

Dodatek č. 3

ke smlouvě o podnikatelském nájmu nebytových prostor

č. 2014/272 ze dne 29.10.2014, ve znění dodatku č. 1, uzavřeného pod č. 2016/099 dne 04.04.2016 a dodatku č. 2, uzavřeného pod č. 2016/222 dne 27.10.2016

(dále též „Smlouva“)

uzavřený nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „OZ“)

(dále jen „3. dodatek“) mezi:

Psychiatrická nemocnice Bohnice

IČO/DIČ: 00064220 / CZ00064220
číslo účtu: 16434081/0710
zastoupena: MUDr. Martinem Hollým, MBA, ředitelem
se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice
(dále jen „pronajímatel“) a

Jiří VOŽENÍLEK spol. s r.o.

IČO/DIČ: 24842222 / (není plátcem DPH)
zastoupena: Zdeňkem Jirsou a
se sídlem: Pražská 528/29, 276 01 Mělník
zapsaná v: v OR, vedeném MS v Praze pod sp.zn. C 179430
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

Preambule

Důvodem uzavření 3. dodatku je potřeba zohlednit změny cen energií/služeb, dodávaných na základě Smlouvy.

Článek I - Změny Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že 3. dodatek Smlouvy mění následovně:
 - a) Mění se číslo účtu pronajímatele, jak je uvedeno shora.
 - b) S ohledem na ustanovení čl. III., část Pronajímatel, písm. c) se mění ceny služeb následovně:

„Ceny energií a vody ode dne 01.04.2017:

	bez DPH	DPH	vč. DPH
Tepelná energie GJ	458,40 Kč	15%	527,16 Kč
Tepelná energie - služby	59,05 Kč	21%	71,45 Kč
Tepelná energie - celkem	517,45 Kč		598,61 Kč

Elektrická energie kWh	1,98 Kč	21%	2,40 Kč
Elektrická energie - služby	0,83 Kč	21%	1,00 Kč
Elektrická energie - celkem	2,81 Kč		3,40 Kč

Vodné - stočné	74,09 Kč	15%	85,20 Kč
-----------------------	-----------------	-----	-----------------

Teplá užitková voda	296,83 Kč	15%	341,36 Kč
----------------------------	------------------	-----	------------------

s tím, že případná změna v této tabulce uvedených částek bude nájemci oznamována písemně v předstihu a není považována za změnu smlouvy, vyžadující uzavření příslušného dodatku, jak uvedeno ve smlouvě dále.“

c) Článek VI. odst. 1. se mění následovně:

„Vztahy mezi smluvními stranami se řídí předpisy platnými v České republice, a to zejména OZ a ZoMČR, dále smluvní strany berou na vědomí povinnosti pronajímatele, které pro něj plynou z předpisů o Registru smluv, popř. svobodném přístupu k informacím.“

2. V ostatním se Smlouva nemění.

Článek II - Závěrečná ujednání

1. Tento 3. dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že 3. Dodatek je uzavřen dle jejich svobodné vůle, tento není uzavírán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Jiří VOŽENÍLEK spol. s r.o.

Psychiatrická nemocnice Bohnice

MUDr. Martin Hollý, MBA. – ředitel

ZDENĚK JIRSA, jednatel

31.4.2017

