



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo kupujícího: 649/61664651/218

číslo dodavatele: KS\_AGRI\_2018\_00059

## "Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov - nákup vybavení"

### Smluvní strany

#### **Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131**

se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov  
zastoupený: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelkou příspěvkové organizace  
IČ: 616 64 651  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXXXX/XXXX  
číslo účtu projektu: XXX-XXXXXXXXXXXX/XXXX  
(dále jen „**kupující**“)

a

#### **2. Dodavatel: AGRI CS a.s.**

Se sídlem: Hybešova 62/14, 693 01 Hustopeče  
IČO: 26243334  
DIČ: CZ26243334  
Zastoupený: **Jitka Stehlíková**  
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3582  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XX-XXXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „**dodavatel**“)

dále jen „smluvní strany“

TATO KUPNÍ SMLOUVA (dále jen „smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)



## **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi dodavatelem a kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov - nákup vybavení**“ – část B) evidenční číslo zakázky zveřejněné na Profilu zadavatele P18V00000523 (dále jen „veřejná zakázka“), neboť nabídka dodavatele byla vyhodnocena jako nevhodnější.

2. Předmětem této smlouvy je povinnost dodavatele dodat kupujícímu nový traktor na výuku autoškoly pro projekt s názvem „**Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov**“ spolufinancovaného z fondů EU (IROP) s registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/16\_049/0002516, spolufinancovaného z rozpočtu Středočeského kraje [●] dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Zboží“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané dodavatelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a jejich přílohách.

3. Rozsah předmětu smlouvy vymezený v tomto článku smlouvy je pro dodavatele závazný. Změna předmětu smlouvy je možná pouze ze strany kupujícího, a to pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Veškeré změny předmětu smlouvy nebo jeho rozsahu musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami před započítáním jejich realizace.

## **Článek II.** **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem traktoru na výuku autoškoly (Zboží) specifikovaných v příloze č. 1 k této smlouvě dodavatelem kupujícímu. Dodavatel se zavazuje dodat a převést vlastnické právo ke Zboží, kupující se zavazuje Zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy.

2. Dodavatel prohlašuje, že traktor na výuku autoškoly splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

3. Dodavatel prohlašuje, že traktor na výuku autoškoly splňuje požadavky dle usnesení vlády České republiky č. 1592 ze dne 16. 12. 2008 týkající se obměny vozového parku veřejné správy za „ekologicky přátelská“ vozidla. Dodavatel dále prohlašuje, že Zboží je bezvadné.

4. Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131, Mendelova 131, 256 01 Benešov.



### ***Článek III. Základní povinnosti kupujícího***

1. Kupující zaplatí dodavateli kupní cenu za Zboží v souladu s ustanoveními čl. VII této smlouvy.
2. Kupující převezme Zboží v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. I této smlouvy a nebudou se na něm vyskytovat vady.

### ***Článek IV. Základní povinnosti dodavatele, záruka***

1. Dodavatel prodá kupujícímu nový traktor na výuku autoškoly, který je podle právních předpisů České republiky plně způsobilý k provozu na pozemních komunikacích.
2. Dodavatel poskytuje na Zboží kupujícímu záruku v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolů pověřenými zástupci obou smluvních stran, nevyplyvá-li z této smlouvy záruční doba delší.
3. Mimo výše uvedenou záruku poskytne dodavatel kupujícímu i následující záruku:
  - 36 měsíců na vady laku;
  - 5 let záruku na neprorezavění karoserie (karoserie nezačne rezivět minimálně 5 let ode dne podpisu Protokolu);
  - záruku mobility po dobu životnosti vozidla tj. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu dle článku VII. odst. 2.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dodavatel neodstraní kupujícím řádně uplatněné vady (vady, které byly dodavatelem písemně oznámeny na kontaktní adrese / e-mailu), které se na Zboží vyskytnou po dobu trvání poskytnuté záruky, nejpozději do 30 dnů ode dne přistavení vozidla (Zboží) do provozovny dodavatele na náklady dodavatele, bude kupující oprávněn nechat takovou závadu odstranit na náklady dodavatele jiným dodavatelem, přičemž za tímto účelem bude oprávněn na náklady dodavatele příslušné Zboží nechat přemístit do místa provozovny takového jiného dodavatele.

V případě výskytu neodstranitelných vad v záruční době, které však nebrání řádnému užívání Zboží, je dodavatel povinen nabídnout kupujícímu přiměřenou slevu. V případě výskytu neodstranitelné vady Zboží v záruční době, která brání řádnému užívání Zboží, je kupující povinen nahradit vadné Zboží zbožím bezvadným nebo vrátit kupujícímu kupní cenu.

5. Dodavatel předá kupujícímu Zboží v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy.

### ***Článek V. Průvodní doklady***

1. Spolu se Zbožím předá dodavatel kupujícímu i:
  - a) návody k obsluze a údržbě (Zboží);



- b) servisní knížky (Zboží);
- c) technické průkazy (Zboží) s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
- d) ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se ke Zboží.

Bez těchto dokladů nebude Zboží považováno za předané bez vad a v tomto smyslu nepodepíše kupující Protokoly.

#### ***Článek VI.***

##### ***Kupní cena traktoru na výuku autoškoly***

1. Kupní cena Zboží činí **998 000 Kč** bez DPH, DPH ve výši 21 % činí 209 580 Kč a kupní cena včetně DPH činí **1 207 580,- Kč**.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu Zboží do místa plnění.
3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů upravující výši sazby DPH.

#### ***Článek VII.***

##### ***Platební podmínky***

1. Úhrada kupní ceny bude provedena kupujícím ve prospěch dodavatele na základě faktury (daňového dokladu) vystavené dodavatelem. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícím. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.
2. O předání a převzetí Zboží kupujícím bude mezi kupujícím a dodavatelem sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí traktoru na výuku autoškoly (dále jen „Protokol“). Kopie Protokolu tvoří povinnou přílohu faktury. V případě, že Zboží nebude dodáno v požadovaném množství, jakosti, nebo současně se všemi doklady dle této smlouvy, nemá kupující povinnost podepisovat Protokol.
3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu až po dodání Zboží kupujícím. Dodavatel se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení a název této smlouvy, dále název a číslo projektu, pro který je Zboží nakupováno. Nedílnou součástí faktury bude jako příloha i kopie Protokolu.
4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, je kupující oprávněn fakturu vrátit dodavateli do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Dodavatel je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným



vrácením faktury přestává kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

5. Kupující neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu faktury vzniká dodavateli po předání a převzetí Zboží (dále jen „předání a převzetí Zboží“) bez vad, při současném splnění následující podmínky:

- budou vypořádány veškeré případné nároky kupujícího vůči dodavateli vyplývající z jiných ustanovení této smlouvy (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody).
- při předání a převzetí Zboží bude sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí traktoru na výuku autoškoly“. Uvedený oběma stranami podepsaný Protokol je předpokladem pro vyúčtování kupní ceny a vystavení odpovídající faktury a bude tvořit její přílohu.

6. Kupní cenu uhradí kupující formou bezhotovostního převodu na účet dodavatele uvedený v záhlaví kupní smlouvy. Faktura musí v příloze obsahovat Protokol podepsaný pověřenými zástupci kupujícího a dodavatele. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších odpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti dodavateli vrátit a dodavatel je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury dodavateli dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu.

7. Dodavatel poskytuje na Zboží kupujícímu záruku v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolů pověřenými zástupci obou smluvních stran, nevyplývá-li z této smlouvy záruční doba delší (viz čl. IV).

### ***Článek VIII.***

#### ***Dodací podmínky a oprávnění zástupci smluvních stran***

1. Dodavatel předá Zboží kupujícímu a kupující převezme Zboží od dodavatele v den předání a převzetí Zboží, na kterém se smluvní strany dohodnou.

2. Lhůta plnění: 60 kalendářních dnů od uzavření této kupní smlouvy.

Místo plnění: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131,  
Mendelova 131, 256 01 Benešov

3. Dodavatel je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude Zboží připraveno k převzetí. Kupující je pak povinen v dodavatelem uvedeném termínu dostavit se k převjímcce.



4. Nebezpečí škody na Zboží prodávaného a kupovaného na základě kupní smlouvy přejde z dodavatele na kupujícího převzetím Zboží kupujícím.

5. Dalšími oprávněnými zástupci kupujícího při převzetí Zboží a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci kupujícího“) jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXX , XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: +420 XXXXXXXXXXXX,  
e-mail:XXXXXX@XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXX , XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: +420 XXXXXXXXXXXX,  
e-mail:XXXXXX@XXXXXX

Oprávněnými zástupci dodavatele při provádění a převzetí Zboží a ve věcech technických jsou:  
XXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX@XXXXXXXX

6. Vlastnické právo ke Zboží přechází na kupujícího podpisem předávacího Protokolu.

### **Článek IX.**

#### **Sankce**

1. Vlastnické právo ke Zboží nabývá kupující jejich převzetím. Pokud dodavatel nepředá Zboží ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dodáním předmětu plnění. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty a níže uvedených není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody; kupující je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

2. V případě, že dodavatel neodstraní řádně uplatněné vady dle čl. IV. odst. 4., je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč denně za každý jednotlivý případ.

3. Pro případ, že by dodavatel porušil povinnost stanovenou v čl. V., je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu 5000 Kč za každý jednotlivý případ.

4. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny podle kupní smlouvy zaplatí kupující dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5. Dodavatel prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve kupujícího k placení DPH nezaplacené dodavatelem při realizaci této smlouvy, dodavatel se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.





## ***Článek X.***

### ***Změna smlouvy***

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

## ***Článek XI.***

### ***Ukončení smlouvy***

1. Platnost této smlouvy může být předčasně ukončena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí podanou kupujícím, a to i bez udání důvodu;
- c) odstoupením kupujícího od smlouvy v případě jejího opakovaného (tj. minimálně 2x) porušení ze strany dodavatele nebo podstatného porušení ze strany dodavatele;
- d) výpovědí dodavatele, pokud bude kupující přes písemné upozornění dodavatele déle než 60 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti vůči dodavateli.

2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele se považuje zejména prodlení dodavatele s předáním zboží delší než 15 dnů, porušení jakékoliv povinnosti dodavatele vyplývající ze smlouvy a její nesplnění ani v dodatečné lhůtě (alespoň 5 dnů), kterou kupující dodavateli poskytl (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti). Odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.

3. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

4. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem od jejího uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou stranou.

5. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají čl. IX. a čl. XIII. této smlouvy.

## ***Článek XII.***

### ***Doručování***

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku



vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

### ***Čl. XIII.***

#### ***Další ujednání***

1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.
2. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Dodavatel je dále povinen poskytnout plnou součinnost při veřejnosprávní kontrole projektu, tj. umožní oprávněným orgánům ČR a EU v souladu s pravidly Integrovaného regionálního operačního programu a v souladu s relevantními právními předpisy ČR a EU kontrolu dokladů, dokumentů, včetně účetních, souvisejících s realizací projektu.
3. Dodavatel bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je povinen zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele dodavatele.

### ***Článek XIV.***

#### ***Závěrečná ustanovení***

1. Ustanovení této smlouvy se použijí na vzájemné vztahy mezi dodavatelem a kupujícím, které souvisejí s prodejem Zboží dodavatelem kupujícímu a koupí výše jmenovaného Zboží kupujícím od dodavatele.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede kupující.
3. Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

4. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
5. Dodavatel bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Dodavatel souhlasí s tím, že kupující může poskytovat informace dle výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb.
6. Dodavatel bere na vědomí, že kupující, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle § 219 ZZVZ na svém profilu tuto smlouvu včetně jejich změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam poddodavatelů dodavatele. Dále je dodavatel povinen strpět uveřejnění této smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1, kterou je specifikován předmět této smlouvy.
8. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce v **pěti vyhotoveních**, z nichž tři obdrží kupující a dvě obdrží dodavatel.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
10. O uzavření této smlouvy rozhodla ředitelka příspěvkové organizace na základně usnesení Rady Středočeského kraje č. 076-26/2018/RK ze dne 3. 9. 2018.

V Benešově dne: 29.11.2018

**Kupující:**

VOŠ a SZeŠ Benešov

V Hustopečích dne: 26.9.2018

**Dodavatel:**

AGRI CS a.s.

.....  
**PaedDr. Bc. Ivana Dobešová**  
ředitelka příspěvkové organizace

.....  
Jitka Stehlíková  
na základě pověření