**Smlouva na provádění revizí a kontrol elektrických zařízení, elektrických spotřebičů a hromosvodů**

uzavřená nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku  
dle ust. § 1746/2 zákona č. 89/2012 Sb.,   
občanský zákoník (dále též „OZ“)

(dále jen smlouva)

číslo smlouvy objednatele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

číslo smlouvy dodavatele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Smluvní strany**

1. **Psychiatrická nemocnice Bohnice**

se sídlem: Praha 8 – Bohnice, Ústavní 91/7, PSČ: 181 02

IČO: 00064220

DIČ: CZ00064220

Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú.16434081/0710

jednající: MUDr. Martin Hollý, MBA, ředitel

dále jen **„objednatel“**

2. **Pavel Opatrný**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona  
na základě vydaného Živnostenského listu č. j.: ŽO/U2911/2007/WIM, ev. č.: 310020-4065392 ze dne 6. 8. 2007 Městskou částí Praha 16, V. Balého 23, 153 00 Praha 5 Radotín

s místem podnikání: U Bažantnice 402/5, 159 00 Praha 5

IČO: 74669486

DIČ: CZ7312192514

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.35-9999220287/0100

dále jen **„dodavatel“**

(objednatel a dodavatel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

navazující na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Revize elektrických zařízení, spotřebičů a hromosvodů“, zadanou v souladu s § 53, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ“). Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce č. j. 01717602, jakož i s nabídkou dodavatele na plnění veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu smlouvy dle NIPEZ   
50711000-2 Opravy a údržba elektrického zařízení budov  
50532000-3 Opravy a údržba elektrických strojů, přístrojů a souvisejícího příslušenství.

1. **Předmět smlouvy**
   1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět na svůj náklad a na své nebezpečí revize a kontroly elektrických zařízení, elektrických spotřebičů a hromosvodů v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů na majetku České republiky, s nímž je objednatel příslušný hospodařit.
   2. Tuto činnost zabezpečuje dodavatel prostřednictvím odborně způsobilé osoby, která prohlídkou, kontrolním měřením a přezkoušením celkového stavu ověřuje bezpečný a bezporuchový provoz elektrického zařízení.
   3. Dodavatel se zavazuje, že bude provádět v souladu s ustanovením čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy:
      1. pravidelné revize elektrických zařízení nízkého napětí a hromosvodů podle ČSN 33 1500 Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení ve znění pozdějších předpisů,
      2. výchozí a mimořádné revize elektrických zařízení nebo hromosvodů podle individuálních požadavků objednatele podle ČSN 33 1500 ve znění pozdějších předpisů,
      3. pravidelné provozní zkoušky elektrických zařízení v místnostech pro lékařské účely podle ČSN 33 2140 ve znění pozdějších předpisů,
      4. revize elektrických instalací ve zdravotnických prostorech podle ČSN 33 2000-7-710 ve znění pozdějších předpisů,
      5. kontroly přenosných elektrických spotřebičů ve správě objednatele podle ČSN 33 1610 ve znění pozdějších předpisů,
      6. ostatní úkony, jako je například vyhledávání příčin a specifikací závad, odborná vyjádření nebo zpracovávání odborných posudků na základě individuálního požadavku objednatele, průběžná aktualizace harmonogramu revizí.
   4. Plnění předmětu smlouvy dodavatel zabezpečuje podle harmonogramu revizí pro jednotlivé objekty, jehož aktuální stav tvoří přílohu č. 2 smlouvy Revize elektrických zařízení, spotřebičů a hromosvodů, která je její nedílnou součástí.
   5. Dodavatel projedná termín zahájení a další podmínky zabezpečení dílčího plnění předmětu smlouvy se zástupcem objednatele dle čl. 8.5.2 smlouvy nejpozději 5 pracovních dní před zahájením.
   6. Výstupem z plnění předmětu smlouvy jsou protokoly o provedených kontrolách a revizích elektrických zařízení, elektrických spotřebičů a hromosvodů. Dodavatel je doručuje zástupci objednatele v listinné a elektronické podobě (ve formátu.pdf) v českém jazyce, po dokončení revize nebo kontroly každého objektu per partes, do 15 dnů od jejich dokončení.
   7. Ve zdravotnických prostorech se stanoveným zvláštním režimem pro pohyb osob objednatel zajišťuje při zabezpečování předmětu smlouvy pro dodavatele doprovod prostřednictvím zdravotnických pracovníků.
   8. Objednatel zajišťuje dodavateli na dobu plnění předmětu smlouvy přístup do místa plnění, včetně bezplatného vjezdu a parkování pro osobní vozidla dodavatele.
   9. Dodavatel je povinen dodržovat v místě plnění zásady PO a BOZP dle platné legislativy, a to zejména v souladu se zákonem č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
   10. Dodavatel je povinen dodržovat v místě plnění veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi, jakož i respektovat bezpečnostní opatření objednatele.
   11. Objednatel poskytuje dodavateli po dobu platnosti smlouvy nezbytnou efektivní součinnost, která spočívá zejména v zpřístupnění dokumentace o dosud provedených kontrolách a revizích elektrických zařízení, elektrických spotřebičů a hromosvodů, poskytování potřebných dat za účelem průběžné aktualizace harmonogramu revizí.
2. **Místo plnění**
   1. Místem plnění je areál Psychiatrické nemocnice Bohnice s jejím sídlem Ústavní 91/7, 181 02 Praha – Bohnice a dále budovy v Horním Maxově čp. 87, Lučany nad Nisou a RZ Slavjanka, Staňkov čp. 61, Chlum u Třeboně, 378 04.
3. **Smluvní cena a platební podmínky**
   1. Smluvní cena je stanovena touto smlouvou, v souladu se zadávacími podmínkami dané podlimitní veřejné zakázky.
   2. Specifikace ceny předmětu smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Kalkulace ceny“, která je její nedílnou součástí.
   3. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou.
   4. Objednatel bude hradit cenu ve prospěch dodavatele na základě dodavatelem řádně a včas vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů od okamžiku jeho doručení objednateli. Dnem splatnosti takové faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
   5. Daňový doklad - faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu - faktury dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené v § 435 OZ.
   6. Objednatel je oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude úplná. Dodavatel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
   7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny nebo její části má dodavatel právo uplatnit vůči objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
   8. Pro případ prodlení dodavatele s dodáním předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení dodavatele. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na požadavek náhrady škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
   9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury objednatele / dodavatele.
   10. Úhrada bude provedena na účet dodavatele, který bude uveden na faktuře.
   11. Veškeré účetní doklady (daňové doklady, faktury, storno, dobropisy nebo jiné doklady) musí odpovídat platné účetní a daňové legislativě ČR a dále budou obsahovat číslo smlouvy objednatele.
   12. Daň z přidané hodnoty bude stanovena podle aktuálně platné zákonné výše. Případná změna DPH ze zákona nebude považována za změnu smluvní ceny.
4. **Součinnost smluvních stran**
   1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro plnění předmětu smlouvy dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
   2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
   3. Dodavatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji.
5. **Pojištění dodavatele**
   1. Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je dodavatel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že dodavatel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 3 mil. Kč. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je dodavatel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že dodavatel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění min. 3 mil. Kč. Pojistnou smlouvu je dodavatel povinen předložit objednateli nejpozději do 7 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
   2. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
6. **Změna smlouvy**
   1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu dodatků, takto označených a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a dodavatele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
   2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
   3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
7. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na smluvní pokuty či náhrady škody/ušlého zisku, na které do okamžiku odstoupení od smlouvy vznikl objednateli nárok.
   2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
      1. jestliže se dodavatel dostane do prodlení s prováděním plnění předmětu smlouvy, které bude delší než 15 kalendářních dnů,
      2. jestliže dodavatel plní předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou,
      3. jestliže bude na dodavatele podán návrh na prohlášení konkursu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a/nebo podán návrh na vyrovnání ve smyslu tohoto předpisu, nebo dodavatel vstoupil do likvidace,
      4. dodavatel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu,
      5. objednatel je v prodlení s placením faktury za dílčí plnění předmětu smlouvy o více než 60 dnů.
8. **Závěrečná ustanovení**
   1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení se svými povinnostmi dle smlouvy. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.
   2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost celku. Pokud by se v důsledku vydání obecně závazného právního předpisu kterékoliv ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s právním řádem a tento rozpor by způsoboval neplatnost, bude tato posuzována jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a smluvní strany se v této věci budou řídit obecně závaznými právními předpisy.
   3. Smlouva zahrnuje úplnou dohodu smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné dohody, kterými by se řídil předmět smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že jména kontaktních osob a kontaktní údaje uvedené ve smlouvě lze měnit jednostranným písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně.
   4. Jakékoliv informace, oznámení a sdělení, které mají být sděleny jednou ze smluvních stran druhé smluvní straně, budou považovány za řádně předané, pokud budou osobně předány kontaktní osobě nebo zástupci druhé smluvní strany a/nebo pokud budou zaslány doporučenou poštou na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě.
   5. Kontaktní osoby za objednatele:
      1. ve věcech obchodně smluvních:

Tomáš Sedláček, metodik nákupu

e-mail: [tomas.sedlacek@bohnice.cz](mailto:tomas.sedlacek@bohnice.cz)

tel.: +420 284 016 488

mobil: +420 734 785 009

* + 1. ve věcech provozních:

Ing. Štefan German, vedoucí odboru provozního zabezpečení

tel: +420 284 016 461

mobil: +420 734 785 221

[stefan.german@bohnice.cz](mailto:stefan.german@bohnice.cz)

* 1. Kontaktní osoby za dodavatele:

Pavel Opatrný

tel: +420 733 119 258

[opatrny@opelektro.cz](mailto:opatrny@opelektro.cz)

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 7. 2021 nebo do doby vyčerpáním finančního limitu 3 400 000,- Kč bez DPH, pokud tato okolnost nastane před 31. 7. 2021.
  2. Formální komunikaci mezi smluvními stranami, v souvislosti s touto smlouvou, lze vést pouze písemně, tedy doporučeným dopisem a/nebo e-mailem.
  3. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy
     1. příloha č. 1 Kalkulace ceny
     2. příloha č. 2 Harmonogram revizí
  4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel a dodavatel obdrží po jednom vyhotovení.
  5. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, která není uzavírána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují na její závěr dle své svobodné a pravé vůle smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| za objednatele: | za dodavatele: |
| V Praze dne: | V Praze dne: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| MUDr. Martin Hollý, MBA  ředitel  Psychiatrické nemocnice Bohnice | Pavel Opatrný |