

# KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0623-2018-012

## I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Brno  
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury  
hospodaření s nemovitým majetkem  
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:

[redacted]

- ve věcech technických:

[redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

### 2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

*Alternativně:*

a) Pro právnickou osobu:

**Název právnické osoby: VV TOP s. r. o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14125

Sídlo: Podolská 1739/38, Brno 628 00

IČO: 49977202

DIČ: CZ49977202

Bankovní spojení: FIO banka Brno

Číslo účtu: 2800357402/2010

Zastoupená: [redacted] jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: ak5bfg8

Adresa pro doručování: Podolská 1739/38, Brno 628 00

dále také jen „prodávající“ na straně druhé

uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“) na veřejnou zakázku „Nákup černého uhlí pro VVP Hamry“ tuto smlouvu:

### Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je zabezpečení nákupu černého uhlí pro vojenský výcvikový prostor Hamry okr. Prostějov s cílem zajištění otopu střelnice a srubového tábora Hamry na rok 2018 – 2019.

### Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je:  
a) závazek prodávajícího dodat a složit na určené místo kupujícímu 15 tun černého uhlí a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží:

p.č.	název materiálu	m.j.	množství
1.	Černé uhlí ořech 1	t	15
2.	Doprava a složení uhlí do krytého zastřešeného skladu	sbr.	1

b) závazek kupujícího řádně dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

### Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající zahájí plnění do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.  
3.2. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do 5 pracovních dnů od zahájení plnění.  
3.3. Místem plnění je pěchotní střelnice Hamry okr. Prostějov.

### Článek 4 Kupní cena

- 4.1. Cenu si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané prodávajícím prostřednictvím elektronického tržiště NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Cena za služby je maximální.  
4.2. **Celková kupní cena:**  
Cena nejvýše přípustná bez DPH ..... 68 500,-Kč  
DPH 21% ..... 14 385,-Kč  
**Cena nejvýše přípustná celkem ..... 82 885,-Kč.**  
4.3. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je zároveň cenovou kalkulací. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

### Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Prodávající vystaví kupujícímu daňový doklad (dále jen „faktura“) a to nejdéle do 10 dnů ode dne podpisu přijímacího dokladu po předání a převzetí dodávky zboží.

- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude kupující při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.3. Fakturu odešle prodávající kupujícímu doporučeně na adresu: **Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká ul. 1, 796 01 Prostějov**, ve dvojím vyhotovení.  
Záhlaví faktury bude vyplněno:  
**Odběratel: IČ 60162694, DIČ: CZ 60162694**  
**Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,**  
**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,**  
**Hradební 772/12, 110 05 Praha 1**  
**Příjemce: Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká ul. 1, 796 01 Prostějov**  
Faktura podle ZDPH a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání prodávajícího s uvedením IČO a DIČ;
  - název a sídlo kupujícího s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
  - číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - rozsah a předmět plnění;
  - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - název kupujícího podle této smlouvy;
  - jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH;
  - základ daně v korunách a haléřích za službu;
  - základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - cena celkem v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu prodávajícího, na který má být poukázána platba;
  - počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby prodávajícího za vystavení faktury;
  - údaj o zápisu prodávajícího v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.4. K faktuře musí být připojen originál přejímacího dokladu, odsouhlasený kupujícím.
- 5.5. Splátost faktury je do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Splátost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje do 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a směřováním na účet prodávajícího.
- 5.6. Kupující je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Proávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 5.7. Kupující neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Proávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Proávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn započítat i nesplátné pohledávky.

## Článek 6 Dodací podmínky

- 6.1. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických (dále jen přejímající“).



- 6.2. Dodávka zboží bude provedena péčí prodávajícího v pracovních dnech v době od 8.00 do 15.00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s přejímajícím. Dodané zboží bude dodáno a následně složeno do určeného krytého skladu ( výška skladu cca 300 cm, vrata pro vjezd 270x 280 cm ) na srubovém táboře Hamry.
- 6.3. Projednat termín a hodinu dodání lze s kontaktní osobou, kterou je [redacted] a vedoucí PS 0623 Prostějov, [redacted] a [redacted] technik PS, [redacted]
- 6.4. Prodávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 2095 a násl. občanského zákoníku.
- 6.5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu přejímací doklady.
- 6.6. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité a nepoškozené. V případě, že je zboží použité nebo poškozené, je prodávající povinen dodat nové zboží náhradním plněním. Přejímka materiálu bude provedena po jednotlivých položkách jejich přepočítáním.

#### Článek 7

##### Přechod vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.
- 7.2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží a současně podpisem přejímacího dokladu.

#### Článek 8

##### Záruka za jakost, vady zboží a reklamace

- 8.1. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží ve smyslu ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu 12 měsíců.
- 8.2. Odpovědnost za vady zboží a nároky z vad zboží se řídí ustanoveními § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 8.3. Ohlášení vad (reklamace) se uplatňují písemně.
- 8.4. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit (odstranit vady) do 10 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, není-li jiné dohody.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Po marném uplynutí lhůty k odstranění vady je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu s tím, že prodávající zaplatí kupujícímu vzniklé náklady.

#### Článek 9

##### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. Prodávající zaplatí kupujícímu v případě prodlení s dodáním zboží v termínu uvedeném v čl. 3.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. Pokud prodávající nesplní povinnost odstranit reklamované vady v záruční době ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 9.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení za každý započatý den prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat

smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

### Článek 10 Zánik závazků

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení s dodáním zboží o více jak 10 dní;
  - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
  - c) neodstranění vad ve sjednané době dle této smlouvy;
- 10.3. V případě, že prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího postupu (řízení) nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů.
- 10.4. Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byli vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo vstoupí-li prodávající do likvidace.

### Článek 11 Závěrečná ujednání

- 11.1. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne, není-li doručována datovou schránkou.
- 11.4. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 11.5. Proávající prohlašuje, že dodané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Proávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere



na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

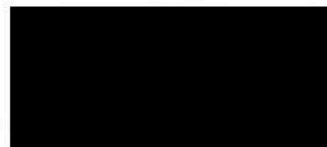
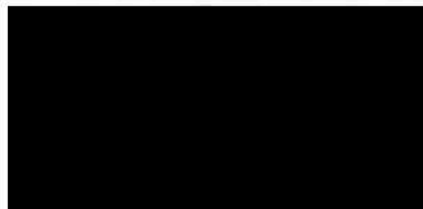
- 11.7. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 11.8. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 6-ti stranách a uložena na <http://portalnen.nipez.cz/>. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.10. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 11.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - cenová nabídka prodávajícího.
- 11.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

Za kupujícího:

Ing. Miroslav Flajtinger  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

Za prodávajícího:  
titul, jméno a příjmení  
funkce

podpis a název prodávajícího



Výkaz výměr - jedná se o nákup černého uhlí pro zajištění otopu srubového tábora Hamry okr. Prostějov.

poř.č.	Popis	m. j.	počet	cena za jednotku bez DPH	cena celkem
1	Černé uhlí ořech 1	t	15		
2	Doprava a složení uhlí pod plechový přístřešek	sbr.	1		
<b>Cena celkem bez DPH</b>					68500
<b>DPH</b>					14385
<b>Cena celkem s DPH</b>					82885