

**SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU**  
uzavřená dle ustanovení § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
mezi

**Pronajímatel: Zliner s.r.o.**

se sídlem Třída Tomáše Bati 283, 761 12 Zlín

IČ: 45479534 DIČ: CZ 45479534

zast. Miloslavem Zbožínkem, pověřenou osobou na základě plné moci

Společnost je zapsána v OR vedeném Krajským obchodním soudem v Brně C., vložka 5175

a

**Nájemce: Dopravní podnik Mladá Boleslav, s.r.o.**

se sídlem Mladá Boleslav, Václava Klementa 1439/II, PSČ 293 01

IČ: 251 37 280 DIČ: CZ25137280

zast. Ing. Markem Džubarovským, jednatelem

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C., vložka 52772

Výše uvedení členové statutárního orgánu prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

**I.**

**Předmět smlouvy, obecná ustanovení**

1.1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

**Název: IRISBUS PS09D1 CITYBUS (IVECO Cursor EURO3), 4 ks**

**SPZ: 3B9 8341.**

**VIN: VNEPS09D100002142**

**SPZ: 3B9 8343.**

**VIN: VNEPS09D100002139**

**SPZ: 3B9 8329.**

**VIN: VNEPS09D100002120**

**SPZ: 3B0 4991.**

**VIN: VNEPS09D100002140**

dále jen „předmět nájmu „. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

1.2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým a předmět nájmu nájemci odevzdat. Obvyklým účelem užívání předmětu nájmu se rozumí zabezpečování linkové osobní vnitrostátní přepravy na pozemních komunikacích, které musí tvořit více jak 80% km výkonů předmětu nájmu. V návaznosti na §3 odst. c) zákona č.16/1993 Sb. o dani silniční ve znění pozdějších předpisů se nájemce zavazuje vydat na základě žádosti pronajímatele potvrzení za uplynulý kalendářní rok o ujetých kilometrech v jednotlivých přepravních činnostech, které bude sloužit jako podklad pro uplatnění osvobození od silniční daně u příslušného finančního

úřadu. Pokud by kvůli užívání předmětu nájmu nájemcem v rozporu s druhou větou tohoto odstavce nastala daňová povinnost z hlediska silniční daně, zavazuje se nájemce tuto daň pronajímateli uhradit.

1.3. Nájemce není oprávněn dále přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem, uvedeným v bodě 1.2., od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné.

1.4. Nájemce se zavazuje provádět předepsanou údržbu předmětu nájmu v souladu se stanovenými intervaly od výrobce (viz. Příloha č.1). Nájemce se zavazuje provádět údržbu a opravy předmětu nájmu výhradně v subservisu Pronajímatele – Kosmonosy, Boleslavská 98/6, PSČ 293 06, který bude oprávněn Pronajímateli předávat informace o stavu předmětu nájmu (stav km, stav jednotlivých součástí atd.). Náklady na provoz, údržbu a opravy předmětu nájmu (což představuje zejména pohonné hmoty, provozní kapaliny, pneumatiky, spotřební materiál a opotřebitelné díly – žárovky, zářivky, pojistky, ložiska, těsnění, filtry, řemeny, vložky vysoušeče, brzdová obložení, baterie, atd.) nese nájemce. V případě pravděpodobného překročení částky 25.000,-Kč bez DPH za závažnější opravu při závažné poruše vozidla je nájemce před provedením opravy povinen informovat pronajímatele e-mailem a dohodnout další postup (zejména způsob a místo opravy a úhradu ceny). Náklady na tyto závažnější opravy předmětu nájmu nad rámec běžného provozního opotřebení, specifikovaného v předchozí větě, což představuje udržování ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v bodě 1.2., nese Pronajímatel v případě situace kdy k závažné poruše na předmětu nájmu nedošlo:

- v přímé souvislosti s nedodržením provádění předepsané údržby předmětu nájmu v souladu se stanovenými intervaly od výrobce
- v přímé souvislosti s neprovedením včasné menší opravy předmětu nájmu, v důsledku čehož vznikla závažnější porucha a potřeba závažnější opravy.
- používáním paliva, které neodpovídá specifikacím výrobce
- dopravní nehodou, následkem vandalismu, přírodních pohrom nebo vážných průmyslových škod

1.5. Pronajímatel se zavazuje po dobu trvání smlouvy zajistit a hradit pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a připojištění čelního skla, které bude prefakturováno nájemci do 1 měsíce od započátku pronájmu vozidel. Nájemce se zavazuje k potřebné součinnosti při řešení případných pojistných událostí a současně se zavazuje hradit poplatky za STK vztahující se k předmětu nájmu.

1.6. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce nebo vznikla dopravní nehodou, následkem vandalismu, přírodních pohrom nebo vážných průmyslových škod.

1.7. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele bere do nájmu.

## II. Nájemné

2.1. Nájemné předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem \_\_\_\_\_ foto nájemné je splatné na základě faktur vystavených pronajímatelem, které budou vystavovány měsíčně dopředu vždy k poslednímu dni daného měsíce pronájmu se splatností 14 dnů.

2.2. Stane-li se předmět nájmu v důsledku nepravdivosti některého z prohlášení pronajímatele, uvedeného v bodě 4.2., nezpůsobilý k řádnému užívání za účelem uvedeným v bodě 1.2, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného za období, po něž nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně za tímto účelem užívat. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po níž nebylo možno z důvodu uvedeného v předchozí větě předmět nájmu užívat vůbec.

### III.

#### Odevzdání předmětu nájmu a dokladů

3.1. Pronajímatel tímto rovněž odevzdává nájemci předmět nájmu, společně s 1 ks klíčů od zapalování (případně dále: a 1 ks klíčů od zadních/bočních dveří, , originál osvědčení o technickém průkazu vozidla (tzv. malý TP) (případně dále: kopii technického průkazu vozidla), což obě strany svými podpisy rovněž stvrzují.

### IV.

#### Prohlášení pronajímatele

4.1. Pronajímatel odpovídá za vady předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání nájemci, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k provozu za účelem uvedeným v bodě 1.2., má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.

4.2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat. Prohlašuje dále, že předmět nájmu nemá žádné vady (případně: s výjimkami uvedenými v bodě 4.3.), které by bránily jeho řádnému užívání a že je předmět nájmu k provozu za účelem uvedeným v bodě 1.2, způsobilý.

### V.

#### Další práva a povinnosti stran

5.1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce podle bodu 1.4.

5.2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.

5.3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu, zda nájemce řádně užívá předmět nájmu za účelem, uvedeným v bodě 1. 2. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu nájmu nájemcem.

### VI.

#### Smluvní pokuta

6.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že se pronajímatel ocitne v prodlení s náhradou těch nákladů, k nimž je podle bodu 1.4. nájemci povinen, povinnost pronajímatele zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného k jehož placení je podle bodu 2.1, s přihlédnutím k bodu 2.2 povinen, povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

6.4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 6.1 až 6.3., trvá i po skončení

účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## **VII. Doba trvání nájmu**

7.1. Závazek zřízený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou 18 měsíců, tzn. Do 31.3.2018 počínaje účinností smlouvy od 1.10.2016. Nesdělí-li některá ze stran písemně straně druhé ve lhůtě do jednoho měsíce přede dnem, jímž má doba trvání nájmu skončit, že na jejím prodloužení nemá zájem, prodlužuje se doba trvání nájmu vždy o další tři měsíce.

7.2. Po zániku nájmu podle bodu 7.1. platí ustanovení bodu 8.4. a), c) obdobně.

## **VIII. Odstoupení od smlouvy**

8.1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

8.2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v čl. V, bude-li nájemce užívat předmět nájmu za jiným účelem, než je uvedeno v bodě 1.2. anebo ocitne-li se nájemce opakovaně v prodlení s úhradou nájemného.

8.3. Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v bodě 4.2.

8.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvajících i po odstoupení od smlouvy, takto:

a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů.

b) pronajímatel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit nájemci veškeré peněžní částky nad rámec vyčerpaného smluvního plnění, které z titulu této smlouvy obdržel. Jedná se zejména o část předplacené doby nájmu, která by nebyla z důvodu odstoupení od smlouvy již čerpána.

c) nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli s veškerými klíči a doklady, které z titulu této smlouvy obdržel. O vrácení předmětu nájmu strany sepíší zápis.

d) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu

e) dále se strany vypořádají podle ustanovení obecně závazných právních předpisů o bezdůvodném obohacení, vydání jeho předmětu či zaplacení náhrady za ně. (Případně dále: Jednostranné započtení vzájemných pohledávek stran vzniklých v důsledku odstoupení od této smlouvy, i nesplatných, je možné.)

## **IX. Závěrečná ujednání**

9.1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.

9.2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.

9.3. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

9.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi, dne

  
-----  
Pronajímatel

**ZLINER** s.r.o.  
tr. T. Bati 283, 761 12 Zlín

70



  
DOPRAVNÍ POD  
MLADÁ BOLESLAV  
Výdava Klienta 14/39/II  
Nájemc 25137230

2

ATTY