

Smlouva o ubytování a souvisejících službách

uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. obč. zák. mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola
Žďár nad Sázavou
Studentská 1
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:48895598
DIČ:CZ48895598
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Kletečkou, ředitelem školy
č.ú. 6015-34421751/0100
(dále jen ubytovatel)

| | |
|---|--------------------------|
| Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou | |
| Došlo: | 30. 11. 2013 |
| Sp.zn.: | VOSSPSZR/ 2425/2013 |
| Č.j.: | VOSSPSZR/ |
| Počet listů: |Počet příloh: |

a

ČECHYMEN a.s.
Na Mlýnici 33/1a
Přívoz
702 00 Ostrava 2
IČ: 29387132
DIČ: CZ29387132
č.ú. 2108582312/2700
Zastoupená: Ing. Roman Čechák, MBA, jednatel
(dále jen objednatel)

I. Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout objednateli pro účely ubytování Vašich zaměstnanců v souvislosti se zabezpečením služeb na Světovém poháru v biatlonu 2018, za podmínek dále stanovených touto smlouvou, přechodné ubytování a související služby. Objednatel se zavazuje za toto přechodné ubytování a související služby zaplatit ubytovateli cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy. Stravování je možno na základě dohody smluvních stran zajistit ve školní jídelně.

Do stejného data budou upřesněny objednateli informace týkající se hodiny nástupu a hodiny zpětného předání vyklizených pokojů.

II. Ubytovací zařízení

Ubytovatel poskytne pro objednatelů třílůžkové pokoje a 6 pokojů dvoulůžkových a dále společné prostory (chodby, sociální zařízení, kuchyň). Sociální zařízení je společné na jednotlivých poschodích a plně odpovídá současných hygienickým požadavkům.

III. Termín ubytování

Smluvní strany se dohodly na termínu ubytování v době od **17. 12. 2018 do 24. 12. 2018:**

Rozpis maximálního počtu objednaných lůžek:

| Datum | Maximální počet lůžek |
|---------------|-----------------------|
| 17. 12. 2018 | 3 |
| 18. 12. 2018 | 25 |
| 19. 12. 2018 | 32 |
| 20. 12. 2018 | 115 |
| 21. 12. 2018 | 115 |
| 22. 12. 2018 | 115 |
| 23. 12. 2018 | 25 |
| celkem | 430 |

Jedná se o maximální možné počty ubytování v jednotlivých dnech pro Vaše zaměstnance. Do sjednaného data budou upřesněny ubytovateli informace týkající se skutečného počtu noclehů.

IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit za ubytování cenu za lůžko na osobu za jednu noc 280,00 Kč včetně DPH, a to za celou dobu ubytování. Fakturace bude provedena po ukončení ubytování dle skutečného počtu noclehů.

Celkovou cenu za ubytování vyúčtuje ubytovatel objednateli fakturou

2. Ubytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14 dnů. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
3. Objednatel se zavazuje fakturu zaplatit ke dni splatnosti. V případě chybějících nebo chybných údajů objednavatel vrátí ubytovateli fakturu k doplnění. Lhůta pro zaplacení se potom počítá od doby vrácení doplněné faktury objednavateli. V případě prodlení s platbou uhradí objednatel ubytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VI. Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli příslušný počet pokojů a lůžek včetně povlečení ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn řádně užívat uvedený pokoj, jeho zařízení a společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. Využíváním svých práv však objednatel nesmí omezovat stejná práva dalších ubytovaných.
2. Objednatel se zavazuje:
 - užívat výlučně pokoje, které mu budou ubytovatelem předány při nástupu ubytování
 - šetřit, nepoškozovat, chránit zařízení a vybavení pokoje i společných prostor ubytovacího zařízení
 - dodržovat všechny hygienické, bezpečnostní a požární normy
 - nahradit ubytovateli veškeré škody, které způsobí svým jednáním nebo opominutím
 - oznámit ubytovateli bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav, vznik nebo nebezpečí vzniku škody na majetku ubytovatele
 - dodržovat provozní řád, se kterým byl seznámen, což stvrzuje svým podpisem této smlouvy, a který tvoří nedílnou část smlouvy a všechny interní pokyny vztahující se k ubytování v tomto ubytovacím zařízení, které jsou aktualizovány ubytovatelem
 - nahradit ubytovateli všechny škody, které by vznikly porušením jeho povinností
 - po ukončení ubytování z jakéhokoli důvodu zániku této smlouvy se neprodleně vystěhovat a vyklizený pokoj předat ubytovateli v takovém stavu, v jakém jej převzal
 - žádný z účastníků ubytovací akce nesmí trpět vážným infekčním onemocněním

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel má právo odstoupit od smlouvy před uplynutím ujednané doby v těchto případech:
 - jestliže objednatel hrubě porušuje dobré mravy v ubytovacím zařízení, a to i přes výstrahu
 - jestliže jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy - tím se pro účely této smlouvy rozumí zejména ubytování další osoby na pokoji
 - v těchto případech má ubytovatel nárok na uhrazení plné ceny ubytování
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - kdykoli před uplynutím sjednané doby ubytování v případě, že se výše uvedená sportovní akce nebude konat.

IX.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní ubytovatel. Poskytovatel a zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou je ubytování sjednáno.

2. Obě strany podpisem této smlouvy stvrzují, že uzavření této smlouvy o ubytování vyplývá z jejich svobodné, skutečné a vážné vůle. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží ubytovatel a 2 objednatel.
3. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze písemnými číslovanými dodatky, které podepíše obě smluvní strany, ve kterých uvedou, které ustanovení se mění a jaké je jeho nové znění.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zejména občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivým ustanovením této smlouvy rozumí, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, přesně a srozumitelně a žádné její ustanovení nepovažují za rozporné s dobrými mravy.

Příloha: Provozní řád domova mládeže pro vedlejší hospodářskou činnost

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 30. 11. 2018

Vyšší odborná škola
a Střední průmyslová škola
① Žďár nad Sázavou
Studentská 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 48895598 DIČ: CZ48895598

.....
za ubytovatele
Ing. Jaroslav Kletečka, ředitel školy

 **ČECHY MEN. s.r.o.**
Na Mlýnici 33/1a
702 00 Ostrava-Přivoz ②
IČ: 29387132 DIČ: CZ29387132

.....
za objednatele
Ing. Roman Čechák, MBA, jednatel

