

Rozvojové projekty Praha, a.s.  
Opletalova 929/22  
110 00 Praha  
IČ: 25649329 DIČ: CZ25649329

## Smlouva o dílo č. 4100\_SS1\_15/0001\_25649329

na provedení

**SERVISNÍ A OPRAVÁRENSKÉ ČINNOSTI NA  
ZADANÝCH ELEKTROZAŘÍZENÍCH NN A VN  
V AREÁLU VÝSTAVIŠTĚ PRAHA HOLEŠOVICE,  
ČÁSTI PO TS 7718, A, B a C,  
VE SPRÁVĚ OBJEDNATELE**

Objednatel: Rozvojové projekty Praha, a.s.

Zhotovitel: COFELY a.s.

č. zakázky zhotovitele:

## Článek 1 Smluvní strany

### 1.1. Objednatel

**Rozvojové projekty Praha, a.s.**

sídlo firmy: Opletalova 929/22, Nové Město, 110 00 Praha 1

adresa pro písemný styk: Výstaviště 67, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 256 49 329

DIČ: CZ 25649329

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2015340111/6000

zastoupená:

Ing. Martinem Kalou, předsedou představenstva  
a Mgr. Karlem Klímmou, místopředsedou představenstva  
dále jen „objednatel“.

Zástupci objednatele, kteří jsou oprávněni projednávat obchodní a technické otázky této smlouvy:

### 1.2. Zhotovitel

**COFELY a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 6192

adresa: Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4

Česká republika

IČO: 26121603

DIČ: 012-26121603

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 199344000267/0100

zastoupená Ing. Alešem Jechem a Jiřím Jajtnerem, členy představenstva,  
dále jen „zhotovitel“.

Zástupci zhotovitele, kteří jsou oprávněni projednávat:  
obchodní a technické otázky této smlouvy

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jenom smlouva) podle § 2586 a následujících zák. č.  
89/2012Sb. občanského zákoníku.

## Článek 2

### Základní ustanovení

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem na vlastní zodpovědnost a předat dílo objednateli v rozsahu, kvalitě a termínech a v dohodnutých podmínkách podle této smlouvy.
- 2.2. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit dohodnutou cenu a to za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

## Článek 3

### Vymezení díla a jeho předmětu

Dílem podle této smlouvy se rozumí provádění a zajištění následujících činností na kabelech VN v areálu Výstaviště Praha Holešovice, trafostanicích, transformátorech a jejich propojích NN až k hlavním NN rozvaděčům (dále jen „zařízení“):

- Identifikace poruch
- Provádění periodických prohlídek a revizních činností
- Nepřetržitý servis (opravy) kabelových souborů
- Veškeré práce elektro

#### 3.1 Servis - identifikace poruch

3.1.1. Po nahlášení poruchy v dodávce elektrické energie omezující činnost v objektech napájených z části PO TS, v rámci možností Řízení provozu sítě příslušného distributora el. energie, do 1 hodiny od jejího nahlášení přijmutí výzvy na identifikaci poruchy a do 4 hodin od nahlášení se zhotovitel zavazuje zahájit práce na jejím dohledání a započítí provádění opravy.

**Rozsah činnosti:** Zjištění a vyhledání poruchy na kabelech VN od VN rozvaděče části PO TS k transformátorům a na kabelech NN mezi transformátory až po přívodní svorky hlavních NN rozvaděčů.

3.1.2. Zhotovitel se zavazuje, na základě výzvy objednatele, provést opravu vlastní silou, nebo zprostředkovat opravu nebo výměnu chybných částí.

#### 3.2 Provádění periodických prohlídek a revizní činnost

3.2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět vizuální roční prohlídky zařízení (1x za rok) v části PO TS. Kompletní vyčištění zařízení, kontrolu a dotažení všech spojů, kontrolu a seřízení mechaniky spínacích přístrojů, provedení periodických revizních prací a vystavení zprávy o periodické revizi. V případě zjištění jakýchkoli odchylek od normálu se zhotovitel zavazuje navrhnout potřebnou opravu, případně výměnu součástí.

3.2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dle požadavku objednatele pravidelné revize (1x za rok) na částech zařízení ve správě objednatele, tj. na částech primárního odběru v PO TS, dle "Řádu preventivní údržby" příslušného distributora el. energie pracovníky zhotovitele a zápis o tom předat objednateli.

3.2.3. Zhotovitel se zavazuje provádět dle požadavku objednatele pravidelné měsíční preventivní prohlídky zařízení v objektu PO TS. Součástí těchto prohlídek je i měření oteplení spojů.

#### 3.3 Nepřetržitý servis (opravy) kabelových souborů

3.3.1. Předmětem plnění jsou práce prováděné zhotovitelem, tj. opravy kabelových souborů (spojky, koncovky, kabelové propojky apod.) Servis je zajišťován nepřetržitě. Provedení prací a dodávek materiálu pro zajištění servisu na zařízení dle tohoto bodu bude provedeno na základě telefonické výzvy dle bodu 7.4. Objednatel bere na vědomí, že VN kompaktní rozvaděče, technologii VN odpínačů, odpojovačů a transformátory nedrží zhotovitel skladem.

#### 3.4 Veškeré práce elektro

3.4.1. Předmětem plnění jsou plánované a objednatel předem specifikované práce prováděné zhotovitelem nad rámec servisních činností uvedených v bodech 3.1., 3.2. a 3.3., tj. např. opravy, úpravy, rekonstrukce, modernizace technologických částí TS (vypínače, odpínače, odpojovače), kabelových souborů (spojky, koncovky, kabelové propojky apod.). Zajištění prací na zařízení dle

tohoto bodu bude provedeno na základě požadavku objednatele.

- 3.4.2 Provedení prací a dodávek materiálu pro zajištění prací na zařízení podle bodu 3.4.1 bude provedeno písemnou formou /objednávkou/ v přiměřeném časovém předstihu. Větší rozsah prací včetně případné specifikace nebo projektové dokumentace, termínu a ceny bude vzájemně odsouhlasen v dodatku k této smlouvě s udáním součinnostních činností /např. zajištění manipulace v rozvaděčích příslušného distributora el. energie, vystavení příkazu „B“, souhlasu s vypnutím zařízení, zajištěním vstupu, zajištěním pracoviště ve smyslu platných předpisů a vyhlášek ČR, účast při opětovném uvedení do provozu, zajištěním přívodu el. energie a osvětlení během servisních prací, oprav a zkoušek a pod /. Rozsah a postup prací a činností bude zaznamenán ve stavebním deníku.

#### Článek 4

##### Cena

- 4.1. Cena za dílo podle Článku 3 byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena za práce dle bodu č. 3.1. bude stanovena dle skutečně odpracovaných hodin hodinovou sazbou, včetně dopravy. V případě potřeby dodávky materiálu bude k ceně za tyto činnosti připočtena cena za dodaný materiál.

Pro činnosti - opravy při hlášení poruchy podle bodu č. 3.1. jsou dohodnuty hodinové zúčtovací sazby v této výši:

odborné práce a práce elektro: 450,- Kč/hod/osoba  
doprava: 19,- Kč/km/vozidlo

Cena za provedení roční prohlídky v rozsahu dle bodu 3.2.1. a za vypracování periodické revizní zprávy dle bodu 3.2.2. činí 73 970,-Kč. Cena zahrnuje i nezbytné manipulace a koordinaci prací s příslušným distributorem el. energie.

Cena za činnosti Zhotovitele dle bodu č. 3.2.3. (pravidelné měsíční prohlídky spojené s měřením oteplení spojů) se nestanovuje. Tento předmět plnění poskytuje Zhotovitel zdarma.

Cena za zajištění nepřetržitého servisu pro objednatele dle bodu 3.3 je stanovena paušálním měsíčním poplatkem a činí 5 000,- Kč. Tato částka je splatná měsíčně.

Cena za veškeré práce elektro dle bodu 3.4. bude stanovena před zahájením prací na základě cenové kalkulace zpracované zhotovitelem a schválené objednatelem.

- 4.2. Dohodnuté ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude účtována v souladu se zákonem platným v době vystavení faktury - daňového dokladu.

#### Článek 5

##### Platební podmínky

Objednatel zaplatí dohodnutou cenu za dílo dle článku 4 této smlouvy zhotoviteli následovně:

- 5.1. Veškeré platby objednatele zhotoviteli budou prováděny v Kč.
- 5.2. DUZP za zajištění nepřetržitého servisu pro objednatele dle bodu 3.3 je vždy posledním dnem běžného měsíce. V ostatních případech vzniká Zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla po jeho řádném splnění, předání zhotovitelem a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5.3. O předání a převzetí díla bude sepsán mezi smluvními stranami protokol o předání a převzetí díla,

který podepíše obě smluvní strany.

5.4. Splatnost faktury je 30 dní od doručení faktury objednateli. Povinnost uhradit platbu je splněna připsáním fakturované částky na účet zhotovitele. Přeplatky nebo nedoplatky související se zajištěním nepřetržitého servisu budou po skončení smluvního vztahu vzájemně vypořádány.

5.5. Faktura - daňový doklad musí obsahovat:

- číslo smlouvy
- IČO zhotovitele/objednatele náležitosti běžného daňového dokladu
- fakturovanou částku k placení celkem
- splatnost faktury v souladu se smlouvou
- razítko a podpis zhotovitele
- příloha faktury, zjišťovací nebo předávací protokol potvrzený objednatelem

5.6. Neobsahuje-li faktura některý z údajů dle bodu 5.5. této smlouvy a případné další náležitosti dle platných právních předpisů, nebo obsahuje-li nesprávné cenové údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na fakturu nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení opravené faktury.

## Článek 6

### Termíny plnění

- 6.1. Termín provedení ročních pravidelných prohlídek bude stanoven pro každý rok individuálně s ohledem na možnosti zhotovitele a objednatele.
- 6.2. Termíny servisních činností jsou uvedeny v článku 3. Termíny případných plánovaných oprav (dle článku 3.4.) budou respektovat možnosti vypnutí zařízení s ohledem na provoz a nutné spolupůsobení objednatele. Objednatel bere na vědomí upozornění zhotovitele, že manipulace v sítích distributorů el. energie z důvodu oprav a servisních činností je v měsíci prosinci každého roku značně omezena, výjimku tvoří pouze havárie zařízení.
- 6.3. Jestliže nedodržení termínu plnění díla ze strany zhotovitele bylo prokazatelně zaviněno objednatelem, prodlouží se o dobu prodlení, kterou zavinil objednatel, termín pro splnění díla.

## Článek 7

### Povinnosti Objednatele

Pro včasné a řádné provedení díla podle této smlouvy objednatel pro zhotovitele zajistí následující:

- 7.1. Objednatel umožní vstup pracovníků zhotovitele a vjezd nezbytných vozidel do areálu objednatele za podmínky dodržení platných bezpečnostních předpisů objednatele.
- 7.2. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště a montážní pracoviště - zápis do stavebního deníku.
- 7.3. Objednatel poskytne zhotoviteli pro provedení díla potřebné energie, zajistí na své náklady náhradní dodávku el. energie pro objekty napájené z PO TS, manipulace na straně NN a zajistí další součinnost s objednatelem.
- 7.4. **Způsob hlášení poruch:**  
Objednatel při zjištění závady nahlásí poruchu dispečerovi Řízení provozu v sítích distributora el. energie a současně zhotoviteli na telefonní číslo: 724 145 475. (náhradní spojení +420 602 647 083)

- 7.5. **Způsob objednávání plánovaných prací:**  
U plánovaných prací bere objednatel na vědomí, že na zařízení VN musí být termíny prací a manipulace předem projednány a odsouhlaseny na příslušném dispečerském pracovišti místně příslušného distributora el. energie. Tyto činnosti zajistí dle dispozic Objednatele Zhotovitel
- 7.6. Dodržení předpisů bezpečnosti práce, objednávání a koordinaci prací, k oznámení urgentních problémů zjištěných při prohlídce a aktivaci pohotovostního systému COFELY a.s. zajišťuje pověřený pracovník objednatele.
- 7.7. Veškeré údaje obsažené ve smlouvě i v jejích přílohách bude objednatel bez zbytečného odkladu aktualizovat a zavazuje se, že poskytne zhotoviteli pro řešení všechny relevantní informace související s předmětem díla.

## **Článek 8**

### **Povinnosti Zhotovitele**

- 8.1. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, protipožární předpisy a předpisy týkající se ochrany životního prostředí.
- 8.2. Zhotovitel na telefonickou žádost objednatele poskytne aktuální informace o poruchovém stavu sítě omezující provoz určeného objektu, včetně pravděpodobného termínu odstranění poruchy jen v případě, bude-li se jednat o poruchu rozvodů VN v zařízení objednatele.
- 8.3. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník (dále jen deník) ode dne převzetí staveniště a montážního pracoviště nebo jeho části.
- 8.4. Předání staveniště a montážního pracoviště.
- 8.4.1. Staveniště a montážní pracoviště předá zhotovitel objednateli zpět v souladu s dohodnutými termíny realizace (Článek. 6.).
- 8.4.2. Po dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na pracovišti.

## **Článek 9**

### **Inspekce**

- 9.1. Objednatel má právo provádět inspekci činnosti zhotovitele na stavbě z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku prostřednictvím svých zástupců.
- 9.2. Posuzování a kontrola prací a dodávek objednatelem nezbavuje zhotovitele žádné odpovědnosti podle této smlouvy.

## **Článek 10**

### **Provedení Díla**

- 10.1. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými předpisy ČSN.
- 10.2. Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu díla, ceny a harmonogramu podle této smlouvy ani žádných jiných podmínek smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.3. Zjistí-li zhotovitel v průběhu prací, že v díle nemůže pokračovat pro skryté překážky nebo pro vady věcí předaných objednatelem, oznámí to objednateli bez zbytečného odkladu. Do doby, než objednatel vymění vadné věci, které zajišťoval v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Pokud po tuto dobu nelze v realizaci díla pokračovat, zastaví se lhůty

plnění v celém rozsahu a termín plnění podle této Smlouvy se o tuto dobu prodlužuje, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 10.4 Objednatel se zavazuje, že včas splní své povinnosti, jak je uvedeno v Článku 7. této smlouvy. Jestliže objednatel nesplní řádně a včas svoje závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě, nebude zhotovitel vázán lhůtou plnění, která se přiměřeně prodlouží o dobu prodlení objednatele. O prodloužení lhůty bude zhotovitel písemně informovat objednatele.
- 10.5 Předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem bude provedeno následovně:
- Po ukončení montáže, odzkoušení a provedení výchozí revize bude podpisem předávacího protokolu provedeno předání díla / části díla / objednateli a následně bude dílo uvedeno do provozu.
- 10.6 Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty v rozsahu uvedeném v předávacím protokolu. Součástí dokumentace předávané objednateli zhotovitelem bude zejména: Zpráva o výchozí revizi elektrozařízení, prohlášení o shodě, atesty, výrobní dokumentace, případně projektová dokumentace bude-li vyžádána včetně dokumentace skutečného stavu a pod.
- 10.7 Objednatel zajistí účast svých zástupců.
- 10.8 Závazek zhotovitele je splněn řádným provedením díla, jeho úspěšným vyzkoušením a předáním díla objednateli. O přijímacím řízení bude oprávněnými zástupci obou stran sepsán protokol. Součástí zápisu o úspěšném předání bude i seznam vad, pokud se vyskytnou, včetně termínů jejich odstranění. Tento protokol bude podkladem pro konečné vyúčtování dle bodu 5.4. této smlouvy.
- 10.9 Objednatel nesmí předčasně užívat nepřevzaté dílo nebo jeho část, pokud se nedohodnou strany jinak.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že dodá pro zařízení a jeho části, které v České republice podléhají kontrole orgánů státního dozoru, potřebné doklady (atesty), a ujištění o shodě v souladu se Zákonem č.22/97 Sb.

## Článek 11

### Záruky

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost jím předané dokumentace a za její vyhotovení v souladu s platnými normami a předpisy.
- 11.2. Zhotovitel ručí za dodržování platných předpisů a státních norem při montáži, dodání a provádění díla a za jeho realizaci v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost, funkci, montážní práce a jím dodaný materiál na dobu 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 11.4. Zhotovitel se nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení oznámení o závadě (reklamaci) k této vyjádří a následně ji bez zbytečného prodlení na vlastní náklady odstraní. Pokud dojde k výměně dílů za nové, vztahuje se na ně nová záruční lhůta dle bodu 11.3 a 11.4. Zhotovitel takto postupuje pouze v případě, že se jedná o oprávněnou reklamaci ve smyslu bodu 11.5.
- 11.5. Záruka podle bodu 11.3. se nevztahuje na:
- a) zařízení, u něhož objednatel provedl dodatečné změny nebo úpravy bez souhlasu zhotovitele



- b) zařízení, které bylo poškozeno nedodržením zásad obsluhy, provozování a údržby uvedených v předané dokumentaci a provozním předpise
  - c) závady způsobené běžným opotřebením
- 11.6. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje vést provozní záznam o chodu zařízení a bez zbytečného prodlení informovat zhotovitele písemně o zjištěné vadě vč. podrobného popisu jejího rozsahu a pravděpodobné příčině vzniku. Zároveň je povinen omezit provoz vadného zařízení tak, aby nevzniklo nebezpečí vzniku škody na jeho dalších částech. Zhotovitel má právo ověřit rozsah a původ vad na místě, přičemž objednatel je povinen poskytnout mu veškeré provozní záznamy, zápisy, hlášení o haváriích apod.
- 11.7. Zhotovitel je povinen odstranit každou uznanou reklamaci v požadovaném termínu po oznámení ze strany objednatele.
- 11.8. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti uvedené v této smlouvě.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady plnění svého díla po obdržení písemné reklamace od objednatele, a to v souladu s článkem 11. této smlouvy. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.
- 11.10. Vadou díla se rozumí takový nedostatek na díle, který nedovoluje, omezuje nebo ztěžuje provozování díla podle jeho účelu. Vadou díla není odchylka od projektu či jiné dokumentace uvedené ve smlouvě, která je podkladem pro provedení díla, byla-li dohodnuta a odsouhlasena zápisem v deníku, potvrzeném zástupci smluvních stran.

## **Článek 12**

### **Smluvní pokuty**

- 12.1 V případě, že z důvodů, za které odpovídá jen zhotovitel, nebude dodržen termín předání v souladu s článkem 6 bod 6.1 a 6.2. zaplatí zhotovitel objednateli v případě prodlení smluvní pokutu za každý započatý den ve výši 0,05 % z ceny díla.
- 12.2 Při nesplnění smluvních podmínek uvedených v článku 3 bodu 3.1.1., 3.1.2. (doba zásahu a rozsah činnosti) této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ prodlení.
- 12.3 V případě prodlení s úhradou faktur ze strany objednatele má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.4 Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku a výslovně sjednávají, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností jedné smluvní strany nemá vliv na právo druhé smluvní strany na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Celková roční výše smluvních pokut placená jednou ze smluvních stran dle této smlouvy nepřesáhne 10 % z celkové roční ceny díla bez DPH ve výši dle článku 4.1. této smlouvy.

## **Článek 13**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 13.1 Obě strany se zavazují řešit spory před odstoupením od smlouvy vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě do čtrnácti (14) dnů mezi zmocněnci v technických jednáních, bude záležitost postoupena statutárním zástupcům. Pokud se tito nedohodnou do třiceti (30) dnů, bude se postupovat podle bodu 13.2. či 13.3.



- 13.2 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy jestliže:
- 13.2.1 Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než šest (6) měsíců a smluvní strany se nedohodnou na přijatelném řešení.
- 13.2.2 Pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek vyhlášen konkurz, nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace.
- 13.2.3 Pro tyto případy odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání již poskytnutého plnění v souladu s občanským zákoníkem.
- 13.3 Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy jestliže:
- 13.3.1 Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než šest (6) měsíců a smluvní strany se nedohodnou na přijatelném řešení.
- 13.3.2 Pokud objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek vyhlášen konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace.
- 13.3.3 Pro tyto případy odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání již poskytnutého plnění v souladu s občanským zákoníkem.

#### **Článek 14**

##### **Další ujednání**

- 14.1 Objednatel prohlašuje, že je jediným majitelem PO TS a dalších zařízení uvedených ve smlouvě nebo jejich dodacích, nebo je jejich provozováním popř. údržbou jejich majitelem pověřen.
- 14.2 Objednatel prohlašuje že pracovníci příslušného distributora el. energie jsou pověřeni provádět manipulace a práce dle ČSN 34 31 00 na elektrických zařízeních ve vlastnictví tohoto distributora a v objektech PO TS a dalších zařízení uvedených ve smlouvě (Např. pro zajištění pracoviště, zkratování, vystavení příkazu „B“ atp.) a pracovníci COFELY a.s. jsou pověřeni provádět práce dle ČSN 34 31 00 na elektrických zařízeních v majetku a ve správě objednatele v objektu PO TS. Tito pracovníci jsou m.j. zplnomocněni ke vstupu do transformačních stanic objednatele pouze za přítomnosti pracovníků objednatele. Pracovníci zhotovitele jsou povinni na požádání prokázat svou totožnost. Objednatel v případě potřeby zajistí pro tyto pracovníky doprovod a přístup. Zhotovitel se zavazuje že v části PO TS bude postupovat dle TNI 343100 „Obsluha a práce na el. zařízeních, EEN 50110-1 ED.2“.
- 14.3 V případě prací, na které je nutno v souladu s ČSN vystavit revizní zprávu či protokol o zkoušce zvýšeným napětím nebo atest (provede zhotovitel), budou tyto doklady předány pracovníkům Objednatele před zapnutím zařízení.
- 14.4 V případě prací na měřicí soupravě el. energie musí být předem zajištěna přítomnost pracovníků příslušného distributora el. energie oddělení měření elektřiny v sítích VVN a VN, kteří po skončení prací předají na místě písemný souhlas k uvedení zařízení do provozu nebo budou objednatelem na místě předány (od příslušného distributora el. energie) písemné podmínky možnosti uvedení zařízení do provozu, za jejichž splnění objednatel ručí a toto potvrdí.
- 14.5 Při pracích na zařízeních, kde část je ve správě objednatele a část v majetku příslušného distributora el. energie (tzv. společné trafostanice), musí být na práce na jeho zařízení předem zajištěn písemný souhlas oddělení údržby příslušné provozní správy - zajistí na požádání zhotovitel.

- 14.6 Objednatel předá zhotoviteli v příloze:
- kopie platných revizních zpráv od provozovaného zařízení VN.
  - potvrzené schéma rozvodu a zapojení a rozepnutí VN. Při každé změně zajistí objednatel opravu tohoto schématu již před provedením změny.
- 14.7 Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli, že po dobu platnosti smlouvy nebude na zařízení VN provedena výměna zámků bez předchozího vzájemného projednání. Zároveň se objednatel a zhotovitel dohodli, že po dobu platnosti této smlouvy budou veškeré manipulace dispečerské služby na zařízeních VN dle článku 3. provádět výhradně pracovníci zhotovitele nebo pracovníci příslušného distributora el. energie.
- 14.8 Práce v sítích VN jež není ve výhradním vlastnictví objednatele zásadně řídí příslušný dispečink společnosti příslušného distributora el. energie a jemu jsou při pracích dle této smlouvy podřízeni pracovníci Řízení provozu sítě příslušného distributora el. energie, pracovníci zhotovitele i pracovníci provozovatele nebo jimi pověřeni pracovníci jiné organizace.
- 14.9 Objednatel bere na vědomí, že v případech vyjmenovaných v zákonu č. 458/2000 Sb. - "energetický zákon", §54 a §25, odst. 3, písmeno d, body 1,2,7 a dále například při požáru, úrazu apod., může zhotovitel od smlouvy odstoupit, či změnit čas plnění. Totéž v případě mimořádných a rozsáhlých havárií v oblasti působnosti zhotovitele, nebo příslušného distributora el. energie. (Stav nouze.) Zhotovitel je povinen o vzniku této situace bezprostředně informovat Objednatele.

## Článek 15

### Všeobecná ustanovení

- 15.1 Uzavřením této smlouvy končí platnost všech předchozích dohod, ujednání a návrhů smluvních stran, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 15.2 Bez souhlasu druhé smluvní strany nemá zhotovitel ani objednatel právo postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy žádné třetí straně.
- 15.3 Veškeré nároky vůči druhé smluvní straně musejí být uplatněny písemně doporučeným dopisem nebo faxem potvrzeným doporučeným dopisem. Datum uvedené na razítku poštovního úřadu, na němž byl dopis podán k poštovní přepravě bude považováno za datum nároku.
- 15.4 Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, když byly písemně potvrzeny ve formě podepsaného dodatku k této smlouvě zmocněnými zástupci smluvních stran. Následně uzavřené dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
- 15.5 Zhotovitel prohlašuje, že podle právních předpisů platných v České republice vlastní potřebná oprávnění pro provádění činností, ke kterým se zavázal touto smlouvou.
- 15.6 Objednatel se stane vlastníkem předmětů, které byly včleněny do díla dle této smlouvy po úplném zaplacení díla /části díla/ zhotoviteli a po protokolárním předání díla.
- 15.7 Veškeré informace, které jedna strana druhé straně sdělí či jinak zpřístupní, jako jsou např. údaje v dokumentaci předané jednou stranou druhé v souvislosti sjednáním o díle a jeho realizaci podle této smlouvy, jsou povinny smluvní strany utajovat.
- 15.8 Všechny informace, které jedna strana druhé poskytne při jednání o uzavření této smlouvy, jsou důvěrné a druhá strana je nesmí zpřístupnit třetí straně, ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo jiné osoby.
- 15.9 Informace podle tohoto článku může zhotovitel poskytnout třetím osobám jen s předchozím

písemným souhlasem objednatele.

- 15.10 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti **01. 06. 2015**. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s výpovědní lhůtou 3 měsíce, přičemž každá smluvní strana je oprávněna smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 15.11 Smluvní strany se dohodly, že cenová část SoD bude vždy k 1.4. b.r. valorizována pokud míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu za uplynulé období překročí v součtu 10%.
- 15.12 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva (2) originály.

V Praze, dne **29-05-2015**

**Za objednatele:**

.....  
Ing. Martin Kala  
předseda představenstva  
Rozvojové projekty Praha, a.s.

.....  
Mgr. Karel Klíma  
místopředseda představenstva  
Rozvojové projekty Praha, a.s.

**29-05-2015**

V Praze, dne .....

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Jiří Jajurec  
člen představenstva  
COFELY a.s.

.....  
Jiří Jajurec  
člen představenstva  
COFELY a.s.

**COFELY a.s.**

Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4  
IČ: 26121603, DIČ: CZ26121603

-21-

