

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku nikoli na řad dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) mezi (dále jen „SoD“):

1. ENVIROS, s.r.o.

IČO: 61503240
DIČ: CZ61503240
zapsaná v: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 31001
č. účtu: ČSOB, a.s., č. ú. 900107743/0300
zastoupena: Ing. Jaroslavem Víchem, jednatelem
se sídlem: Dykova 53/10, Praha 10 - Vinohrady, PSČ 101 00
(dále jen „Zhotovitel“)

a

2. Psychiatrická nemocnice Bohnice

IČO: 00064220
DIČ: CZ00064220
č. účtu: 16434081/0710
zastoupena: MUDr. Martinem Hollým, MBA, ředitelem
se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 - Bohnice

(dále jen „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel společně též „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Preambule

SoD je uzavírána na základě výběrového řízení č. OPZ 1/3/17 s názvem „*Posouzení vhodnosti objektů Psychiatrické nemocnice Bohnice pro energeticky úsporný projekt řešený metodou EPC*“ (dále též „řízení“), a to v návaznosti na vypsání dotačního řízení Ministerstva průmyslu a obchodu... (dále též „dotační řízení“).

Článek I.

Předmět

1. Předmětem SoD je závazek Zhotovitele řádně a včas vyhotovit a dodat níže specifikovanou dokumentaci / analýzu (dále jen „dílo“) na objekty v areálu Objednavatele, které jsou uvedeny v Příloze č. 1, jež je nedílnou součástí SoD a na to navázaný závazek Objednatele takto dodané dílo převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu. Popis navržených úprav těchto objektů tvoří Přílohu č. 2 SoD a je též její nedílnou součástí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý k dodání díla, splňujícího podmínky SoD i dotačního řízení vlastními prostředky a silami.

Článek II.

Termín plnění

1. Dílo je Zhotovitel povinen dodat do 120 kalendářních dnů ode dne uzavření této SoD.
2. Termín dle předchozího odstavce může být prodloužen dodatkem SoD v případě vyšší moci, tedy na smluvních stranách nezávislých skutečnostech.

Článek III.

Místo plnění

1. Místem plnění je odbor provozního zabezpečení nacházející se v sídle Objednatele.

2. Předávka díla se uskutečňuje v místě plnění podepsáním dodacího listu bez vad a nedodělků, včetně všech příslušných dokladů a převzetí bude potvrzeno prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele, kterou je:

Ing. Štefan German, tel./e-mail: 284016461, 734785221 / stefan.german@bohnice.cz

a kontaktní osoby Zhotovitele pak je:

Jméno, příjmení, tel./e-mail: Ing. Vladimíra Henelová, 284 007484, vladimira.henelova@enviros.cz

Článek IV. Dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v elektronické podobě (formát *.pdf na nosiči CD/DVD ve 2 vyhotoveních a v 5 vytištěných vyhotoveních) s tím, že naplňuje-li znaky díla autorského dle zvláštních právních předpisů, včetně autorských práv k němu s místně a věcně neomezenou licencí ve specifikaci a rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek V. Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo jako celek činí 580 800,- Kč včetně DPH. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná pro zhotovení díla.
2. Cena dle předchozího odstavce je cenou konečnou, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele (např. dopravné do místa plnění, pojištění zásilky, celní, bankovní a ostatní poplatky, finanční vlivy – inflace, předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám, licence apod.).
3. Objednatel se zavazuje hradit Zhotoviteli cenu díla na základě řádně a včas daňového dokladu – faktury, splňující veškeré náležitosti dle příslušných právních předpisů. Objednatel je oprávněn vrátit vadný daňový doklad zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.
4. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádně a včas vystaveného daňového dokladu Objednateli.
5. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
6. Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu jeho realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH a to ve výši takové změny.

Článek VI. Penále

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny dle čl. II. výše, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok na případnou náhradu škody, např. s ohledem na případné sankce dle podmínek dotačního řízení.
2. V případě, že Objednatel nedodrží dobu splatnosti dle čl. V. odst. 4. výše, má Zhotovitel právo požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením SoD.

Článek VII.
Nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabyvá vlastnické právo k dílu jeho převzetím dle čl. IV. výše.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí omezení Objednatele, která pro něj plynou z předpisů o Registru smluv, popř. svobodném přístupu k informacím.
2. Ostatní neupravené vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem zejména pak OZ.
3. SoD nabývá platnosti a účinnou se stává dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a vyhotovuje se v počtu 2 stejnopisů s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 z nich.
4. Jakékoliv změny nebo doplňky SoD mohou být provedeny toliko formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí SoD je:
Příloha č. 1 – „Seznam objektů“ a
Příloha č. 2 – „Specifikace díla“.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto SoD přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tuto uzavírají nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 29. 3. 2017

V Praze dne 4.4.2017

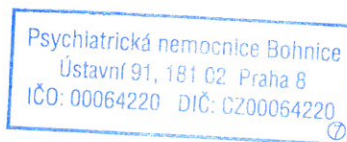


.....
Ing. Jaroslav Vích, jednatel
ENVIROS, s.r.o.

ENVIROS, s.r.o. 
Dykova 53/10, 101 00 Praha
T 284 007 498 E office@enviros.cz
IČ: 61503240 DIČ: CZ61503240
www.enviros.cz



.....
Psychiatrická nemocnice Bohnice
MUDr. Martin Hollý, MBA. – ředitel



Příloha č.1 Smlouvy

1. Seznam objektů, u nichž bude zjišťována vhodnost pro aplikaci metody EPC:

Č.	Název objektu:	Adresa:
1.	Pavilon 1	Ústavní 184, Praha 8
2.	Pavilon 2	Ústavní 202, Praha 8
3.	Pavilon 3	Ústavní 185, Praha 8
4.	Pavilon 4	Ústavní 203, Praha 8
5.	Pavilon 5	Ústavní 187, Praha 8
6.	Pavilon 6	Ústavní 205, Praha 8
7.	Pavilon 7	Ústavní 204, Praha 8
8.	Pavilon 8	Ústavní 188, Praha 8
9.	Pavilon 9	Ústavní 135, Praha 8
10.	Pavilon 10	Ústavní 101, Praha 8
11.	Pavilon 11	Ústavní 79, Praha 8
12.	Pavilon 12	Ústavní 80, Praha 8
13.	Pavilon 13	Ústavní 81, Praha 8
14.	Pavilon 14	Ústavní 82, Praha 8
15.	Pavilon 15	Ústavní 83, Praha 8
16.	Pavilon 16	Ústavní 84, Praha 8
17.	Pavilon 17	Ústavní 117, Praha 8
18.	Pavilon 18	Ústavní 116, Praha 8
19.	Pavilon 19	Ústavní 115, Praha 8
20.	Pavilon 20	Ústavní 99, Praha 8
21.	Pavilon 21	Ústavní 100, Praha 8
22.	Pavilon 22	Ústavní 136, Praha 8
23.	Pavilon 23	Ústavní 132, Praha 8
24.	Pavilon 24	Ústavní 133, Praha 8
25.	Pavilon 25	Ústavní 134, Praha 8
26.	Pavilon 26	Ústavní 125, Praha 8
27.	Pavilon 27	Ústavní 126, Praha 8
28.	Pavilon 28	Ústavní 127, Praha 8
29.	Pavilon 29	Ústavní 128, Praha 8
30.	Pavilon 30	Ústavní 119, Praha 8
31.	Pavilon 31	Ústavní 120, Praha 8
32.	Pavilon 32	Ústavní 121, Praha 8
33.	Pavilon 33	Ústavní 122, Praha 8
34.	Pavilon 34	Ústavní 124, Praha 8
35.	Pavilon 35	Ústavní 123, Praha 8
36.	Pavilon 36	Ústavní 129, Praha 8
37.	Příjmový pavilon	Ústavní 90, Praha 8
38.	Tesko 2	Ústavní T2, Praha 8
39.	MTZ	Ústavní S, Praha 8
40.	CKI	Ústavní 182, Praha 8
41.	Administrativní budova	Ústavní 91, Praha 8
42.	Patologie	Ústavní 102, Praha 8
43.	Divadlo	Ústavní 249, Praha 8
44.	Ubytovna zaměstnanců	Ústavní 24, Praha 8
45.	Prádelna	Ústavní 25, Praha 8
46.	Dílny	Ústavní 102, Praha 8
47.	Autoprovoz	Ústavní 197, Praha 8
48.	Lakýrnická dílna	Ústavní 207, Praha 8
49.	Kuchyně	Ústavní 24, Praha 8
50.	Centrální terapie, kotelna	Ústavní 102, Praha 8

Č.	Název objektu:	Adresa:
51.	Bytový dům 14	Ústavní 14, Praha 8
52.	Bytový dům 94	Ústavní 94, Praha 8
53.	Bytový dům 97	Ústavní 97, Praha 8
54.	Bytový dům 98	Ústavní 98, Praha 8
55.	Bytový dům 131	Ústavní 131, Praha 8
56.	Bytový dům 137	Ústavní 137, Praha 8
57.	Bytový dům 138	Ústavní 138, Praha 8
58.	Bytový dům 139	Ústavní 139, Praha 8
59.	Bytový dům 166	Ústavní 166, Praha 8
60.	Bytový dům 176	Ústavní 176, Praha 8
61.	Bytový dům 253	Ústavní 253, Praha 8
62.	Bytový dům 206	Ústavní 206, Praha 8
63.	PCP Domeček	Ústavní , Praha 8

fi



Příloha č.2 Specifikace předmětu díla

- a) Zhotovitel zpracuje podrobnou analýzu energetické náročnosti vybraných objektů uvedených v Příloze č. 1 SoD a analýzu potenciálu úspor v těchto vybraných jednotlivých objektech k dosažení provedení energeticky úsporných opatření, a doporučí objekty vhodné pro realizaci EPC projektu s využitím všech přístupných dotačních programů na dosažení úspor energií.
- b) V rámci posouzení proveditelnosti projektu EPC zpracuje odhad přínosů projektu EPC, odhad investičních nákladů, návratnosti projektu EPC.
- c) Zhotovitel navrhne nejefektivnější způsob zásobování vybraných objektů tepelnou energií a teplou užitkovou vodou vzhledem k budoucím záměrům Zadavatele.
- d) Zhotovitel zajistí vyjádření MHMP OŽP k navrženým řešením

Závěrečná zpráva bude obsahovat posouzení proveditelnosti projektu EPC v objektech v majetku Psychiatrické nemocnice Bohnice podle bodů a) až d) této přílohy.



Oběhový dokument - smlouvy

Typ:

O dílo

Předmět:

Posouzení vhodnosti objektů pro energeticky úsporné projekty řešené metodou EPC

Smluvní strana:

ENVIROS, s.r.o.

Číslo smlouvy interní:

Číslo smlouvy externí:

Gestor:

Vyjádření: Bez připomínek.

Dne: 31.3.2017

Jméno: Ing. Štefan German

Podpis

Ekonomické oddělení:

Vyjádření:

Bez výhrad

Dne: 3.4.2017

Jméno: Miroslav Hes

Podpis

Právník PNB:

Vyjádření:

de

Dne: 09.04.17

Jméno: Jolana

SCHMIDT

Podpis