

DODATEK č. 5

ke smlouvě o dílo č. objednatele 1286-2015-505101 uzavřené dne 25.11.2015 podle § 2586 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„ Komplexní pozemkové úpravy Tisov“ (dále jen „KoPÚ“)

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
Adresa:	Rudolfovská 80, 387 01 České Budějovice
Tel./Fax:	xxxxxx
E-mail:	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH
Dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	Sdružení AREA G. K. spol. s.r.o. a Ing. Jan Hoška
Účastník sdružení (reprezentant):	AREA G. K. spol. s.r.o.
sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
zastoupený:	Milanem Novým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Milan Nový
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Tel:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	jyem6ry
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČ:	25094459
DIČ:	CZ25094459

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu, oddíl C, vložka 49143
Osoba odpovědná (Úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování
návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxxx

Účastník sdružení:	Ing. Jan Hoška
sídlo:	xxxxxx, Jindřichův Hradec
zastoupený:	Ing. Janem Hoškou
Tel:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
IČ:	13498967
DIČ:	xxxxxx

Čl. I – Úvodní ustanovení

1. Dle zápisu z kontrolního dne, konaného 30.10.2018, bylo konstatováno, že dle smlouvy o dílo č. 1286-2015-505101 ze dne 25.11.2015 a dodatku č. 3 ze dne 6.4.2018 byl termín odevzdání fakturačního celku 3.2.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“ stanoven na 30.10.2018. Zhotovitel požádal o změnu termínu etapy 3.2.2. na 30.06.2019 z následujících důvodů:
 - očekávané schválení aktuálního územního plánu obce Tisov, které ovlivní zastavitelné území (§ 3) a tudíž nové uspořádání pozemků,
 - pan Spálený Miroslav nárokuje přídělky, které mu nebyly vydány a dle domluvy ustoupí od svých požadavků, pokud se mu vyhoví s požadavkem na pozemky v sousedství jeho bydliště. Zatím toto řešení naráží na odpor sousedních spoluvlastníků.

Čl. II – Předmět dodatku.

1. Vzhledem k výše uvedenému je nutno posunout termín odevzdání následující etapy a to takto:

Celek:	Původní termín	Nový termín
3.2.2.	30.10.2018	30.06.2019

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 5, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 5 přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 5 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne 3.12.2018

Z a o b j e d n a t e l e:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice

V dne 27.11.2018

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Milan Nový
reprezentant sdružení

Za správnost:

.....
Ing. Lucie Bicková
referentka

Příloha k dodatku č.5 smlouvy o dílo - KoPÚ TISOV

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	500	4 500	30.5.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	1 500	7 500	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	241	500	120 500	31.7.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	12	700	8 400	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	253	200	50 600	21.8.2016
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	102	1 000	102 000	31.3.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	0	1 500	0	31.3.2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	253	300	75 900	27.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					369 400	27.9.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	253	350	88 550	30.6.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	25	900	22 500	30.6.2018
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	10	4 000	40 000	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	700	56 000	30.6.2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	300	24 000	30.6.2018
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	300	4 500	30.6.2018
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	253	450	113 850	30.6.2019
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	2 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					355 400	
3.3	Mapové dílo	ha	253	350	88 550	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					88 550	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	370	120	44 400	nejpozději do 1.10. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					44 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	369 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	355 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	88 550 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	44 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	857 750 Kč
DPH 21% v Kč	180 128 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 037 878 Kč

V dne 3.12.2018

V dne 27.11.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

.....
Milan Nový
reprezentant sdružení