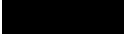

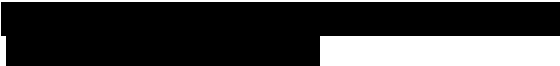


# SMLOUVA O DÍLO Č. 2018 - 3264




uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“),  
mezi smluvními stranami:

## I. SMLUVNÍ STRANY

Název : **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Sídlo : Pod Juliskou 1621/5, Praha 6 - Dejvice, PSČ 160 00  
IČO : 00000205  
DIČ : CZ00000205  
Zápis v obch. rejstříku : u MS v Praze - sp. zn. AXL 256  
Zastoupen : Ing. Petr Král, ředitel  
Bankovní spojení :   
Číslo účtu :   
Osoby oprávněné k jednání  
- ve věcech smluvních a technických : 

dále jen **o b j e d n a t e l** na straně jedné

a

Název : ABCD Studio, s.r.o.  
Sídlo : Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9  
IČ : 22794107  
DIČ : CZ22794107  
Zápis v obch. rejstříku : u MS v Praze, oddíl C, vložka 199131  
Zastupující : Ing. Pavel Hroch  
Bankovní spojení :   
Číslo účtu :   
Osoby oprávněné k jednání  
- ve věcech smluvních a technických : Ing. Pavel Hroch, 

dále jen **z h o t o v i t e l** na straně druhé

uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na vypracování studie  
pro akci

**„Úsporná energetická opatření v areálu VLS Bražec“**

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele dílo - studii zájmového prostoru zemědělské zprávy Bražec pro akci „Úsporná energetické opatření v areálu VLS Bražec“ (dále jen „studie“) pro potřeby žádosti o dotaci, která bude obsahovat:
  - 1.1. Přípravné práce pro nalezení vhodných energetických opatření v areálu zemědělské správy Bražec:
    - 1.1.1. digitalizace dochovaných plánů a doměření chybějících částí staveb a okolí, respektive místa, která se odlišují od dochovaných podkladů, budou nově zaměřena,
    - 1.1.2. potřebné stavební průzkumy,
    - 1.1.3. analýza dochovaných dokumentací (veškeré shromážděné podklady budou vyhodnocovány, s cílem nalézt jejich limity pro úsporná energetická řešení)
  - 1.2. Vypracování studie a zajištění souvisejících činností bude minimálně v tomto rozsahu:
    - 1.2.1. situace širších vztahů areálu
    - 1.2.2. situace současného stavu
    - 1.2.3. vyhodnocení technického stavu stávajících objektů z pohledu energetických opatření (min. rozsah - změna vytápění, zateplení administrativní budovy a garáží, venkovní a vnitřní osvětlení)
    - 1.2.4. energetické posudek
    - 1.2.5. situace areálu s návrhem řešení úsporných energetických opatření
    - 1.2.6. výkres navrhovaných zásahů
    - 1.2.7. průvodní zpráva, kontrolní orientační rozpočet
2. Místem plnění veřejné zakázky je Česká republika, areál zemědělské správy VLS Bražec.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu a na své náklady a nebezpečí.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu stanoveném smlouvou. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli.
5. Podklady pro vypracování studie budou zhotoviteli předány na 1. kontrolním dnu. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli dílo - studie:
  - 6.1. dle čl. II., odst. 1., bod 1.2. v šesti vyhotoveních, z toho v jednom vyhotovení s kompletním orientačním propočtem,
  - 6.2. studie bude objednateli předána současně také v elektronické podobě ve formátech: výkresy ve formátech dwg i pdf, ostatní části ve formátu doc a xls.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění díla obecně závazné právní předpisy a technické normy související s předmětem díla, platné v době zpracování analýzy.
8. Zhotovitel bude průběžně konzultovat s objednatelem rozpracovanost studie a bude jej pravidelně informovat o průběhu prací na této studii (nejméně jednou týdně). K odstranění

případných problémů, rozporů či nejasností budou v případě potřeby organizovány technické rady (kontrolní dny), které se budou konat v sídle objednatele. Z jednání technické rady bude pořízen zápis, který bude založen v studii.

9. Zhotovitel se při vypracování studie bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho odůvodněnými pokyny a rozhodnutími, oběma smluvními stranami odsouhlasenými, připomínkami k rozpracované studii, které po jejich projednání budou zhotoviteli předány písemně a zhotovitelem následně zapracovány do studie.
10. Zhotovitel promítne do studie případné rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a energetického posudku.

### **III. DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat dílo v rozsahu čl. II., odst. 1. takto:
  - 1.1. přípravné práce dle čl. II., odst. 1., bod 1.1. **do čtyř týdnů** ode dne podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou,
  - 1.2. studie včetně zajištění souvisejících činností dle čl. II., odst. 1., bod 1.2. **do osmi týdnů** od předání přípravných prací dle čl. III bod 1.1.
2. Dodržení termínu plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti objednatele, pokud je vyžádána zhotovitelem. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo ve sjednaném termínu.
3. Shora uvedené lhůty se prodlouží o příslušný časový úsek, jedná-li se o prodlení z důvodů na straně objednatele.
4. Termín dokončení díla lze dále prodloužit pouze v případě víceprací, či jiných důvodů na straně objednatele, nebo v případě skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu (vyšší moc), které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.
5. Objednatel je oprávněn být částečně pozastavit provádění prací, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu s touto smlouvou a s pokyny objednatele.
6. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
8. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu časového postupu provedení díla a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
9. K písemnému návrhu na změnu termínů je druhá smluvní strana povinna se vyjádřit do 10 dnů poté, kdy návrh obdržela.
10. Dílo podle čl. II. této smlouvy je splněno řádným vypracováním a odevzdáním příslušné studie objednateli. Dílo nebo jeho části předá zhotovitel objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci, a to v místě sídla objednatele.

11. V případě zjištění vad při předání díla má objednatel právo reklamace a dílo nepřevzít. Pokud tak učiní, je povinen do předávacího protokolu uvést svoje důvody, proč dílo nepřebírá. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady nejpozději do **7 kalendářních dnů**.

#### **IV. CENA DÍLA**

1. Celková cena za zhotovení díla a zajištění dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II., odst. 1., je stanovena jako cena maximální a platná po celou dobu platnosti smlouvy a činí:
- |   |              |
|---|--------------|
| bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) | 296.000,-Kč  |
| výše DPH při uplatnění zákonné sazby 21 %   | 62.160,- Kč  |
| celková cena včetně DPH                     | 358.160,- Kč |
2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek uvedených v čl. V. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s vypracováním a předáním díla objednateli.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložení výpočtu nabídkové ceny v příloze č. 2 smlouvy. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě podkladů zveřejněných objednatelem v rámci výběrového řízení a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

#### **V. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA**

1. Změnu celkové smluvní ceny díla lze provést jen na základě oboustranně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Sjednaná celková cena za dílo nebude měněna v souvislosti s inflací koruny české, hodnotou kurzu vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Sjednaná cena může být změněna v případech stanovených touto smlouvou a v případě, že v průběhu realizace díla bude změněno legislativní prostředí v oblastech souvisejících s předmětem smlouvy (např. daňové sazby), které nebylo možné v době uzavření této smlouvy objektivně předvídat.

#### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má právo fakturovat objednateli po řádném předání a převzetí jednotlivých částí předmětu smlouvy v rozsahu specifikovaném v čl. II. této smlouvy.
2. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli dnem předání oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je pokládán den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) zhotovitele, jejíž součástí bude oboustranně podepsaný protokol o řádném předání a převzetí jednotlivých částí díla.

4. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojitým vyhotovení nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat. Součástí faktury bude potvrzený protokol o řádném předání a převzetí jednotlivých částí díla. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.
5. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy, dále veškeré náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a součásti uvedené v čl. VI., odst. 4. smlouvy.
6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VI., odst. 5. a odst. 6. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
8. Adresa pro doručování fakturační korespondence:  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
*Pod Juliskou 1621/5*  
*Praha 6*  
*160 00*

## **VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA A REKLAMACE**

1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, která pokrývá rizika zhotovitele spojená s plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vypracováno podle této smlouvy tak, že ho objednatel bude moci použít pro přípravu následných materiálů zpracovávaných pro rozvoj areálu.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla. Zhotovitel neodpovídá za vady nad rámec řešeného rozsahu zpracovávané analýzy.
4. V případě sporu o oprávněnost reklamace či jiný spor v souvislosti s reklamovanými vadami, příp. se vzniklými vícenásledky, budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou **do 7 pracovních dnů** od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

## **VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. II. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nedodání díla ve lhůtách stanovených v čl. III. této smlouvy,
  - nedodržení ujednání o záruce,

- celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z ceny veřejné zakázky.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.
  4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž:
    - v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nesplňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění apod.).
  5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
  6. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
  7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
    - a) není-li dílo dokončeno:
      - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
      - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
      - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převzít.
    - b) ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
      - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## **IX. VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## **X. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU**

1. Právní jednání mezi smluvními stranami jsou oprávněna činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve

statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.

2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu. V případě, že je úkon učiněn faxem, musí být nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
4. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
5. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak nemožní.

## **XI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
  - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním jednotlivých částí díla v termínu dohodnutém v této smlouvě, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do řádného splnění závazku,
  - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků v termínu sjednaném v protokolu o předání a převzetí díla, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení,
  - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění reklamovaných vad zjištěných po předání díla, a to ve výši 1 000,- Kč za každý případ a den prodlení (řešení reklamací viz čl. VII. smlouvy).
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 o.z. a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu.
6. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## **XII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

## **XIII. POSTOUPENÍ SMLOUVY**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk zhotovitel. Všechny výtisky mají platnost originálu.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů  
Příloha č. 2 - doložení výpočtu nabídkové ceny (cenová nabídka zhotovitele ze dne 31.10.2018)  
Příloha č. 3 - kopie osvědčení o autorizaci
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Uchazeč se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele, což se vztahuje na uchazeče a další osoby pro uchazeče pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)) v sekci „Základní informace - Politika IMS“.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.



V Praze dne 30.11.2018

V Praze dne 26/11/2018

.....  
za objednatele  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Ing. Petr Král  
ředitel

.....  
za zhotovitele  
Ing. Pavel Hroch  
jednatel

## CENOVÁ NABÍDKA

### ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Oddělení investic, staveb a projektů  
Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6  
DIČ: CZ00000205, IČ: 00000205

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.  
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9  
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Úsporná energetická opatření v zemědělském areálu VLS Bražec**

Místo akce: **Bražec, vojenský újezd Hradiště, divize Karlovy Vary**

Projektový stupeň: Dokumentace studie stavby v podrobnosti pro stavební povolení  
Kontrolní orientační rozpočet stavby

Předpokládaný seznam dokumentace dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 405/2017 Sb.  
Počet tištěných paré dokumentace: 6 ks vč. paré pro inženýrskou činnost  
Elektronická podoba odevzdání: 1 ks na CD

Předpokládaný rozsah stavby: dle zadání stavby z 09/2018

Odhad investičního nákladu stavby:

Zateplení administrativního objektu	cca 1.300.000,-Kč bez DPH
Zateplení garážového objektu (dílen)	cca 2.000.000,-Kč bez DPH
Centrální kotelna	cca 300.000,-Kč bez DPH
Vytápění garážového objektu (dílen)	cca 200.000,-Kč bez DPH
Fotovoltaická elektrárna	cca 1.000.000,-Kč bez DPH
Vnější osvětlení areálu	cca 300.000,-Kč bez DPH
Vnitřní osvětlení zemědělských staveb (malé 8x 100.000,-, velké 2x 200.000,-)	cca 1.200.000,-Kč bez DPH
Celkem	cca 6.300.000,-Kč bez DPH

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2015**.

#### 1) Projektová činnost (PČ):

##### A) Dokumentace studie stavby

Nabídková cena projektové činnosti:

Průvodní zprávy, situace	10.000,-
Stavební část, koordinace prací	80.000,-
Požárně bezpečnostní řešení	5.000,-
Zdravotní technika (vodovod, TV, kanalizace)	5.000,-
Ústřední vytápění – centrální kotelna	25.000,-
Ústřední vytápění – vnitřní rozvody (garáž)	5.000,-

Elektroinstalace silnoproud (NN rozvody, hromosvod)	
Vnitřní osvětlení	36.000,-
Venkovní osvětlení	10.000,-
Kotelna	5.000,-
Hromosvody	5.000,-
Energetický posudek (S.E.N., ÚT, EL, FVE)	90.000,-
Kontrolní orientační rozpočet stavby	10.000,-
Tisk dokumentace, kompletace	10.000,-
<b>Nabídková cena PČ celkem:</b>	<b>296.000,- Kč</b>

Uvedená cena jsou bez DPH v zákonné výši.

Pozn.: Projektová dokumentace bude v maximální možné míře vypracována v souladu s metodikou zpracování projektové dokumentace pro transformaci do FM systému VLS s.p.

## 2) Inženýrská činnost (IČ):

### A) Zajištění povolení stavby

Tato inženýrská činnost není předmětem této cenové nabídky.

### B) Zajištění autorského dozoru stavby

Tato inženýrská činnost není předmětem této cenové nabídky.

## Nabídková cena PČ a IČ celkem:

**296.000,- Kč**

Uvedená cena jsou bez DPH v zákonné výši.

## 3) Termíny zpracování:

### Termín zpracování projektové činnosti 1A):

- 4 měsíce – od vystavení objednávky nebo uzavření Smlouvy o dílo

### Termín zpracování inženýrské činnosti 2A) a 2B):

- Tato inženýrská činnost není předmětem této cenové nabídky.

## 4) Platební podmínky:

- 100% z nabídkové ceny za projektovou dokumentaci 1A) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni odevzdání projektové dokumentace
- Splatnost faktur je 15 dnů ode dne doručení Objednateli.

## 5) Podklady dodané zadavatelem:

- Dostupná archivní dokumentace objektu a prostoru stavby – venkovní prostory, stavební část s dispozicemi objektu, trubní a kabelové rozvody, požární bezpečnost stavby
- Součinnost při zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti
- Dispoziční a technologické zadání k jednotlivým dílčím úpravám objektu.

## 6) Poznámka:

- -.

Datum zpracování nabídky: 31/10/2018, platnost 1 měsíc.

Ing. Pavel Hroch, ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 24342

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Ing. Pavel Hroch**

jméno a příjmení



rodné číslo

je

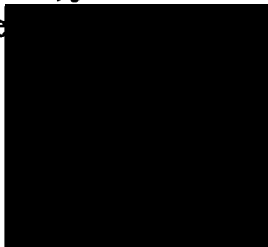
**autorizovaným inženýrem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0008523

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde 

 Autorizace je udělena ke dni 2.3.2004 