

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo zakázky zhotovitele:

na kompletní dodávku zakázky

„Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Broumov

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jaroslav Bitnar, starosta města

K technickému jednání je oprávněn: Ondřej Marek, referent odboru stavebního a rozvoje města,
tel.: 737 796 750, e-mail: marek@broumov-mesto.cz

Zhotovitel:

MOVIS Hronov, s.r.o.

nám. Čs. armády 1

549 31 Hronov

IČ: 25983181

DIČ: CZ25983181

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Náchod č.ú.: [REDACTED]

Ke smluvnímu i technickému jednání je oprávněn: Ing. Václav Podstata, jednatel společnosti
tel.: 725 577 328, e-mail: podstata@movishronov.cz

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“, provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele ze dne 21.07.2016 a s projektovou dokumentací stavby, vypracovanou firmou Broumovské stavební sdružení s.r.o., číslo zakázky 111149 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 30.8.2016, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletní dodávkou zakázky „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.5. a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v projektové dokumentaci stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 30.8.2016 a v této smlouvě o dílo.
- 2.9. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k jednotlivým nemovitostem ve stavbu dotčené lokality (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.11. K realizaci předmětu díla bylo vydáno stavební povolení stavby „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál - stavební úpravy“ ze dne 29.10.2012, které vydal Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování pod č.j. PDMUBR 30584/2012. Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci stavby všechny podmínky uvedené v tomto stavebním povolení.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy dne 3.10.2016. V případě, že je zhotoviteli před uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezabavuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.



- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a předat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do 23.12.2016.
- 3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v článku 2.7. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.4. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10. této smlouvy.
- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití subdodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem.
- 3.7. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.9. Místem plnění je objekt čp. 107 v Rožmitálu a přilehlý pozemek, včetně ploch zařízení staveniště.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle článku 2. (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	540.032,69 Kč
DPH 21%	115.788,41 Kč
Cena celkem včetně DPH	667.161,78 Kč (šestsetšedesátsedmtisícstošedesátdvěkoruny českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle článku 2. této smlouvy bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.
- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele, zadávací projektové dokumentace stavby „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“ vypracované firmou Broumovské stavební sdružení s.r.o., číslo zakázky 111149 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 30.8.2016, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v článku 4.9. této smlouvy.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místního

poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2. této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

- 4.7. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
 - Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou ze strany zhotovitele oceněny dodatečně. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.10. Cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), kterou vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 21 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení. Dále musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - předmět dodávky a název stavby
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.

- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle článku 5.2. této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách těsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- kopie listů stavebního deníku.
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla.
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobcem vydávány.
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.
- 6.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, zjištěné v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5. této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle článku 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.
- 7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13. této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
- 8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5. této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5. této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce a udržování pořádku na staveništi, nebude-li náprava bezodkladně zjednána zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.
- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8. této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. dvojnásobek smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.

- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9. nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 9.2. této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- projektovou dokumentaci stavby a související dokumentaci, včetně stavebního povolení, které vydal Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování pod č.j. PDMUBR 30584/2012 ze dne 29.10.2012 + sdělení o nabytí právní moci, a to nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v čl. 3.1. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 11. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 12. této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7. této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plně prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 11. této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

- 14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2. této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatel odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatel neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
- zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatel v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatel požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavatelem a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 13.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
 - prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
 - prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků budou objednatelem zveřejněny na jeho webových stránkách, resp. na jeho profilu zadavatele, bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastnících se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplně, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, nářadí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemísťování musí probíhat dle pokynů objednatele.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrické energie a vody si hradí zhotovitel sám.

- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č.104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.17. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylojí od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení článků 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.2. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do prostoru provádění díla.
- 17.3. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru provádění díla dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.5. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 15. této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této

smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.

- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.4. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

- 19.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.7. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 19.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na jednání RM č. 52 dne 05.09.2016
- 19.10. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení si ponechá objednatel.
- 19.11. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 smlouvy : Cenová nabídka (položkový rozpočet) zhotovitele ze dne 30.8.2016

V Broumově dne:

30.8.2016

Za zhotovitele:


MOVIS s.r.o.
Hodonov, nám. Čs. armády 1, 540 02, Hodonov
IČO 25983181 DIČ 243-25983181

Ing. Václav Podstata
jednatel společnosti

V Broumově dne:

14. 9. 2016

Za objednatele:


Město
550 14 BROUMOV
- 1 -

Ing. Jaroslav Bitnar
starosta města

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)	JKSO	
Název objektu	Sociální zařízení	EČO	
		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant	Broumovské stavební sdružení s.r.o.	46504303	CZ46504303
Zhotovitel	MOVIS Hronov, s.r.o.	25983181	CZ25983181
Zpracoval			
	Rozpočet číslo		Dne
			30.8.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		2,10%
	0,00		0,00		11 340,69
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
	0,00		0,00		0,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
	0,00		0,00		0,00
5	"M"			17	Ostatní
	Dodávky				0,00
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
	0,00				0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
	540 032,69		0,00		11 340,69
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel


D Celkem bez DPH 551 373,37

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	551 373,37	115 788,41

Cena s DPH 667 161,78

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00


MOVIS
 Hronov, s.r.o. tel. 491 482 531
 nám. Čs. armády 1, 549 03, Hronov
 IČO 25983181 DIČ 243-25983181

Handwritten signature

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

Objednatel:

Zhotovitel: MOVIS Hronov, s.r.o.

JKSO:

Datum: 30.08.2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	0,00	105 643,51	6,194	12,162
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	11 784,65	1,675	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	0,00	45 994,43	4,513	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	0,00	29 851,34	0,006	12,162
99	Přesun hmot	0,00	0,00	18 013,10	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	0,00	380 818,88	3,185	0,034
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	0,00	9 853,19	0,097	0,000
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00	0,00	16 258,10	0,045	0,000
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00	0,00	26 252,03	0,114	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00	0,00	98 580,77	0,343	0,000
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	0,00	0,00	10 793,54	0,037	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00	0,00	10 353,11	0,000	0,000
751	Vzduchotechnika	0,00	0,00	27 039,53	0,008	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	0,00	35 171,68	0,114	0,034
771	Podlahy z dlaždic	0,00	0,00	47 549,89	0,821	0,000
781	Dokončovací práce - obklady keramické	0,00	0,00	84 971,36	1,592	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	0,00	6 644,02	0,004	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	0,00	0,00	4 411,68	0,012	0,000
787	Dokončovací práce - zasklívání	0,00	0,00	2 940,00	0,000	0,000
M	Rozvaděč	0,00	0,00	53 570,30	0,237	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	0,00	44 975,77	0,128	0,000
58-M	Revize vyhrazených technických zařízení	0,00	0,00	3 336,85	0,000	0,000
A	Rozvaděč	0,00	0,00	5 257,68	0,108	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>540 032,69</u>	<u>9,616</u>	<u>12,196</u>


MOVIS
 Hronov, s.r.o. tel. 491 482 630
 nám. Čs. armády 1, 549 01 Hronov
 IČO 25983181, DIČ 243-25983181

Handwritten signature and date: 1

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 105 643,51

3 Svislé a kompletní konstrukce 11 784,65

1	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	17,585	490,00	8 616,65
			"WC muži"				
			(1,965*2,4)-(0,7*1,97)		3,337		
			0,88*2,4		2,112		
			(1,19*2,4)-(0,7*1,97)		1,477		
			Mezisoučet		6,926		
			"WC ženy"				
			(2,89*2,4)-(0,7*1,97)		5,557		
			(1,7*2,4)-(0,7*1,97)		2,701		
			(1,575*2,4)-(0,7*1,97)		2,401		
			Mezisoučet		10,659		
			Součet		17,585		
2	011	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	3,120	590,00	1 840,80
			"WC ženy" 0,9*2,4+0,4*2,4		3,120		
			Součet		3,120		
3	011	342272524	Příčky tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	1,680	790,00	1 327,20
			"WC muži - zazdívka otvoru" 0,7*2,4		1,680		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 45 994,43

4	011	611142003	Potažení vnitřních stropů pleťvem vřačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	29,300	188,00	5 508,40
			"WC ženy" 6,1+2,6+1,3+2,1		12,100		
			"WC muži" 11,7+2,4+1,4+1,7		17,200		
			Součet		29,300		
5	011	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m ²	29,300	270,00	7 911,00
			"WC ženy" 6,1+2,6+1,3+2,1		12,100		
			"WC muži" 11,7+2,4+1,4+1,7		17,200		
			Součet		29,300		
6	011	612142003	Potažení vnitřních stěn pleťvem vřačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	25,846	163,00	4 212,90
			"WC ženy"				
			"předsíň" 2*1,885*0,4-(1,44*0,03)+2*1,575*0,4+2,505*0,4-1,44*0,03		3,684		
			"kabinka" 1,575*0,4+1,575*0,4-1,1*0,06+2*0,8*0,4		1,834		
			"kabinka" 1,215*0,4+1,215*0,4-1,1*0,06+2*1,7*0,4		2,266		
			"sprcha" 2*1,575*0,4+2*0,9*0,4		1,980		
			Mezisoučet		9,764		
			"WC muži"				
			"předsíň" 3,13*0,4+4,59*0,4+1,715*0,4+1,715*0,4-1,1*0,06+3,635*0,4+2,08*0,4+2*0,5*0,4+0,7*0,4+1,19*0,4+0,3*0,4+2*0,5*0,4		8,356		
			"sprcha" 1,19*0,4+1,19*0,4-0,765*0,06+2,08*0,4*2		2,566		
			"kabinka" 1,965*0,4-1,1*0,06+1,965*0,4+2*0,88*0,4		2,210		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KGN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			"kabinka" 1,57*0,4+1,57*0,4-1,1*0,06+2*0,88		2,950		
			Mezisoučet		16,082		
			Součet		25,846		
7	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,846	235,00	6 073,81
			"WC ženy"				
			"předsíň" 2*1,885*0,4-(1,44*0,03)+2*1,575*0,4+2,505*0,4-1,44*0,03		3,684		
			"kabinka" 1,575*0,4+1,575*0,4-1,1*0,06+2*0,8*0,4		1,834		
			"kabinka" 1,215*0,4+1,215*0,4-1,1*0,06+2*1,7*0,4		2,266		
			"sprcha" 2*1,575*0,4+2*0,9*0,4		1,980		
			Mezisoučet		9,764		
			"WC muži"				
			"předsíň" 3,13*0,4+4,59*0,4+1,715*0,4+1,715*0,4-1,1*0,06+3,635*0,4+2,08*0,4+2*0,5*0,4+0,7*0,4+1,19*0,4+0,3*0,4+2*0,5*0,4		8,356		
			"sprcha" 1,19*0,4+1,19*0,4-0,765*0,065+2,080*0,4*2		2,566		
			"kabinka" 1,965*0,4-1,1*0,06-1,965*0,4+2*0,88*0,4		2,210		
			"kabinka" 1,57*0,4+1,57*0,4-1,1*0,06+2*0,88		2,950		
			Mezisoučet		16,082		
			Součet		25,846		
8	011	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	68,628	190,00	13 039,32
			"pod obklady - na stávající zdivo"				
			"WC ženy"				
			"předsíň" 0,8*2+0,3*2+(1,44*2-1,44*0,625)+1,885*2-1,44*0,625		7,050		
			"Kabinka s WC" 1,575*2-(1,1*0,725)		2,353		
			"Sprcha s předsíní" 1,575*2+0,9*2		4,950		
			"Kabinka s WC" 1,215*2-1,1*0,725+1,7*2		5,033		
			Mezisoučet		19,386		
			"WC muži"				
			"předsíň" 4,59*2+3,135*2+1,715*2+1,715*2-1,1*0,725+1,7*2+3*0,5*2+0,8*2+0,25*2		30,013		
			0,765*0,685+0,8*2+0,25*2		8,116		
			"Kabinka s WC" 0,88*2+1,965*2-1,1*0,725		4,893		
			"Kabinka s WC" 0,88*2+1,57*2-1,1*0,725		4,103		
			Mezisoučet		47,125		
			"parapety" 2,117		2,117		
			Součet		68,628		
9	014	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,700	3 600,00	2 520,00
			"odhad" 0,7		0,700		
			Součet		0,700		
10	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	210,00	1 680,00
			"dveře 700/1970" 8		8,000		
11	553	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	7,000	540,00	3 780,00
12	553	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	1,000	549,00	549,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
13	011	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	4,000	40,00	160,00
14	553	553414271	mřížka větrací nerezová 150 x 150 se síťovinou	kus	4,000	140,00	560,00
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				29 851,34
15	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	29,360	60,00	1 761,60
			6,1+2,6+1,3+2,16+11,7+2,4+1,4+1,7		29,360		
			Součet		29,360		
16	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	29,300	40,00	1 172,00
			6,1+2,6+1,3+2,1		12,100		
			11,7+2,4+1,4+1,7		17,200		
			Součet		29,300		
17	011	952901113	Vyklizení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	29,300	40,00	1 172,00
			6,1+2,6+1,3+2,1		12,100		
			11,7+2,4+1,4+1,7		17,200		
			Součet		29,300		
18	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	4,800	75,00	360,00
			2*2,4		4,800		
19	013	962031134	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 200 mm	m ²	6,348	90,00	571,32
			"WC muži - vybourání stávajících příček" 1,455*2,4+1,19*2,4		6,348		
20	013	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m ³	1,932	560,00	1 081,92
			"WC ženy - předsíně 1.03" (0,975+0,175)*2,4*0,7		1,932		
21	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	9,873	141,00	1 392,09
			2*0,655*1,97		2,581		
			0,655*1,95		1,277		
			0,66*1,96		1,294		
			0,755*2,045		1,544		
			0,66*1,96		1,294		
			0,93*2,025		1,883		
			Součet		9,873		
22	013	973026161	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro špalíky do 100x100x500 mm	kus	18,000	46,00	828,00
23	013	973026191	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro špalíky do 150x150x100 mm	kus	20,000	81,00	1 620,00
24	013	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m ² hl do 300 mm	kus	3,000	271,00	813,00
25	013	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	105,000	47,00	4 935,00
26	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	25,000	54,00	1 350,00
27	013	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	28,000	68,00	1 904,00
28	013	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	19,000	69,00	1 311,00
29	013	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	3,000	78,00	234,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
30	013	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm 5*2,4+2*2,4	m	16,800	69,00	1 159,20
					16,800		
31	013	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm 2*2,4	m	4,800	88,00	422,40
					4,800		
32	013	974031145	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 200 mm 2*2,4	m	4,800	100,00	480,00
					4,800		
33	013	974031147	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 300 mm 2,4*3	m	7,200	121,00	871,20
					7,200		
34	013	978011191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 100 % "m.č. 1.03." 3,8 "m.č. 1.04." 7,8 "m.č. 1.05." 4 "m.č. 1.06." 4,3 "m.č. 1.07." 9,6 Součet	m2	29,500	76,00	2 242,00
					3,800		
					7,800		
					4,000		
					4,300		
					9,600		
					29,500		
35	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % 2*3,61*1,125-0,655*0,695*2 1,19*1,125-0,765*0,75 2*3,635*1,125-(2*0,655*0,695+2*1,1*0,785) 2*2,695*1,125-0,785*1,1 2,99*1,125+2,89*1,125+0,32*1,125 0,975*1,125+0,175*1,125+0,26*1,125+0,3*1,125+0,465*1,125 0,7*1,125+2,89*1,125+0,415*1,125+0,16*1,125+0,115*1,125+2,695*1,125 3*0,47*1,125 Součet	m2	37,573	60,00	2 254,38
					7,212		
					0,765		
					5,541		
					5,200		
					6,975		
					2,447		
					7,847		
					1,586		
					37,573		
36	013	978023411	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového 2*3,61*1,125-0,655*0,695*2 1,19*1,125-0,765*0,75 2*3,635*1,125-(2*0,655*0,695+2*1,1*0,785) 2*2,695*1,125-0,785*1,1 2,99*1,125+2,89*1,125+0,32*1,125 0,975*1,125+0,175*1,125+0,26*1,125+0,3*1,125+0,465*1,125 0,7*1,125+2,89*1,125+0,415*1,125+0,16*1,125+0,115*1,125+2,695*1,125 3*0,47*1,125 Součet	m2	37,573	51,00	1 916,22
					7,212		
					0,765		
					5,541		
					5,200		
					6,975		
					2,447		
					7,847		
					1,586		
					37,573		

99

Přesun hmot

18 013,10

37	013	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	12,196	450,00	5 488,20
38	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,196	230,00	2 805,08

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
39	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	451,252	10,00	4 512,52
40	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	12,196	300,00	3 658,80
41	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	6,194	250,00	1 548,50

PSV Práce a dodávky PSV 380 818,88

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 9 853,19

42	711	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K "ve sprchách"	m2	5,191	450,00	2 335,95
			2,6+2,4+(0,765*0,25)		5,191		
43	711	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K "ve sprchách"	m2	16,026	450,00	7 211,70
			"Sprcha s předsíní" 2*1,575*2-0,7*1,97+2*0,9*2		8,521		
			"sprcha s předsíní" 2*2,08*2-1,190*0,685		7,505		
			Součet		16,026		
44	711	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	95,480	3,20	305,54

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 16 258,10

45	721	721174023	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 50	m	29,360	153,00	4 492,08
46	721	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	7,000	186,00	1 302,00
47	721	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	18,000	208,00	3 744,00
48	721	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	6,000	151,00	906,00
49	721	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	4,000	202,00	808,00
50	721	721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	3,000	320,00	960,00
51	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	48,000	21,00	1 008,00
52	721	721292002x	Napojení na stávající potrubí	kpl	1,000	510,00	510,00
53	721	721292001x	Stavební přípomocce pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,000	2 238,00	2 238,00
54	721	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	161,120	1,80	290,02

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 26 252,03

55	721	722176112	Montáž potrubí plastově spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	52,000	102,00	5 304,00
56	286	286151520	trubka tlaková PPR řada PN 20 20 x 3,4 x 4000 mm 52 * 1,02	m	53,040	17,00	901,68
					53,040		
57	286	286151532x	Fitinky pro potrubí PPR PN 20 20 52 * 1,02	m	53,040	8,00	424,32
					53,040		
58	721	722176113	Montáž potrubí plastově spojované svary polyfuzně do D 25 mm	m	38,000	117,00	4 446,00
59	286	286151530	trubka tlaková PPR řada PN 20 25 x 4,2 x 4000 mm	m	38,760	26,00	1 007,76

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			38 * 1,02		38,760		
60	286	286151533x	Fitinky pro potrubí PPR PN 20 25	m	38,760	14,00	542,64
			38 * 1,02		38,760		
61	721	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	26,000	22,00	572,00
62	721	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	19,000	23,00	437,00
63	721	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	26,000	29,00	754,00
64	721	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	19,000	32,00	608,00
65	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	18,000	51,00	918,00
66	721	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	6,000	30,00	180,00
67	721	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	6,000	59,00	354,00
68	721	722224111	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 6 s jedním závitem	kus	8,000	173,00	1 384,00
69	721	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	258,00	2 064,00
70	721	722234264	Filtr mosazný G 3/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	173,00	173,00
71	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	90,000	21,00	1 890,00
72	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	90,000	21,00	1 890,00
73	721	722290002x	Napojení na stávající potrubí	kpl	1,000	306,00	306,00
74	721	722290001x	Stavební přípomoc pro vnitřní vodovod	kpl	1,000	1 810,00	1 810,00
75	721	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	259,660	1,10	285,63

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

98 580,77

76	721	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	4,000	306,00	1 224,00
77	642	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	4,000	1 413,00	5 652,00
78	721	725129102	Montáž pisoáru s automatickým splachováním	kus	2,000	714,00	1 428,00
79	642	642513281	pisoár keramický automatický vč. zdroje	kus	2,000	6 722,00	13 444,00
80	721	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 550 mm	sou bor	4,000	898,00	3 592,00
81	721	725249101	Montáž vaničky sprchové	sou bor	2,000	510,00	1 020,00
82	554	554230321	vanička sprchová akrylátová 90x90x15 cm bílá	kus	2,000	2 650,00	5 300,00
83	721	725249103	Montáž koutu sprchového	sou bor	2,000	714,00	1 428,00
84	554	554840081	dveře sprchové posuvné š. 90 cm třídlílné bezpečnostní sklo	kus	2,000	5 926,00	11 852,00
85	721	725291513	Doplňky zařízení koupelen a záchodů chromové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	sou bor	4,000	610,00	2 440,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
86	721	725291621	Doplňky zařízení záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	sou bor	4,000	1 036,00	4 144,00
87	721	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	sou bor	4,000	1 019,00	4 076,00
88	721	725291643	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sada na čištění WC	sou bor	4,000	197,00	788,00
89	721	725529301	Montáž infrazářiče	sou bor	2,000	184,00	368,00
90		5	infrazářič IWQ 120 1,2 kW	ks	2,000	1 080,00	2 160,00
91	721	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	sou bor	4,000	612,00	2 448,00
92		2	průtokový ohřivač M,3 SMB - sestava	ks	4,000	3 009,00	12 036,00
93	721	725539202	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 50 litrů	sou bor	2,000	714,00	1 428,00
94		1	průtokový ohřivač CBX 11	ks	2,000	6 487,00	12 974,00
95	721	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	sou bor	8,000	126,00	1 008,00
96	721	725829132	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	4,000	306,00	1 224,00
97	551	551440041	baterie umyvadlová stojánková páková bez uzávěru výpusti	kus	4,000	735,00	2 940,00
98	721	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	2,000	510,00	1 020,00
99	551	551454031	baterie sprchová nástěnná páková chrom + příslušenství	kus	2,000	1 117,00	2 234,00
100	721	725865313	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 50	kus	2,000	520,00	1 040,00
101	721	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 50	kus	4,000	51,00	204,00
102	551	551613221	uzávěrka zápachová umyvadl. s krycí rúžicí odtoku H _L 132/50 DN 50	kus	4,000	228,00	912,00
103	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	983,840	0,20	196,77
726 Zdravotnická - předstěnové instalace							10 793,54
104	721	726111033	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu např. Geberit vč. splachovacího tlačítka	sou bor	4,000	2 693,00	10 772,00
105	721	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	107,720	0,20	21,54
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							10 353,11
106	731	735419115	Montáž konvektoru s osazením na hmoždinky délka do 1600 mm	sou bor	6,000	169,00	1 014,00
107		3	el.konvektor EL 500	ks	5,000	1 525,00	7 625,00
108		4	el.konvektor EL 1250	ks	1,000	1 711,00	1 711,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
109	731	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	103,500	0,03	3,11
751			Vzduchotechnika				27 039,53
110	751	751111011	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	101,00	202,00
111	429	429141120	ventilátor axiální k montáži na stěnu, skříň z plastu HEF 100 T IP44	kus	1,000	1 083,00	1 083,00
			<i>T – zpožděný doběh 4–8 minut</i>				
112	429	429141170	ventilátor axiální k montáži na stěnu, skříň z plastu HEF 120 T IP44	kus	1,000	1 402,00	1 402,00
			<i>T – zpožděný doběh 4–8 minut</i>				
113	751	751122011	Mtž vent rad ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	4,000	101,00	404,00
114	429	429143541	ventilátor radiální EB 100 T	kus	4,000	2 601,00	10 404,00
			<i>umožňuje 4 základní polohy montáže ventilátoru, navzájem otočené o 90°</i>				
115	751	751122013	Mtž vent rad ntl nástěnného základního D do 300 mm	kus	2,000	149,00	298,00
116	429	429143546	ventilátor radiální EBB 250 T	kus	2,000	5 247,00	10 494,00
			<i>umožňuje 4 základní polohy montáže ventilátoru, navzájem otočené o 90°</i>				
117	751	751525082	Mtž potrubí plast kruh bez příruby D do 200 mm	m	4,000	137,00	548,00
118		429812702x	potrubí plastové kruhové bez příruby DN 100	m	4,080	100,00	408,00
			4 * 1,02		4,080		
119	751	751525083	Mtž potrubí plast kruh bez příruby D do 300 mm	m	2,000	172,00	344,00
120		429812702x	potrubí plastové kruhové bez příruby DN 200	m	2,040	250,00	510,00
			2 * 1,02		2,040		
121	751	751526337	Mtž odbočky oboustranné do plast potrubí kruh s přírubou D do 300 mm	kus	2,000	154,00	308,00
122		429811651x	odbočka oboustranná do plast. potrubí s přírubou	ks	2,000	250,00	500,00
123	751	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	269,050	0,50	134,53
766			Konstrukce truhlářské				35 171,68
124	766	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných sířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	36,00	72,00
125	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	490,00	3 920,00
126	611	611617171	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 70x197 cm dub vč. hliníkové větrací mřížky	kus	7,000	3 847,00	26 929,00
127	611	611617211	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm dub vč. hliníkové větrací mřížky	kus	1,000	3 847,00	3 847,00
128	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	21,00	21,00
129	766	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	347,890	1,10	382,68

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
771			Podlahy z dlaždic				47 549,89
130	771	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	57,850	100,00	5 785,00
			"WC ženy"				
			"předsíň" 1,885*2-0,7+2,6*2+2*1,75-2*0,7+2*0,1+0,2		10,770		
			"sprcha" 2,89*2-0,7+2*0,9		6,880		
			"Kabina s WC" 2*1,215+2*1,7-0,7		5,130		
			"Kabina s WC" 1,575*2-0,7+2*0,8		4,050		
			Mezisoučet		26,830		
			"WC muži"				
			"předsíň" 0,5+4,59+3,135+1,915+3,635-2*0,7+1,715+0,47*3+1,19-0,7		15,990		
			"sprcha" 2*2,08+2*1,19-0,7		5,840		
			"Kabina s WC" 2*1,965-0,7+2*0,88		4,990		
			"Kabina s WC" 2*1,57-0,7+2*0,88		4,200		
			Mezisoučet		31,020		
			Součet		57,850		
131	597	597613120	sokl RAKO (bílé i barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	kus	196,690	40,00	7 867,60
			57,85/0,3		192,833		
			Součet		192,833		
132	771	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	29,300	380,00	11 134,00
			"WC ženy"				
			"předsíň" 6,1		6,100		
			"sprcha" 2,6		2,600		
			"Kabina s WC" 1,3		1,300		
			"Kabina s WC" 2,1		2,100		
			Mezisoučet		12,100		
			"WC muži"				
			"předsíň" 11,7		11,700		
			"sprcha" 2,4		2,400		
			"Kabina s WC" 1,4		1,400		
			"Kabina s WC" 1,7		1,700		
			Mezisoučet		17,200		
			Součet		29,300		
133	597	597610000	obkládačky keramické protiskluzné RAKO (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm	m2	32,230	450,00	14 503,50
			29,3 * 1,1		32,230		
134	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	29,300	180,00	5 274,00
			"WC ženy"				
			"předsíň" 6,1		6,100		
			"sprcha" 2,6		2,600		
			"Kabina s WC" 1,3		1,300		
			"Kabina s WC" 2,1		2,100		
			Mezisoučet		12,100		
			"WC muži"				
			"předsíň" 11,7		11,700		
			"sprcha" 2,4		2,400		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			"Kabina s WC" 1,4		1,400		
			"Kabina s WC" 1,7		1,700		
			Mezisoučet		17,200		
			Součet		29,300		
135	771	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	445,640	6,70	2 985,79
781			Dokončovací práce - obklady keramické				84 971,36
136	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	99,180	350,00	34 713,00
			"WC ženy"				
			"předsíní" 0,9*2+0,8*2+0,3*2+(1,44*2-1,44*0,625)+1,885*2-1,44*0,625+0,6*2+0,3*2+0,9*2+2*0,125*2+(2*1,575*2-2*0,7*1,97)		16,492	0,00	
			"Kabinka s WC" 2*1,575*2-(0,7*1,97+1,1*0,725)+2*0,8*2		7,324		
			"Sprcha s předsíní" 2*1,575*2-0,7*1,97+2*0,9*2		8,521		
			"Kabinka s WC" 2*1,215*2-1,1*0,725+2*1,6*2-0,7*1,97		9,084		
			Mezisoučet		41,421		
			"WC muži"				
			"předsíní" 4,59*2+3,135*2+1,715*2+1,715*2-1,1*0,725+1,7*2+3*0,5*2+1,19*2-0,7*1,97+3,635*2-(2*0,7*1,97)		33,426		
			"sprcha s předsíní" 2*2,08*2-1,190*0,685		7,505		
			"Kabinka s WC" 2*0,88*2+1,965*2-0,7*1,97+1,965*2-1,1*0,725		9,204		
			"Kabinka s WC" 2*0,88*2-1,57*2-0,7*1,97+1,57*2-1,1*0,725		7,624		
			Mezisoučet		57,759		
			Součet		99,180		
137	597	597610260	obkládačky keramické RAKO (bílé i barevné)	m2	103,147	350,00	36 101,45
			99,18 * 1,04		103,147		
138	781	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	74,000	80,00	5 920,00
			8*2+9*2+7*2+4*2+4*2+4*2+2		74,000		
			Součet		74,000		
139	781	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	76,180	50,00	3 809,00
			"WC ženy-parapety" 1,44+1,44+1,1+1,1		5,080		
			"WC muži-parapety" 0,765+1,1+1,1+1,1		4,065		
			"WC ženy"				
			2*1,885+2,6+1,9+0,8+2*1,575+2*0,9+1,575+2,89*2+1,575+2*1,215+2*1,7+2*0,8		30,380		
			"WC muži"				
			4,59+3,135+1,9+1,715+1,7+3*0,5+3,635+1,35+2*1,19+2*2,08+4*0,88+2*1,965+2*1,57		36,655		
			Součet		76,180		
140	781	781674114	Montáž obkladů parapetů šířky do 300 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	9,145	98,00	896,21
			"WC ženy" 1,44+1,44+1,1+1,1		5,080		
			"WC muži" 0,765+1,1+1,1+1,1		4,065		
			Součet		9,145		
141	597	597610260a	obkládačky keramické RAKO (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	2,117	350,00	740,95
			"WC ženy" 1,44*0,3+1,44*0,3+1,1*0,2+1,1*0,2		1,304		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			"WC muži" 0,765*0,2+1,1*0,2+1,1*0,2+1,1*0,2		0,813		
			Součet		2,117		
142	781	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	820,810	3,40	2 790,75

783 Dokončovací práce - nátěry 6 644,02

143	783	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	44,892	148,00	6 644,02
			3,61*1,275*2-0,655*1,275*2		7,535		
			1,19*1,275		1,517		
			3,635*1,275*2+0,655*1,275*2		7,599		
			2*2,695*1,275		6,872		
			2,99*1,275+2,89*1,275+0,32*1,275		7,905		
			0,975*1,275+0,175*1,275+0,26*1,275+0,3*1,275+0,465*1,275		2,773		
			0,7*1,275+2,89*1,275+0,415*1,275+0,16*1,275+0,115*1,275+2,695*1,275		8,893		
			3*0,47*1,275		1,798		
			Součet		44,892		

784 Dokončovací práce - malby a tapety 4 411,68

144	784	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,146	55,00	3 033,03
			"stropy"				
			"WC ženy" 6,1+2,6+1,3+2,1		12,100		
			"WC muži" 11,7+2,4+1,4+1,7		17,200		
			Mezisoučet		29,300		
			"stěny"				
			"WC ženy"				
			"předsíň" 2*1,885*0,4-(1,44*0,03)+2*1,575*0,4+2,505*0,4-1,44*0,03		3,684		
			"kabinka" 1,575*0,4+1,575*0,4-1,1*0,06+2*0,8*0,4		1,834		
			"kabinka" 1,215*0,4+1,215*0,4-1,1*0,06+2*1,7*0,4		2,266		
			"sprcha" 2*1,575*0,4+2*0,9*0,4		1,980		
			Mezisoučet		9,764		
			"WC muži"				
			"předsíň" 3,13*0,4+4,59*0,4+1,715*0,4+1,715*0,4-1,1*0,06+3,635*0,4+2,08*0,4+2*0,5*0,4+0,7*0,4+1,19*0,4+0,3*0,4-2*0,5*0,4		8,356		
			"sprcha" 1,19*0,4+1,19*0,4-0,765*0,065+2,080*0,4*2		2,566		
			"kabinka" 1,965*0,4-1,1*0,06+1,965*0,4+2*0,88*0,4		2,210		
			"kabinka" 1,57*0,4+1,57*0,4-1,1*0,06+2*0,88		2,950		
			Mezisoučet		16,082		
			Součet		55,146		
145	784	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	55,146	25,00	1 378,65

787 Dokončovací práce - zasklívání 2 940,00

146	R	787-001	Zrcadlo - pás, lepené mezi obklady, D+M	m2	2,100	1 400,00	2 940,00
			2*(0,7*1,5)		2,100		
			Součet		2,100		

M Rozvaděč

53 570,30

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
21-M			Elektromontáže				44 975,77
147	R	2	demontáže, úpravy v rozvaděči	hod	50,000	84,00	4 200,00
148	921	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	18,000	24,00	432,00
149	345	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	18,000	5,00	90,00
150	921	210010321	Montáž rozvodek zapuštěných plastových kruhových KU68-1903/KO, KR97/KO97V	kus	20,000	410,00	8 200,00
151	345	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	20,000	23,00	460,00
152	921	210010323	Montáž rozvodek zapuštěných plastových čtyřhranných typ KR100, KR125	kus	2,000	111,00	222,00
153	345	345715240	krabice přístrojová odbočné s víčkem z PH KO125	kus	2,000	64,00	128,00
154	921	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	77,000	13,00	1 001,00
155	921	210100003	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 16 mm ²	kus	8,000	21,00	168,00
156	921	210100013	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 4 mm ²	kus	4,000	15,00	60,00
157	921	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	6,000	38,00	228,00
158	345	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	6,000	43,00	258,00
159	921	210110036	Montáž zapuštěný přepínač nn 5-sériový bezšroubové připojení	kus	2,000	43,00	86,00
160	345	345355720	spínač řazení 5 10A Classic 3553-05289 bílý	kus	2,000	68,00	136,00
161	921	210110142	Montáž ovladač nn 1/0 -tlačítkový zapínač bezšroubové připojení	kus	8,000	38,00	304,00
162	345	345358010	ovladač zapínač tlačítkový se signální doutnavkou, velkoplošný 10A 3553-91289	kus	8,000	47,00	376,00
163	921	210111022	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE dvojitá zapojení prostředí základní, vlhké	kus	2,000	84,00	168,00
164	345	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	2,000	51,00	102,00
165	921	210190001	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 20 kg	kus	1,000	129,00	129,00
166	921	210192562	Montáž svorkovnic ochranných se zapojením vodičů typ 6236-30, 63 A	kus	2,000	94,00	188,00
167	345	345629092	svorkovnice EPS 3 bez krytu	kus	2,000	186,00	372,00
168	921	210200063	Montáž svítidel žárovkových průmyslových stropních přisazených 1 zdroj bez koše	kus	2,000	81,00	162,00
169	348	348230208	svítidlo bytové zářivkové RONDO RD-100 100W IP54	kus	2,000	109,00	218,00
170	921	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	7,000	97,00	679,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
171	348	348130006	svítidlo žhářkové kruhové SMO 32 opál indukční předřadník	kus	4,000	622,00	2 488,00
172	348	348130005	svítidlo žhářkové kruhové SMO 40 opál indukční předřadník	kus	3,000	1 048,00	3 144,00
173	921	210203601	Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 3 zdroje s krytem	kus	3,000	105,00	315,00
174	348	348121216	svítidlo zářivkové MODUS LLX 318 AL EP indukční předřadník	kus	3,000	609,00	1 827,00
175	347	347510100	zářivka lineární 18W G13 denní bílá 18W, D 26mm, dél.590mm, barva Daylight, pouze pro provoz s elektronickým předřadníkem EP	kus	9,000	43,00	387,00
176	347	347127006	zářivka E27 20W úsporná	kus	2,000	6,00	12,00
177	921	210290742	Montáž zpětná elektromotorů do 3 kW s přenesením do vzdálenosti 5 m	kus	11,000	166,00	1 826,00
178	921	210290744	Montáž zpětná elektromotorů do 15 kW s přenesením do vzdálenosti 5 m	kus	2,000	407,00	814,00
179	921	210800002	Montáž měděných vodičů CYY 2,5 mm ² pod omítku ve stěně	m	20,000	13,00	260,00
180	341	341410240	vodič silový s Cu jádrem CY počinovaný 2,50 mm ²	m	23,000	5,00	115,00
181	921	210800003	Montáž měděných vodičů CYY 4 mm ² pod omítku ve stěně	m	24,000	13,00	312,00
182	341	341410250	vodič silový s Cu jádrem CY počinovaný 4 mm ²	m	24,000	8,00	192,00
183	921	210800006	Montáž měděných vodičů CYY 16 mm ² pod omítku ve stěně	m	28,000	13,00	364,00
184	341	341408280	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-R 16 mm ²	m	28,000	42,00	1 176,00
185	921	210800101	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYLo 2x1,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	20,000	15,00	300,00
186	341	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm ²	m	20,000	9,00	180,00
187	921	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYLo 3x1,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	145,000	15,00	2 175,00
188	341	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	145,000	9,00	1 305,00
189	921	210800106	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYLo 3x2,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	140,000	15,00	2 100,00
190	341	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	140,000	15,00	2 100,00
191	921	210800114	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYLo 4x16 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	28,000	18,00	504,00
192	341	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm ²	m	28,000	24,00	672,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2015

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
193	921	210800116	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYLo 5x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	28,000	15,00	420,00
194	341	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	28,000	24,00	672,00
195	921	210800565	Montáž měděných vodičů drátovacích CY, CYY 2,5 mm2 v rozvodnicích a rozváděcích	m	3,000	33,00	99,00
196	921	210800568	Montáž měděných vodičů drátovacích CY, CYY 10 mm2 v rozvodnicích a rozváděcích	m	4,000	41,00	164,00
197	341	341421580	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 10 mm2	m	4,000	22,00	88,00
198	R	PM	Přidružený materiál	%	423,780	0,10	42,38
199	R	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	423,780	0,03	12,71
200	R	ZV	Zednické výpomoci	%	423,780	6,00	2 542,68

58-M

Revize vyhrazených technických zařízení

3 336,85

201	958	580101006	Kontrola stavu rozvodnice deskové nebo elektrorozvodného jádra rozvodných zařízení	kus	1,000	59,00	59,00
202	958	580103001	Kontrola stavu elektrického okruhu do 5 vývodů v prostoru bezpečném	okruh	10,000	58,00	580,00
203	958	580104001	Kontrola stavu světelného spotřebiče pevně připojeného v prostoru bezpečném	kus	12,000	58,00	696,00
204	958	580104010	Kontrola stavu tepelného spotřebiče přímotopného do 10 kW pevně připojeného v prostoru bezpečném	kus	12,000	58,00	696,00
205	958	580104015	Kontrola stavu tepelného spotřebiče přímotopného přes 10 kW pevně připojeného v prostoru bezpečném	kus	2,000	58,00	116,00
206	958	580106004	Měření 1fázového nebo 3fázového okruhu do 5 vývodů rozváděče nebo rozvodnice	měření	25,000	22,00	550,00
207	958	580106009	Měření impedance ochranné smyčky na rozvodném zařízení, spotřebičích nebo přístrojích	měření	28,000	11,00	308,00
208	958	580106012	Měření přechodového odporu ochranného spojení nebo pospojování	měření	2,000	22,00	44,00
209	958	580106013	Měření, zkoušení a prověření ochrany chráničem napětovým nebo proudovým	měření	10,000	8,00	80,00
210	958	580107004	Demontáž a zpětná montáž krytu rozváděče nebo rozvodnice	kus	2,000	4,00	8,00
211	958	580107008	Demontáž a zpětná montáž krytu elektrického přístroje, spotřebiče nebo krabice	kus	4,000	2,00	8,00
212	R	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	31,450	0,10	3,15
213	R	ZV	Zednické výpomoci	%	31,450	6,00	188,70

A

Rozváděč

5 257,68

214	921	210110507	Montáž spínač nn vestavný vačkový S nebo válcový V 63 A se zapojením vodičů	kus	1,000	87,00	87,00
-----	-----	-----------	---	-----	-------	-------	-------

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sociální zařízení v objektu č.p. 107 na st.p.č. 67, v k.ú. Rožmitál (stavební úpravy)

Objekt: Sociální zařízení

JKSO: MOVIS Hronov, s.r.o.

Datum: 30.08.2016

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
215	358	358125008	spínač IS-63/3 63A 400V	kus	1,000	566,00	566,00
216	921	210120402	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A s krytem	kus	10,000	49,00	490,00
217	358	358221091	jistič 1pólový LPE 10B/1	kus	3,000	57,00	171,00
218	358	358221112	jistič 1pólový LPE 16B/1	kus	7,000	56,00	392,00
219	921	210120452	Montáž jističů třípólových nn do 25 A s krytem	kus	2,000	89,00	178,00
220	358	358224013	jistič 3pólový 16A LPE-16B/3	kus	2,000	217,00	434,00
221	921	210120466	Montáž jističů třípólových nn do 63 A s krytem	kus	1,000	89,00	89,00
222	358	358224063	jistič 3pólový LPE-50B/3	kus	1,000	539,00	539,00
223	921	210121112	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	202,00	202,00
224	358	358892062	chránič proudový 4pólový PF6-25/4/003	kus	1,000	623,00	623,00
225	921	210190001	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 20 kg	kus	1,000	130,00	130,00
226	357	357179120	rozvaděč RZV-3N42 zap.	kus	1,000	887,00	887,00
227	921	210192581	Montáž svorkovnic nulových se zapojením vodičů typ AL-SV 200	kus	2,000	54,00	108,00
228	345	3456290564	svorkovnice ELCON PE 12	kus	1,000	22,00	22,00
229	345	3456290562	svorkovnice ELCON N 7	kus	1,000	14,00	14,00
230	345	3456290565	svorkovnice ELCON N 12	kus	1,000	22,00	22,00
231	R	PM	Přidružený materiál	%	49,540	0,10	4,95
232	R	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	49,540	0,03	1,49
233	R	ZV	Zednické výpomoci	%	49,540	6,00	297,24

Celkem

540 032,69



MOVIS

 Hronov, s.r.o. tel. 491 482 630

 nám. Čs. armády 1, 549 01 Hronov

 IČO 25983181, DIČ 246-25983181

Kodolka