



číslo smlouvy Objednatele: 000310 00 14

číslo kontraktu: 9002001592

## PROVÁDĚCÍ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB AUTOBUSŮ DOPRAVNÍHO PODNIKU HL. M. PRAHY

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22  
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Ďurišem, předsedou představenstva  
Bc. Magdalenou Češkovou, místopředsedkyní představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze,  
dne 11. 7. 1991, odd. B, vložka 847  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
Číslo účtu 1930731349/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

#### **PREMIO INVEST s.r.o. (pověřený dodavatel v rámci společné nabídky s právem podepisovat závazkové vztahy za ostatní smluvní strany podávající společnou nabídku)**

Se sídlem: Praha 4, Na Jezerce 1458/14, PSČ 140 00  
Zastoupená: Petrem Ženíškem, jednatelem  
IČ: 26746590  
DIČ: CZ26746590, plátce DPH  
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
odd. C, vložka 91150  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33, Praha 1  
Číslo účtu 51-0124200207/0100

#### **V-TRADE, s.r.o.**

Se sídlem: Brno, Francouzská 30, okres Brno-město, PSČ 602 00  
Zastoupená: Antonínem Vítkem, jednatelem  
IČ: 25564188  
DIČ: CZ25564188, plátce DPH  
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
odd. C, vložka 33971

(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“)



## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Dne 28.2.2012 byla ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) uzavřena mezi Objednatelem a Poskytovatelem Rámcová smlouva o poskytování služeb č. 0001490012, jež vymezila podmínky uzavírání prováděcích smluv o poskytování služeb, a to na základě otevřeného zadávacího řízení s evidenčním číslem ISVZ US 60065423.
- 2.2. Tato Smlouva byla mezi stranami uzavřena na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle § 89 odst. 6 písm. b) zákona, veřejné zakázky s názvem „Poskytování úklidových služeb“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele provádět pro Objednatele pravidelný úklid autobusů v prostorách Objednatele, a to v rozsahu a za podmínek stanovených v *Příloze č.1* této Smlouvy a Úklidovém plánu dle odst. 6.17. Smlouvy (dále jen „poskytování služeb“).
- 3.2. Předmětem poskytovaných služeb je zejména:
- denní úklid autobusů
  - střední úklid autobusů
  - velký úklid autobusů
  - dezinfekce a desinsekce autobusů
  - odstraňování graffiti

## 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Specifikace a rozsah poskytovaných služeb jsou specifikovány v *Příloze č.1* této Smlouvy. Specifikace a rozsah poskytovaných služeb stanovený *Přílohou č. 1* Smlouvy je pro Poskytovatele bez dalšího závazný s přihlédnutím k ustanovení odst. 6.17. Smlouvy.
- 4.2. Místem plnění jsou:
- Provoz jednotky SVA Klíčov – Letňanská 24, Praha 9
  - Provoz jednotky SVA Vršovice – Nad Vršovskou horou 80, Praha 10
  - Provoz jednotky SVA Kačerov – Ke Garážím 2, Praha 4
  - Provoz jednotky SVA Hostivař – U Vozovny 6, Praha 10
  - Provoz jednotky SVA Řepy – Reinerova 6, Praha 6

## 5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za poskytování služeb je uvedena v *Příloze č.2* této Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v *Příloze č.2* této Smlouvy obsahují veškeré náklady spojené s poskytováním služeb, a to včetně spotřeby čisticích prostředků a použití úklidových prostředků a techniky.
- 5.2. K cenám bude účtována DPH dle předpisů platných v době fakturace.
- 5.3. Každá faktura – daňový doklad bude vystavena podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Faktura bude



Poskytovatelem odeslána ve dvojnásobném vyhotovení na adresu Objednatele a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, zejména tyto náležitosti:

- a) datum splatnosti;
- b) číslo Rámcové smlouvy, číslo objednávky;
- c) číslo Smlouvy, pokud není totožné s číslem objednávky;
- d) výkaz skutečně poskytnutých služeb;
- e) IČ Objednatele a Poskytovatele;
- f) klasifikaci činností dle kódů CZ-NACE
- g) razítko a podpis odpovědné osoby.
- h) přílohou každé faktury je podrobný soupis provedených prací a výkonů, zejména jejich počtu na jednotlivých položkách/objektech, na kterých byly vykonány úklidové služby dle Rámcové smlouvy a této Smlouvy.

- 5.4. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v odst. 5.3 této Smlouvy, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti Poskytovateli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
- 5.5. Cena za poskytování služeb je splatná měsíčně zpětně, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem na základě výkazu skutečně poskytnutých služeb (měsíční sumární přehled výkonů podle kategorií autobusů a typu úklidu), který bude přílohou vystavené faktury a bude odsouhlasen oprávněnou osobou Objednatele. Faktura bude vystavena v zákonné lhůtě od data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je poslední den příslušného měsíce.
- 5.6. Splatnost veškerých faktur - daňových dokladů, vystavených na základě této Smlouvy činí 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli.
- 5.7. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 5.8. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran.
- 6.2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby řádně a pečlivě s ohledem zejména na bezpečnost a zdraví cestujících a dalších účastníků provozu MHD a zaměstnanců Objednatele ve veřejných i služebních prostorách. Poskytovatel je dále povinen postupovat při plnění předmětu této Smlouvy tak, aby nebyla ohrožena provozuschopnost tramvají a autobusů.



- 6.3. Poskytovatel je povinen poskytovat služby pouze vlastními zaměstnanci nebo prostřednictvím zaměstnanců subdodavatelů. Ke změně subdodavatele nebo změně rozsahu jimi prováděných prací je nutný předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 6.4. Poskytovatel je povinen zajistit si čisticí prostředky používané při poskytování služeb na vlastní náklady. Poskytovatel je povinen dodržovat obecně platné hygienické předpisy při mytí veřejných prostor ve vztahu k používání desinfekčních prostředků, případně dle nařízení hygienických institucí Hlavního města Prahy. Poskytovatel se zejména zavazuje, že v rámci své činnosti bude používat výhradně ekologicky nezávadné čisticí prostředky. Poskytovatel je povinen na výzvu Objednatele neprodleně předložit bezpečnostní listy používaných čisticích prostředků.
- 6.5. Nástroje a zařízení pro poskytování služeb je povinen zajistit na své náklady Poskytovatel. Výjimku z toho ustanovení tvoří používání zařízení na provozovných Řepy a Hostivař - centrální vysavač.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude Poskytovateli k plnění úklidových služeb ve vztahu k autobusům poskytovat za paušální částku ve výši 30.000,- Kč ročně provoz centrálního vysavače. Tato částka je splatná za uplynulý kalendářní rok, ve kterém došlo k plnění služeb ve smyslu tohoto odstavce, a to na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Objednatelem, a to do 8 pracovních dnů od data zdanitelného plnění. DUZP je poslední den příslušného kalendářního roku. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení Poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel nese náklady a odpovědnost za část centrálního vysavače od přípojného místa sací hadice k centrálnímu vysavači (část od přípojného místa směr k hlavnímu tělesu centrálního vysavače dále jen jako „těleso vysavače“) až ke konci sací hadice, včetně příslušenství, které tvoří sací hubice a jiné nástavce určené pro vysávání nečistot. Náklady na údržbu a výměnu sacích hadic a jejich příslušenství nese plně Poskytovatel. Poskytovatel se tímto zavazuje, že bude sací hadice a jejich příslušenství udržovat ve stavu způsobilém k provádění úklidu tak, aby nedocházelo ke snižování sacího efektu nebo k poškození centrálního vysavače, zejména pravidelnou výměnou filtrů. V případě havarijní opravy tělesa centrálního vysavače se Poskytovatel na opravě podílí částkou odpovídající 50% celkové ceny opravy, nejvýše však částkou 5.000,- Kč.
- 6.7. Objednatel ve vztahu k tělesu centrálního vysavače nese veškeré náklady na jeho provoz a údržbu. Objednatel nese náklady na opravu tělesa centrálního vysavače spolu s Poskytovatelem za podmínek poslední věty čl. 6.6. této Smlouvy a je si vědom toho, že maximální výše spoluúčasti Poskytovatele na havarijní opravě tělesa centrálního vysavače je 5.000,- Kč.
- 6.8. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost svých pracovníků. Před zahájením činnosti budou všichni pracovníci proškoleni o dodržování bezpečnosti práce odpovídající místním bezpečnostním pravidlům, a to v součinnosti s odborným specialistou Objednatele. Na základě proškolení o dodržování bezpečnostních podmínek bude vystaveno pracovníkům Poskytovatele povolení pro vstup cizích osob do vyhrazených pracovišť Objednatele. Toto povolení (identifikační karta) bude vystaveno na jméno pracovníka. Je nepřenosné a má omezenou dobu platnosti, a to vždy do konce kalendářního roku. O prodloužení platnosti povolení pro vstup cizích osob do objektů Objednatele musí Poskytovatel požádat minimálně jeden měsíc před skončením jeho platnosti. Výše uvedené povolení zajistí Objednatel ve spolupráci s pověřeným zástupcem Poskytovatele. Individuální identifikační karta může být nahrazena



písemným hromadným seznamem pracovníků Poskytovatele, který bude Poskytovatelem předložen na vrátnici areálu Objednatele. V hromadném seznamu pracovníků se Poskytovatel zavazuje identifikovat pracovníky jménem, příjmením, datem narození a místem trvalého bydliště. Pracovníci Poskytovatele, kterým bude umožněn vstup do areálu na základě jejich jmenovitého uvedení v písemném hromadném seznamu pracovníků Poskytovatele, jsou povinni prokázat se na vrátnici areálu vlastním průkazem totožnosti.

- 6.9. Identifikační karty dle předchozího odstavce budou vydávány, spolu s poučením, na základě Poskytovatelem předložené písemné žádosti, která bude obsahovat jména a čísla OP nebo jiného průkazu totožnosti (vydaného státním orgánem), čísla externího průkazu (je-li vydán), názvem a adresou organizace jednotlivých zaměstnanců a jejich celkový počet. Součástí této žádosti bude doklad o složení vratné zálohy ve výši 200,- Kč za 1 identifikační kartu. Zálohu složí Poskytovatel na účet Objednatele (č.ú. 1930731349/0800 s použitím variabilního symbolu 0001490012) nebo v hotovosti v pokladně Objednatele. Po skončení plnění dle této Smlouvy a vrácení identifikačních karet bude záloha Objednatelem vrácena.
- 6.10. Poskytovatel je odpovědný za to, že všechny věci, zjevně ztracené cestujícími, nalezené pracovníky Poskytovatele při poskytování služeb budou protokolárně předány vedoucímu směny Objednatele v příslušném areálu.
- 6.11. Odběr elektrické energie, vody a tepla se zavazuje Objednatel umožnit na základě smlouvy o přenechání energií v místech předaných Poskytovateli k užívání. Cena za odběr elektrické energie, vody (vodné a stočné) a tepla (na ohřev teplé vody) bude fakturována dvakrát ročně. Cena energie účtovaná Poskytovateli bude ve stejné výši, jakou účtuje Objednateli dodavatel. Podrobnější podmínky odběrů budou specifikovány v samostatné smlouvě o přenechání energií.
- 6.12. Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy v rozsahu 50.000.000,- Kč za jednu pojistnou událost, a to po celou dobu trvání této Smlouvy. Existenci pojistné smlouvy a placení pojistného je Poskytovatel povinen prokázat Objednateli ke dni účinnosti této Smlouvy a neprodleně Objednateli prokazatelně oznámit případné změny v těchto skutečnostech, jinak Poskytovatel odpovídá za případnou škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne. Pro případ porušení povinnosti udržovat pojištění odpovědnosti dle tohoto odstavce po celou dobu trvání Smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500.000,-Kč, kterou je povinen Poskytovatel uhradit Objednateli.
- 6.13. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli zázemí (šatny, soc. zařízení, sklady) odpovídající počtu pracovníků, avšak pouze za účelem plnění předmětu této Smlouvy s tím, že o předaných prostorách bude mezi Smluvními stranami sepsán protokol.
- 6.14. Objednatel se zavazuje prokazatelně seznámit Poskytovatele s vnitřními směnicemi a pokyny, týkajícími se poskytování služeb (požárních a bezpečnostních předpisů a dalších nezbytných interních norem). Předat prokazatelně návod na údržbu jednotlivých věcí, které jsou předmětem plnění Smlouvy, kde výrobce požaduje specifický technologický postup a způsob jejich údržby.
- 6.15. Objednatel je povinen předat Poskytovateli před zahájením prací zpracovaný seznam bezpečnostních rizik a vnitřní předpisy týkající se pohybu a koordinace pracovníků úklidu v prostorách jednotlivých areálů v termínu, který umožní včasné zahájení



zakázky.

- 6.16. Poskytovatel je povinen dodržovat veškeré předpisy platné u Objednatele, se kterými byl seznámen.
- 6.17. Objednatel předloží Poskytovateli závazný plán úklidových služeb a výkonů (dále jen „Úklidový plán“) vždy na čtvrt roku dopředu, nejpozději 1 (jeden) měsíc před začátkem čtvrtletí, na které je Úklidový plán zpracován. Tento plán bude obsahovat zejména:
- a) Plán Denního úklidu – počet vozidel/den dle provozovny
  - b) Plán Středního úklidu – počet vozidel/den dle provozovny
  - c) Plán Velkého úklidu – počet vozidel/den dle provozovny
  - d) Plán odstraňování graffity – předpokládaný objem v m<sup>2</sup>
  - e) Provozní dobu provádění úklidu dle provozovny

Smluvní strany si ujednaly, že Objednatel může po Poskytovateli operativně požadovat vícepráce a méněpráce oproti požadavku stanovenému Úklidovým plánem na příslušné čtvrtletí. Smluvní strany si mezi sebou ujednaly, že v rámci již předloženého Úklidového plánu pro aktuální čtvrtletí nesmí dojít za využití méněprací k celkovému poklesu o více jak 5 % z celkových služeb nebo výkonů uvedených pro již předložený a závazný Úklidový plán na toto čtvrtletí. Vícepráce mohou být sjednány bez omezení, ovšem za předpokladu, bude-li takovéto plnění, zejména z techniko-kapacitních důvodů, ze strany Poskytovatele možné.

- 6.18. První Úklidový plán je vypracován pro období počínající dnem 1.7.2014. Tento Úklidový plán tvoří *Přílohu č. 3* této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností se čtvrtletím má na mysli období 3 (tři) po sobě následujících kalendářních měsíců.
- 6.19. Kontrola provedené práce, potvrzení a podklady k fakturaci:
- a. Denní úklid – Objednatel předá každý kalendářní týden plán denního úklidu Poskytovateli, který do něj označí provedený denní úklid. Plán denního úklidu obsahuje počet a evidenční čísla autobusů. V případě požadavku mimo plán zapíše Poskytovatel evidenční číslo autobusu do seznamu na příslušný den. Provedení úklidu označí pracovník Poskytovatele razítkem do jízdního výkazu (ZPA 100, 110, 120), který předloží řidič Objednatele. Po uplynutí kalendářního týdne předá Poskytovatel vyplněný plán odpovědnému zaměstnanci Objednatele.
  - b. Střední a Velký úklid – Objednatel předá denně Protokoly o úklidu autobusů (vzor viz *Příloha č. 4*) určených příslušný den k úklidu. Pracovník Poskytovatele po ukončení úklidu předá doplněný a potvrzený Protokol o úklidu pracovníkovi Objednatele, který převzetím Protokolu stvrzuje provedení úklidu. Poskytovatel neprodleně povinen odstranit nedostatky, které v úklidových službách směnový garážmistr shledal.
- 6.20. Poskytovatel je povinen dodržovat Objednatelovy pokyny ohledně vylévání odpadních vod vznikajících v souvislosti s úklidovými službami do určených výlevků. Tyto výlevky budou určeny technikem oblastní správy (správcem areálu) při prvním předání místa, kde bude Poskytovatel plnit úklidové služby.
- 6.21. Objednatel, který je považován za původce odpadů, umožní Poskytovateli využívání dostatečného počtu odpadových nádob, na předem určeném stanovišti, za předpokladu, že Poskytovatelem produkované odpady budou souviset s poskytováním



služeb Objednateli.

- 6.22. Pracovníci Poskytovatele musí být vybaveni jednotným firemním označením.
- 6.23. Poskytovatel je povinen do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy předložit Objednateli seznam pracovníků a ten průběžně aktualizovat.
- 6.24. Objednatel se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy nebude poptávat ani neobjedná či jinak nezajistí úklidové služby, sjednané touto Smlouvou, po jiném subjektu, než je Poskytovatel.

## **7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ**

- 7.1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy.
- 7.2. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 7.3. V případě porušení povinnosti Poskytovatelem zajistit kvalitní plnění předmětu této Smlouvy dle ustanovení odst. 6.2., 6.3., 6.4., 6.10., této Smlouvy, tzn. v případě, že předmět této Smlouvy bude Poskytovatelem plněn v rozporu s jeho povinnostmi dle této Smlouvy nebo v rozporu s jeho povinnostmi dle příslušných právních a dalších předpisů vztahujících se k oblasti předmětu plnění, je Poskytovatel bez dalšího povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý zjištěný případ nekvalitního plnění.
- 7.4. V případě, že Poskytovatel poruší některou ze svých povinností stanovenou mu touto Smlouvou, zejména ustanovení odst. 6.16, 6.19., 6.23., 6.24. a Objednatel na takové porušení Poskytovatele písemně upozorní se stanovením lhůty k nápravě, je Poskytovatel povinen ve stanovené lhůtě nápravu zjednat a podat o tom zprávu Objednateli. Pokud Poskytovatel toto porušení nenapraví ani v této dodatečně lhůtě, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každou nesplněnou povinnost. V případě, že takovou povinnost lze napravit, je současně Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý další den po uplynutí uvedené lhůty ke zjednání nápravy až do okamžiku řádného zjednání nápravy.
- 7.5. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné po porušení uvedených povinností, na než se vztahují, do 30 dnů od doručení faktury Objednatel k její úhradě Poskytovateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v příslušné faktuře. Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody způsobené porušením příslušné povinnosti a tato náhrada se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Poskytovatele vůči Objednateli.
- 7.6. V případě prodlení s placením daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je Poskytovatel po uplynutí toleranční doby 30 dnů oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši dvou setin procenta (0,02 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 % z celkové smluvní ceny dle konkrétní Prováděcí smlouvy.
- 7.7. V případě prodlení Poskytovatele s úhradou platby, na níž vznikl Objednateli nárok, a to zejména pokud jde o smluvní pokuty, je Objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši dvou setin procenta (0,02 %) z dlužné částky za každý i započatý



den prodlení.

- 7.8. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má Poskytovatel za Objednatelem z titulu této Smlouvy či Prováděcích smluv, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od této Smlouvy a Prováděcí smlouvy již bez dalšího a Poskytovatel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 7.9. Dle dohody smluvních stran není Poskytovatel oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou z titulu této Smlouvy či Prováděcí smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy a Prováděcí smlouvy již bez dalšího a Poskytovatel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z nominální výše zastavené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 7.10. V případě, že nastanou okolnosti, za nichž je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy z důvodů na straně Poskytovatele, zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, a to bez ohledu na to, zda Objednatel od této Smlouvy odstoupí či nikoliv.
- 7.11. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Zákazníka k jejímu uhrazení Poskytovateli, a to na účet Zákazníka uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

## 8. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
- 8.2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění.
- 8.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů popřípadě členů statutárních orgánů smluvních stran.
- 8.4. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněná osoba stanoví svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
- 8.5. Každá smluvní strana je oprávněna změnit jí jmenovanou oprávněnou osobu nebo jejího zástupce, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem). Vůči takové druhé smluvní straně je změna účinná, až když se o ní dozví.



**8.6. Kontaktní osoby:**

Osobou zmocněnou na straně Poskytovatele je:

a) ve všech věcech: Petr Ženíšek, tel: +420 777 566 047

Osobou zmocněnou na straně Objednatele je:

a) ve všech věcech: Richard Švarebach, tel: +420 725 732 694

**8.7. Všechny dokumenty mající vztah k plnění této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran nebo jejich zástupci.****9. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

**9.1.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat jménem či za smluvní strany, účinnosti dnem 1.7.2014. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 28.2.2019.

**9.2.** Tuto Smlouvu lze zrušit:

- dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
- odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo této Smlouvě.
- výpovědí jedné ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. V tomto případě činí výpovědní doba šest měsíců a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne výpovědní doby

**9.3.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Poskytovatel opakovaně poskytuje služby nekvalitně, přestože byl Objednatelem na tuto skutečnost upozorněn.

**9.4.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:

- poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle této Smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
- bude-li Poskytovatel plnit závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami nebo v rozporu s pokyny Objednatele,
- vstoupí-li Poskytovatel do likvidace,
- pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.

**9.5.** Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této Smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a ochraně informací.



**10. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 10.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti Poskytovatele a Objednatele vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou z uzavřených smluv nebo v souvislosti s nimi a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

**11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 11.1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy se řídí platným českým právem, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě.
- 11.3. Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
- 11.4. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
- 11.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

*Příloha č. 1 – Specifikace a rozsah poskytovaných služeb*

*Příloha č. 2 – Ceník poskytovaných služeb*

*Příloha č. 3 – Úklidový plán platný od 1.7.2014*

*Příloha č. 4 – Protokol o úklidu autobusu*

V Praze dne: 27. 10. 2014



za Objednatele  
Ing. Jaroslav Ďuriš,  
předseda představenstva  
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

V Praze dne: 26. 6. 2014



za Poskytovatele  
Petr Ženíšek  
jednatel společnosti  
**PREMIO INVEST s.r.o.**



za Objednatele  
Be. Magdalena Češková,  
místopředsedkyně představenstva  
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**



za Poskytovatele  
Antonín Vitek  
jednatel společnosti  
**V-TRADE, s.r.o.**



Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Sokolovská 317/27 +190 22 Praha 9  
představenstvo



# **Příloha č. 1 Prováděcí smlouvy o poskytování úklidových služeb autobusů Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti**

## **Specifikace a rozsah poskytovaných služeb**

Objednatel požaduje provádění tzv. denních úklidů, velkých úklidů, středních úklidů, mimořádných úklidů, dezinfekčních a dezinfekčních prací na všech typech autobusů provozovaných objednatel, včetně odstraňování graffiti.

### **Kategorie a rozsah úklidových služeb:**

#### **Denní úklid vozů**

- Suchý úklid podlahy autobusu a prostorů mezi zdvojenými sedačkami od hrubých nečistot a tyto odvést na předem určené místo.
- Zbavení podlahy autobusu od naneseného rozbředlého sněhu a ledu v období zhoršených klimatických podmínek na požadavek pověřeného pracovníka objednatele.
- Vyluxování podlahy autobusu včetně kabiny řidiče a prostor mezi zdvojenými sedačkami.
- U nízkopodlažních autobusů úklid prachu na spodních lištách bočních oken a nad motorovým prostorem (plocha cca 1,5 m x 0,5 m).
- Všechna okna uvnitř vozu vyčistit přípravkem na čištění oken, včetně oken dveří, oken kabiny řidiče, vnitřních zrcátek, reklamních držáků a zástěn u dveří.
- Otření všech madel a zadržovacích tyčí (použít desinfekční prostředek).
- Odstranění případného znečištění stěn, oken, podlahy a stropu uvnitř vozu od samolepicích obtisků vč. zbytků lepidla, žvýkačky apod.

#### **Střední úklid**

- Úklid podlahy autobusu a prostorů mezi zdvojenými sedačkami od hrubých nečistot a tyto odvést na předem určené místo.
- U nízkopodlažních autobusů vysání nečistot z prostoru pod výklopnou plošinou a uklizení prachu na spodních lištách bočních oken a nad motorovým prostorem (plocha cca 1,5 m x 0,5 m )
- Umytí podlahy autobusu (včetně kabiny řidiče) a schodů včetně prostor za křídly dveří a prostor mezi zdvojenými sedačkami.
- Umytí rámu oken uvnitř vozu, krytů topení, plochy nad motorovým prostorem a madel a zadržovacích tyčí (použít desinfekční prostředek),
- Vyčištění všech skleněných ploch a zrcátek v interiéru autobusu.
- Odstranění případného znečištění stěn, oken, podlahy apod. uvnitř vozu od samolepicích obtisků vč. zbytků lepidla, žvýkačky apod.,

#### **Velký úklid**

- Úklid podlahy autobusu od hrubých nečistot a tyto odvést na předem určené místo.
- U nízkopodlažních autobusů vysání nečistot z prostoru pod výklopnou plošinou a umytí saponátem a vodou plochy nad motorovým prostorem vč. přilehlých prostor.
- Umytí podlahy autobusu (včetně kabiny řidiče) a schodů včetně prostor za křídly dveří, prostor mezi zdvojenými sedačkami a spojovacího měchu točny u kloubových autobusů.





- Umytí stropu, vnějších částí plaxi krytů osvětlovacích těles, krytů a držáků dveřních mechanismů, bočních stěn pod okny (umakart), spojovacího měchu točny u kloubových autobusů, krytů topných kanálů (včetně odstranění pevných nečistot), zadržovacích tyčí a madel včetně poutek a reklamních držáků, bočních plechů u schodů, stojanů sedaček vodou se saponátem a dezinfekcí.
- Umytí stěny kabiny řidiče, stanoviště řidiče, včetně radiostanice, stropu kabiny řidiče.
- Umytí a vyleštění všech oken vozu včetně kabiny řidiče, umytí sloupků a rámu oken uvnitř vozu, včetně dveří salonu vozu.
- Umytí sedáků a opěrek koženkových sedaček vodou se saponátem a dezinfekcí a otření sedadel a opěradel do sucha z obou bočních stran a ze spodní strany.
- Čištění čalouněných sedaček (včetně sedačky řidiče) – suchou nebo mokrou cestou dle klimatických a provozních podmínek s následným odstraněním čistícího prostředku do sucha (o způsobu technologie rozhoduje pověřený pracovník objednatele).
- Odstranění případných znečištění stěn, oken, podlahy a stropu uvnitř vozu od samolepicích obtisky vč. zbytků lepidla, žvýkačky apod.

### **Mimořádný úklid, desinfekce**

- Na základě požadavku pověřeného pracovníka objednatele provede uchazeč mimořádný úklid autobusu v rozsahu, který určí pověřený pracovník objednatele.
- Na základě požadavku pověřeného pracovníka objednatele provede uchazeč desinfekci autobusu v rozsahu, který určí pověřený pracovník objednatele.

### **Popis jednotlivých autobusů:**

Popis jednotlivých autobusů tvoří přílohu č. 1 Rámcové smlouvy.

### **Předpokládaný objem úklidových služeb**

#### **1 Autobusy - Denní úklid**

<b>Autobusy Denní úklid</b>	<b>počet/den</b>	<b>počet čistících dní/rok</b>
Standardní	115	365
Standardní nízkopodlažní	180	365
Kloubové	65	365
Kloubové nízkopodlažní	55	365
Midibusy	5	365
<b>Σ</b>	<b>420</b>	



## 2 Autobusy - Střední úklid

Autobusy Střední úklid	počet/den	počet čistících dní/rok
Standardní	6	365
Standardní nízkopodlažní	8	365
Kloubové	4	365
Kloubové nízkopodlažní	3	365
Midibusy	1	365
Σ	22	

## 3 Autobusy - Velký úklid

Autobusy Velký úklid	počet/den	počet čistících dní/rok
Standardní	6	365
Standardní nízkopodlažní	8	365
Kloubové	4	365
Kloubové nízkopodlažní	3	365
Midibusy	1	365
Σ	22	

## 4 Autobusy - Desinfekce (předpokládaná četnost 1 x ročně)

Autobusy Desinfekce	počet vozů (orientačně)	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Objem [m <sup>3</sup> ]
Standardní	360	28,3	65,1
Standardní nízkopodlažní	440	30,5	70,1
Kloubové	240	44	101,2
Kloubové nízkopodlažní	140	45,7	105,1
Midibusy	20	21,2	48,7
Σ	1200	169,7	390,2





### 5 Autobusy - Desinsekce (předpokládaná četnost 1 x ročně)

Autobusy Desinsekce	počet vozů (orientačně)	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Objem [m <sup>3</sup> ]
Standardní	360	28,3	65,1
Standardní nízkopodlažní	440	30,5	70,1
Kloubové	240	44	101,2
Kloubové nízkopodlažní	140	45,7	105,1
Midibusy	20	21,2	48,7
Σ	1200	169,7	390,2

### Graffiti

Odstraňování graffiti v rámci mimomořádného úklidu

Předpokládaný roční rozsah odstraňování graffiti činí 10.590 m<sup>2</sup>

Objednatel uvádí, že se jedná o průměrné počty autobusů, počty se mohou lišit dle vypravení různého typu autobusů.



### Ceník poskytovaných služeb

#### Úklidy autobusů zadavatele

##### 1 Autobusy - Denní úklid

Autobusy Denní úklid	počet/den	počet čistících dní/rok	plnění/rok	Cena/vůz	Cena /rok/typ
Standardní	115	365	41975	56	2.350.600
Standardní nízkopodlažní	180	365	65700	56	3.679.200
Kloubové	65	365	23725	79	1.874.275
Kloubové nízkopodlažní	55	365	20075	79	1.585.925
Midibusy	5	365	1825	40	73.000
Σ	420		153300		9.563.000

##### 2 Autobusy – Střední úklid

Autobusy Denní úklid	počet/den	počet čistících dní/rok	plnění/rok	Cena/vůz	Cena /rok/typ
Standardní	6	365	2190	187	409.530
Standardní nízkopodlažní	8	365	2920	190	554.800
Kloubové	4	365	1460	312	455.520
Kloubové nízkopodlažní	3	365	1095	315	344.925
Midibusy	1	365	365	150	54.750
Σ	22		8030		1.819.525

##### 3 Autobusy - Velký úklid

Autobusy Velký úklid	počet/den	počet čistících dní/rok	plnění/rok	Cena/vůz	Cena /rok/typ
Standardní	6	365	2190	398	871.620
Standardní nízkopodlažní	8	365	2920	400	1.168.00
Kloubové	4	365	1460	512	747.520
Kloubové nízkopodlažní	3	365	1095	512	560.640
Midibusy	1	365	365	287	104.755
Σ	22		8030		3.452.535



### Ceník poskytovaných služeb

#### **2 Autobusy - Desinfekce (předpokládaná četnost 1 x ročně)**

Autobusy Desinfekce	počet vozů (orientačně)	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Objem [m <sup>3</sup> ]	Sazba	Cena za 1 zásah bez DPH (jeden vůz)
Standardní	360	28,3	65,1	1,30	84,63
Standardní nízkopodlažní	440	30,5	70,1	1,30	91,13
Kloubové	240	44	101,2	1,30	131,56
Kloubové nízkopodlažní	140	45,7	105,1	1,30	136,63
Midibusy	20	21,2	48,7	1,30	63,31
Σ	1200	169,7	390,2		

#### **3 Autobusy - Desinsekce (předpokládaná četnost 1 x ročně)**

Autobusy Desinsekce	počet vozů (orientačně)	Plocha [m <sup>2</sup> ]	Objem [m <sup>3</sup> ]	Sazba	Cena za 1 zásah bez DPH (jeden vůz)
Standardní	360	28,3	65,1	1,70	110,67
Standardní nízkopodlažní	440	30,5	70,1	1,70	119,17
Kloubové	240	44	101,2	1,70	172,04
Kloubové nízkopodlažní	140	45,7	105,1	1,70	178,67
Midibusy	20	21,2	48,7	1,70	82,79
Σ	1200	169,7	390,2		

**Součet ročního plnění za provádění dezinfekce a desinsekce činí 282.768 Kč/rok.**

#### **Graffiti**

Odstraňování graffiti v rámci mimomořádného úklidu

Cena za 1 m<sup>2</sup> odstraněného graffiti činí 245 Kč.

Předpokládaný roční rozsah odstraňování graffiti činí 10.590 m<sup>2</sup>. Cena za rok odstranění graffiti činí 2.594.550 Kč.



### Ceník poskytovaných služeb

#### Mimořádný úklid

Za mimořádný úklid autobusů se považuje:

- úklid silně znečištěného vozu nebo při technologických problémech na straně zadavatelem - cena za úklid tohoto vozu jednorázově navýšena o 75,- Kč dle rozhodnutí garážmistra ve směně, nebo vedoucího provozu.
- odstranění mimořádné situace, která souvisí s úklidem vozů a není specifikována a uvedena v přílohách – v těchto případech bude účtována hodinová sazba ve výši 140,- Kč bez DPH dle rozhodnutí garážmistra ve směně, nebo vedoucího provozu.

Smluvní strany sjednávají, že veškeré jednotkové ceny uvedené v této příloze vycházejí z ceny předpokládané rozsahem stanoveným v modelovém příkladu při podání nabídky Poskytovatele v otevřeném zadávacím řízení evidenční číslo ISVZ US 60065423; reálná odměna Poskytovatele bude vycházet ze součinu jednotkové ceny a skutečně odvezených prací dle jednotlivých kategorií úklidů.



Příloha č. 3 Prováděcí smlouvy o poskytování úklidových služeb autobusů  
Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti

**Úklidový plán platný od 1. 7. 2014**

Denní úklid - počet III. Q 2014						Celkem			
provozovna	Sd	SdN	Kb	KbN	MdN	Sd	Kb	MdN	Celkem
Klíčov	1 274	3 222	1 009	3 085	309	4 496	4 094	309	8 899
Vršovice	0	3 101	0	0	619	3 101	0	619	3 720
Kačerov	728	2 553	1 926	3 236	0	3 281	5 162	0	8 443
Hostivař	1 638	1 945	245	1 875	0	3 583	2 120	0	5 703
Řepy	1 122	3 557	825	2 359	619	4 679	3 184	619	8 482
<b>SVA</b>	<b>4 762</b>	<b>14 378</b>	<b>4 005</b>	<b>10 555</b>	<b>1 547</b>	<b>19 140</b>	<b>14 560</b>	<b>1 547</b>	<b>35 246</b>

Střední úklid - počet III. Q 2014						Celkem			
provozovna	Sd	SdN	Kb	KbN	MdN	Sd	Kb	MdN	Celkem
Klíčov	72	163	46	160	18	235	205	18	458
Vršovice	0	157	0	0	36	157	0	36	193
Kačerov	42	129	88	167	0	171	255	0	426
Hostivař	95	99	11	97	0	193	108	0	301
Řepy	65	180	38	122	36	245	160	36	441
<b>SVA</b>	<b>274</b>	<b>728</b>	<b>183</b>	<b>546</b>	<b>90</b>	<b>1 001</b>	<b>728</b>	<b>90</b>	<b>1 820</b>

Velký úklid - počet III. Q 2014						Celkem			
provozovna	Sd	SdN	Kb	KbN	MdN	Sd	Kb	MdN	Celkem
Klíčov	72	163	46	160	18	235	205	18	459
Vršovice	0	157	0	0	36	157	0	36	193
Kačerov	42	129	88	167	0	171	255	0	426
Hostivař	95	99	11	97	0	193	108	0	301
Řepy	65	180	38	122	36	245	160	36	441
<b>SVA</b>	<b>274</b>	<b>728</b>	<b>183</b>	<b>546</b>	<b>90</b>	<b>1 001</b>	<b>728</b>	<b>90</b>	<b>1 820</b>

Plán odstraňování graffiti – předpokládaný objem v m <sup>2</sup>
měsíční objem cca 700 m <sup>2</sup> ± 10% / celkem za provozu

**Provozní doba provádění úklidu dle provozovny**

Provozní doba provádění úklidu každé provozovny bude stanovena s ohledem na požadavky objednatele.





**Vzor protokolu o úklidu autobusu**

Datum:   
Číslo vozu:

SOR BN12

**Před umytím:**

SG/MŘ:

Počet obrazců:

Poznámky:


**Po umytí:**

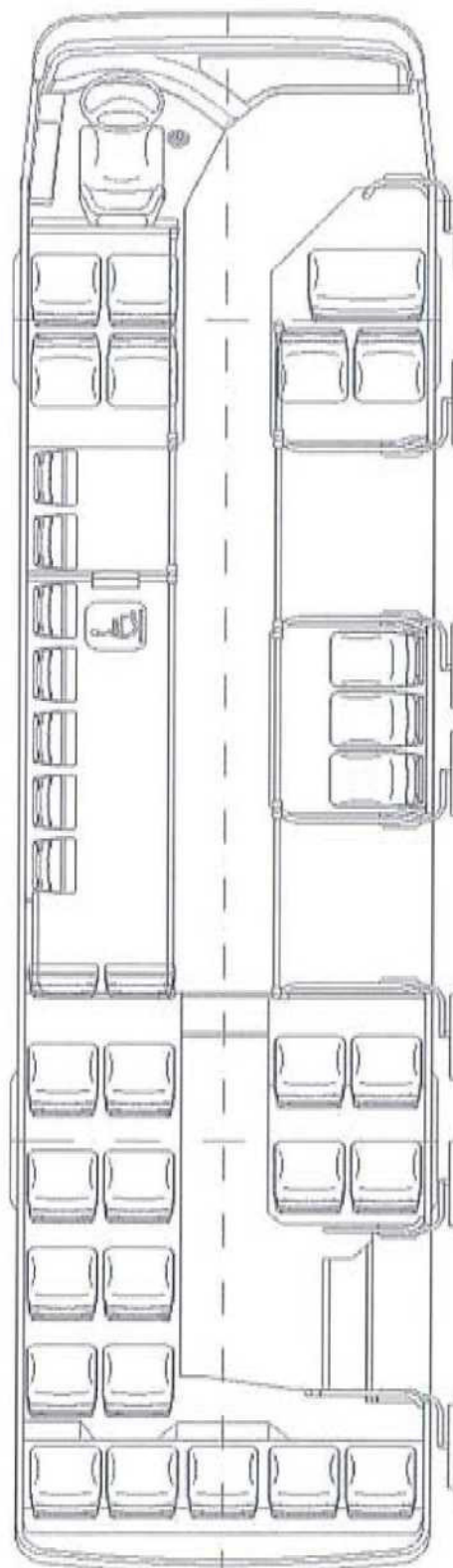
SG/MŘ:

Odstraněné graffiti

Neodstraněné graffiti

Celkem odstraněných v m<sup>2</sup>

(počet obrazců x 0,25)



Podpis sm. garážmistra:

