

# S M L O U V A

## O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 1333 - 17 / 2008

uzavřená dle § 269 odst. 2 zákona číslo 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků.

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

*Obchodní jméno:* Biologické centrum AV ČR, v. v. i.  
*Se sídlem:* Branišovská 31, 370 05 České Budějovice  
*Zastoupené:* prof. RNDr. Františkem Sehnalem, CSc.  
*Telefon:* 387 775 051      *Fax:* 385 310 338  
*Bankovní spojení:* ČNB České Budějovice, č. účtu 5527231/0710  
*IČO:* 60077344      *DIČ:* CZ 60077344

#### 1.2. Poskytovatel:

*Obchodní jméno:* SLUŽBA, výrobní družstvo  
*Se sídlem:* Fráni Šrámka 2, 370 21 České Budějovice  
*Telefon/fax:* 387 312 398, 387 316 013  
*Zastoupena:* Eduardem Ciprou, předsedou družstva nebo jím pověřenou osobou  
*IČO:* 00028819      *DIČ:* CZ 00028819  
*Bankovní spojení:* ČSOB a.s., Č.B., 0074804503 / 0300  
*Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích odd. Dr., vložka 33.*

## U Z A V Í R A J Í

### Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

### II. Předmět plnění

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkční zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) připojené na vlastní pult centralizované ochrany (dále jen PCO). Bezpečnostní ochrana spočívá ve výjezdu dvoučlenné ozbrojené hlídky na základě přijetí poplachového signálu z EZS, zadržení pachatele narušení (pokud se zdržuje v době příjezdu hlídky na místě), vyrozumění policie ČR a odpovědných osob objednatele cestou dispečera a zajištění narušeného objektu do doby předání policii ČR nebo odpovědným osobám objednatele.

- 2.2. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.
- 2.3. Poskytovatel zajistí napojení objektu na PCO, příjem a průběžné vyhodnocování zpráv.

### **III. Místo plnění:**

- 3.1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou následující objekty Biologického centra AV ČR, v. v. i. (dále jen BC AV ČR), vše na adrese Branišovská 31, 370 05 České Budějovice:

#### **1. Parazitologický ústav BC AV ČR (PAÚ)**

- a) Budova PAÚ, přízemí, č. dv. 001 až 005, 027, 028 – sekretariát, ředitelna, zasedačka, tiskárna, redakce, server (č. objektu 1246)
- b) Budova elektronové mikroskopie, celé přízemí (č. objektu 1686)

#### **2. Technicko-hospodářská správa BC AV ČR**

- a) Budova knihovny, 1. patro, č. dv. 127 - počítače (č. objektu 1789)

#### **3. Ústav molekulární biologie rostlin BC AV ČR (ÚMBR)**

- a) Budova ÚMBR, přízemí, č. dv. 003 – kancelář (č. objektu 1819)
- b) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 004 – kancelář (č. objektu 1821)
- c) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 005 – kancelář (č. objektu 1822)
- d) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 006 – kancelář (č. objektu 1823)
- e) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 001 a 002 – ředitelna a sekretariát (č. objektu 1824)
- f) Budova UMBR, přízemí – zadní vstup (č. objektu 1825)
- g) Budova UMBR, přízemí, požární schodiště (č. objektu 1826)
- h) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 030 – počítač. učebna (č. objektu 1828)
- i) Budova UMBR, přízemí, č. dv. 037 - laboratoř genomiky (č. objektu 1829)

#### **4. Entomologický ústav BC AV ČR (ENTÚ)**

- a) Budova ENTÚ, přízemí, č. dv. 005 – sekvenátory (č. objektu 1831)
- b) Budova ENTÚ, přízemí, č. dv. 009 – mikroskopie (č. objektu 1832)
- c) Budova ENTÚ, 2. patro, č. dv. 202 – server (č. objektu 1833)

### **IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky**

- 4.1. Cena je sjednaná dohodou mezi poskytovatelem a objednatelem v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a činí celkem 12 450,- Kč čtvrtletně bez DPH. Sjednaná cena může být počátkem roku poskytovatelem upravena o státem vyhlášenou inflaci (vyhlášena ČSÚ) v předchozím roce, a to formou vzájemně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě.

**Čtvrtletní kalkulace ceny je následující:**

|  |             |
|--|-------------|
| Parazitologický ústav .....              | 3 300,-- Kč |
| Technicko – hospodářská správa.....      | 1 350,-- Kč |
| Ústav molekulární biologie rostlin ..... | 5 700,-- Kč |
| Entomologický ústav .....                | 2 100,-- Kč |
| 19% daň z přidané hodnoty .....          | 2 365,50 Kč |

**CENA CELKEM včetně 19% DPH .....** 14 815,50 Kč

- 4.2. Právo a povinnost fakturovat vzniká poskytovateli do 15. dne každého druhého měsíce čtvrtletí. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den prvního měsíce čtvrtletí, splatnost do 15. dne druhého měsíce čtvrtletí
- 4.3. Objednatel řádně doloženou a odsouhlasenou fakturu uhradí do deseti dnů od jejího doručení. Uhrazením se rozumí den odepsání z účtu objednatele.

## V. Úrok

- 5.1. Za opožděnou úhradu faktury byl dohodnut úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI. Smluvní pokuta

- 6.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:
1. 300,- Kč (bez DPH) – za každý poplach způsobený úmyslným nesprávným manipulováním a nesprávnou obsluhou objednatele a následným výjezdem
  2. 500,- Kč (bez DPH) - za zneužití a neoprávněné použití přepadového tlačítka
  3. 500,- Kč(bez DPH) – za porušení plnění smlouvy v bodu 8.1.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy EZS omezující funkci PCO, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) do 24 hodin.

## VII. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 7.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 373 a násl. Obchodního zákoníku.
- 7.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z EZS a nesprávné provedení zásahu.
- 7.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou EZS, za nefunkčnost EZS pro poruchu na telekomunikační síti a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (úder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.

## **VIII. Povinnosti objednatele**

- 8.1 . Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu, zabudování dalšího EZS v objektu).
- 8.2 . Objednatel pověřuje dále uvedené osoby, kterým bude možné ohlásit napadení objektu:

### **1. Parazitologický ústav BC AV ČR**

**Objekt č. 1246:**

**Objekt č. 1686:**

### **2. Technicko-hospodářská správa BC AV ČR**

**Objekt č. 1789:**

### **3. Ústav molekulární biologie rostlin BC AV ČR**

**Objekt č. 1819:**

Číslo objektu: 1246, 1686, 1789, 1819, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1828, 1829, 1831, 1832, 1833

**Objekt č. 1821:**

**Objekt č. 1822:**

**Objekt č. 1823:**

**Objekt č. 1824:**

**Objekt č. 1825:**

**Objekt č. 1826:**

**Objekt č. 1828:**

**Objekt č. 1829:**

#### **4. Entomologický ústav BC AV ČR**

**Objekt č: 1831:**

**Objekt 1832:**

**Objekt č. 1833:**

**Objednatel odpovídá:**

1. za technický stav EZS, dle ČSN 33 4590, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných čtvrtletních kontrol funkčnosti EZS
3. za provedení roční revize EZS

#### **IX. Povinnosti poskytovatele**

- 9.1. Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.
- 9.2. Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její náplň nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).

## **X. Povinnosti obou smluvních stran**

- 10.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti, tvořící obchodní a další tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty a jako takové poskytovajícími stranami označeny.
- 10.2. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní či technické povahy, které mají skutečnou, nebo alespoň potencionální či materiální hodnotu, pokud nejsou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné.
- 10.3. Závazek ochrany utajení obchodního tajemství trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají obě smluvní strany.
- 10.4. V případě prokázání porušení povinnosti dle bodů 8.1, 9.2., 10.1 a 10.2., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

## **XI. Odstoupení od smlouvy a výpověď**

- 11.1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázání podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou a za podmínek uvedených v § 344 a násl. Obchodního zákoníku.
- 11.2. Odstoupení od smlouvy musí účastník písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděl o podstatném porušení smlouvy.
- 11.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující účastníka odstoupit od smlouvy se považuje porušení povinností v hl. VIII. čl. 8.1. a v hl. IX. a X.
- 11.4. Kterákoli ze smluvních stran může smlouvu vypovědět bez udání důvodu. V takovém případě je výpovědní lhůta tři měsíce a počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.5. Poskytovatel může písemně smlouvu vypovědět ihned, jestliže objednatel je o více než jeden měsíc v prodlení s placením úhrady za poskytnuté služby.

Odstoupení od smlouvy se netýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

## **XII. Závěrečná ujednání**

- 12.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě písemných dodatků, které budou číslovány. Písemná forma dodatků je podmínkou jejich platnosti.
- 12.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.

Číslo objektu: 1246, 1686, 1789, 1819, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1828, 1829, 1831, 1832, 1833

- 12.3. Objednatel má nárok 1x čtvrtletně provést bezplatnou zkoušku tiskových tlačítek, po předchozím oznámení dispečinku na tel.: 387 312 321. Tato zkouška je bez výjezdu. Dispečink pouze telefonicky oznámí objednateli přijetí signálu s udáním přesného času a to po uvolnění telefonní linky, nebo na jiné volné telefonní číslo.
- 12.4. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem 1.7.2008 a vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 12.6. Tato Smlouva ruší Smlouvy o bezpečnostní ochraně objektu č. 884 – 17/2001 ze dne 12.7.2001, č. 888 – 17/2001 ze dne 31.7.2001, č. 903 – 17/2001 ze dne 17.9.2001, č. 920 – 17/2001 ze dne 11.10.2001 a č. 921 – 17/2001 ze dne 17.10.2001 včetně všech jejich dodatků
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: