

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

který uzavřeli

na straně jedné: **Město Svitavy**  
**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**  
**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**  
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou  
bankovní účet číslo: xxxxxxxx  
xxxxxxx  
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **Michal Pavliš**  
**IČO: 870 31 710, DIČ: CZxxxxxxx**  
**se sídlem č. p. xxx, 569 01 Hradec nad Svitavou**  
zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Svitavy  
bankovní účet číslo: xxxxxxxx  
je plátcem DPH od 1. 11. 2018  
- dále jen zhotovitel -

### A.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 10. 7. 2018 Smlouvu o dílo ohledně díla „**Obnova objektu MÚ T. G. Masaryka 5/35 Svitavy - obnova otvorových prvků - I. část**“ (dále jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 11. 7. 2018.

### B.

Při provádění díla se dodatečně zjistilo, že obnovu okna č. 5 v I. NP a okna č. 6 ve II. NP není možné s ohledem na náročnost přístupu provést jinak než z venkovního lešení. S ohledem na to, že objednatel připravuje obnovu fasád objektu T. G. Masaryka 5/35, Svitavy, zavazuje se objednatel, že zhotoviteli umožní přístup k oknům č. 5 a č. 6 popsaným shora z venkovního lešení vybudovaného v rámci obnovy fasády, a to v jarních měsících 2019.

Z toho důvodu strany uzavírají tento dodatek.

### C.

Zhotovitel informoval objednatele, že od 1. 11. 2018 se stal plátcem DPH.

### D.

Z důvodů uvedených v článku B. tohoto dodatku se strany dohodly, že:

a) stávající znění bodů 2. 3. a 2.4. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

„2. 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **v těchto termínech:**

- a) **dílo s výjimkou obnovy okna č. 5 a č. 6 (viz příloha č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy)** do 30. 11. 2018;
- b) **obnovu oken č. 5 a č. 6 (viz příloha č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy)** do 31. 5. 2019.

2. 4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla **v rozsahu dle bodu 2. 3. písm. a) této smlouvy**, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením obnovy oken č. 5 a č. 6 dle bodu 2.3. písm. b) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 118,- Kč za každý den prodlení.“

b) stávající znění článku IV. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

#### „IV.

#### **Fakturace, splatnost ceny**

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Veškeré provedené práce a dodávky **na díle s výjimkou obnovy oken č. 5 a č. 6 (viz příloha č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy)** budou 1x měsíčně fakturovány.  
Před vystavením faktury zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci pro věci technické objednatel vřdy nejpozději do 5tého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou.  
Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem pro věci technické objednatel vystaví zhotovitel fakturu ve dvou vyhotoveních.  
Dnem uskutečnění zdanitelného plnění (pro účely případné budoucí DPH) je vřdy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen.  
Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatel. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 4.3. **Po provedení díla s výjimkou obnovy oken č. 5 a č. 6 (viz příloha č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy)** vystaví zhotovitel **objednateli fakturu na provedené a dosud nefakturované práce (s výjimkou ceny za obnovu oken č. 5 a č. 6)**. Přílohou faktury **dle tohoto bodu 4. 3.** musí být též předávací protokol **příslušné části díla**.
- 4.4. **Po provedení obnovy oken č. 5 a č. 6** vystaví zhotovitel fakturu na částku **118 140,- Kč bez DPH**. Přílohou faktury **dle tohoto bodu 4. 4.** musí být předávací protokol **příslušné části díla**.
- 4.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.6. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.7. Objednatel uhradí **faktury vystavené dle bodů 4. 2. a 4. 3.** maximálně do výše **1 130 499,- Kč** (90 % Celkové ceny díla **po odečtení ceny za obnovu oken č. 5 a č. 6**). Zbývající neuhrazenou částku **125 611,- Kč** (t.j. výsledně 10 % z Celkové ceny díla **po odečtení ceny za obnovu oken č. 5 a č. 6**) - tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků díla **s výjimkou obnovy oken č. 5 a č. 6** uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel **příslušnou část díla předá objednateli a objednatel převezme**.
- 4.8. **Objednatel uhradí fakturu vystavenou dle bodu 4. 4. maximálně do výše 106 326,- Kč. Zbývající neuhrazenou částku - tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků obnovy oken č. 5 a č. 6 uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel příslušnou část díla předá objednateli a objednatel převezme.**
- 4.9. Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu **pro pozastávku**. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky.
- 4.10. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a poté, co se zhotovitel stane plátcem DPH, musí mít i náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.11. Dojde-li ze strany objednatel k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4.12. Objednatel si vyhradzuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XI. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.

4.13. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.“

c) stávající znění bodu 8.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

„8.1. Po provedení **příslušné části díla dle bodu 2.3. písm. a) nebo bodu 2.3. písm. b) této smlouvy** zhotovitel objednateli dílo, **resp. příslušnou část díla**, předá. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme. **Pokud se dále v tomto článku VIII. hovoří o díle, rozumí se tím i část díla dle bodu 2.3. písm. a) nebo dle bodu 2.3. písm. b).**“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

#### E.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

#### F.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 - Cenová nabídka a vyznačení oken č. 5 a č. 6.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 26.11.2018.

Ve Svitavách dne 29.11.2018

Za objednatele:

Zhotovitel:

.....  
Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy

.....  
Michal Pavliš