

792 01 Bruntál

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

který zastupuje Ing. Emanuel Havelka, vedoucí územního pracoviště PF ČR Bruntál,

adresa: Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664,

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., filiálka Bruntál,

číslo účtu: 803004-734/0600, variabilní symbol: **502971107**

(dále jen „p r o d á v a j í c í“)

a

BELLAMA spol. s r.o., Holčovice - Jelení 90, PSČ 79371,

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě odd. C., vložka 5936,

IČ: 483 91 905, DIČ: CZ48391905, zastoupená Jiřím Čížkem, jednatelem společnosti,

(dále jen „k u p u j í c í“),

uzavírají tento :

dodatek č. **16/955/10** ke smlouvě č. **1107/96**  
o prodeji části podniku Státní statek Město Albrechtice, s.p.,  
farma Jelení.

#### I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.2.1997 smlouvu č. 1107/96 o prodeji části podniku Státní statek Město Albrechtice, s.p., hospodářství farma Jelení a dodatek č. 1/354/97 ze dne 24.6.1997, č. 2/465/98 ze dne 31.8.1997, č. 3/465/98 ze dne 28.9.1998, č. 4/486/98 ze dne 30.11.1998, č. 5/529/99 ze dne 22.10.1999, č. 6/534/99 ze dne 27.10.1999, č. 6/656/2001 ze dne 31.10.2001, č. 7/667/2001 ze dne 31.10.2001, č. 8/687/2002 ze dne 24.9.2002, č. 8/722/2003 ze dne 21.10.2003, č. 10/764/04 ze dne 29.10.2004, č. 11/798/05 ze dne 25.1.2005, č. 12/820/05 ze dne 21.11.2005, č. 13/870/06 ze dne 28.11.2006, č. 14/929/08 ze dne 3.12.2008, č. 15/949/09 ze dne 15.12.2009, (dále jen „smlouva“).

#### II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

#### Budovy včetně pozemků

Katastrální území	Inv. číslo	Číslo parcely	Využití nem.	Druh stavby	Hodnota	Kupní cena
Jelení u Holčovic	9555	st. 49/1	zem.stav	soc. zařízení	350 125,67	183 602,-
Jelení u Holčovic	9611	st. 51/1	zem.stav	stodola Synáč	0	-
Jelení u Holčovic	9609	st. 87/2	zem.stav	stodola Zeman	27 292,48	14 312,-
Holčovice	9352	st. 315	zem.stav	kravín Holčovice	25 784,00	13 521,-
CELKEM					<b>403 202,15</b>	<b>211 435,-</b>

#### III.

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 211 435,00 Kč (slovy: dvěstějedenácttisícčtyřistatřicetpět korun českých).

#### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **3 136 168,-** Kč (slovy: třímiliónystořicetšesttisícstošedesátosm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2010,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2019,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2011,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2020,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2012,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2021,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2013,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2022,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2014,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2023,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2015,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2024,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2016,	184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2025,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2017,	184 472,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2026,
184 481,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2018,	----		

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží dva stejnopisy a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29.4.2010

.....  
Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....  
BELLAMA spol. s r.o.,  
jednatel Jiří Čížek

Za správnost: Čamková