

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,**

**adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**

**Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Plešnická agrární společnost spol. s r.o.**

**Sídlo: Úlice, Plešnice 1, PSČ 330 33**

**IČO : 617 79 857**

**DIČ : CZ 61779857**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 5997

Zastoupená panem **Ing. Vlastimilem Vlkem**, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 255N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 255N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 22.8.2006 dodatek č. 1, dne 16.7.2008 dodatek č. 2, dne 4.9.2008 dodatek č. 3, dne 24.11.2008 dodatek č. 4, dne 20.4.2009 dodatek č.5, dne 7.9.2009 dodatek č. 6, dne 21.7.2010 dodatek č. 7 a dne 4.11.2010 dodatek č.8 .

**Čl. II**

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **82.729,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisícsetdvacetdevět korun českých).

- 1) **Dne 4.11.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Plešnice** parcelu KN p.č. 742/31 třetí osoba Ing. Velíšková Michaela, na základě kupní smlouvy č. 1003731004 ze dne 11.10.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) **Dne 7.10.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Plešnice** parcely KN p.č. 829/67, 829/157, 1064/133, 1064/138, 1064/139, 1064/140, 1064/141, 1064/142, 1064/143, 1064/144, 1064/145, 1064/146, 1064/147, 1064/148, 1064/149, 1064/150, 1064/151, 1064/152, 1064/153, 1064/154, 1064/155, 1064/156, 1064/157, 1064/158, 1064/159, 1064/160, 1064/161, 1064/162, 1064/163, 1064/164, 1064/165, 1064/166, 1064/167, 1064/168, 1064/169, 1064/170, 1064/171, 1064/172, 1064/173, 1064/174, 1064/175, 1064/176, 1064/177, 1064/178, 1064/179, 1064/180, 1064/181, 1064/182, 1064/183, 1064/184, 1064/185, 1064/186, 1064/187, 1064/188, 1064/189, 1064/190, 1064/191, 1064/192, 1064/193, 1064/194, 1064/195, 1064/196, 1064/197, 1064/198, 1064/199, 1064/200, 1064/201, 1064/202, 1064/203, 1064/204, 1064/205, 1064/206, 1064/207, 1064/208, 1064/209, 1064/210, 1064/211, 1064/212, 1064/213, 1064/214, 1064/215, 1064/216, 1064/217, 1064/218, 1064/219, 1064/220, 1064/221, 1064/222, 1064/223, 1064/224, 1064/225, 1064/226, 1064/227, 1064/228, 1064/229, 1064/230, 1064/231, 1064/232, 1064/233, 1064/234, 1064/235, 1064/236, 1064/237, 1064/238, 1064/239, 1064/240, 1064/241, 1064/242, 1064/243, 1064/244, 1064/245, 1064/246, 1064/247, 1064/248, 1064/249, 1064/250, 1064/251, 1064/252, 1064/253, 1064/254, 1064/255, 1064/256, 1064/257, 1064/258, 1064/259, 1064/260, 1064/261, 1064/262, 1064/263, 1064/264, 1064/265, 1064/266, 1064/267, 1064/268, 1064/269, 1064/270, 1064/271, 1064/272, 1064/273, 1064/274, 1064/275, 1064/276, 1064/277, 1064/278, 1064/279, 1064/280, 1064/281, 1064/282, 1064/283, 1064/284, 1064/285, 1064/286, 1064/287, 1064/288, 1064/289, 1064/290, 1064/291, 1064/292, 1064/293, 1064/294, 1064/295, 1064/296, 1064/297, 1064/298, 1064/299, 1064/300, 1064/301, 1064/302, 1064/303, 1064/304, 1064/305, 1064/306, 1064/307, 1064/308, 1064/309, 1064/310, 1064/311, 1064/312, 1064/313, 1064/314, 1064/315, 1064/316, 1064/317, 1064/318, 1064/319, 1064/320, 1064/321, 1064/322, 1064/323, 1064/324, 1064/325, 1064/326, 1064/327, 1064/328, 1064/329, 1064/330, 1064/331, 1064/332, 1064/333, 1064/334, 1064/335, 1064/336, 1064/337, 1064/338, 1064/339, 1064/340, 1064/341, 1064/342, 1064/343, 1064/344, 1064/345, 1064/346, 1064/347, 1064/348, 1064/349, 1064/350, 1064/351, 1064/352, 1064/353, 1064/354, 1064/355, 1064/356, 1064/357, 1064/358, 1064/359, 1064/360, 1064/361, 1064/362, 1064/363, 1064/364, 1064/365, 1064/366, 1064/367, 1064/368, 1064/369, 1064/370, 1064/371, 1064/372, 1064/373, 1064/374, 1064/375, 1064/376, 1064/377, 1064/378, 1064/379, 1064/380, 1064/381, 1064/382, 1064/383, 1064/384, 1064/385, 1064/386, 1064/387, 1064/388, 1064/389, 1064/390, 1064/391, 1064/392, 1064/393, 1064/394, 1064/395, 1064/396, 1064/397, 1064/398, 1064/399, 1064/400, 1064/401, 1064/402, 1064/403, 1064/404, 1064/405, 1064/406, 1064/407, 1064/408, 1064/409, 1064/410, 1064/411, 1064/412, 1064/413, 1064/414, 1064/415, 1064/416, 1064/417, 1064/418, 1064/419, 1064/420, 1064/421, 1064/422, 1064/423, 1064/424, 1064/425, 1064/426, 1064/427, 1064/428, 1064/429, 1064/430, 1064/431, 1064/432, 1064/433, 1064/434, 1064/435, 1064/436, 1064/437, 1064/438, 1064/439, 1064/440, 1064/441, 1064/442, 1064/443, 1064/444, 1064/445, 1064/446, 1064/447, 1064/448, 1064/449, 1064/450, 1064/451, 1064/452, 1064/453, 1064/454, 1064/455, 1064/456, 1064/457, 1064/458, 1064/459, 1064/460, 1064/461, 1064/462, 1064/463, 1064/464, 1064/465, 1064/466, 1064/467, 1064/468, 1064/469, 1064/470, 1064/471, 1064/472, 1064/473, 1064/474, 1064/475, 1064/476, 1064/477, 1064/478, 1064/479, 1064/480, 1064/481, 1064/482, 1064/483, 1064/484, 1064/485, 1064/486, 1064/487, 1064/488, 1064/489, 1064/490, 1064/491, 1064/492, 1064/493, 1064/494, 1064/495, 1064/496, 1064/497, 1064/498, 1064/499, 1064/500, 1064/501, 1064/502, 1064/503, 1064/504, 1064/505, 1064/506, 1064/507, 1064/508, 1064/509, 1064/510, 1064/511, 1064/512, 1064/513, 1064/514, 1064/515, 1064/516, 1064/517, 1064/518, 1064/519, 1064/520, 1064/521, 1064/522, 1064/523, 1064/524, 1064/525, 1064/526, 1064/527, 1064/528, 1064/529, 1064/530, 1064/531, 1064/532, 1064/533, 1064/534, 1064/535, 1064/536, 1064/537, 1064/538, 1064/539, 1064/540, 1064/541, 1064/542, 1064/543, 1064/544, 1064/545, 1064/546, 1064/547, 1064/548, 1064/549, 1064/550, 1064/551, 1064/552, 1064/553, 1064/554, 1064/555, 1064/556, 1064/557, 1064/558, 1064/559, 1064/560, 1064/561, 1064/562, 1064/563, 1064/564, 1064/565, 1064/566, 1064/567, 1064/568, 1064/569, 1064/570, 1064/571, 1064/572, 1064/573, 1064/574, 1064/575, 1064/576, 1064/577, 1064/578, 1064/579, 1064/580, 1064/581, 1064/582, 1064/583, 1064/584, 1064/585, 1064/586, 1064/587, 1064/588, 1064/589, 1064/590, 1064/591, 1064/592, 1064/593, 1064/594, 1064/595, 1064/596, 1064/597, 1064/598, 1064/599, 1064/600, 1064/601, 1064/602, 1064/603, 1064/604, 1064/605, 1064/606, 1064/607, 1064/608, 1064/609, 1064/610, 1064/611, 1064/612, 1064/613, 1064/614, 1064/615, 1064/616, 1064/617, 1064/618, 1064/619, 1064/620, 1064/621, 1064/622, 1064/623, 1064/624, 1064/625, 1064/626, 1064/627, 1064/628, 1064/629, 1064/630, 1064/631, 1064/632, 1064/633, 1064/634, 1064/635, 1064/636, 1064/637, 1064/638, 1064/639, 1064/640, 1064/641, 1064/642, 1064/643, 1064/644, 1064/645, 1064/646, 1064/647, 1064/648, 1064/649, 1064/650, 1064/651, 1064/652, 1064/653, 1064/654, 1064/655, 1064/656, 1064/657, 1064/658, 1064/659, 1064/660, 1064/661, 1064/662, 1064/663, 1064/664, 1064/665, 1064/666, 1064/667, 1064/668, 1064/669, 1064/670, 1064/671, 1064/672, 1064/673, 1064/674, 1064/675, 1064/676, 1064/677, 1064/678, 1064/679, 1064/680, 1064/681, 1064/682, 1064/683, 1064/684, 1064/685, 1064/686, 1064/687, 1064/688, 1064/689, 1064/690, 1064/691, 1064/692, 1064/693, 1064/694, 1064/695, 1064/696, 1064/697, 1064/698, 1064/699, 1064/700, 1064/701, 1064/702, 1064/703, 1064/704, 1064/705, 1064/706, 1064/707, 1064/708, 1064/709, 1064/710, 1064/711, 1064/712, 1064/713, 1064/714, 1064/715, 1064/716, 1064/717, 1064/718, 1064/719, 1064/720, 1064/721, 1064/722, 1064/723, 1064/724, 1064/725, 1064/726, 1064/727, 1064/728, 1064/729, 1064/730, 1064/731, 1064/732, 1064/733, 1064/734, 1064/735, 1064/736, 1064/737, 1064/738, 1064/739, 1064/740, 1064/741, 1064/742, 1064/743, 1064/744, 1064/745, 1064/746, 1064/747, 1064/748, 1064/749, 1064/750, 1064/751, 1064/752, 1064/753, 1064/754, 1064/755, 1064/756, 1064/757, 1064/758, 1064/759, 1064/760, 1064/761, 1064/762, 1064/763, 1064/764, 1064/765, 1064/766, 1064/767, 1064/768, 1064/769, 1064/770, 1064/771, 1064/772, 1064/773, 1064/774, 1064/775, 1064/776, 1064/777, 1064/778, 1064/779, 1064/780, 1064/781, 1064/782, 1064/783, 1064/784, 1064/785, 1064/786, 1064/787, 1064/788, 1064/789, 1064/790, 1064/791, 1064/792, 1064/793, 1064/794, 1064/795, 1064/796, 1064/797, 1064/798, 1064/799, 1064/800, 1064/801, 1064/802, 1064/803, 1064/804, 1064/805, 1064/806, 1064/807, 1064/808, 1064/809, 1064/810, 1064/811, 1064/812, 1064/813, 1064/814, 1064/815, 1064/816, 1064/817, 1064/818, 1064/819, 1064/820, 1064/821, 1064/822, 1064/823, 1064/824, 1064/825, 1064/826, 1064/827, 1064/828, 1064/829, 1064/830, 1064/831, 1064/832, 1064/833, 1064/834, 1064/835, 1064/836, 1064/837, 1064/838, 1064/839, 1064/840, 1064/841, 1064/842, 1064/843, 1064/844, 1064/845, 1064/846, 1064/847, 1064/848, 1064/849, 1064/850, 1064/851, 1064/852, 1064/853, 1064/854, 1064/855, 1064/856, 1064/857, 1064/858, 1064/859, 1064/860, 1064/861, 1064/862, 1064/863, 1064/864, 1064/865, 1064/866, 1064/867, 1064/868, 1064/869, 1064/870, 1064/871, 1064/872, 1064/873, 1064/874, 1064/875, 1064/876, 1064/877, 1064/878, 1064/879, 1064/880, 1064/881, 1064/882, 1064/883, 1064/884, 1064/885, 1064/886, 1064/887, 1064/888, 1064/889, 1064/890, 1064/891, 1064/892, 1064/893, 1064/894, 1064/895, 1064/896, 1064/897, 1064/898, 1064/899, 1064/900, 1064/901, 1064/902, 1064/903, 1064/904, 1064/905, 1064/906, 1064/907, 1064/908, 1064/909, 1064/910, 1064/911, 1064/912, 1064/913, 1064/914, 1064/915, 1064/916, 1064/917, 1064/918, 1064/919, 1064/920, 1064/921, 1064/922, 1064/923, 1064/924, 1064/925, 1064/926, 1064/927, 1064/928, 1064/929, 1064/930, 1064/931, 1064/932, 1064/933, 1064/934, 1064/935, 1064/936, 1064/937, 1064/938, 1064/939, 1064/940, 1064/941, 1064/942, 1064/943, 1064/944, 1064/945, 1064/946, 1064/947, 1064/948, 1064/949, 1064/950, 1064/951, 1064/952, 1064/953, 1064/954, 1064/955, 1064/956, 1064/957, 1064/958, 1064/959, 1064/960, 1064/961, 1064/962, 1064/963, 1064/964, 1064/965, 1064/966, 1064/967, 1064/968, 1064/969, 1064/970, 1064/971, 1064/972, 1064/973, 1064/974, 1064/975, 1064/976, 1064/977, 1064/978, 1064/979, 1064/980, 1064/981, 1064/982, 1064/983, 1064/984, 1064/985, 1064/986, 1064/987, 1064/988, 1064/989, 1064/990, 1064/991, 1064/992, 1064/993, 1064/994, 1064/995, 1064/996, 1064/997, 1064/998, 1064/999, 1064/1000, 1064/1001, 1064/1002, 1064/1003, 1064/1004, 1064/1005, 1064/1006, 1064/1007, 1064/1008, 1064/1009, 1064/1010, 1064/1011, 1064/1012, 1064/1013, 1064/1014, 1064/1015, 1064/1016, 1064/1017, 1064/1018, 1064/1019, 1064/1020, 1064/1021, 1064/1022, 1064/1023, 1064/1024, 1064/1025, 1064/1026, 1064/1027, 1064/1028, 1064/1029, 1064/1030, 1064/1031, 1064/1032, 1064/1033, 1064/1034, 1064/1035, 1064/1036, 1064/1037, 1064/1038, 1064/1039, 1064/1040, 1064/1041, 1064/1042, 1064/1043, 1064/1044, 1064/1045, 1064/1046, 1064/1047, 1064/1048, 1064/1049, 1064/1050, 1064/1051, 1064/1052, 1064/1053, 1064/1054, 1064/1055, 1064/1056, 1064/1057, 1064/1058, 1064/1059, 1064/1060, 1064/1061, 1064/1062, 1064/1063, 1064/1064, 1064/1065, 1064/1066, 1064/1067, 1064/1068, 1064/1069, 1064/1070, 1064/1071, 1064/1072, 1064/1073, 1064/1074, 1064/1075, 1064/1076, 1064/1077, 1064/1078, 1064/1079, 1064/1080, 1064/1081, 1064/1082, 1064/1083, 1064/1084, 1064/1085, 1064/1086, 1064/1087, 1064/1088, 1064/1089, 1064/1090, 1064/1091, 1064/1092, 1064/1093, 1064/1094, 1064/1095, 1064/1096, 1064/1097, 1064/1098, 1064/1099, 1064/1100, 1064/1101, 1064/1102, 1064/1103, 1064/1104, 1064/1105, 1064/1106, 1064/1107, 1064/1108, 1064/1109, 1064/1110, 1064/1111, 1064/1112, 1064/1113, 1064/1114, 1064/1115, 1064/1116, 1064/1117, 1064/1118, 1064/1119, 1064/1120, 1064/1121, 1064/1122, 1064/1123, 1064/1124, 1064/1125, 1064/1126, 1064/1127, 1064/1128, 1064/1129, 1064/1130, 1064/1131, 1064/1132, 1064/1133, 1064/1134, 1064/1135, 1064/1136, 1064/1137, 1064/1138, 1064/1139, 1064/1140, 1064/1141, 1064/1142, 1064/1143, 1064/1144, 1064/1145, 1064/1146, 1064/1147, 1064/1148, 1064/1149, 1064/1150, 1064/1151, 1064/1152, 1064/1153, 1064/1154, 1064/1155, 1064/1156, 1064/1157, 1064/1158, 1064/1159, 1064/1160, 1

- 3) **Dne 4.11.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Pňovany** parcelu KN p.č. 1734/1 třetí osoba Kovařík Roman, na základě kupní smlouvy č. 1025781004 ze dne 11.10.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) **Dne 7.10.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Pňovany** parcely KN p.č. 273/28, 722/20, 1064/150, 1064/152, 1064/158, 1591, 1696/11, 1734/4 a 1734/9 třetí osoba Ing. Vlastimil Vlk, na základě kupní smlouvy č. 1018761004 ze dne 1.9.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 5) **Dne 14.10.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Pňovany** parcelu KN p.č. 1734/16 třetí osoba Kovařík Roman, na základě kupní smlouvy č. 1019761004 ze dne 2.9.2010. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 6) Dne **17.7.2008** se z nájemní smlouvy odepisuje podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pozemek pro obec.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Pňovany	Pňovany	KN	1699/6	630

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.  
Prohlášení o neplatnosti je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku výši **75.782,- Kč** (slovy: sedmdesátpěttisíc sedmsetosmdesát dva korun českých).

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **75.769,- Kč** (slovy: sedmdesátpěttisíc sedmsetšedesát devět korun českých).

### **Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Obce Pňovany.**

Na základě prohlášení Obce Pňovany a PF ČR, bylo zjištěno, že pozemek v katastrálním území Pňovany, který je veden v katastru nemovitostí KN p.p.č. 1699/6, je historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 255N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši 60,78 Kč.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.



AP

59

PFCR 161906/2011/104/Tom

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,**

**adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**

**Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Plešnická agrární společnost spol. s r.o.**

**Sídlo: Úlice, Plešnice 1, PSČ 330 33**

**IČO : 617 79 857**

**DIČ : CZ 61779857**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 5997

Zastoupená panem **Ing. Vlastimilem Vlkem**, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10  
k nájemní smlouvě č. 255N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 255N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 22.8.2006 dodatek č. 1, dne 16.7.2008 dodatek č. 2, dne 4.9.2008 dodatek č. 3, dne 24.11.2008 dodatek č. 4, dne 20.4.2009 dodatek č.5, dne 7.9.2009 dodatek č. 6, dne 21.7.2010 dodatek č. 7, dne 4.11.2010 dodatek č.8 a dne 17.1.2011 dodatek č. 9.

**Čl. II**

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **75.782,- Kč** (slovy: sedmdesátpěttisíc sedmsetosmdesát dva korun českých).

- 1) **Dne 1.4.2011** dle žádosti vedené pod naším čj. PFCR 160389/2011 ze dne 28.3.2011 byly do nájemní smlouvy přidány tyto pozemky :
  - a) **k.ú. Úlice** : ppč. 1520/34, 1520/36 a 2061/1 dle KN
  - b) **k.ú. Hracholusky nade Mží** : ppč. 76/11, 76/12, 76/17, 76/18, 76/21, 76/27, 180/4, 180/7, 250/19, 333, 335, 397, 399/1 dle KN
  - c) **k.ú. Pňovany** : ppč. 412/207, 412/214, 523/27, 1064/33, 1064/39, 1064/50, 1064/52, 1064/77, 1064/116, 1064/132, 1064/200, 1064/211, 1064/259, 1064/263, 1064/268, 1064/270, 1064/274, 1064/280, 1064/326, 1064/327,

1064/334, 1492/18 a 1590 dle KN

d) **k.ú. Kníje** : ppč. 119/14 dle KN

e) **k.ú. Plešnice** : ppč. 600/18, 485/14, 283/51 dle KN

2) Dne **1.4.2011** dle žádosti vedené pod naším čj. PFCR 160389/2011 ze dne 28.3.2011 byly z nájemní smlouvy vyřazeny tyto pozemky :

a) **k.ú. Úlice** : ppč. 345/3, 934/8, 1704/10, 1704/11 a 1930/8 dle KN

b) **k.ú. Hracholusky nade Mží** : ppč. 386/6 dle KN

c) **k.ú. Pňovany** : ppč. 672/1, 672/5, 725/2, 788/6, 1159/1 a 1583/10 dle KN

d) **k.ú. Dolany u Stříbra** : ppč. 117/14 dle KN

e) **k.ú. Kníje** : ppč. 147/22 dle KN

f) **k.ú. Plešnice** : ppč. 647/18 a 437/16 dle KN

3) Dne **3.10.2007** se z nájemní smlouvy odepisují podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pozemky pro obec.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Pňovany	Dolany u Stříbra	KN	564/12	408
Pňovany	Dolany u Stříbra	KN	771/13	19

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Prohlášení o neplatnosti je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku výši **89.777,- Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc sedm set sedm desát sedm korun českých).

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **82.583,- Kč** (slovy: osmdesát dvacet tisíc pět set osmdesát tři korun českých).

### **Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Obce Pňovany.**

Na základě prohlášení Obce Pňovany a PF ČR, bylo zjištěno, že pozemky v katastrálním území Dolany u Stříbra, které jsou vedeny v katastru nemovitostí KN p.p.č. 564/12 a 771/13, je historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 255N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši 53,43 Kč.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.



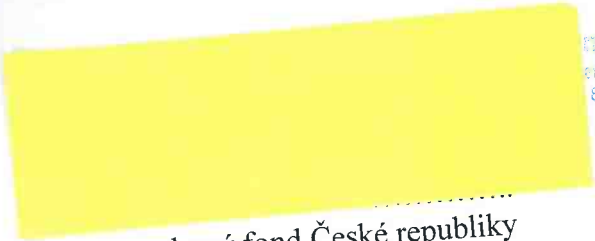
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 29.3.2011



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště  
Ing. Ivo Rada  
pronajímatel

ČR  
státní úřad  
pro  
registrační  
věci  
8



Plešnická agrární společnost spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Vlastimil Vlk  
nájemce

16

**Pozemkový fond ČR**Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj  
Nám. Gen. Píky 8  
326 00 Plzeň

SPIS VLASTNÍ

ej. PFCR 051401/2012/1704/Tom

**Pozemkový fond České republiky****Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,****adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Plešnická agrární společnost spol. s r.o.****Sídlo: Úlice, Plešnice 1, PSČ 330 33****IČO : 617 79 857****DIČ : CZ 61779857****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 5997****Zastoupená panem Ing. Vlastimilem Vlkem, jednatelem společnosti**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

 **Dodatek č. 11  
k nájemní smlouvě č. 255N05/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 255N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 22.8.2006 dodatek č. 1, dne 16.7.2008 dodatek č. 2, dne 4.9.2008 dodatek č. 3, dne 24.11.2008 dodatek č. 4, dne 20.4.2009 dodatek č.5, dne 7.9.2009 dodatek č. 6, dne 21.7.2010 dodatek č. 7, dne 4.11.2010 dodatek č.8, dne 17.1.2011 dodatek č.9 a dne 29.3.2011 dodatek č.10.

**Čl. II**

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **89.777,- Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc sedm set sedm desát sedm korun českých).

- 1) **Dne 10.11.2011** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Hracholusky nade Mží** parcely KN p.č. 76/1, 76/17, 76/18, 76,19, 76/27, 76/30, 76/32, 76/35, 180/1, 180/4, 180/7, 180/9, 180/16, 229, 250/1, 250/19, 397, 399/1 třetí osoba Ing. Vlastimil Vlk, na základě kupní smlouvy č. 1007761104 ze dne 3.10.2011. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) **Dne 10.11.2011** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Hracholusky nade Mží** parcely KN p.č. 76/11, 76/12, 76/21, 180/18, 180/21, 180/22, 180/23, 180/24, 190, 191, 199, 200, 203, 231/5, 231/6, 333, 335 třetí osoba Ing. Vlastimil Vlk, na základě

kupní smlouvy č. 1011761104 ze dne 26.10.2011. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 3) **Dne 10.11.2011** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Hracholusky nade Mží** parcely KN p.č. 165, 166, 180/11, 180/12, 180/13, 180/14, 180/15, 180/17, 180/19, 181, 182, 183, 196, 244, 245 třetí osoba Ing. Velíšková Michaela, na základě kupní smlouvy č. 1005721104 ze dne 31.10.2011. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku výši **68.860,- Kč** (slovy: šedesátosmtisícsmsetšedesát korun českých).

**K 1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku **70.865,- Kč** (slovy: sedmdesátisícsmsetšedesát pět korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.


### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 2.2.2012

  
vedoucí Krajského pracoviště  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

  
Plešnická agrární společnost spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Vlastimil Vlček

nájemce



### Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,

adresa : Náměstí Generála Páky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

### Plešnická agrární společnost spol. s r.o.

Sídlo: Úlice, Plešnice 1, PSČ 330 33

IČO : 617 79 857

DIČ : CZ 61779857

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 5997

Zastoupená panem **Ing. Vlastimilem Vlkem**, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 255N05/04

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 255N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 22.8.2006 dodatek č. 1, dne 16.7.2008 dodatek č. 2, dne 4.9.2008 dodatek č. 3, dne 24.11.2008 dodatek č. 4, dne 20.4.2009 dodatek č.5, dne 7.9.2009 dodatek č. 6, dne 21.7.2010 dodatek č. 7, dne 4.11.2010 dodatek č.8 a dne 17.1.2011 dodatek č. 9, dne 29.3.2011 dodatek č.10 a dne 2.2.2012 dodatek č.11.

### Čl. II

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **68.860,- Kč** (slovy: šedesátosmtisícsmsetšedesát korun českých).

- 1) Dne **1.10.2012** se do nájemní smlouvy přidává **ppč. 300/6 v k.ú. Dolany u Stříbra** – dohoda o zaplacení úhrady o zpětném užívání je součástí tohoto dodatku.
- 2) Dne **10.5.2007** se z nájemní smlouvy odepisuje podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pozemky pro obec, viz. geom.plán č. 318-10/2010

osobně převzat

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Úlice	Hracholusky nade Mží	KN	206/1	50508

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.  
Prohlášení o neplatnosti je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 3) Dne **10.5.2007** se do nájemní smlouvy připisuje dle geom.plánu č. 318-10/2010

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Úlice	Hracholusky nade Mží	KN	206/1	47023

- 4) Dne **1.10.2012** se z nájemní smlouvy odepisují podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pozemky pro obec, viz. geom. plán č.422-19/2011 a 425-20/2011 (v NS byly jen v části)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Pňovany	Pňovany	KN	1064/2	1576
Pňovany	Pňovany	KN	1699/1	22837

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.  
Prohlášení o neplatnosti je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 5) Dne **1.10.2012** se do nájemní smlouvy připisují dle geom.plánu č. č.422-19/2011 a 425-20/2011

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Pňovany	Pňovany	KN	1064/2	1562
Pňovany	Pňovany	KN	1699/1	23400

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku výši **68.787,- Kč** (slovy: šedesátosmtisícšedsmsetosmdesátšedm korun českých).

**K 1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku **65.285,- Kč** (slovy: šedesátpěttisícdvěstěosmdesátšedm korun českých) a k 30.9.2012 zaplatit poměrnou část za HMO ppč.206/1 v k.ú. Hracholusky nade Mží 5.078,- Kč, celkem nájemce musí uhradit **70.363,- Kč**.

#### Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Obce Úlice.

Na základě prohlášení Obce Úlice a PF ČR, bylo zjištěno, že pozemek v katastrálním území Hracholusky nade Mží, který je veden v katastru nemovitostí KN p.p.č. 206/1, je historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 255N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši 5.454,87 – 5.078 = 376,87 Kč.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

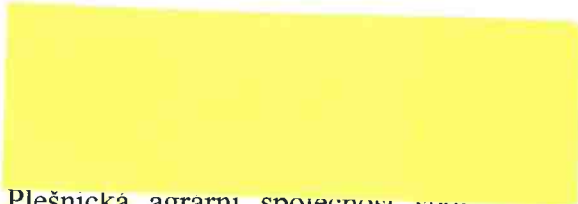
#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 6. 8. 2012

  
vedoucí Krajského pracoviště  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

  
Plešnická agrární společnost spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Vlastimil Vlček

nájemce

  
Za správnost: H. Tomcová



PFCR 583991/2012/104/Tom

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

který zastupuje Ing. Ivo Rada, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,

adresa : Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

## Plešnická agrární společnost spol. s r.o.

Sídlo: Úlice, Plešnice 1, PSČ 330 33

IČO : 617 79 857

DIČ : CZ 61779857

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 5997

Zastoupená panem **Ing. Vlastimilem Vlkem**, jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 255N05/04

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 255N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 22.8.2006 dodatek č. 1, dne 16.7.2008 dodatek č. 2, dne 4.9.2008 dodatek č. 3, dne 24.11.2008 dodatek č. 4, dne 20.4.2009 dodatek č.5, dne 7.9.2009 dodatek č. 6, dne 21.7.2010 dodatek č. 7, dne 4.11.2010 dodatek č.8 a dne 17.1.2011 dodatek č. 9, dne 29.3.2011 dodatek č.10, dne 2.2.2012 dodatek č.11 a dne 6.8.2012 dodatek č.12.

### Čl. II

Na základě smlouvy a dodatku je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **68.787,- Kč** (slovy: šedesátosmtisíc sedmsetosmdesát sedm korun českých).

1) Dne **1.2.2013** se do nájemní smlouvy přidávají

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Úlice	Úlice	KN	část 131/1	1160
Úlice	Úlice	KN	část 203/1	200
Úlice	Úlice	KN	část 617/18	10
Úlice	Úlice	KN	část 617/24	45
Úlice	Úlice	KN	část 725/6	165

*Orhe pavel. le*

Úlice	Úlice	KN	část 725/11	490
Úlice	Úlice	KN	část 2061/6	205

(NS byly jen v části)

**Dodatek o zaplacení úhrady o zpětném užívání je součástí tohoto dodatku.**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku výši **68.904,- Kč** (slovy: desátosmtisícdevětsetčtyři korun českých).

**K 1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **68.583,- Kč** (slovy: sedesátosmtisícpětsetosmdesát tři korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

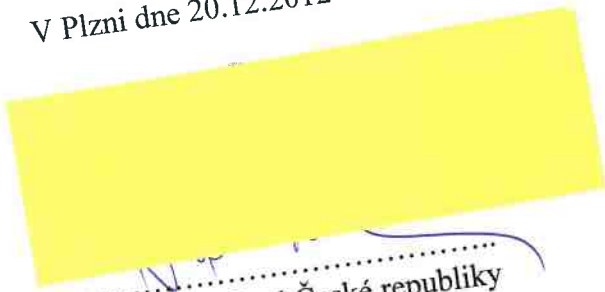
### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

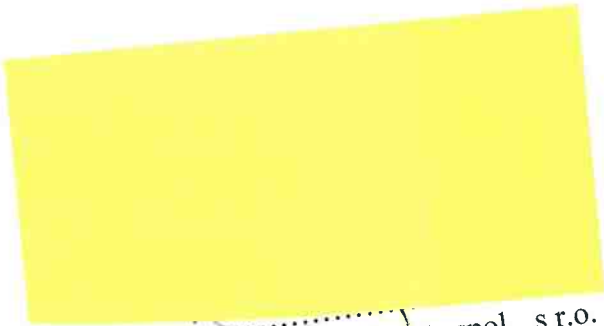
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.12.2012



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště  
Ing. Ivo Rada

pronajímatel



Plešnická agrární společnost spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Vlastimil Vlček

nájemce



.....  
H. Tomcová

