

## DODATEK č. 6

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru uzavřené 29.12.1999 ve znění dodatků 1,2,3,4,5 mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČ 295841, zastoupené starostou Ing. Martinem Mrkosem ACCA  
adresa pro doručování písemností: Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ 591 31,  
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2. **Santa G., s.r.o.**, IČ 02360870, se sídlem Sychrova 491/18, 591 02 Žďár nad Sázavou, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 80977, zastoupená jednatelem společnosti Petrem Gabrielem,  
adresa pro doručování písemností: Sychrova 491/18, 591 02 Žďár nad Sázavou 2  
(dále jen nájemce) na straně druhé

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor z 29.12.1999 ve znění dodatku č. 1,2,3,4,5 (dále jen Smlouva) se mění a doplňuje „Dodatkem č. 6“ následovně:

I.

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí změnu v označení nájemce s tím, že po změně bude označení nájemce **Santa G., s.r.o., IČ: 02360870, Sychrova 491/18, 591 02 Žďár nad Sázavou 2.**

II.

V článku III. smlouvy se část ve znění:

Nad rámec této úhrady se nájemce zavazuje hradit zejména:

70% z celkových nákladů na teplo (plynoměr „B“)

10% z celkového nákladu na teplo (plynoměr „C“) = celková spotřeba mínus podružný plynoměr a z toho zůstatku 10%

55% z celkových nákladů podružného (elektroměru „C“) po odečtení všech el. Elektroměrů  
5% ze zůstatku spotřeby

75% z celkových nákladů na vodné, podružného (vodoměru „B“)

20% z celkových nákladů na vodné, podružného (vodoměru „C“)

100% z celkových nákladů na vodné, (hřbitov-zůstatek po odečtení všech podružných vodoměrů)

Čtvrtletní nájemné je splatné do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele č. ██████████ var. symbol 6025002017. Faktury za úhradu výše uvedených nákladů jsou splatné do 15 dnů po doručení na účet pronajímatele.

Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.

Nájemce se dále zavazuje hradit ze svých prostředků veškeré další náklady za služby, které jsou s užíváním předmětných nebytových prostor spojeny, a pronajímatel je hradí místo nájemce.

**mění s účinností od 1.1.2019 takto:**

Nad rámec této úhrady se nájemce zavazuje hradit zejména:

70% z celkových nákladů na teplo (plynoměr „B“)

55% z celkových nákladů podružného (elektroměru „C“)

75% z celkových nákladů na vodné, podružného (vodoměru „B“)

Čtvrtletní nájemné je splatné do 5. dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele č. [REDAKCE] var. symbol 6025002017. Faktury za úhradu výše uvedených nákladů jsou splatné do 15 dnů po doručení na účet pronajímatele.

Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.

Nájemce se dále zavazuje hradit ze svých prostředků veškeré další náklady za služby, které jsou s užíváním předmětných nebytových prostor spojeny, a pronajímatel je hradí místo nájemce.

III.

V ostatním zůstává Smlouva ve znění dodatků 1,2,3,4,5 nezměněna.

IV.

Tento dodatek ke Smlouvě obsahuje dva listy a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor byl schválen radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 26.11.2018 číslo usnesení 32/2018/OP.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 27.11.2018



.....  
Ing. Martin Mrkos ACCA  
starosta Města Žďár nad Sázavou



.....  
Petr C.  
Santa