



Univerzita Palackého
v Olomouci

S M L O U V A O U M Í S T Ě N Í P Ř Í S T R O J E

Smluvní strany:

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
jednající: prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem
kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále též jako „Kontaktní osoba UP“)

(dále jen jako „UP“)

a

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Rozvojová 263, Lysolaje, 165 00 Praha 6
IČO: 61389030
DIČ: CZ61389030
jednající: RNDr. Martinem Vágnerem, CSc., ředitelem
kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále též jako „Kontaktní osoba ÚEB“)

(dále jen jako „ÚEB“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

tuto

Smlouvu o umístění přístroje:

Preambule

1. ÚEB je výlučným vlastníkem budovy číslo popisné 893, na ulici Šlechtitelů v Olomouci, jiná stavba, která je součástí pozemku ve vlastnictví ÚEB parc. č. 1721/106, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3068 m², zapsaná na LV 2573 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, pro k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc (dále jen „Budova“). V budově je vykonávána vědecká, výzkumná a inovační činnost ÚEB v rámci jeho olomouckých pracovišť.
2. UP a ÚEB vytvořily, spolu s Výzkumným ústavem rostlinné výroby, v.v.i., společné smluvní vědeckovýzkumné centrum s názvem Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum (dále jen „Centrum“), tvořené vědeckovýzkumnými pracovišti vyčleněnými těmito smluvními partnery za účelem jejich zapojení do Centra. Centrum bylo vytvořeno na základě rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci v rámci stejnojmenného dotačního projektu Operačního programu výzkum a vývoj pro inovace, realizovaného těmito smluvními partnery. UP a ÚEB v rámci Centra spolupracují na společné realizaci dotačního projektu Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání s názvem Rostliny jako prostředek udržitelného globálního rozvoje (dále jen „Projekt“).
3. UP v rámci dosahování cílů Projektu koupila vysokokapacitní DNA sekvenátor (dále jen „Přístroj“), kdy náklady na zaplacení kupní ceny hradí z rozpočtu Projektu.

I.

Předmět závazku

1. ÚEB se touto smlouvou zavazuje za podmínek ujednaných v této smlouvě umožnit UP bezúplatné umístění Přístroje v 1. NP Budovy, v místnosti č. 228, a to v prostorách o celkové výměře podlahové plochy 9 m² (dále jen „Prostory“). V rámci naplňování účelu této smlouvy, k instalaci a provozování Přístroje, a k zajišťování správy Přístroje, tj., zejména k provádění úkonů spojených s jeho opravami, údržbou, modernizací a majetkovou evidencí, je ÚEB povinen strpět v časech písemně odsouhlasených kontaktními osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy užívání Prostor a přístupových cest k nim ze strany vědeckých a akademických pracovníků UP, studentů UP a dalších osob, určených kontaktní osobou UP, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Vedle osob, uvedených v předchozím odstavci, může být Přístroj k naplňování účelu této smlouvy rovněž bezúplatně užíván vědeckými pracovníky ÚEB dle č. V., odst. 10, a to v časech určených dohodou smluvních stran učiněnou prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran, uvedených v záhlaví této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Prostory budou po uveřejnění této smlouvy v registru smluv ze strany ÚEB prostřednictvím Kontaktní osoby ÚEB předány k užívání ve smyslu této smlouvy UP prostřednictvím Kontaktní osoby UP, o čemž bude sepsán datovaný předávací protokol, potvrzující předání Prostor a umožnění přístupu pomocí čipové karty podle čl. V.

odst. 1 UP, obsahující odkaz na tuto smlouvu, popis předávaných prostor a jejich stavu, přičemž předávací protokol bude podepsaný těmito osobami. Dnem oboustranného podpisu tohoto předávacího protokolu nabývá tato smlouva účinnosti.

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je výkon výzkumné, vývojové a vzdělávací činnosti.

III. Náklady spojené s užíváním Přístroje

1. UP zajistí pojištění Přístroje a bude hradit s tím spojené pojistné. UP bude na svoje náklady zajišťovat potřebné opravy, údržbu a modernizaci Přístroje.
2. Dodávky elektrické energie a vody potřebné k provozování Přístroje v souladu s touto smlouvou zajišťuje a náklady s tím spojené nese ÚEB. Vytápění, osvětlení a úklid Prostor zajišťuje a náklady s tím spojené nese ÚEB.

IV. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavírána na dobu ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu podle čl. I. odst. 3 do 31. 10. 2022. Smluvní strany předpokládají následné prodloužení doby trvání této smlouvy uzavíráním jejích dodatků.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. ÚEB je povinen umožnit přístup do Budovy a Prostor pomocí čipové karty.
2. ÚEB je povinen odevzdat UP Prostory ve stavu způsobilém k smluvenému naplňování účelu této smlouvy.
3. ÚEB je povinen zajistit UP nerušený výkon práva užívat Prostory za podmínek této smlouvy; dále je ÚEB povinen udržovat je svým nákladem ve stavu způsobilém ke způsobu a účelu užívání, vyplývajícím z této smlouvy, a odstraňovat vady, pro které Prostory nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují.

4. UP je povinna zajistit, aby byl v Prostorách osobami podle čl. I. odst. 1 udržován pořádek a zajistit, aby se tyto osoby pohybovaly pouze v prostorách, do nichž byl UP povolen přístup.
5. UP je povinna po dobu užívání Prostor řádně o něj pečovat a chránit jej před poškozením či zničením. UP je povinna užívat Prostory jako řádný hospodář a pouze k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody na kterékoliv části či příslušenství Prostor nebo jejich ztráty či zničení nebo nutnosti opravy kterékoliv části či příslušenství Prostor je UP povinna o tomto písemně uvědomit ÚEB bez zbytečného odkladu poté, co se o vzniku takové skutečnosti dozví.
7. UP není oprávněna provádět jakékoliv opravy či změny Prostor.
8. Při provádění veškerých činností spojených s užíváním Prostor je UP povinna dodržovat veškeré právní předpisy BOZP, PO, právní předpisy hygienické a další příslušné právní předpisy vztahující se k jeho užívání a zajistit, aby je dodržovaly i osoby podle čl. I. odst. 1 této smlouvy.
9. UP je povinna upozornit ÚEB na všechna zjištěná nebezpečí a závady Prostor, které mohou vést ke vzniku škody ÚEB nebo osob užívajících Prostory.
10. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby přístroj byl užíván výhradně osobami proškolenými k nakládání s přístrojem a k jeho užívání, uvedenými v seznamu, písemně odsouhlaseném kontaktními osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu podle čl. I. odst. 3 této smlouvy.
3. Smluvní strany si ujednaly, že § 1793 občanského zákoníku se na tuto smlouvu nepoužije, a proto žádná ze smluvních stran nemá právo požadovat zrušení této smlouvy a navrácení všeho do původního stavu, ani žádat, aby jí druhá strana doplnila, oč byla zkrácena, se zřetelem k ceně obvyklé v době a místě uzavření této smlouvy.

4. UP, která uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví této smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny zdržet se započetí poskytování jakéhokoliv plnění na základě této smlouvy přede dnem její účinnosti.
6. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy lze provést formou písemného, pořadově číslovaného, datovaného dodatku podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.
7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

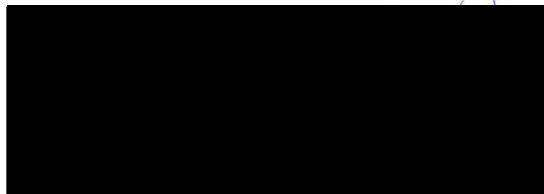
Za UP:

14. 11. 2018

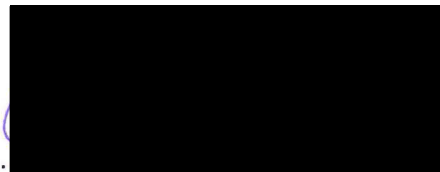
V Olomouci dne

Za ÚEB:

V Praze dne 7. listopadu 2018



prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor



RNDr. Martin Vágner, CSc.

