

- 5.1 Prodávající odpovídá kupujícímu za škody způsobené porušením svých povinností vyplývajících z této kupní smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Energetického zákona a předpisy souvisejícími.
- 5.2 Při nedodržení sjednaných parametrů dodávky teplotosné látky ze strany prodávajícího, je plnění hodnoceno jako částečné. Míra neplnění a z toho plynoucí závěry budou předmětem průkazního řízení za účasti pověřených zástupců obou smluvních stran. Nedohodnou-li se strany jinak, má kupující právo na přiměřenou slevu z ceny plnění odpovídající rozsahu neposkytnutého plnění.
- 5.3 Náhradu škody za porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, vč. nedodržení sjednaných parametrů teplotosné látky prodávajícím, je oprávněn kupující uplatnit vůči prodávajícímu v případech:
- a) přerušeni nebo omezení dodávky teplotosné látky, zaviněné prodávajícím, vyjma případů vyplývajících z Občanského zákoníku a nebo Energetického zákona a předpisů souvisejících, a případů způsobených vyšší mocí, které bude mít prokazatelný vliv na množství anebo jakost produkce kupujícího, jakož i dalších subjektů, které dále zásobuje kupující, prokáže-li kupující, že přerušeni nebo omezení ve vztahu k dalším subjektům bylo zaviněno prodávajícím a kupujícímu tím vznikla škoda,
  - b) nedodrženi smluvně sjednaných parametrů dodávané teplotosné látky, zaviněné prodávajícím, které bude mít prokazatelný vliv na množství a jakost produkce kupujícího, jakož i dalších subjektů, které dále zásobuje kupující, prokáže-li kupující, že nedodrženi smluvně sjednaných parametrů ve vztahu k dalším subjektům bylo zaviněno prodávajícím a kupujícímu tím vznikla škoda, vyjma případů vyplývajících z Občanského zákoníku a nebo Energetického zákona a předpisů souvisejících a případů způsobených vyšší mocí, které bude mít prokazatelný vliv na množství a jakost produkce prodávajícího.
- 5.4 Případům uplatnění náhrady škody vůči prodávajícímu musí vždy předcházet ukončené průkazní řízení, jímž musí kupující prokázat zaviněni prodávajícího, za účasti pověřených zástupců obou smluvních stran.

## 6. Cena plnění, fakturace, platební podmínky

- 6.1 Cena tepelné energie pro rok 2015 je stanovena v příloze č. 3 – **Cenová dohoda**.
- 6.2 Pro období po roce 2015 jsou pro určení ceny tepla rozhodující výrobní náklady prodávajícího v době vyhotovení kalkulace ceny tepla. Cena bude stanovena v souladu s cenovými opatřeními a pravidly tvorby ceny Energetického regulačního úřadu (dále ERÚ), případně orgánu jej nahrazujícího (a pokud nebude žádný takový orgán, jako cena obvyklá). Cenu stanovenou prodávajícím v souladu s tímto a dále uvedenými odstavci považují smluvní strany za dohodnutou dnem jejího odsouhlasení kupujícími. Výši ceny tepelné energie pro daný kalendářní rok sdělí prodávající kupujícímu vždy do 20.12. předcházejícího roku písemně doporučeným dopisem pod označením příloha č. 3 – **Cenová dohoda** a tato bude vždy připojena k této smlouvě s tím, že příloha tohoto čísla bude výše uvedeným způsobem každoročně aktualizována.
- 6.3 V případě, že cena tepla nebude sjednána do 31.1. příslušného roku, bude za měsíc leden, případně měsíc následující, zálohově fakturována budoucím prodávajícím cena předchozího roku. Vyúčtování rozdílu této zálohové ceny proběhne v měsíci následujícím po sjednání ceny platné pro příslušný rok. Cenová dohoda musí být