtována sazbou platnou v době fakturace.

3.2 Zhotovitel má právo zvýšit cenu na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.

3.3 Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1.ledna 2005 a každý následující rok poté.

4. Fakturace

4.1 Faktury zhotovitele jsou splatné do 14 kalendářních dnů po odeslání.

4.2 Zhotovitel vystaví daňový doklad (zák. č. 588/92 Sb. , o dani z přidané hodnoty, v platném znění) vždy k 15. dni 1. měsíce kalendářního čtvrtletí, již vyúčtuje čtvrtletní smluvní cenu služeb a cenu materiálů a náhradních dílů dle skutečné spotřeby v minulém období. Eventuální alikvotní část ceny od počátku účinnosti této smlouvy k datu pravidelné fakturace bude vyúčtována k tomuto dni.

4.3 Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálů a náhradních dílů bude zhotovitel fakturovat po jejich dokončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírůžky za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz příloha č.1) a oprav poruch mimo sjednané hodiny (příloha č. 1).

5. Provozní doba

5.1 Nemí-li sjednáno jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 15.00, s výhradou možné změny). Pokud je nutná přítomnost servisního technika k opravě poruchy výtahu, zhotovitel nastoupí nejdéle další pracovní den po oznámení poruchy a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení, pokud není specifikováno jinak v příloze č. 1.

6. Odpovědnost zhotovitele

6.1 Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Šestiměsíční záruka se poskytuje na kvalitu provedených prací při splnění záručních podmínek. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Zhotovitel nenese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku skrytých vad díla (montáže či materiálu) 3. osoby, které při řádném provádění sjednaných prací nemohl zjistit či odstranit. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených



osob a / nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

Součinnost smluvních stran

- Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy (uchovávat v blízkém okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.
- Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav výtahu nebo dodržení platných norem (předpisů).

Penalizace, zajištění smluvních závazků

- Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědností za výtahové zařízení :
 - při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
 - je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 28 dnů.V takovém případě vznikne zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušení smluvních plnění.

Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem č . 513/91 sb. v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 . Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních , po jednom pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.
- Objednatel určí osobu / -y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou / - é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele.
- Služby budou prováděny v režimu pravidelného servisu – Stříbrný a Bronzový servis

Záruční podmínky (pokud se uplatňují)

- Zhotovitel je vázán záručními podmínkami pouze pokud byly uhrazeny všechny pohledávky za instalaci výtahu , v opačném případě bude zhotovitel fakturovat i záruční opravy a materiál.
- V případě uzavření této smlouvy na pravidelný servis je záruka na práce u výtahů dle přílohy 1 platná po dobu 36 měsíců po předání. Záruka na zařízení je 25 měsíců po předání.
- Záruka bude poskytována v souladu se smlouvou na dodávku a instalaci zařízení a záručním listem . Během záruky nebudou záruční opravy fakturovány.

Zvláštní ujednání (pokud jsou stanovena)

M. T. J. dne 16. 11. 2004

V Praze dne 15.11.2004
Michal Tjunikov
vedoucí prodeje-servis

jméno, funkce)

Zhotovitel
(jméno, funkce)

Schindler

Příloha č.1

STRÍBRNÝ SERVIS během záruky**A. Rozsah smluvních služeb**

1. Pravidelné odborné prohlídky s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu.
2. Pravidelné (1x za 2 týdny) provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci. Vyproštění uvízlých osob ve všední dny, So a Ne od 7:00 do 22:00 hod. a ve svátky od 7:00 do 18:00 zahrnuto v paušále.
3. Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání.
4. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem výtahu (nejedná se o čištění po stavbě či přestavbě, toxických látek a průsaků vody).
5. Návštěva servisního technika a odstranění poruch výtahu v běžné pracovní době , Po-Pá , 7 –15hod. Pokud není požadováno jinak (viz B1) , servisní technik se dostaví nejpozději následující pracovní den , osoby uvízlé ve výtahu budou vyproštěny co nejdříve.
6. Náprava vad zjištěných při pravidelných odborných prohlídkách nebo při odstraňování poruchy.
7. Veškerý použitý materiál je zahrnut, kromě dílů vyměněných kvůli normálnímu opotřebení.

B. Rozsah prací na zakázku

1. Návštěva servisního technika a odstranění poruchy včetně vyproštění uvízlých osob mimo stanovené hodiny, pokud o to zákazník požádá.
2. Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007 a zkoušky vyžadované v období > 2 let.

C. Nezahrnuto do smluvní ceny

1. Práce, které jsou nařizeny / doporučeny státními orgány následně po počátku platnosti smlouvy.
2. Práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním zařízení , vandalismem nebo vyšší mocí.
3. Práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu.

Dispečink pro hlášení oprav: tel. 

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena čtvrtletně Kč/vytah bez DPH	Cena čtvrtletně Kč/vytah s DPH
ZOO Praha – pav. indon. džungle	340189	A1	2972,00	3536,70
ZOO Praha – pav. indon. džungle	340197	A1	2972,00	3536,70
Celkem :			5944,-	7073,-

Objednatel : Zhotovitel : 

BRONZOVÝ SERVIS po záruce

A. Rozsah smluvních služeb

1. Pravidelné odborné prohlídky s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu.
2. Pravidelné (1x za 2 týdny) provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci. Vyproštění uvízlých osob ve všední dny, So a Ne od 7:00 do 22:00 hod. a ve svátky od 7:00 do 18:00 zahrnuto v paušále.
3. Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání .
4. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem výtahu (nejedná se o čištění po stavbě či přestavbě, toxických látek a průsaků vody).

B. Rozsah prací na zakázku

1. Návštěva servisního technika a oprava poruchy včetně vyproštění uvízlých osob.
2. Náprava jiných než malých vad zjištěných během pravidelných odborných prohlídek nebo při odstraňování poruchy.
3. Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007 a zkoušky vyžadované v periodách > 2 roky.

C. Nezahrnuto do smluvní ceny

1. Práce, které jsou nařizeny /doporučeny státními orgány po počátku platnosti smlouvy .
2. Práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním výtahu, vandalstvím , nedostatky budovy nebo vyšší mocí.
3. Práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu.
4. Veškerý materiál použitý pro jiné účely než pro pravidelnou preventivní údržbu nebo čištění.

Dispečink pro hlášení oprav : tel. 

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena čtvrtletné Kč/výtah bez DPH	Cena čtvrtletné Kč/výtah s DPH
ZOO Praha – pav. indon. džungle	340189	A1	2972,00	3536,70
ZOO Praha – pav. indon. džungle	340197	A1	2972,00	3536,70
Celkem :			5944,-	7073,-

Objednatel : 

Zhotovitel : 
