

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě č. 14/11, VS 8011001411

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Bc. Jiří Svoboda, MBA, generální ředitel

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce.

Ústecký kraj

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souvislosti s dokončenou stavbou „Krušnohorská magistrála“ byl pronajímateli doložen geometrický plán č. 320-80/2017 pro rozdělení pozemků v k.ú. Moldava (dále též „GP“) dotčených uvedenou stavbou. Nájemce současně požádal, v souladu s § 16 odst. 8 zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, o bezúplatný převod nově označených oddělených pozemků v k.ú. Moldava do jeho vlastnictví.

Smluvní strany se na základě těchto skutečností dohodly na úpravě nájemní smlouvy uzavřené dne 18.6.2012 pod VS 8011001411 ve znění dodatku č. 1 následovně:

• **V čl. I. Předmět nájmu se odst. 2 a 3 ruší a nahrazují se tímto textem:**

2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává k dočasnému užívání následující věci nemovité:

část pozemku p.č. 218/3 (dle GP p.p.č. 218/19) o výměře 67 m² IC 6000305799

část pozemku p.č. 875/1 (dle GP p.p.č. 875/13) o výměře 39 m² IC 5000087761

část pozemku p.č. 875/2 (dle GP p.p.č. 875/14) o výměře 522 m² IC 5000087763

Celková výměra pronájmu činí: 628m²

(dále jen „předmět nájmu“)

Předmět nájmu je vyznačen v geometrickém oddělovacím plánu č. 320-80/2017, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č.1.

3. Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

• **V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazují se tímto textem:**

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I této smlouvy je stanovena ve výši 10,- Kč/m²/rok bez DPH, tedy za 628 m² celkem: 6.280,- Kč/rok (slovy: šesttisícdvěštosmdesátkorunčeských).

2. Celkové roční nájemné ve výši 6.280,- Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxx, dle splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví a zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

• **V čl. VI. Doba nájmu se odst. 1 ruší a nahrazuje se tímto textem:**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** s 3 měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně a končí posledním dnem daného kalendářního měsíce.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 18.6.2012 pod VS 8011001411 ve znění dodatku č.1 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě.

4. Platnost tohoto dodatku nastává dnem jeho uzavření a účinnosti dnem 1.1.2019.

Přílohy:

č.1 – GP č. 320-80/2017

č.2 - doklad o rozhodnutí Rady Ústeckého kraje o uzavření dodatku

V Praze dne 13.11.2018

V Ústí n. L. dne 17.10.2018

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje

Tento dodatek byl uveřejněn pronajímatelem prostřednictvím registru smluv dne:



DOLOŽKA

podle ust. 23. odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění
pozdějších předpisů

• *Obdobný výtisk*

Ústecký kraj tímto potvrzuje, že:

podmínka pro platné uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 14/11 (č. ÚK 18/SML1695/02/NSN/MAJ) uzavřené mezi Ústeckým krajem a organizací Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, byla splněna usnesením Rady Ústeckého kraje č. 124/50R/2018 ze dne 3. 10. 2018.

V Ústí nad Labem dne 17. 10. 2018

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

