

DODATEK č. 2

(k úplnému znění smlouvy o pronájmu domovních kotelen, výměňkových, boilerových a hydroforních stanic ze dne 25.4.1996)

I. Smluvní strany

1. Pronajímatel:
Statutární město Brno - městská část Brno-Žabovřesky
Horova 28, 616 00 Brno
zastoupený starostou Mgr. Alešem Kvapilem
IČ: 44992785
[REDACTED]

2. Nájemce:
STOS - TZ Brno, v.o.s.
Korejská 4, 616 00 Brno
zastoupený panem Antonínem Margoldem, statutárním zástupcem
IČ: 65276931 DIČ: CZ65276931
[REDACTED]

II. Předmět dodatku

- II.1 Změna rozsahu přílohy č.1 smlouvy uzavřené dne 18.12.2003
(*změněná příloha č.1 je přílohou tohoto dodatku*).

- II.2 V souvislosti se změnou předmětu nájemní smlouvy se mění ustanovení čl.IV.1 a čl.IV.2 nájemní smlouvy. Uvedené ustanovení se nahrazují ustanoveními v následujícím znění:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ust. čl. I této smlouvy platit pronajímateli smluvní nájemné, které je stanoveno v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, v úhrnné roční částce:
253 470,- Kč včetně DPH 19 %
(ZD 213 000,- Kč + DPH 19 % 40 470,- Kč)

slovy: dvěšestpadesáttřítisícčtyřístasedmdesátkorunčeských

 2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) je 15. den každého měsíce roku. Platba bude provedena na účet pronajímatele vedený u [REDACTED] do deseti dnů od DUZP a to na základě splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

 3. V případě prodeje předmětu pronájmu (specifikovaného v příl.č.1) uskutečněném v průběhu kalendářního měsíce, bude nájemce platit pouze poměrnou část nájmu připadající na příslušný měsíc včetně DPH.

III. Práva a povinnosti

V článku „V. Práva a povinnosti“ smlouvy se v odst. 13 vypouští znění:
„zák.č.199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů“
a nahrazuje se novým zněním:
„zák.č.40/2004 Sb., o veřejných zakázkách“.

IV. Přechodná a závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že tato forma smluvního ujednání byla sepsána podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.

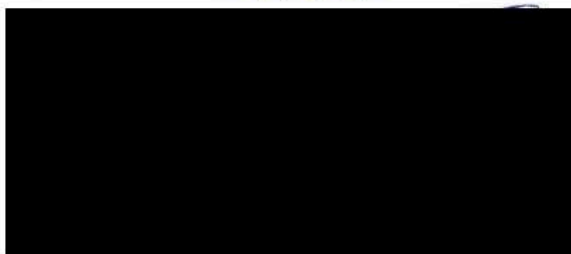
Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.2004 a platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

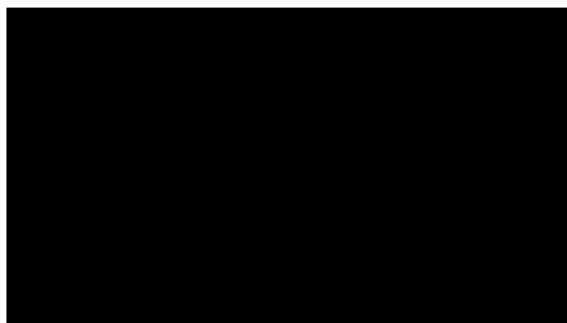
Schváleno na 43. mimořádném zasedání RMČ BŽ dne 22.9.2004.

V Brně dne:

24/9. 2004



pronajímatel



nájemce

Příloha č.1 dodatku č.2 nájemní smlouvy uzavřené dne 18.12.2003

výměníková stanice

Kounicova	77	<i>nájemné</i>	49 300 Kč
Tábor	32b		24 650 Kč
Spojovací	2		6 902 Kč
Zborovská	17		12 325 Kč
Pod Kaštany	13		5 759 Kč
Veveří	110		1 980 Kč
Chládkova	21		2 963 Kč

plynové kotelny

Fanderlíkova	7/9	<i>nájemné</i>	15 529 Kč
Fanderlíkova	11/13		15 529 Kč
Bráfova	23/25		23 921 Kč

topné kanály

Kounicova VS-Šumavská		<i>nájemné</i>	22 596 Kč
Kounicova VS-Pod Kaštany			28 594 Kč
Kounicova VS-Kounicova			2 952 Kč

CELKEM

213 000 Kč bez DPH