

Smlouva o dílo na zhotovení stavby „Obora - oprava chodníku“

č. 1154 /OIRM/2018

č. ZHOTOVITELE P/157P/2018

(na základě projednání v RM dne 22.10.2018, č. usnesení 1099/2018)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“), v platném znění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: město Příbram
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Příbram
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: 1. SčV, a. s.
sídlo: Ke Kablo 971, 100 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Ivanem Eisem, generálním a finančním ředitelem (na základě plné moci) – ve věcech smluvních
Ing. Bc. Robertem Morávkem, RSHom, provozním a technickým ředitelem – ve věcech provozních a technických
IČO: 47549793
DIČ: CZ47549793
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [redacted]
zapsaný u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 10383

(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedení v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
- Zhotovitel: Ing. Ivan Eis, generální a finanční ředitel
Ing. Bc. Robert Morávek, RSHom, technický ředitel

Ve věcech odborných:

- Po dobu dodávky bude objednatele na stavbě zastupovat Ing. Dagmar Vlčková a Ing. Milan Štufka, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění smlouvy, výjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám

a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedené osoby nejsou technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je Viktor Kalabis, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je provedení díla: „Obora - oprava chodníku“ v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.10.2018.
- 2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy.

III. Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:
zahájení prací: do 3 dnů od účinnosti smlouvy
dokončení prací: do 30.11.2018.
- 3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.3. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, přesahujícimu souvisle 7 dní, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení o 1 týden.
- 3.4. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí, vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.
- 3.5. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.
- 3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. Cena díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou cenu stanovenou dohodou smluvních stran ve výši: 408.491,32 Kč bez DPH. K uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Zhotovitel se předem seznámil s předmětem díla a všemi okolnostmi, které mohou mít jakýkoli vliv na cenu díla.
- 4.3. Ke změně ceny díla může dojít jen postupem podle čl. VI. této smlouvy.

V. Platební podmínky

- 5.1. Vyúčtování bude provedeno formou daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem.
- 5.2. Splatnost daňových dokladů je 30 dnů po jejich doručení objednateli.
- 5.3. Daňový doklad musí mít náležitosti ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.4. Objednatel může daňový doklad vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné identifikační nebo cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad vrátit do data splatnosti, jinak bude v prodlení s placením částky, která měla být účtována správně.
- 5.5. Objednatel potvrzuje, že předmětem díla jsou stavební práce, a proto budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení § 92, písm. e, zákona o dani z přidané hodnoty.

VI. Podmínky provedení díla

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště.
- 6.2. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, zajišťuje na své náklady likvidaci odpadů a nečistot, vzniklých prováděním prací. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
- 6.3. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně způsobilými zaměstnanci.
- 6.4. Zhotovitel je rovněž povinen při provádění díla používat věci, které splňují ČSN a jejichž kvalita je prokázána atestem a které odpovídají platným materiálovým standardům.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě.

VII. Záruka za jakost a sankce

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost 60 měsíců.
- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením vystavené faktury, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 8.2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3. Práva a povinnosti, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Pro dobu od 15.10.2018 do nabytí účinnosti sjednávají smluvní strany, že budou svá práva a povinnosti posuzovat, jako by byla tato smlouva uzavřena.
- 8.5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.6. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené objednatelům a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

8.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejího pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: cenová nabídka ze dne 15.10.2018

V Příbrami dne: 13.11.2018

za zhotovitele:



1.SčV, a.s.
Ing. Ivan Eis
generální a finanční ředitel

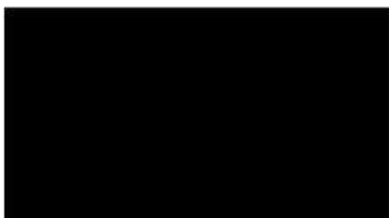
V Příbrami dne:

27 -11- 2018

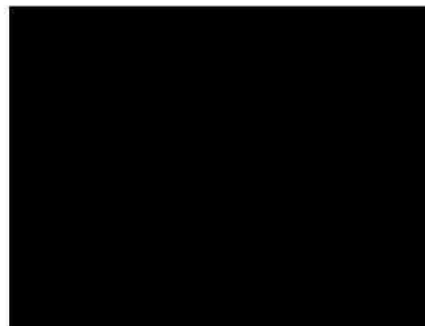
za objednatele:



město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka
starosta



1.SčV, a.s.
Ing. Bc. Robert Morávek, RSHom
provozní a technický ředitel



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 013/2018 Obora
 Objekt: 01 Obora
 Rozpočet: 01318/01/1 Obora - oprava chodníku

Objednatel: Město Příbram IČO: 00243132
 Tyršova 108 DIČ: CZ00243132
 26101 Příbram-Příbram I

Zhotovitel: 1. SčV, a.s. IČO: 47549793
 Ke Kablu 971 DIČ: CZ47549793
 10000 Praha 10

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			408 491,32
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			408 491,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	408 491,32 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 408 491,32 CZK

v

Příbrami

dne

15.10.2018



Ing. Bc. Robert Morávek, BSHom

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			98 474,40	24
5	Komunikace	HSV			168 820,20	41
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			61 484,00	15
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			79 712,72	20
Cena celkem					408 491,32	100

Položkový rozpočet

S:	013/2018	Obora
O:	01	Obora
R:	01318/01/1	Obora - oprava chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				98 474,40
1	113107520	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	205,20000	326,00	66 895,20
2	113108309	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 9 cm	m2	86,40000	175,50	15 163,20
3	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	152,00000	108,00	16 416,00
Díl: 5		Komunikace				168 820,20
4	564761111	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	237,60000	194,50	46 213,20
5	577131311	Beton asfaltový ACO 8 CH, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	205,20000	278,00	57 045,60
6	577141312	Beton asfalt. ACO 8 CH,ACO 11,ACO 16, do 3 m, 5 cm	m2	205,20000	319,50	65 561,40
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				61 484,00
7	917762111	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 10 100/10/25	m	152,00000	404,50	61 484,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				79 712,72
8	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km, 5km	t	704,17600	10,80	7 605,10
9	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	140,83520	212,00	29 857,06
10	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	90,28800	300,00	27 086,40
11	979990103	Poplatek za skládku suti - beton	t	33,44000	300,00	10 032,00
12	979990112	Poplatek za skládku suti-obal.kam.-asfalt do 30x30	t	17,10720	300,00	5 132,16

Plná moc

Společnost **1. SČV, a.s.**, IČ 47549793, se sídlem Ke Kablu 971, Praha 10, PSČ: 110 00
(dále jen „společnost“)

zplnomocňuje tímto

Ing. Ivana Eise, r.č. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] generálního a
finančního ředitele společnosti,

(„dále jen zmocněnec“)

aby společnost zastupoval, jednal jejím jménem a na její účet a za společnost podepisoval v rozsahu a
v záležitostech, jak vyplývá z dalšího ustanovení této plné moci.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn:

- a) připravovat podklady pro jednání představenstva,
- b) předkládat důležité otázky představenstvu k posouzení či rozhodnutí,
- c) vykonávat usnesení představenstva,
- d) disponovat a hospodařit s fondy společnosti mimo rezervního fondu,
- e) zřizovat a rušit organizační jednotky společnosti, pokud z organizačního řádu nevyplývá něco
jiného.

Zmocněnec je dále pověřen **řízením a obchodním vedením společnosti**. V rozsahu tohoto
oprávnění je povinen řídit se ustanoveními organizačního řádu a pokyny představenstva. Při řízení a
obchodním vedení společnosti je zmocněnec zejména oprávněn:

- (i) zastupovat společnost vůči veřejnosti, sdělovacím prostředkům a obchodním partnerům,
- (ii) zastupovat společnost vůči státním orgánům, orgánům místní správy a soudům, tj. podávat
veškeré potřebné žádosti, návrhy, opravné prostředky s výjimkou vzdání se práva na podání
opravných prostředků v řízeních, ve kterých bylo rozhodnuto v neprospěch společnosti, a
vzdání se nároků společnosti,
- (iii) zajišťovat příjem a odesílání písemností společnosti,
- (iv) zajišťovat vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávat daňová přiznání, vést
statistické výkazy,
- (v) disponovat s bankovními účty společnosti v rozsahu vyplývajícím z podpisového vzoru u
příslušné banky,
- (vi) vykonávat práva a povinnosti zaměstnavatele, tj. zejména přijímat a propouštět zaměstnance
s výjimkou jmenování, a odvolání vedoucích zaměstnanců dle ust. § 27 zákoníku práce,
provádět změny a doplňky pracovního a organizačního řádu společnosti, jednat s odborovými
organizacemi, rozhodovat o organizačních změnách společnosti,
- (vii) aby společnost zastupoval, jednal jejím jménem a na její účet a za společnost podepisoval při
přihlašování vozidel společnosti a zplnomocňoval třetí osoby k tomuto úkonu,
- (viii) zastupovat společnost jako uchazeče/dodavatele v rámci veřejných zakázek, koncesních řízení,
veřejných soutěží a jiných výběrových řízeních (dále jen „výběrová řízení“), a to včetně podání
žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých
zadavatel výběrového řízení požaduje podpis osobami oprávněnými jednat jménem
uchazeče/dodavatele, jako součástí nabídky společnosti; účast na všech jednáních, otevírání
obálek s nabídkami a dalších úkonech organizovaných zadavatelem, předkládání dodatečných
dotazů a požadování odpovědí a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn uzavírat veškeré smlouvy týkající se předmětu podnikání společnosti a související s ním, s výjimkou smluv:

- a) o nabývání a zcizování nemovitostí včetně zatěžování nemovitostí právy třetích osob,
- b) o nabývání a zcizování účastí na jiných společnostech včetně upisování, nákupu a prodeje akcií a jiných cenných papírů,
- c) o sjednání, či poskytnutí půjčky nad 10,000,000,- Kč,
- d) o sjednání úvěru ve prospěch společnosti,
- e) darovacích, kde společnost bude figurovat na straně dárce a hodnota daru bude vyšší než 50.000,-Kč.

Zmocněnec bude oprávněn jednat a podepisovat i ve věcech, jež jsou mu touto plnou mocí zakázány, za předpokladu předchozího písemného souhlasu představenstva společnosti. Zmocněnec je oprávněn udělit oprávnění dle této plné moci i další osobě.

Ve věcech výslovně svěřených tímto zplnomocněním je zmocněnec oprávněn jak k jednání, tak i k podepisování jménem společnosti. Zmocněnec podepisuje za společnost tak, že k razítku společnosti připojí svůj podpis a uvede, v jaké funkci jedná.

Tato plná moc nabývá platnosti dne 1.1.2011.

V Praze dne ...

Ing. Rostislav ČAP
Předseda představenstva
1.SČV, a.s.

Tuto plnou moc přijímám.

V Praze dne 4. 1. 2011

Ing. Ivan Eis

OVĚŘENÍ – LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O- 112011

Ověřuji, že níže uvedená osoba

Ing. Rostislav Čáp, narozen [REDACTED]

[REDACTED]
jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu před notářem vlastnoručně podepsala.

V Praze, dne 4.1.2011

Jana Šplíchalová
notářská tajemnice



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Ověřovatelské kanceláře Příbram
Hospodářské komory České republiky, poř. č. vidimace 1
tato úplná kopie, obsahující 4 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena
prvopisem
obsahující 4 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena
obsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
významu této listiny.

V Příbrami dne 29.05.2018

Vidimaci provedl/a: Petra Kuchařová