

## Smlouva o dílo

č.....

### Obec Zbraslav

se sídlem: Komenského 105, 664 84 Zbraslav

IČ: 00282910

DIČ:

zastoupena: Ing. Jana Valová, starostka

**(dále jen „objednatel“)**

a

### ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

IČ: 25751018

DIČ: CZ25751018

zastoupena: Ing. Vítězslav Chmelík, Hariclia Mona Sandescu - jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku u Městským soudem, oddíl C, vložka 66926

**(dále jen „zhotovitel“)**

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o dílo**:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující dílo „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Zbraslav“ (dále jen „dílo“). Podrobná specifikace prováděného díla je uvedena v:

- a. zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Zbraslav“ ze dne 6. 4. 2018,
- b. soupisu prací, dodávek a služeb,
- c. designových standardech a požadovanch minimálních technicko-kvalitativních standardech,

kteří tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
3. Zhotovitel je oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při výkonu předmětu této smlouvy subdodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení víceprací požadovat objednatel, bude jejich provedení

řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

## **II.** **Cena díla**

1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální a nepřekročitelná za kompletní realizaci díla a činí  
celkovou částku:           **2 377 245,19 Kč bez DPH.**  
**DPH**                           **499 221,49 Kč**  
**Celkem s DPH**               **2 876 466,68 Kč**
2. K této ceně bude připočtena DPH v sazbě nebo sazbách podle platných právních předpisů.
3. Podrobný rozpis celkové ceny za dílo je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Celková cena za dílo může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

## **III.** **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohou bude vždy soupis provedených prací za příslušný měsíc. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.
1. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
2. Splatnost faktur činí 30 dní ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn do 5 dnů od doručení faktury, bez uhrazení vrátit fakturu, která nemá náležitosti daňového dokladu nebo která obsahuje nesprávné údaje. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou. Oprávněným a včasným vrácením faktury zhotoviteli se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
4. Cena za dílo bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Cena se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet zhotovitele.
5. Smluvní strany sjednávají zákaz postoupení či zastavení pohledávek vzniklých z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Tento zákaz se neuplatní v případě postoupení či zastavení ve prospěch finančních institucí (banky) z důvodu profinancování takových pohledávek.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla podléhá přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**IV.**  
**Termín a místo plnění**

1. Místo plnění: území obce Zbraslav, přičemž podrobný výčet světelných míst a jejich umístění je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zahájení díla: zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle nejpozději pátý pracovní den od podpisu této smlouvy, nejpozději však 1. 6. 2018.
3. Ukončení díla: 31. 10. 2018
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle časového týdenního harmonogramu stavebních prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

**V.**

**Základní podmínky provádění díla**

1. Objednatel je povinen připravit místo plnění tak, aby bylo možné zahájit provádění díla, tj. bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly nebo ztěžovaly, a to v termínu nejpozději ke dni zahájení prací na díle dle čl. IV.2 této smlouvy. Místo plnění bude předáno na základě předávacího protokolu, ve kterém smluvní strany prohlásí, že je místo plnění připraveno k realizaci díla.

Objednatel předá zhotoviteli podklady k realizaci díla nejpozději v den podpisu této smlouvy.

Objednatel umožní bezplatně zhotoviteli (poddodavateli) po dobu provádění díla přístup k energiím a k sociálnímu zařízení.

2. Zhotovitel vyklidí místo plnění nejpozději v den převzetí díla objednatelem.
3. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z realizace této smlouvy jsou:

Za objednatele:

- a) k podpisu smlouvy oprávněný: *Ing. Jana Valová*
- b) k řešení technických otázek oprávněný: *Ing. Jana Valová*

Za zhotovitele:

- a) k podpisu smlouvy oprávněný: Ing. Vítězslav Chmelík, Hariclia Mona Sandescu
- b) k řešení technických otázek oprávněný: Ladislav Pavlica

4. Nebezpečí škody na díla přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zaplacením ceny díla.

5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy v souladu s legislativními požadavky na ochranu životního prostředí, dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
6. Náhrady újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku.

**VI.**  
**Předání a převzetí díla**

1. O odevzdání a převzetí díla se na místě pořizuje písemný protokol, v jehož závěru odpovědný zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla.

K nepřevzetí díla může dojít pouze v případě, že se na díle vyskytují podstatné vady, které brání ve využívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno. V případě, že se na díle vyskytnou vady, které tomuto účelu nebrání, je objednatel povinen dílo převzít s výhradou odstranění vady. Zhotovitel je povinen tyto nepodstatné vady odstranit v dohodnuté lhůtě.

2. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a převzaté dokumentace k dílu.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli spolu s dílem níže uvedené doklady
  - a. dokumentace skutečného provedení díla – 3 paré pro celý objekt,
  - b. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách, protokol o měření osvětlenosti,
  - c. revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě,
  - d. potvrzení o uložení odpadu,
  - e. indentifikace skutečných majitelů dle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb.,

## VII. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo v rozsahu plnění sjednaném v této smlouvě bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu záruky **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. Objednatel reklamuje vady u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. V případě poruchy díla v záruční době je nutné nahlásit závadu na e-mail: [www.eltodo.cz/hlaseni-poruch](mailto:www.eltodo.cz/hlaseni-poruch). Zhotovitel se zavazuje odstranit poruchy svítidla do 48 hodin od nahlášení vady objednatelem, v případě vážnějších poruch dle charakteru poruchy do 12 pracovních dní dne dne nahlášení vady objednatelem a ostatní vady v dohodnutém termínu.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými provozními podmínkami dle technické dokumentace, vyšší mocí. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo ze strany třetích osob. V případě, že zhotovitel odstraní vadu, na kterou se nevztahuje záruka, zavazuje se objednatel k uhrazení nákladů na odstranění této vady na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

## VIII. Smluvní sankce

1. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaných termínů dokončení díla se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ nedodržení, v této smlouvě sjednaných termínů splatnosti ceny za dílo, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním ustanovení této smlouvy bylo způsobeno vyšší mocí.

## IX.

### Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, nebo formou písemného odstoupení od smlouvy.
2. Ukončením platnosti této smlouvy, nejsou dotčena ustanovení, jež svou povahou přetrvávají platnost smlouvy, tj. zejména týkající se smluvní pokuty či práva na náhradu újmy.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva společně s údaji o identifikaci smluvních stran, jejím předmětu, jeho ceně či hodnotě a datu jejího uzavření bude uveřejněna ve veřejně přístupném registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“) zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
4. K zaslání této smlouvy Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím Registru smluv je povinen objednatel. Objednatel je dále povinen při registraci této smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku id: **k3h3xq2** tak, aby mohl být zhotovitel informován správcem Registru smluv o zadání smlouvy do Registru smluv. V případě, že tato smlouva nebude zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím Registru smluv do 30 dnů od podpisu této smlouvy, je Objednatel povinen k náhradě škody, která porušením povinnosti zveřejnit smlouvu prostřednictvím Registru smluv druhé smluvní straně vznikla.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že tyto údaje a další skutečnosti obchodní tajemství netvoří. Smluvní strany podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním všech údajů a skutečností obsažených v této smlouvě v Registru smluv, a to bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace, které nesmí být poskytnuty podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím ve smyslu § 3 odst. 1 Zákona o registru smluv. Pokud by se prohlášení dle předchozí věty ukázalo jako nepravdivé, nahradí smluvní strana, která nepravdivé prohlášení učinila, druhé smluvní straně škodu či jinou újmu, která jí v souvislosti s nepravdivým prohlášením vznikla.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li však nejpozději tento den uveřejněna prostřednictvím Registru smluv podle Zákona o registru smluv, nabývá účinnosti až dnem takového uveřejnění

8. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
9. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.
10. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce Zbraslav dne 20.4.2018, usnesením č.j. Z/30/2018.
11. Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

V Zbraslavi dne 26.5.2018

V Praze dne 15.5.2018

za objednatele:



.....  
Obec Zbraslav  
Ing. Jana Valová – starostka

za zhotovitele:

.....  
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.  
Ing. Vítězslav Chmelík - jednatel  
Háriclia Mona Sandescu - jednatelka

**"Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Zbraslav"**  
**Harmonogram stavebních prací**

Zahájení stavebních prací 06/2018  
 Ukončení stavebních prací 10/2018

	červen	červenec	srpen	září	říjen
Předání staveniště, příprava staveniště					
Objednávka svítidel a výroba konstrukcí/dodávka materiálů					
Montáže					
Revize a zkoušky					
Ukončení a předání stavby					

- Předání staveniště, příprava staveniště
- Objednávka svítidel a výroba konstrukcí/dodávka materiálů (dle dodacích lhůt výrobce)
- Montáže kabelů, svítidel a konstrukcí (závislé na dodání svítidel)
- Revize a zkoušky
- Ukončení a předání stavby

Harmonogram prací je závislý na klimatických podmínkách