

# S M L O U V A

číslo: Z\_S24\_12\_8120043688

o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené na základě § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“).

## I. SMLUVNÍ STRANY

### PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. značka B 2145

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. [REDACTED]

zastoupena na základě pověření ze dne 30.01.2017 [REDACTED] S

Východ

### Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860; www. cez.cz; e-mail: info@cezdistribuce.cz

(dále jen „Provozovatel“)

### ŽADATEL:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Číslo zákazníka : 11063576

IČ 65993390, DIČ CZ65993390

Ulice: Na Pankráci 546/56

Obec: Praha-Nusle, PSČ: 140 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka):

Zástupce: [REDACTED]

Tel.č.:

mail:

mobil:

(dále jen „Žadatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, ve smyslu stanoviska Provozovatele ze dne 06.02.2014 ev. č. 8120043788 v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované fi PEN – projekty energetiky, s.r.o., na stavbu

**Všestary, R35, SO401 -přeložka V1161/V1162 č.IZ-12-2000519** a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 energetického zákona.

2. Provozovatel je vlastníkem zařízení distribuční soustavy [název zařízení distribuční soustavy], která se nachází v lokalitě Všestary.

### III. VÝŠE ÚHRADY

1. Na základě § 47 odst.2 energetického zákona je ten, kdo potřebu přeložky vyvolal, povinen uhradit náklady na přeložku rozvodného zařízení v plné výši. Předpokládaná výše nákladů (bez DPH), které jsou spojeny s přeložkou zařízení, činí: **1.720.500,-Kč** (realizační náklady 1.096.400,- Kč, projektová dokumentace 111.200,-Kč, inženýrská činnost 110.000,-Kč, hlavní materiál 383.800,- Kč, náklady spojené s zřízením věcných břemen k dotčeným nemovitostem 19.100,-Kč). Jedná se o cenu předpokládanou na základě vyhotovené projektové dokumentace za účelem možnosti vystavení zálohové faktury dle odstavce 2. čl. III. této smlouvy, kdy Provozovatelem skutečně vynaložené náklady na realizaci přeložky, ve smyslu odstavce 3. a 4. čl. III. této smlouvy, budou Žadateli vyúčtovány fakturou po vynaložení uvedených nákladů.
2. Žadatel před započítáním samotné realizace uhradí Provozovateli zálohu na provedení přeložky v částce 60% předpokládané výše nákladů. Platba bude realizována na základě zálohové faktury vystavené Provozovatelem. Zálohová faktura na částku **1.032.300,- Kč** bude vystavena po uzavření této smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje po dokončení realizace přeložky uhradit skutečně vynaložené náklady spojené s realizací přeložky včetně nákladů s přeložkou souvisejícími (náklady prostavěné, náklady na projektovou činnost, vlastní náklady Provozovatele, náklady na místní poplatky, nájemné za pronájem komunikací, vícepráce vyžádané Žadatelem [a/nebo Zhotovitelem]<sup>1</sup>, náhrady za majetkoprávní vypořádání, věcná břemena apod.). Případný rozdíl od konečné ceny bude vyúčtován ve faktuře zaslané po ukončení realizace a vyúčtování všech nákladů spojených s přeložkou. Ve faktuře bude zúčtována poskytnutá záloha.
4. V případě, že do účetního vypořádání samotné stavby nebudou známé nebo nebudou konečně dořešeny všechny náklady spojené s náhradou za omezení v obvyklém užívání nemovitosti a náklady spojené se zřízením věcných břemen k nemovitostem dotčených stavbou přeložky, popř. jakékoli jiné náklady spojené s přeložkou (s výjimkou prostavěných nákladů), bude faktura za tyto nedořešené náklady vystavena po konečném zjištění a ukončení vypořádání všech těchto nákladů s tímto spojených. Část zálohy uvedené výše v odst. 2 tohoto článku III bude použito k pokrytí těchto nedořešených nákladů a bude vyúčtováno ve faktuře za tyto nedořešené náklady. Zbývá část zálohy bude zúčtována do faktury za náklady, které budou známy z účetního vypořádání samotné stavby přeložky. Fakturu za nedořešené náklady vystaví Provozovatel na Žadatele po konečném účetním vypořádání samotné stavby, a to bez zbytečného odkladu.
5. Povinnost úhrady nákladů přeložky vyplývá ze zákona, a proto tento podíl není zdanitelným plněním a nepodléhá dani z přidané hodnoty (viz výklad MF ČR - informace o uplatňování DPH v energetice ze dne 11.3.2005).

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

## PROVOZOVATEL:

1. Provozovatel se zavazuje, s předpokladem předchozího uzavření této smlouvy a splnění úhrad způsobem sjednaným v článku III. této smlouvy, zajistit realizaci přeložky v termínu do **12 měsíců** od úspěšného předání a převzetí staveniště. Termíny zprovoznění energetického díla jsou podmíněny stavební připraveností Žadatele dle odstavce 2. článku IV. této smlouvy, příznivými klimatickými podmínkami, které umožní provádění prací v souladu s technologickými předpisy Provozovatele a nabytím právní moci příslušného povolení podle stavebního zákona za předpokladu, že takového povolení bude k uskutečnění přeložky zapotřebí. Stavbu bude provádět firma **AZ Elektrostav, a.s.**
2. Provozovatel se zavazuje účelně vynakládat Žadatelem poskytnuté finanční prostředky pouze ke smluvně sjednanému účelu.

## ŽADATEL

Žadatel je povinen

1. Řádně, včas a ve sjednané výši uhradit platby sjednané v článku III. této smlouvy. V případě opožděné platby zaplatí Žadatel úrok z prodlení ve smluvně sjednané výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
2. Zajistit stavební připravenost pro uskutečnění přeložky, kdy stavební připravenosti pro uskutečnění přeložky se rozumí předání volné trasy pro uskutečnění přeložky a pro její požadované umístění na pozemku, resp. pozemcích, jež mají být realizací přeložky dotčeny.
3. Umožnit přístup pracovníkům Provozovatele a vybraného zhotovitele přeložky na pozemky Žadatele za účelem provádění prací a úkonů souvisejících s realizací přeložky, a to nejpozději ke dni zahájení prací.
4. Poskytnout Provozovateli veškerou nezbytně potřebnou součinnost a podklady.
5. Nesplní-li řádně a včas své povinnosti dle článku III. a IV. této smlouvy, odkládá se dle dohody smluvních stran termín realizace energetického díla automaticky o dobu prodlení Žadatele splněním povinností prodlouženou o dodatečných +30 dnů. Dostane-li se Žadatel se splněním svých povinností dle této smlouvy do prodlení delšího než 90 dnů, je dle dohody smluvních stran Provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku Provozovatele na zaplacení úroku z prodlení, popř. nároku na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy nebo zánikem práv a povinností z této smlouvy vyplývajících z jakéhokoliv jiného důvodu nevzniká smluvním stranám povinnost vrátit uhrazené smluvní pokuty či úroky z prodlení, na něž smluvním stranám vznikl nárok v době účinnosti této smlouvy.
6. Na pozemcích ve vlastnictví Žadatele dotčených stanoveným technickým řešením dle stanoviska Provozovatele, jehož ev.č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní Žadatel zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při realizaci celé stavby. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na zásady dohodnuté v této smlouvě.

## V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Žadatel vyvolává v souladu s ustanovením § 47 odstavec 2 energetického zákona potřebu přeložky zařízení distribuční soustavy dle čl. II této smlouvy. Vlastnictví tohoto zařízení se po realizaci přeložky nemění.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
4. V případě nedodržení termínu dle článku IV., část PROVOZOVATEL, odst. 1. z důvodu zaviněných Provozovatelem se snižuje cena stavby uvedená v odstavci III. této smlouvy o 0,05% za každý den prodlení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že je tato smlouva uzavírána adhezním způsobem a jako taková se nezveřejňuje podle § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem zajištění ochrany informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty.
8. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí v plném rozsahu na případné právní nástupce všech smluvních stran.
9. Smluvní strany budou veškeré spory, vyplývající z plnění závazků této smlouvy, řešit vzájemnou dohodou.
10. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
11. Provozovatel, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí návrhu dohody s dodatkem nebo odchylkou byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky Provozovatele (navrhovatele), učiněnými Žadatelem.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
13. Pokud smlouva nebude podepsána do 30 dnů ode dne, kdy byl návrh smlouvy doručen Žadateli, a neproběhnou-li další upřesňující jednání, má se za to, že Žadatel od svého záměru ustoupil.
14. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
15. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 26.11.2018

ČEZ Distribuce, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: [REDACTED]

Funkce: Vedoucí odboru Obnova DS Východ

V *Hradci Králové*, dne *27.11.2018*

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: [REDACTED] *K*

Funkce: *ŘEDITEL SPRÁVY H.K.*