**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

Název útvaru: Odbor převodu majetku státu

**OBJEDNÁVKA EKOLOGICKÉHO AUDITU**

**(Zákon č. 92/1991 Sb. - Převod majetku státu na jiné osoby)**

GEOtest, a.s.

Šmahova 1244/112

627 00 Brno

**Objednatel:**

**Česká republika-Státní pozemkový úřad**

Odbor převodu majetku státu

Se sídlem: Husinecká 1024/11a,

Praha 3, 130 00

IČO: 01312774

Naše značka:

Kontaktní osoba za SPÚ: Ing. A. Křížová

Telefon: 729922219

ID DS: z49per3

Email: a.krizova@spucr.cz

Datum: 30. 05. 2018

Podle „Rámcové dohody spisová značka VZMR: SZ SPÚ 255784/2017 – část 1uzavřené dne 11. 05. 2018 „ (dále jen „**dohoda**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Ekologický audit pro potřeby § 6a zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů“ :**

**Účel ekologického auditu:**

Převod majetku podle zákona č. 92/1991 Sb.

**Ekologický audit pro:**

*Zemědělský areál živočišné výroby Podbořanský Rohozec, okres Louny*

**Jméno a funkce příslušného vedoucího organizační jednotky nebo organizačního útvaru objednatele:**

Ing. Eva Š o b á ň o v á, ředitelka Odboru převodu majetku státu, Státního pozemkového úřadu

**Součinnost objednatele a zhotovitele:**

Objednavatel poskytne zhotoviteli:

* Dostupnou dokumentaci o privatizovaném majetku
* Poskytne možnost zhotoviteli provádět odborné práce v zájmovém území a okolí
* V případě potřeby objednavatel vystaví zhotoviteli plnou moc k zastupování objednavatele při jednání s orgány státní správy a samosprávy pro činnosti spojené s předmětem této objednávky
* V případě potřeby objednavatel zajistí odběr elektrické energie a vody na zabezpečení odborných prací
* Výpis z katastru nemovitostí.
* Ortofotomapu, případně srovnávací sestavení parcel.
* další**……………………………………..**

**Požadovaný termín zhotovení ekologického auditu: do 3 měsíců (nebude-li dohodnuto jinak)**

**Soupis věcí nemovitých**

Věci nemovité ve vlastnictví státu vedené na LV 100002:

1. **Předmětem převodu jsou pozemky včetně staveb, obojí ve vlastnictví státu**

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální pozemek druh jehož součástí je

 území parc. č. pozemku stavba čp/bez čp/če

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Podbořanský Rohozec st. 117 zast. pl. zemědělská stavba

bez čp/če (opr. dílna - 124)

Podbořanský Rohozec st. 123 zast. pl. objekt k bydlení čp. 109

 (sociální zařízení - 168)

Podbořanský Rohozec st. 155 zast. pl. jiná stavba bez čp/če

 (ocelokolna – 103)

Podbořanský Rohozec st. 157/3 zast. pl. zemědělská stavba bez čp/

 če (odchovna jalovic – 188)

Podbořanský Rohozec st. 158 zast. pl. zemědělská stavba bez čp/

 če (odchovna jalovic –1690)

Podbořanský Rohozec st. 160/5 zast. pl. zemědělská stavba bez čp/

 če (odchovna jalovic – 189)

1. **Předmětem převodu jsou pouze stavby, pozemek má jiného vlastníka**

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální stavba druh způsob na pozemku inventární

 území čp./\*bez čp stavby využití parc. č. číslo

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. **Předmětem převodu jsou pouze pozemky**

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální pozemek druh

 území parc. č. pozemku

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 3/1 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 3/2 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 3/4 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/3 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/4 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/5 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/6 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/7 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 4/10 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 295/2 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/2 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/6 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/7 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/8 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/9 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/10 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/11 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/14 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/15 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/16 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/17 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/18 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/19 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/20 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/21 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/22 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/23 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 301/24 ostatní plocha

Podbořanský Rohozec Podbořanský Rohozec 983 ostatní plocha

1. **Mimo výše uvedené nemovité věci jsou předmětem prodeje i součásti, příslušenství, budovy a stavby nepodléhající zápisu do katastru:**

 ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální druh stavby způsob inventární

 území na pozemku parc. č. využití číslo

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 Podbořanský Rohozec Stanice PHM čerpací stanice 948

 **3/5**

 Podbořanský Rohozec osvětlení venkovní osvětlení 989

 4/6, 4/7, 301/2, 301/15, 301/16, 301/18, 301/23, 301/24

Podbořanský Rohozec elektrorozvody příp. a kab. rozvody 990

 3/1, 4/6, 4/7, 301/2, 301/14, 301/16, 301/23, 301/24

 Podbořanský Rohozec kanalizace kanalizace sen. žlabu 991

 4/7, **4/2**

Podbořanský Rohozec rozvod vody vodovodní přípojka 992

 301/2, 301/6, 301/11, 301/16, **4/2, 922/1**

 Podbořanský Rohozec kanalizace kanalizace 994

4/6, 4/7, 301/6, 301/7, 301/8, 301/9, 301/11, 301/16, 301/19, 301/21, 301/22, 301/23, 301/24, **4/2, 922/1**

Podbořanský Rohozec komunikace komunikace 995

 3/1, 3/4, 4/7, 301/6, 301/7, 301/18, 301/23, 301/24, **3/3, 4/2**

Podbořanský Rohozec žlaby senážní žlab 996

 4/3, 4/10, **4/9**

Podbořanský Rohozec vodní nádrž požární nádrž 997

 4/5, **4/1**

Podbořanský Rohozec jímka jímka moč. 999

 **4/2**

 Podbořanský Rohozec jímky jímka 1000

 301/7, 301/23, 301/24

Podbořanský Rohozec komunikace komunikace sen. žlabu 1001

 4/7, **4/2**

Podbořanský Rohozec ostatní opěrná zeď 1002

 4/7, 301/10, 301/11, **4/2**

Podbořanský Rohozec oplocení oplocení 1003

 301/2, 301/14, 301/19

Podbořanský Rohozec jímka jímka u sen. žlabu 1008

 4/7, **4/2**

Podbořanský Rohozec jímka jímka u soc. zařízení 1587

 295/2

**\*tučně označené pozemky nejsou v příslušnosti hospodařit SPÚ**

**Cena služeb**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v příloze č. 3 rámcové dohody v případě principu „kaskády“ nebo v případě „minitendru“. Cena vychází z nabídky zhotovitele v „minitendru“, kde cena je rovna nebo nižší cenám položek uvedených v rozpočtu projektových prací zhotovitele v příloze č. 3 rámcové dohody.

**Celková cena za ekologický audit činí 88 620 Kč bez DPH.**

**Celková cena za ekologický audit činí 107 230,20 Kč s DPH.**

**Smluvní požadavky na zpracování a převzetí ekologického auditu:**

Ekologický audit musí splňovat veškeré náležitosti ujednané v příslušné „Rámcové dohodě“., zároveň musí být přiloženo stanovisko příslušného odboru výkonu státní správy Ministerstva životního prostředí, případně se stanoviskem České inspekce životního prostředí.

**Objednavatel požaduje:**

**Termín předání:** Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do 3 měsíců, není-li dohodnuto jinak, ode dne převzetí objednávky, resp. od uveřejnění akceptované objednávky v registru smluv, odléhá-li objednávka uveřejnění.

**Forma odevzdání:** 4 x tištěná podoba ekologického auditu a 1 x elektronická podoba ekologického audity v PDF a doc formě. Elektronická podoba auditu v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem ekologického auditu, včetně všech příloh, podpisu zhotovitele.

**Místo a způsob doručení: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

**Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):**

**Zhotovitel**

**Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby**

**Číslo účtu Zhotovitele**

**Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za audit jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „**faktura**“). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzená objednávka, včetně vyplněné a zhotovitelem potvrzené tabulky „Cenová nabídka - rozpočet projektových prací“.

**Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „dohodou“.**

S pozdravem

Ing. Eva Š o b á ň o v á

ředitelka Odboru převodu majetku státu

Státního pozemkového úřadu

**Přílohy:** dle oceňovaného majetku