

# **S M L O U V A O D Í L O**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
na základě vyhodnocení nabídek ve výběrovém řízení VZ\_3\_2018  
„Rekonstrukce sklepních prostor v MŠ U Zámku“

## **I.**

### **Smluvní strany**

Mateřská škola Ostrava – Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace

Se sídlem: Za Školou 2851/1, 70030 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 75029855  
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Registrace: Krajský soud Ostrava, odd. Pr, vložka č. 288, čj. F56788/2002/20  
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)  
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
dále jen „odběratel“

a

Zuzana Hopanová

Se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ: 05691249  
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Registrace: FÚ pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3,709 00, Moravská Ostrava  
Územní pracoviště Ostrava III, Opavská 6177, 708 13, Poruba  
Čj.63400/17/3203-00510-807011  
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Mobil: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „dodavatel“

## **II.**

### **Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Předmětem smlouvy je: **Rekonstrukce 2 sklepních místností v Mateřské škole U Zámku, se sídlem U Zámku 1145/3, 700 30 Ostrava-Zábřeh - úpravy zdí a podlah, výměna dveří za účelem realizace řemeslné dílničky pro děti dle podrobné specifikace, která je přílohou č.1 této smlouvy o dílo.**

Ostatní podmínky předmětu smlouvy a dodání předmětu smlouvy jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídek VZ\_3\_2018, kterou dodavatel obdržel v písemné formě v rámci výběrového řízení.

2. Místo plnění:

**Mateřská škola U Zámku, se sídlem U Zámku 1145/3, 700 30 Ostrava-Zábřeh – sklepní prostory.**

### **III. Předání a převzetí díla, doba plnění**

1. Dodavatel se zavazuje provést a předat dílo nejpozději do 27.12.2018. Dokladem o převzetí budou písemné protokoly o převzetí díla dle bodu II. této smlouvy potvrzené odběratelem ve stanoveném termínu.
2. Dodavatel prohlašuje, že dodávka dle předmětu plnění není zatížena právy třetích osob.

### **IV. Cena díla**

1. Celková cena za dílo byla sjednána ve výši 196.383,00 Kč vč.DPH. Dodavatel není plátce DPH.
2. Sjednaná cena zahrnuje náklady na dodávku, dopravu, montáž, likvidaci a úklid. Výše uvedená celková cena za dílo je maximální a nepřekročitelná.

### **V. Platební podmínky**

1. Odběratel uhradí dodaný a řádně nainstalovaný předmět plnění na základě písemně vystaveného daňového dokladu – faktury.
2. Daňový doklad – faktura bude obsahovat lhůtu splatnosti, která činí 15 dnů ode dne jejího vystavení, také náležitosti daňového dokladu dle §29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a údaje dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je odběratel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení daňového dokladu odběrateli, náležitě doplněného či opraveného. Nová lhůta splatnosti bude na opravené faktuře vyznačena.
3. Úhrada fakturované ceny stanovené v článku IV. této smlouvy bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet, kdy částka bude odepsána z účtu odběratele uvedeného v této smlouvě na účet dodavatele uvedený na vystavené faktuře. Číslo bankovního účtu na vystavené faktuře musí být shodné s číslem bankovního účtu dodavatele uvedeného v této smlouvě. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
4. V případě prodlení odběratele s placením faktury za dodaný předmět plnění uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené fakturované částky za každý den prodlení. V případě prodlení dodavatele s předáním předmětu plnění, je odběratel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč z dohodnuté ceny za každý den prodlení.

### **VI. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době.
2. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla odběrateli. Předání předmětu díla bude prokázáno podpisem odběratele na předávacím protokolu předloženém dodavatelem.
3. Dodavatel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, zodpovídá dodavatel v rozsahu této záruky.
4. Dodavatel umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č.563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
5. Dodavatel se zavazuje řádně uchovávat originály dokumentů související s plněním této smlouvy. Tyto dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR.
6. Dodavatel je povinen spolupůsobit při finanční kontrole podle § 2 odst. e), zákona 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole, v platném znění.
7. Není dovoleno dílčí plnění této zakázky.
8. Změna materiálu a prací je povolena pouze se zaprotokolovaným písemným souhlasem odběratele, a to za podmínky, že konečná cena za dílo uváděná v této smlouvě zůstane nezměněna a materiály budou použity stejné kvality nebo vyšší.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti odběratele**

1. Odběratel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je odběratel oprávněn se dožadovat toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, je odběratel oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá odběratel, je tento povinen dodavateli uhradit prokázanou škodu, která mu tím vznikla. Pokud k zániku závazku dojde okolnostmi způsobenými vyšší mocí, odběratel není povinen dodavateli škodu uhradit.
3. Odběratel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení. Přitom je povinen ihned předmět díla prohlédnout před podpisem předávacího protokolu nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla.  
Odběrateli nepřísluší právo z vad díla, jestliže neoznámí vady díla:
  - a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
  - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při přijímací prohlídce.

## **VIII.**

## Záruky za jakost

1. Dodavatel poskytuje na dílo záruku: 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla odběrateli.
3. Záruka není poskytována na běžné opotřebení odpovídající povaze díla a na neadekvátní zacházení s ním.
4. Reklamacce budou oznámeny dodavateli vždy písemnou formou, jakož i jejich přesný popis, jakým způsobem k poškození došlo. Za písemnou formu se považuje i zahájení reklamačního řízení na mailovou adresu dodavatele uvedenou v této smlouvě.
5. Dodavatel je povinen odběrateli nejpozději do 72 hodin podat písemnou zprávu, obsahující řešení reklamacce, a to včetně termínu odstranění nárokované závady.

## IX.

### Závěrečná ujednání

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. **Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.**
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva o dílo může být upravena dodatky, a to pouze písemnými a stvrzenými podpisy oběma smluvními stranami. Dodatky této smlouvy nesmějí být v rozporu se zadávacím řízením. Na veškeré dodatky k této smlouvě se vztahují body 3 a 5 oddílu IX. této smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě, dne 3.12.2018

V Ostravě, dne 3.12.2018

Za odběratele:

Za dodavatele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

odběratel

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dodavatel

**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**  
**„Rekonstrukce sklepních prostor v MŠ U Zámku“**

<b>Předmět zakázky</b>	Rekonstrukce 2 sklepních místností v Mateřské škole U Zámku, se sídlem U Zámku 1145/3, 700 30 Ostrava-Zábřeh - úpravy zdí a podlah, výměna dveří za účelem realizace řemeslné dílničky pro děti (dle technických parametrů uvedených v této příloze)	
<b>Kontaktní osoby, vč. kontaktních údajů</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx mobil xxxxxxxxxxxx <a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a> (fakturace, ekonomické záležitosti)	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx mobil xxxxxxxxxxxx <a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a> (přístup na pracoviště atp.)
	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (smluvní a manažerské záležitosti)	

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>0102-18 U Zámku 1145/3, 700 30 Ostrava-Zábřeh</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>U Zámku 1145/3, 700 30 Ostrava-Zábřeh</b>	Rekonstrukce sklepních prostor v MŠ U Zámku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem vč. DPH
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	01	Osazení ocelového překladu	kus	1,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
2	02	Předstěna SDK,tl.115mm, ocel. kce CW, 1xMAI 12,5mm	m2	7,50	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
3	05	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů	m2	10,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
4	06	Podlaha - mazanina z betonu prostého	m3	4,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
5	07	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	2,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
6	08	Bourání podkladů pod dlažby	m3	4,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx

7	09	Vybourání dřevěných ráků dveří	m2	1,00	xxxx	xxxxxxxxxx
8	03	Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 L ZAKO pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivaře	kus	2,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
9	04	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé včetně kování	kus	3,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>xxxxxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
10	10	Přesun hmot pro budovy	t	10,50	xxxxxxx	xxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>xxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
11	11	Oplechování potrubí	m	4,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>xxxxxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
12	12	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	45,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>xxxxxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
13	13	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	16,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
14	14	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	16,00	xxxxxxx	xxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>xxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
15	15	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	180,00	xxxxx	xxxxxxx
16	16	Penetrace podkladu nátěrem	m2	200,00	xxxxx	xxxxxxx
17	17	Malba Remal standard, bílá, bez penetr.,2 x	m2	200,00	xxxxx	xxxxxxx
18	18	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8 m	m2	185,00	xxxxxxx	xxxxxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>xxxxxxxxxx</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
19	19	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	9,10	xxxxxxx	xxxxxxx
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>xxxxxxxxxx</b>

Dodavatel je povinen vycházet při plnění smlouvy o dílo z jím dodané cenové nabídky, jejíž součástí je i písemný položkový rozpočet. Tento položkový rozpočet bude dodavatel považovat za závazný pro účely plnění smlouvy o dílo této veřejné zakázky.

V Ostravě, dne 3.12.2018

V Ostravě, dne 3.12.2018

Za odběratele:

Za dodavatele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX