**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o výpůjčce evid. č. 747/2012/OŠSM ze dne 13. 11. 2012, uzavřené podle §§ 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů**

číslo smlouvy vypůjčitele: číslo smlouvy půjčitele: 747/2012/OŠSM

1. **Smluvní strany**
   1. Půjčitel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01

zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov,

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „půjčitel“)

a

* 1. Vypůjčitel:

Mateřská škola Český Krumlov, Za Nádražím 223

Za Nádražím 223,

381 01 Český Krumlov

zast. ředitelkou Růženou Hláskovou

IČ: 70946680

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce evid. č. 747/2012/OŠSM ze dne 13. 11. 2012.

1. **Úvodní ujednání**
   1. Půjčitel je realizátorem projektu Mateřská škola Český Krumlov, Za Nádražím 223 - nástavba, přístavba a stavební úpravy, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/15\_014/0000588, na jehož realizaci získal dotaci v rámci 15. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).
   2. V rámci realizace projektu došlo k technickému zhodnocení nemovitého majetku - budovy č. p. 223 na st. p. č. 2087 o výměře 490 m², p. p. č. 1500/48 o výměře 1415 m², v k. ú. Český Krumlov, který je na základě smlouvy o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM předán půjčitelem do bezplatného užívání vypůjčiteli.
   3. V rámci projektu byla provedena nástavba nad přízemní částí objektu, jednak došlo k rozšíření pobytové místnosti jedné ze stávajících tříd a přístavbě šaten a únikového schodiště. Budova mateřské školy prošla celkovým zateplením. Díky stavebním úpravám byla kapacita mateřské školy navýšena o 28 dětí, podstatně se zlepšily prostorové podmínky pro výuku a snížila se energetická náročnost objektu. Projekt rovněž zahrnoval úpravu venkovního prostranství včetně doplnění venkovního herního multifunkčního prvku: herní sestavy TOWER PLAY, č. produktu Q10210 + dopadové plochy SOFTNYX, inventární č. 6363.
   4. Stavba byla povolena k užívání na základě kolaudačního souhlasu vydaného Stavebním úřadem Městský úřad Český Krumlov dne 29. 10. 2018 pod č. j. MUCK 54753/2018.
   5. Smluvní strany se dohodly na tom, že venkovní herní multifunkční prvek: herní sestava TOWER PLAY, č. produktu Q10210 + dopadová plocha SOFTNYX, inventární č. 6363 bude uzavřením tohoto dodatku předán do bezplatného užívání vypůjčiteli.
   6. Současně se smluvní strany dohodly na tom, že na vypůjčitele budou uzavřením tohoto dodatku přeneseny povinnosti půjčitele jakožto příjemce IROP ve vztahu k projektu Mateřská škola Český Krumlov, Za Nádražím 223 - nástavba, přístavba a stavební úpravy, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/15\_014/0000588:
      1. Vypůjčitel bere na vědomí, že majetek získaný, byť i částečně z dotace, nesmí půjčitel/příjemce bez předchozího souhlasu Řídícího orgánu IROP – prodat, převést jinému subjektu, zřídit zástavní právo (s výjimkou zástavního práva k zajištění úvěru na financování projektu), zatížit jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti/reálná břemena), vypůjčit, pronajmout (nejedná se o krátkodobý pronájem).
      2. Po dobu udržitelnosti (tedy po dobu pěti let od provedení poslední platby půjčiteli/příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP) je vypůjčitel povinen veškerý nemovitý majetek používat k účelu, ke kterému se půjčitel/příjemce zavázal v žádosti o podporu, tedy pro výkon činností, ke kterým je oprávněn dle zřizovací listiny.
   7. Ustanovení odst. VI. Smlouvy o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM se tímto zrušuje.
   8. Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
2. **Závěrečná ujednání**
   1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM byl schválen usnesením Rady města Český Krumlov ze dne 26. 11. 2018, č. usnesení: 0007/RM1/2018/II.
   2. Dodatek č. 1 se uzavírá na dobu určitou, a to do konce roku 2024.
   3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží tři podepsaná vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
   4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM a s celým obsahem souhlasí.
   5. Půjčitel prohlašuje, že nemovitý majetek popsaný v čl. 2.2 tohoto dodatku převzal před podpisem tohoto dodatku a že je způsobilý k užívání dle účelu smlouvy o výpůjčce.
   6. Smluvní strany souhlasí, aby tento dodatek byl půjčitelem zveřejněn v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozd. předpisů.
   7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM nabývá účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
   8. Jako projev souhlasu s obsahem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 747/2012/OŠSM připojují smluvní strany svůj podpis.

V Českém Krumlově dne 27. 11. 2018. V Českém Krumlově dne 27. 11. 2018.

za půjčitele za vypůjčitele

Mgr. Dalibor Carda Růžena Hlásková

starosta města ředitelka mateřské školy