



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

Technicko-hospodářská správa

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 775 052
fax: +420 385 310 347

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 6063942/0800, Česká spořitelna, a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: ths@bc.cas.cz

DODATEK Č. 3

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřený podle § 2201 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.

Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČO: 60077344, DIČ: CZ60077344

Bankovní spojení: Česká spořitelna, účet číslo 6063942/0800

zastoupené prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., ředitel

zapsané v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném ČR Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

(dále jen „BC“ nebo „pronajímatel“)

a

František Ryněš

Bydliště: Žabovřesky 5, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Místo podnikání: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice

IČO: 60067608

DIČ: CZ5408173705

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento
dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3. 9. 2014,
ve znění dodatků č. 1 a č. 2,

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená mezi nimi dne 3. 9. 2014 ve znění dodatků č. 1 a č. 2, se mění a doplňuje takto:

Článek III. Odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:

Nájem prostor sloužících k podnikání je sjednán na dobu určitou, a to od

1. prosince 2018 do 31. prosince 2023.

Smluvním stranám je znám technický stav předmětu nájmu.

II.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s vyloučením aplikace ust. § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, o náhradě za převzetí zákaznické základny.



BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

Technicko-hospodářská správa

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice
telefon: +420 387 775 052
fax: +420 385 310 347

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344
číslo účtu: 6063942/0800, Česká spořitelna, a.s.
www.bc.cas.cz | e-mail: ths@bc.cas.cz

3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. **Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.**
5. **Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dle českého právního řádu). Všechny smluvní strany berou na vědomí, že BC je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona **zajistí BC**, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Pro účely uveřejňování smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění, nebylo-li sjednáno jinak. V případě, že se smluvní strany vzájemně dohodly, že údaje (např. osobní údaje, obchodní tajemství), které nebyly předem řádně označeny (**zelenou barvou**) dle dohody a v souladu s jejich příslušnou definicí dle příslušných právních norem, budou vyloučeny (znečitelněny) z povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě (dřívější i pozdější), jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání. Autentičnost stvrzují svým podpisem.

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam pronajatých prostor

Příloha č. 2: Plánek budovy skladového hospodářství

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

.....

pronajímatel
Biologické centrum AV ČR, v. v. i.
prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc.
ředitel

.....

nájemce
František Ryneš