

- 3.6 Teplonosná látka je majetkem prodávajícího a kupující je povinen mu ji vrátet. Případný odběr teplonosné látky kupujícím bude považován za závažné porušení podmínek této smlouvy. Případnou poruchu na odběrném zařízení kupujícího, kdy dojde k úniku teplonosné látky, je kupující povinen bezodkladně oznámit prodávajícímu. Proávající je v tomto případě oprávněn uplatnit vůči kupujícímu náhradu škody, která tím prodávajícímu vznikla.
- 3.7 Zařízení kupujícího musí splňovat podmínky ČSN 383350 – Zásobování teplem.
- 3.8 Kupující bude odebírat tepelnou energii na své riziko a odpovědnost za dodržování příslušných provozních a právních předpisů.
- 3.9 Kupující odpovídá prodávajícímu za škody způsobené porušením povinností odběratele tepelné energie v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Energetického zákona a prováděcích předpisů k těmto zákonům.
- 3.10 Kupující je povinen předem oznámit a projednat s prodávajícím podstatné úpravy a změny, které hodlá realizovat na svém odběrném tepelném zařízení a které mohou mít vliv na objem dodávek a technické parametry dodávané teplonosné látky.
- 3.11 Proávající je připraven kladně reagovat na případný požadavek kupujícího na zvýšení sjednaného tepelného výkonu či sjednaného množství tepelné energie i během příslušného kalendářního roku, pokud v tom nebude omezen technickými možnostmi svého výrobního zařízení. Pokud bude požadavek kupujícího na zvýšení (popř. snížení) dodávky prodávajícímu předložen nejpozději 15 kalendářních dnů před koncem čtvrtletí, může být promítnut po oboustranném projednání do příslušné přílohy č. 2 této smlouvy, avšak s platností nejdříve od počátku následujícího čtvrtletí, pokud nebude mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

4. Jakost plnění dodávky tepelné energie.

- 4.1 Teplonosným médiem je horká voda s následujícími parametry:

tlak:	$p_{e \min} = 0,50 \text{ MPa}$	$p_{e \max} = 1,60 \text{ MPa}$
teplota:	v zimě 125/70 °C	(max. 130 °C)
	v létě 75/50 °C	

- 4.2 Stanovení kvantitativních a kvalitativních parametrů dodávky:

- a) množství a fyzikální parametry teplonosné látky měří prodávající stanovenými fakturačními měřidly schváleného typu, která jsou ověřována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 505/1990 Sb. o metrologii a jsou opatřena úředními značkami,
- b) obě smluvní strany se dohodly, že navzájem umožní pověřeným zaměstnancům druhé smluvní strany kontrolovat v místě předání skutečnosti související s činnostmi předávání a odběru tepelné energie a měření jeho kvantitativních a kvalitativních parametrů,
- c) prodávající umožní kupujícímu na základě jeho písemné žádosti sdílení dat z fakturačního měřidla, pokud to bude technicky možné. Náklady spojené se sdílením dat z fakturačního měřidla hradí kupující.

5. Odpovědnost za škodu, dílčí plnění