



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKRACZAMY GRANICE
2014—2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

OBCHODNÍ PODMÍNKY **pro veřejnou zakázku na stavební práce**

SMLOUVA O DÍLO **na stavební práce** **č. zhotovitele 2018 – MT – 64**

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Se sídlem:	Muzeum starých strojů, z.s.
Zastoupený:	Betlém 506, 564 01 Žamberk
Telefon:	Michal Bednář , předseda spolku,
E-mail:	tel. 603 188 664
IČ:	muzeum@starestroje.cz
DIČ:	22682431
Bankovní spojení:	CZ
Číslo účtu:	CSOB a.s.
Ke smluvnímu jednání je oprávněn:	263040522/0300
K technickému jednání je oprávněn:	Michal Bednář
Technický dozor investora:	Ing. Martin Kypr
	<i>Ing. Martin Kypr</i>

2. Zhotovitel:

MADOS MT s.r.o.,
Sídlo (místo podnikání FO): Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad orlicí
IČ: 25297899
DIČ: CZ25297899
e-mail: priprava@madostm.cz
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 19-8575810297/0100

Zastoupený
ve věcech smluvních:
ve věcech technických

Ing. Ivo Muthsam, jednatel

Miloš Kaplan, 731 581 009, kaplan@madostm.cz

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na zakázku:

„Úprava předprostoru před bývalým koloniálem“
v rámci mikroprojektu Euroregionu Glacensis
„Vybudování nových expozic technických muzeí na česko – polském pomezí“
CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0001454

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **Úprava předprostoru před bývalým koloniálem v areálu Muzea starých strojů a technologií, z.s. v Žamberku Betlém 506 v Žamberku dle předložené projektové dokumentace** provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne **5.10.2018**, a která je přílohou této smlouvy a samostatně založena u obou smluvních stran včetně projektové dokumentace, jež bude oběma stranami parafována po podpisu této smlouvy (dále „dílo“).

Práce a dodávky dle této smlouvy o dílo

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě předprostoru před bývalým koloniálem v rámci areálu Muzea Starých strojů a technologií, z.s. - provedení parkové úpravy, výstavba chodníků. Výstavba expozičního kolejiště a dodání a instalace mobiliáře. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace zpracované společností Atelier Walter s.r.o., Vodova 98 612 00 Brno, Ing. Arch. Jaromír Walter.

Místem plnění se rozumí pozemky 2685/2, 4900 a 2676/2 v k.ú. Žamberk

Zhotovitel je povinen při plnění veřejné zakázky plně respektovat schválenou projektovou dokumentaci.

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

2. Je povinností zhotovitele jako odborně způsobilé osoby zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Tímto však není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
3. Součástí předmětu díla a smlouvené ceny díla je geodetické měření pro potřeby stavby včetně prostorového a výškového vytýčení inženýrských sítí před zahájením prací.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
5. Zhotovitel se zavazuje provést v souladu s touto smlouvou pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smlouveném termínu, na své náklady a nebezpečí.
6. Zhotovitel se zavazuje doložit prohlášení o shodě, zajistit atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.
7. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, a jiné právní nebo technické předpisy a technické normy, které se k dílu vztahují nebo s ním souvisí, a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět koordinaci prací se svými případnými subdodavateli.
9. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady v nabídce subdodavatelem a tento subdodavatel byl zhotovitelem v průběhu zakázky změněn, oznámí zhotovitel tuto skutečnost formou písemného oznámení o změně subdodavatele nejpozději do 5 pracovních dní objednateli. Zhotovitel zároveň s oznámením o změně subdodavatele předloží dokumenty o kvalifikačních předpokladech nastupujícího subdodavatele v rozsahu dle zadávacích podmínek výzvy k této veřejné zakázce.
10. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů. Tento přehled je povinen na požádání předložit zadavateli.
11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a je povinen smluvně zajistit i spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i svých subdodavatelů.
12. Osoby prokazující *osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obory:*
 - pozemní stavby: Miloš Kaplan
 - komunikace: Libor Janeček

III. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy v dílčích termínech dle oboustranně odsouhlaseného harmonogramu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy o dílo a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli. Objednatel stanovuje následující lhůty plnění:

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Termín zahájení realizace stavby:	ihned po podpisu smlouvy
Předání a převzetí staveniště:	5 pracovních dnů před zahájením realizace stavby
Závazný termín dokončení stavby:	14. prosince 2018
Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	21. prosince 2018
Termín odstranění zařízení staveniště:	28. prosince 2018
Počátek běhu záruční lhůty: nedodělků	následující den po protokolárním předání díla bez vad a

Limitní termín dokončení stavby

Pod pojmem limitní termín dokončení stavby se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení stavby. Dokončením stavby se rozumí předání a převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni.

2. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění díla ihned po převzetí staveniště.

3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.

4. Lhůta k provedení díla je pevná. Zadavatel poskytuje zhotoviteli dostatečnou časovou lhůtu pro dodání díla s ohledem na vyšší nadmořskou výšku a zimní období. Může být prodloužena pouze v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 pracovních dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám a musí být písemně odsouhlasený objednatelem. V opačném případě platí termín dokončení díla stanovený touto smlouvou.

IV. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle čl. III. smlouvy. Součástí předání staveniště bude také předání a převzetí projektové dokumentace stavby v tištěné podobě. O předání a převzetí staveniště vč. projektové dokumentace bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště a projektové dokumentace a toto převzetí bude přílohou stavebního deníku.

2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:

a) vymezení prostoru staveniště, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště i stavbu,

b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení díla.

3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Celkem 678 390,30 Kč bez DPH

21 % DPH, 142 461,96 Kč DPH bude uvedena v procentní sazbě číselně

Celkem vč. DPH 820 852,26 Kč

(slovy: Osmsetdvacetisícosemsetpadesátdvě korun českých,26).

2. Cena díla bez DPH je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla dle oceněného výkazu výměř.

3. Cena díla dle bodu V.1. obsahuje dále náklady na tyto uvedené výkony zhotovitele:

- zajištění provizorních a přechodných opatření po dobu výstavby

4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce bez předchozího souhlasu objednatele. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně předpokládaného rozsahu fyzických jednotek a jejich ocenění. Zhotovitel se zavazuje, že ocenění víceprací bude provedeno stejným způsobem jako byla určena cena díla. Zhotovitel má nárok na cenu za vícepráce pouze ve výši závazných jednotkových cen odsouhlaseného fyzického rozsahu objednatelem. V případě, že cenová nabídka neobsahuje ceny a podklady pro vyšší rozsah prací, ocení tyto zhotovitel platnými cenami dle ceníků ÚRS nebo individuální kalkulací odsouhlasenou a schválenou objednatelem

5. Neprovedené práce – méněpráce – budou odečteny od ceny díla dle závazných jednotkových cen a neprovedeného fyzického rozsahu. Toto ujednání se použije také v případě, kdy stanoveným postupem v průběhu realizace díla na základě pokynu objednatele nebo zplnomocněného zástupce dojde ke snížení rozsahu prováděných fyzických jednotek nebo záměny materiálu.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.

Úhrady budou prováděny na základě řádných daňových - účetních dokladů vystavených zhotovitelem vždy za kalendářní měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.

2. Splatnost veškerých daňových - účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

3. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo,
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo,
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ,
- předmět dodávky a název stavby,

- den vystavení účetního dokladu, DUZP a termín splatnosti,
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- účtovanou částku, a to cenu bez DPH a sazbu DPH v %,
- **název a číslo projektu, ze kterého je hrazena: Vybudování nových expozic technických muzeí na česko – polském pomezí CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0001454**
- technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu,
- razítko a podpis zhotovitele.

VII. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž další strany jsou povinny dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Objednatel je povinen zajistit jednacím místnost pro kontrolní den. Strany dle článku I. zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy po projednání v orgánech objednatele, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas (min. 1 pracovní dny předem) objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví v řádně oznámeném termínu ke kontrole zakrývaných částí díla, mohou být tyto části zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené; tyto náklady však ponese zhotovitel, zjistí-li se na odkryté části díla vada.
4. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
5. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kterékoli ze svých oprávnění osobě pověřené výkonem technického dozoru, která bude objednatele oprávněna zastupovat v rozsahu takové delegace.
6. Dojde-li při provádění díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.
2. Po řádném dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části minimálně 3 pracovní dny předem. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
3. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelovým stanovené lhůtě.
4. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla, který musí obsahovat zejména:
 - a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přejímacího řízení,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
 Přílohou protokolu o předání a převzetí díla je soupis předané kompletní dokumentace dokončené stavby včetně atestů a certifikátů výrobků.
5. Povinností objednatele je k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru investora (TDI).

IX. Záruka za jakost díla, vady díla

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. Předmět smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a ve stavebním povolení, které jsou přílohami této smlouvy, i vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a

to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady.

2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce 36 měsíců na celou stavbu a stavební práce. Uvedená záruka se nevztahuje na výrobky a komponenty, u nichž záruku stanoví výrobce. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

4. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní neodpoví, má se za to, že započne s odstraněním vad do 15 dnů a provede odstranění vad nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.

Jestliže zhotovitel do 30 dnů od reklamace nezapočne s odstraněním vad, nebo v této lhůtě započne vady odstraňovat ale do 60 dnů od reklamace vady neodstraní, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl. X.1. písm. d) tím není dotčena.

U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace, jinak může objednatel zajistit její odstranění třetími osobami na náklady zhotovitele.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

6. Zhotovitel před uplynutím záruční lhůty dle odst. 2 svolá jednání za účelem závěrečné kontroly díla v rámci ukončení záruční lhůty tak, aby toto jednání proběhlo v termínu nejdříve 90 dnů a nejdéle 30 dnů před uplynutím záruční doby. V případě, že tak neučiní nebo se tohoto jednání nezúčastní, prodlužuje se záruční lhůta tak, že uplyne 30 dnů po uskutečnění tohoto jednání za účasti zhotovitele.

7. V ostatním se vady díla se řídí právním řádem ČR.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s jakýmkoli termínem uvedeným v článku III smlouvy činí 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- b) s předáním kompletních dokladů včetně atestů a certifikátů výrobků činí výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla činí výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,
- d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době podle článku IX činí výše smluvní pokuty činí 1.000,- Kč za každý den prodlení,

2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení objednatele s úhradou daňových účetních dokladů, která činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Smluvní strana, které byla na základě výše uvedených ustanovení uložena smluvní pokuta, je povinna tuto smluvní pokutu zaplatit druhé smluvní straně v jím stanoveném termínu, který musí činit minimálně 15 dní.

4. Ujednání o smluvní pokutě ani její uhrazení nevylučuje ani neomezuje právo domáhat se náhrady škody, vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XI. Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Zejména je zhotovitel povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

2. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provádění díla jako subdodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele, resp. subdodavatele.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.

4. Objednatel zajistí na staveništi koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XII. Stavební deník

Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen neodkladně informovat zástupce objednatele o učiněných zápisech, ke kterým je třeba vyjádření objednatele. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.

XIII. Zkoušky

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.
2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 2 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení. Zápis nebo protokol o provedení zkoušky je přílohou stavebního deníku.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezačíná provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí staveniště,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
 - d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provádění díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 14 dnů,
 - e) je v prodlení s termínem dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, nebo v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, či obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, nebo
 - g) opětovně poruší jiné podmínky v této smlouvě uvedené nebo z ní vyplývající.
2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
 - a) je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 7 dnů,
 - b) pozastaví provádění prací na díle po dobu delší než 21 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele, nebo
 - c) je v prodlení s úhradou splatné zálohy na cenu za dílo, případně ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) druhá smluvní strana je v úpadku,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, nebo
 - c) nastanou jiné skutečnosti, při kterých takovou možnost připouštějí příslušné právní předpisy.

XV. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídit, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu platnosti smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů. Toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je **minimálně ve výši nabídkové ceny díla** za každou pojistnou událost.
2. Zhotovitel je povinen předložit kopii dokladu o pojištění při podpisu smlouvy o dílo jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
3. Ustanovení článku IX nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.
3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do uplynutí záruční doby (IX.2.).
5. Veškeré změny této smlouvy, zejm. změny předmětu smlouvy, doby plnění nebo ceny díla, lze provést pouze na základě očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo. Dohodou dodatku k této smlouvě o dílo lze také tuto smlouvu zrušit.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a potřebné doklady a strpět kontrolu v souladu s nařízením Rady (ES) č.1083/2006, nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č.1080/2006, nařízením Komise (ES) č.1828/2006 a

platnou národní legislativou ze strany oprávněných orgánů veřejné správy, zejména Centra pro regionální rozvoj ČR a Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu a případně dalších relevantních orgánů, které mají právo kontroly v rámci Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko v období 2014 - 2020. Zhotovitel je povinen umožnit provedení kontroly všem subjektům implementační struktury Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko v období 2014 - 2020, pověřeným kontrolním orgánům České republiky a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora. Dále je povinen na základě kontrol prováděných při monitorování projektu realizovat nápravná opatření, která mu budou uložena oprávněnými subjekty, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zároveň zhotovitel objednateli písemně oznámí splnění nápravných opatření a kdo tato opatření uložil.

7. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy, vyjma pozastávky; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy ani práva na náhradu škody či vydání bezdůvodného obohacení.

8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží dva výtisky.

9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy :


- č.1 Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne
- č.2 projektový záměr

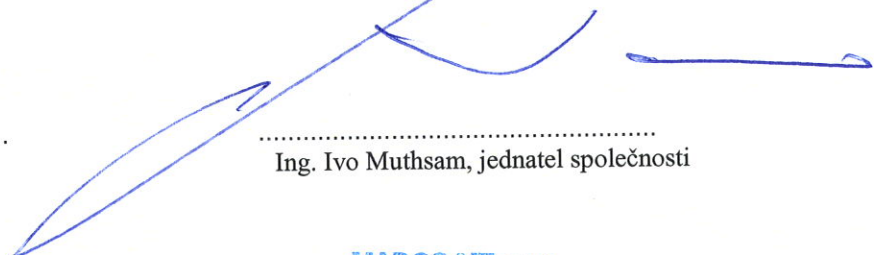
Za objednatele:

V Žamberku dne 17.11.2018

Za zhotovitele:

V Lupenici dne 16.11.2018


.....
Michal Bednář, předseda spolku
Michal Bednář, předseda, z.s.


.....
Ing. Ivo Muthsam, jednatel společnosti

**Muzeum starých strojů
a technologií, z.s.**
Betlém 506, 564 01 Žamberk
IČO: 226 82 431

MADOS MT s.r.o.
Lupenice 51
517 41 Kostelec nad Orlicí
DIČ: CZ25297899

Položkový rozpočet

Stavba :	639 Zamberk - múzeum starých technických strojů	Rozpočet: 1
Objekt :	003 Koloniál	Prostor před koloniálem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107246R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.30 cm	m2	155,00	116,00	17 980,00
2	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	22,00	44,80	985,60
3	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	13,00	156,00	2 028,00
4	131201101R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	37,30	186,00	6 937,80
5	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	375,40	28,00	10 511,20
6	181300010RAD	Rozproštění ornice v rovině tloušťka 15 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou	m2	164,50	73,00	12 008,50
7	1-1	Nástupišťe - mlatová plocha vypouklá	m2	37,70	66,00	2 488,20
8	58344197	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	T	34,10	326,00	11 116,60
Celkem za 1 Zemní práce						64 055,90
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
9	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	375,40	25,00	9 385,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						9 385,00
Díl: 5		Komunikace				
10	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	213,30	79,00	16 850,70
11	564732111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 10 cm	m2	284,00	92,00	26 128,00
12	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen.tl. 5 cm	m2	230,80	334,00	77 087,20
13	5-1	D+M lavičky Schönbrunn	ks	5,00	9 500,00	47 500,00
14	58380120.A	Kostka dlažební drobná 8/10 tř. 1 1t = 5 m2	m2	230,80	515,00	118 862,00
15	5-2	kolej 600mm rozchod - pouze montaz	m	93,50	49,00	4 581,50
16	5-3	vyhybka 600mm rozchod - pouze montaz	ks	1,00	1 520,00	1 520,00
17	577112115R00	Beton asfalt. ACO 11 S - doplnění ploch, tl.6 cm	m2	21,00	698,00	14 658,00
Celkem za 5 Komunikace						307 187,40
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
18	917461111R00	Osazení stojat. obrub. kam. s opěrou, lože z BP12,5 včetně kamenného obrubníku	m	109,00	1 554,00	169 386,00
19	917862111RT8	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 1 - 15 100/15/30	m	83,00	326,00	27 058,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						196 444,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
20	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	29,30	1 550,00	45 415,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						45 415,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
21	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	181,90	130,00	23 647,00
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						23 647,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
22	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 10000 m	t	112,00	231,00	25 872,00
23	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	112,00	57,00	6 384,00
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						32 256,00

Celkem bez DPH

678 390,30

REPORT

THE ...

...

...

...

...

...