



číslo smlouvy kupujícího:8411026118.....

číslo smlouvy prodávajícího:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I

Smluvní strany

1. Kupující: statutární město Havířov
se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
ID datové schránky: 7zhh6tn
- Oprávnění zástupci:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřina Zvěřinská, vedoucí organizačního odboru
Magistrátu města Havířova na základě pověření
ze dne 8.3.2016
- ve věcech technických
a pro převzetí předmětu smlouvy: Jarmila Holišová, referent organizačního odboru
telefon: 596 803 226
fax: 596 803 350
e-mail: holisova.jarmila@havirov-city.cz
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
Číslo účtu: 27-1721604319/0800
není zapsán v obchodním rejstříku

2. Prodávající: XENIUM Europe s.r.o.
se sídlem: Štramberská 1049/20, Ostrava –Vítkovice 703 00
ID datové schránky: nxchtqn
- Oprávnění zástupci:
- ve věcech smluvních: Jakub Haus, jednatel společnosti
- ve věcech technických
a pro předání předmětu smlouvy: Jakub Haus, jednatel společnosti
telefon: +420 596 614 750
fax:
- e-mail: info@xenium.cz
IČO: 29193991
DIČ: CZ 29193991
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 107-5848900287/0100

není zapsán v obchodním rejstříku/zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského
soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 57492
(dále také obecně „smluvní strany“).

Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
 - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu,
 - c) že k platnosti smlouvy ze strany prodávajícího není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
 - d) že ze strany kupujícího o uzavření této smlouvy rozhodla vedoucí organizačního odboru dne 16.11.2018,
 - e) že prodávající byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku kupujícího zn. VZ/484/ORG/18 - „**Dodávka a montáž LED svítidel**“.

2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech pro předání a převzetí plnění. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany podepisujícího tuto smlouvu smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Prodávající výslovně prohlašuje:
 - 3.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění, jež jsou nezbytné pro předmět plnění,
 - 3.2. že se řádně seznámil se všemi dokumenty týkajícími se zadávacího řízení uvedeného v odst. 1 písm. e) tohoto článku a veškeré zjištěné skutečnosti zohlednil v ceně,
 - 3.3. má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě pro případ způsobení škody při plnění předmětu smlouvy, a to s pojistným plněním min. 500.000 Kč, přičemž kopii pojistné smlouvy kupujícímu předložil před uzavřením této smlouvy. Prodávající se zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit kupujícímu takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu. Prodávající se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je prodávající povinen na požádání kupujícímu prokázat. Pokud se na straně prodávajícího jedná o případ, kdy více prodávajících podávalo v zadávacím řízení uvedeném v písm. e) odst. 1. tohoto článku smlouvy společnou nabídku, musí mít pojištění sjednání všichni prodávající podávající společnou nabídku, popř. z pojistné smlouvy musí jednoznačně vyplývat, že je pojištěna odpovědnost všech prodávajících podávajících společnou nabídku.
 - 3.4. že odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.

4. Kupující výslovně prohlašuje:
 - 4.1. že je v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,

- 4.2. že bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- 4.3. že předmět plnění nebude částečně využit pro ekonomickou činnost kupujícího ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb.
5. Pokud se na straně prodávajícího jedná o případ, kdy více prodávajících podávalo v zadávacím řízení uvedeném v odst. 1. písm. e) tohoto článku smlouvy společnou nabídku, zavazují se všichni prodávající podávající společnou nabídku, že v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy ponесou po celou dobu trvání závazků vyplývajících z této smlouvy společně a nerozdílně odpovědnost vůči kupujícímu a třetím osobám.

Článek III Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka LED osvětlení včetně montáže v místnostech v přízemí budovy křídlo A, B, C a chodbách budovy křídlo C, E, F Magistrátu města Havířov, ul. Svornosti 86/2, Havířov-Město (dále též „předmět smlouvy“ nebo „věc“), a to:
- odbor vnitra a živnostenský úřad - místnost „Občanské průkazy a cestovní doklady“, matrika,
 - odbor organizační - podatelna, rozmnožovna, telefonní ústředna, místnost řidičů pokladna, oddělení správy poplatků,
 - služebna MP.
- Předmět smlouvy bude realizován v rozsahu dle:
- projektové dokumentace zpracované Petrem Walou v 9/2018
 - obchodních podmínek stanovených touto smlouvou (dále též „smlouva“).

Dalšími požadavky na realizaci předmětu smlouvy jsou:

- Světelná účinnost 100 lm/W až 140 lm/W
 - Barevný index – $Ra \geq 80$
 - Životnost – minimálně 50.000 hodin
 - Kryt – mléčný
 - Zdroj (driver) LED panelu – integrovaný, nesmí být externí
 - Úprava elektrické sítě tak, aby bylo možno LED osvětlení rozsvítit i sektorově v místnostech uvedených v písm. a), b) a c) tohoto odstavce
2. Součástí předmětu smlouvy je dále závazek prodávajícího zajistit na vlastní náklady po dodání a montáži osvětlení:
- měření v jednotlivých místnostech a chodbách dle ČSN a ČSN EN autorizovanou firmou,
 - předání kupujícímu k převjímacímu řízení dokončené věci protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, kontrolních měření a revizí podle příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN), právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy a platných v době předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů věci,
 - předání kupujícímu k převjímacímu řízení dokončené věci atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení prodávajícího o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení věci, záruční listy,
 - předání dokladu o likvidaci odpadu dle platného zákona.

3. Prodávající je rovněž povinen:
 - a) zajistit místo realizace předmětu smlouvy (včetně používaného materiálu a pracovního nářadí),
 - b) odstranit ihned na své náklady případné závady vzniklé v místě plnění v průběhu realizace předmětu smlouvy,
 - c) zajistit dodržování a provádět kontrolu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) zajistit realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanými pracovníky. Prodávající odpovídá za chování osob provádějících příslušné práce a za to, že bude mít pro své zaměstnance či jiné osoby, které k provádění prací použije, veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění předmětu smlouvy. Prodávající se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují,
 - e) udržovat při realizaci předmětu smlouvy pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů,
 - f) zajistit na svůj náklady odvoz a uložení odpadů vzniklých při plnění předmětu smlouvy na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - g) dát všechny povrchy dotčené realizací předmětu smlouvy na své náklady do původního stavu.
4. Prodávající se zavazuje, že předmět smlouvy bude proveden v souladu s projektovou dokumentací, platnými normami ČSN a ČSN EN, se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ostatními platnými právními předpisy.
5. Prodávající se zavazuje provést předmět smlouvy v době dohodnuté mezi kupujícím a prodávajícím.
6. Prodávající se zavazuje provést předmět smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu (poddodavatele), má prodávající odpovědnost, jako by předmět plnění provedl sám.
7. Prodávající se zavazuje zajistit provedení částí předmětu smlouvy pouze poddodavateli vyjmenovanými v seznamu poddodavatelů a v rozsahu dle seznamu poddodavatelů, který předložil v nabídce na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy nebo který byl upraven v souladu odst. 8. tohoto článku smlouvy.
8. Pokud prodávající v zadávacím řízení na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy prokazoval určitou část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je prodávající povinen zajistit, aby tuto část plnění poskytl pouze poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, nebo poddodavatel, kterého v souladu s odst. 8. tohoto článku smlouvy kupující odsouhlasil.
9. Smluvní strany se dohodly, že změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů nebo doplnění poddodavatele do seznamu poddodavatelů je možná pouze za kumulativního splnění těchto podmínek:
 - a) původní poddodavatel nebude moci z vážných důvodů plnění poskytnout nebo prodávající není schopen bez poddodavatele řádně plnit předmět smlouvy,
 - b) prodávající bezodkladně kupujícího písemně požádá o změnu seznamu poddodavatelů, včetně uvedení důvodů,

- c) prodávající musí prokázat splnění kvalifikace novým poddodavatelem alespoň ve stejném rozsahu, v jakém byl povinen prokázat kvalifikaci poddodavatele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy, a to tak, že k žádosti o změnu seznamu poddodavatelů doloží veškeré dokumenty týkající se nového poddodavatele požadované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy,
- d) prodávající předloží aktuální seznam poddodavatelů,
- e) kupující prodávajícímu písemně odsouhlasí změnu seznamu poddodavatelů.

Kupující je povinen prodávajícímu písemně sdělit stanovisko k předloženému novému seznamu poddodavatelů nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího o změnu poddodavatele. Za kupujícího je oprávněn sdělit stanovisko k předloženému seznamu poddodavatelů zástupce kupujícího ve věcech smluvních.

Pokud nebude kupující v prodlení se sdělením stanoviska ke změně seznamu poddodavatelů, není schvalovací proces změny seznamu poddodavatelů důvodem pro prodloužení termínů plnění.

10. Prodávající se dále zavazuje kupujícímu odevzdat předmět smlouvy v místě dodání, jakož i doklady, které se k předmětu plnění vztahují a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou.
11. Kupující se zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle článku VI této smlouvy.
12. Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy nemá právní ani jiné vady.

Článek IV

Doba, místo a způsob dodání věci

1. Prodávající je povinen dodat a zprovoznit předmět smlouvy do 15.12.2018.
2. Místem dodání je budova Magistrátu města Havířova, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město, přízemí budovy křídlo A, B, C a chodby budovy křídlo C, E, F Magistrátu města Havířov, odbor vnitra a živnostenský úřad - místnost „Občanské průkazy a cestovní doklady“, matrika, odbor organizační - podatelna, rozmnožovna, telefonní ústředna, místnost řidičů, pokladna, oddělení správy poplatků a služebna MP.
3. Prodávající je povinen informovat o termínu odevzdání předmětu smlouvy oprávněnou osobu kupujícího pro převzetí předmětu smlouvy nejméně 3 pracovní dny předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Předmět smlouvy bude prodávajícím odevzdán a kupujícím převzat na základě protokolu o odevzdání a převzetí potvrzeného oprávněnými osobami smluvních stran pro převzetí a odevzdání předmětu plnění uvedenými v článku I této smlouvy.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu smlouvy v případě, že nebude dodán v souladu s touto smlouvou. O odmítnutí převzetí předmětu smlouvy, včetně uvedení důvodů, vyhotoví kupující protokol, který podepíše oprávněné osoby smluvních stran pro převzetí a odevzdání uvedené v článku I této smlouvy.

Článek V

Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody na předmětu smlouvy

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy okamžikem převzetí předmětu smlouvy od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu smlouvy od prodávajícího.

Článek VI

Kupní cena

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení kupujícího zn. VZ/484/ORG/2018 – „**Dodávka a montáž LED svítidel**“ a činí:

Cena bez DPH	467.754,- Kč
DPH 21%	98.228,- Kč
Cena vč. DPH	565.982,- Kč

2. Položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Ceny uvedené ve smlouvě jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
4. Cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude zachována cena včetně DPH a změněna bude cena bez DPH a cena za DPH podle zákonných sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.
5. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího nutné pro řádné a úplné splnění této smlouvy, tzn. že v kupní ceně je mj. zahrnuta i doprava do místa plnění, jakož i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen.

Článek VII

Platební podmínky

1. Zálohy ani části ceny kupující neposkytuje.
2. Podkladem pro úhradu ceny předmětu plnění bude daňový doklad (faktura), který je prodávající oprávněn vystavit až po převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - označení plátce
statutární město Havířov
odbor organizační
Svornosti 86/2
736 01 Havířov-Město
 - předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci, tzn. název zboží, měrnou jednotku a množství dodaného zboží
 - odkaz na číslo uzavřené smlouvy (číslo kupujícího)

- bankovní spojení dle čl. I této smlouvy
 - jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.
4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.
 5. Doručení faktury prodávající provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
 6. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
 7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v odst. 8. tohoto článku. Změnu účtu prodávající musí kupujícímu oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 2. této smlouvy.
 8. Proávající bere na vědomí, že kupující:
 - a) provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena díla bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.),
 - b) bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se prodávající stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec,
 - c) provede úhradu pozastavené části DPH podle písm. b) přímo správci daně (finančnímu úřadu).Po provedení úhrady DPH dle písm. c) tohoto odstavce je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
 9. Proávající bere na vědomí, že předmět smlouvy je financován z veřejných prostředků a zavazuje se tímto:
 - a) spolupůsobit výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) uložit účetní dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let od prvního roku následujícího po dni podpisu dodacího listu nebo jiného předkládaného dokladu dle čl. V odst. 6. této smlouvy.

Článek VIII

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Proávající se zavazuje, že předmět smlouvy bude mít požadované vlastnosti a bude způsobilý k používání pro účel, ke kterému bylo dodáno.
2. Smluvní strany si ujednaly na celý předmět smlouvy záruční dobu v délce 60-ti měsíců.
3. Záruční doba běží ode dne převzetí předmětu plnění kupujícím.

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na věci vada, kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Pokud v oznámení vad neuvede kupující jiné právo uvedené v ust. § 2106 občanského zákoníku, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou věci.
5. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady, tzn. umožnit prodávajícímu přístup k místu odstranění vady.
6. Prodávající je povinen započít s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání místa k odstranění vady, pokud se smluvní strany, vzhledem k charakteru a rozsahu vady, nedohodnou jinak.
8. O odstranění vady je prodávající povinen sepsat zápis o odstranění vady a tento předat kupujícímu.
9. Kupující má právo nechat odstranit vady na náklady prodávajícího v případě, že prodávající sám vady neodstraní, a to v termínu podle odst. 7 tohoto článku smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.
10. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na odstraněnou vadu záruku v délce uvedené v odst. 2. tohoto článku smlouvy. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

Článek IX Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s termínem odevzdání předmětu smlouvy nebo s termínem odstranění vad bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nesplní-li prodávající své povinnosti související s pojištěním prodávajícího uvedené v článku II odst. 3. této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě provádění díla poddodavatelí neuvedenými v seznamu poddodavatelů bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takto zjištěný případ.
5. Poruší-li prodávající povinnost sjednanou v článku III odst. 8 této smlouvy, bude kupující účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý takto zjištěný případ.
6. V případě, že prodávající nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy (vyjma povinností uvedených v odst. 1. až 5. tohoto článku), a prodávající ve stanoveném termínu nesjedná nápravu, bude kupující účtovat

prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude po stanoveném termínu porušení trvat.

7. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že závazek zanikne řádným splněním nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností prodávajícího.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí kupující nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
12. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího a naopak.

Článek X Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neuvedená se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto kupní smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v čl. I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v čl. III odst. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
4. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
5. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
8. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit při následujících podstatných porušeních této smlouvy:
 - 8.1. prodávající je v prodlení s odevzdáním předmětu plnění v termínu sjednaném v článku IV odst. 1. této smlouvy
 - 8.2. prodávající bude z vlastního zavinění v prodlení s termíny plnění sjednanými v této smlouvě;
 - 8.3. prodávající nebo poddodavatel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, v zadávacím řízení uvedeném v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy;
 - 8.4. prodávající neprokáže platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem II odst. 3. bod 3.3. této smlouvy
 - 8.5. prodávající vstoupí do likvidace nebo dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude prohlášen úpadek prodávajícího.
9. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
10. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení §1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
12. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.
13. Prodávající není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její části, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
14. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a pokud případné spory nebudou vyřešeny smírnou cestou, bude věcně a místně příslušný soud v České republice.
17. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

18. Tato smlouva, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Kupující zajistí uveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Kupující se zavazuje uvést ID datové schránky prodávajícího do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.
19. Smluvní strany se dohodly, že všechny písemnosti musí být vyhotoveny v českém jazyce a jednacím jazykem bude čeština nebo slovenština.
20. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
21. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
22. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
23. Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající dvě vyhotovení.
24. Smluvní strany se dohodly, že všechny písemnosti musí být vyhotoveny v českém jazyce a jednacím jazykem bude čeština nebo slovenština.
25. Kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.
26. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Havířov *3. 12. 2018*
za kupujícího:

Ostrava *5. 12. 2018*
za prodávajícího:

.....
Ing. Jiřina Zvěřinská
vedoucí organizačního odboru

.....
Jakub Haus
jednatel společnosti

01 - Elektroinstalace
Magistrát města Havířov

m.j. množství sazba dodávka montáž celkem

737 - Osvětlení

Souhrn montáží (položek)

1	Svítilno LED panel kanc. nás-strop	KUS	258,00	400,00	0,00	103 200,00	103 200,00
2	Krycí rámeček LED panel kanc. nás-strop	KUS	238,00	50,00	0,00	11 900,00	11 900,00
3	Závěsný set pro LED panel kanc. strop	KUS	63,00	80,00	0,00	5 040,00	5 040,00
4	Nouzový zdroj pro LED panel 60min.	KUS	42,00	30,00	0,00	1 260,00	1 260,00
5	Demontáž stávajícího svítidla	KUS	290,00	100,00	0,00	29 000,00	29 000,00

Souhrn dodávky (specifikací)

6	Svít. LED panel 18W/320x320/CRI>80/UGR<22	KUS	118,00	381,00	44 958,00	0,00	44 958,00
7	Svít. LED panel 40W/620x620/CRI>80/UGR<22	KUS	42,00	753,00	31 626,00	0,00	31 626,00
8	Svít. LED panel 36W/320x1220/CRI>80/UGR<22	KUS	80,00	789,00	63 120,00	0,00	63 120,00
9	Svít. LED panel 72W/620x1220/CRI>80/UGR<22	KUS	18,00	1 569,00	28 242,00	0,00	28 242,00
10	Nouzový zdroj pro LED panel - 60 min.	KUS	42,00	900,00	37 800,00	0,00	37 800,00
11	Krycí rámeček LED panel 18W na povrch	KUS	98,00	216,00	21 168,00	0,00	21 168,00
12	Krycí rámeček LED panel 40W na povrch	KUS	42,00	408,00	17 136,00	0,00	17 136,00
13	Krycí rámeček LED panel 36W na povrch	KUS	80,00	408,00	32 640,00	0,00	32 640,00
14	Krycí rámeček LED panel 72W na povrch	KUS	18,00	480,00	8 640,00	0,00	8 640,00
15	Závěsný set pro LED panel na strop	KUS	63,00	120,00	7 560,00	0,00	7 560,00

Přesuny a přírázky

16	Podíl přidružených výkonů 3%	SUM	150 400,00	3,00	0,00	4 512,00	4 512,00
17	Podružný materiál 2%	SUM	292 890,00	2,00	5 857,80	0,00	5 857,80

737 - Osvětlení

298 747,80 154 912,00 453 659,80

742 - Kabely

Souhrn montáží (položek)

1	Vodič CYKY(L) 3x1,5 ul. pevně nebo podhled	M	120,00	21,00	0,00	2 520,00	2 520,00
2	Vkládací lišta LV 18x13	M	84,00	25,00	0,00	2 100,00	2 100,00
Souhrn dodávky (specifikací)							
3	Kabel CYKYL 3Cx1,5mm2	M	120,00	15,00	1 800,00	0,00	1 800,00
4	Vkládací lišta LV 18x13	M	84,00	17,00	1 428,00	0,00	1 428,00

Přesuny a přírázky

5	Podíl přidružených výkonů 4%	SUM	4 620,00	4,00	0,00	184,80	184,80
6	Podružný materiál 5%	SUM	3 228,00	5,00	161,40	0,00	161,40

742 - Kabely

3 389,40 4 804,80 8 194,20

931 - HZS -ostatní montáže

Souhrn montáží (položek)

1	Ekologická likvidace původních svítidel	KUS	290,00	10,00	0,00	2 900,00	2 900,00
2	Úprava stáv. el. instalace a povrchu	H	40,00	50,00	0,00	2 000,00	2 000,00
3	Odzkoušení, uvedení do provozu	H	20,00	50,00	0,00	1 000,00	1 000,00

931 - HZS -ostatní montáže

0,00 5 900,00 5 900,00



ROZPOČET ELEKTROINSTALACE

VÝMĚNA UMĚLÉHO OSVĚTLENÍ V BUDOVĚ MAGISTRÁTU MĚSTA HAVÍŘOVA
NA ULICI SVORNOSTI 2 / 86 V HAVÍŘOVĚ - MĚSTĚ.

Akce:	zak. 967/18	Magistrát města Havířov	dodávka	montáž	celkem
Objekt:	1 Císlo	Elektroinstalace			
	737 MON	Osvětlení	298 747,80	154 912,00	453 659,80
	742 MON	Kabely	3 389,40	4 804,80	8 194,20
	931 MON	HZS -ostatní montáže	0,00	5 900,00	5 900,00
	MON	součet za MON celkem	302 137,20	165 616,80	467 754,00

Všechny ceny jsou uváděny bez DPH !