

# Smlouva o nájmu tanečního parketu a poskytnutí souvisejících služeb č. smlouvy:

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

## **Vysoké učení technické v Brně**

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno

IČ: 00216305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: účet č. 111043273/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Zastoupené: doc. Ing. Ladislavem Janíčkem. Ph.D., MBA, LL.M., kvestorem

Pro věcná jednání: Ing. Annou Kruljacovou, MSc, tel.: 608 595 550, e-mail: anna.kruljacova@vut.cz

na straně jedné a dále v textu pouze jako „**nájemce**“

a

## **OH production v.o.s.**

Sídlem: Husova 599, 66442, Modřice

IČ: 29371180

DIČ: CZ29371180

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 25709

Zastoupeno: Bc. Oldřichem Vojáčkem a Ing. Jitkou Vojáčkovou, společníky

na straně druhé a dále v textu pouze jako „**pronajímatel**“

## **Preambule:**

Vzhledem k tomu, že:

- Nájemce je organizátorem Plesu VUT, který se uskuteční 7.12.2018 v pavilonu P v areálu Brněnského výstaviště; a
- Pronajímatel je společností poskytující v rámci své činnosti mimo jiné i pronájmy a montáž tanečních parketů

uzavírají shora označené strany tuto smlouvu tak, jak následuje

## **I.**

### **Předmět nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou o nájmu tanečního parketu a poskytnutí souvisejících služeb (dále také jen „Smlouva“) přenechává taneční parket o velikosti 1000 m<sup>2</sup> (dále jen „Předmět nájmu“), do úplatného užívání nájemci a nájemce Předmět nájmu do svého nájmu přijímá.

2. Vedle nájmu dle předchozího odstavce se Pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci související služby, zejména dopravu, montáž a demontáž Předmětu nájmu, a to tak, aby mohl být naplněn účel smlouvy.
3. Detailní popis Předmětu nájmu a poskytnutých služeb (společně dále „Předmět smlouvy“) dle tohoto článku smlouvy tvoří součást a **přílohu č. 1** („Nabídka realizace tanečního parketu včetně předmětu nájmu a služeb“) této smlouvy.

## II.

### Účel smlouvy

1. **Účelem této smlouvy** je řádné zajištění Plesu VUT konaného dne 7. 12. 2018 od 18:30 v prostorách Pavilonu P brněnského výstaviště, kdy pro účely montáže budou prostory přístupné od 6. 12. 2018 od 7:00 hodin. Nájemce tímto informuje pronajímatele, že v rámci této akce očekává návštěvnost cca 3600 návštěvníků. Pronajímatel bere na vědomí a zavazuje se, poskytnout veškeré služby tak, aby nejpozději tři hodiny před začátkem Plesu VUT byl Předmět nájmu plně způsobilý ke svému účelu. Dále se pronajímatel zavazuje provést demontáž a úklid Předmětu nájmu tak, aby nájemce mohl řádně předat vyklizené pronajaté prostory Pavilonu P jejich vlastníkově ve sjednaném termínu, tj. 8. 12. 2018 nejpozději do 18:00 hod.
2. Pronajímatel v dané souvislosti uvádí, že s ohledem na účel smlouvy je Předmět nájmu plně způsobilý k činnosti dle předchozího odstavce. Současně se pronajímatel zavazuje poskytnout služby v takovém rozsahu a personálním složení, aby byl naplněn nejen účel smlouvy, ale splněny časové podmínky stanovené tímto článkem smlouvy.

## III.

### Doba trvání nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá **na dobu určitou** od 6.12.2018 do 8.12.2018.

## IV.

### Nájemné

1. Nájemce se za užívání Předmětu nájmu zavazuje pronajímateli uhradit nájemné ve výši **200 000,- Kč + DPH 21%, tedy 242 000,- Kč celkem.**

Nájemné je splatné následovně:

2. Nájemce se zavazuje uhradit fakturu v plné výši 200 000,- Kč (v. daně z přidané hodnoty v zákonné výši) a to na základě pronajímatelem vystavené faktury. Pronajímatel je oprávněn vystavit řádný daňový doklad do 5 dnů od ukončení Plesu VUT, tj. do 13. 12. 2018 a nájemce je povinen jej do 10 pracovních dnů od jeho doručení uhradit.  
Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 8.12.2018.

## V.

### Podmínky montáže a podmínky demontáže

1. Prostor bude k dispozici pro účely montáže předmětu nájmu přístupný pro firmu OH production v.o.s. od 6.12. od 7:00 do 20:00 hod a 7.12. od 7:00 do cca 14:00 hod.

2. Ihned po skončení plesu bude zajištěn přístup firmě OH production v.o.s. k parketu za účelem jeho demontáže, a to kdykoliv po ukončení plesu – tedy bez časového omezení, s osvětlením. Tzn., skončí-li ples např. v 04:00, bude možné začít s demontáží např. už od 04:30, případně od 05:00 hod.

## VI.

### Způsob užívání předmětu pronájmu

**1. Nájemce se zavazuje, že v průběhu užívání předmětu pronájmu nájemcem (tedy od podpisu předávacího protokolu až do zpětného převzetí předmětu nájmu dodavatelem) na parketu nebude v žádném případě umístěna žádná zvuková nebo světelná aparatura, ani piano, ani jakékoli jiné, zde neuvedené, věci. Parket bude tedy prázdný a bude sloužit výhradně jen k tanci lidí.**

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel a nájemce bezvýhradně ujednávají, že:
  - a) nájemce je povinen užívat Předmět nájmu výlučně k účelu uvedenému v této smlouvě;
  - b) po skončení Plesu VUT je pronajímatel povinen zajistit demontáž a úklid Předmětu nájmu, a to nejpozději do 8. 12. 2018 do 17:00.

## VIII.

### Ustanovení společná a závěrečná

1. Žádná smluvní strana neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace, jež získá nebo již získala při realizaci této smlouvy o druhé straně, pokud by tímto druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Obě strany této smlouvy jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyzrazení třetí osobě by mohlo druhé smluvní straně, popřípadě třetí osobě s touto stranou jednající ve shodě, nebo jejich zaměstnancům, přivodit újmu.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Smluvní strany ujednávají, že otázky touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR, zejména pak občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy skutečnosti, že sponzorovaný je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění, Zhotovitel zajistí uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany v dané souvislosti prohlašují, že s ohledem na sjednané podmínky je výše nájmu sjednaná v čl. IV. této smlouvy obchodním tajemstvím ve smyslu příslušných právních předpisů, a to včetně výše sjednané

zálohy. Ostatní skutečnosti uvedené v této smlouvě pak smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití.

5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.

V Brně dne

---

**pronajímatel**

---

**nájemce**