

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se uzavírá podle ust. § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění



TSKRP006V6A8

SMLOUVA O DÍLO

NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY, BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI (dále jen „PO a BOZP“)

č. objednatele: 3/18/4120/099

č. zhotovitele:

1. Smluvní strany

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a. s.

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA., místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA., členem představenstva

Při podpisu smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu smlouvy a veškerých jejích dodatků do 0,5 mil Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele v souladu s maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Sládek, ředitel úseku speciálních staveb.

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sládek, ředitel úseku speciálních staveb

dále jen jako „Objednatel“

Zhotovitel: Pro Experience s. r. o.

Chvalská 718/10, 198 00 Praha 9

IČO: 01545591

DIČ: CZ 01545591

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

zastoupena: Ing. Milanem Kotlářem – jednatelem

dále jen jako „Zhotovitel“

2. Způsobilost Zhotovitele

- 2.1. Předmětem podnikání Zhotovitele je technickoorganizační činnost v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 2.2. Zhotovitel je „osobou odborně způsobilou dle zákona o PO“ a „osobou oprávněnou pro činnosti v oblasti BOZP“. Zhotovitel je znalcem v oboru PO zapsaným u Ministerstva spravedlnosti pod č.: [REDAKCE] odborná způsobilost v oboru BOZP: [REDAKCE] Zaměstnanci Zhotovitele jsou osobami „odborně způsobilými dle zákona o PO“ a mají odbornou způsobilost v oboru BOZP.

3. Předmět smlouvy a místo poskytování služeb v oboru PO

- 3.1. Předmětem a místem této smlouvy je stanovení práv a povinností výše uvedených smluvních stran při zajišťování dále uvedených povinností a úkolů v oblastech PO v objektech na území hl. m. Prahy, a to:

Objekt se zvýšeným požárním nebezpečím

- Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

Objekty bez zvýšeného požárního nebezpečí

- Bezová 1658, 147 14 Praha 4
- Bubenečská 15/309, 160 00 Praha 6
- Krupská 1978/28, 100 00 Praha 1
- Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9
- Milíčova 24/173, 130 00 Praha 3
- Na Bojišti 5, 120 00 Praha 2
- Poděbradská 218/185, 190 00 Praha 9
- Rejskova 1/1052, 120 00 Praha 2
- Šermířská 11, 160 00 Praha 6
- Školská 13/687, 110 00 Praha 1

- 3.2. Zhotovitel tímto potvrzuje, že se řádně seznámil s objekty a se všemi technickými, organizačními a provozními podmínkami včetně nezbytné dokumentace pro provádění předmětu smlouvy, za kterých bude své služby poskytovat a potvrzuje, že mu nic nebrání v řádném poskytování služeb Objednateli.
- 3.3. Objednatel tímto prohlašuje, že svěruje Zhotoviteli zajišťování svých povinností a úkolů v oblastech PO v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3.4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v dále uvedeném rozsahu zajistit pro Objednatele Dodavatelským způsobem činnosti osoby odborně způsobilé v oblasti PO a oprávněné pro činnosti v oblasti BOZP
- 3.5. Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele za prováděné služby řádně platit sjednanou cenu v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 3.6. Objednatel nenesie odpovědnost za náklady spojené s chybami nebo za ztráty, způsobené tím, že se Zhotovitel řádně neseznámil s místem plnění a/nebo informacemi a podklady. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínů provádění služeb z důvodů chybné interpretace jakýchkoliv podkladů, vztahujících se k prováděným službám.

4. Povinnosti Zhotovitele v oblasti PO:

- 4.1. Na výzvu TSK, hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK) provést mimořádné či, "supervizní kontroly v užívaných objektech", zástupy při činnostech, odborná pomoc při výkonu státního požárního dozoru či v oblasti BOZP
- 4.1.1. odborná prohlídka u objektů "bez zvýšeného požárního nebezpečí" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 4.1.2. odborná prohlídka u objektů "se zvýšeným požárním nebezpečím" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 4.1.3. odborná prohlídka u objektů "s vysokým požárním nebezpečím" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 4.1.4. проверка zpracované dokumentace PO a BOZP pro určený objekt se samostatným zápisem
 - 4.1.5. pohotovost na telefonu krátkodobá (do 3 dnů)
 - 4.1.6. pohotovost na telefonu déletrvající (nad 3 dny)
 - 4.1.7. zástup v případě nemoci požárního a bezpečnostního technika (problematika PO i BOZP)
 - 4.1.8. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP
 - 4.1.9. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP

5. Cena a fakturační podmínky

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 5.2. Objednatel se zavazuje, že za činnosti uvedené v článku 4 této smlouvy bude Zhotoviteli měsíčně platit za Objednatelům zadanou a dle výkazu prací provedenou práci. Částka bude vypočtená z výkazu prací a níže uvedeného ceníku. Částka zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy a nesmí přesáhnout částku 35 000,- Kč bez DPH. Tato smlouva se uzavírá na dobu čtrnácti měsíců tj. od 1.11.2018 do 31.12.2019.
- 5.2.1. odborná prohlídka u objektů "bez zvýšeného požárního nebezpečí" dle zákona o PO - cena [REDACTED] za objekt se samostatným zápisem
 - 5.2.2. odborná prohlídka u objektů "se zvýšeným požárním nebezpečím" dle zákona o PO - cena [REDACTED] za objekt se samostatným zápisem
 - 5.2.3. odborná prohlídka u objektů "s vysokým požárním nebezpečím" dle zákona o PO - cena [REDACTED] za objekt se samostatným zápisem
 - 5.2.4. проверка zpracované dokumentace PO a BOZP pro určený objekt - cena do [REDACTED] se samostatným zápisem
 - 5.2.5. pohotovost na telefonu krátkodobá (do 3 dnů) - do [REDACTED]
 - 5.2.6. pohotovost na telefonu déletrvající (nad 3 dny), - cena dohodou (po předchozím projednání)
 - 5.2.7. zástup v případě nemoci požárního a bezpečnostního technika (problematika PO i BOZP) [REDACTED]
 - 5.2.8. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP; - cena dohodou (po předchozím projednání)

- 5.2.9. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP; - cena dohodou (po předchozím projednání)
- 5.3. Zhotovitelem vystavené faktury a doručené Objednateli vždy do 10. dne následujícího měsíce. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení na adresu sídla Objednatele. Faktura, daňový doklad, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění.
- 5.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu, která je chybná nebo nemá veškeré náležitosti podle zákona. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti.

6. Sleva z ceny za provedené činnosti a práce, reklamace

- 6.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůty stanovené dohodou smluvních stran, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro provedení činností, prací a služeb dle této smlouvy, je povinen snížit fakturovanou částku o 5%. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která vznikne Objednateli jako důsledek opožděně provedené práce.
- 6.2. Zhotovitel není v prodlení a lhůty se nepovažují za nedodržené v případě, že k překročení stanovených termínů došlo v důsledku skutečností vylučujících odpovědnost Zhotovitele, tedy zejména v případě, že dodržení stanovených termínů bylo závislé na jednání třetích osob, které nejsou s Zhotovitelem ve smluvním vztahu, či na jednání orgánů státní správy. Ustanovení § 374 a následujících obchodního zákoníku se použijí přiměřeně.
- 6.3. V případě provedení prací s hmotně zachytitelným výsledkem je Objednatel povinen provedenou práci zkontrolovat a převzít na základě předávacího protokolu, který obě smluvní strany či jejich oprávnění zástupci potvrdí svým podpisem.
- 6.4. V případě, že provedené práce, trpí zjevnými vadami není Objednatel povinen je převzít s tím, že určí vady a přiměřenou lhůtu, ve které odstranění zjevných vad požaduje. Zhotovitel je povinen oprávněně vytknuté zjevné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle však do stanovené lhůty.

7. Povinnosti Objednatele

- 7.1. Umožnit Zhotoviteli a jeho pověřeným pracovníkům vstup do objektu a jeho částí a poskytnout jim veškerou potřebnou součinnost v rozsahu nutném pro plnění jejich povinností.
- 7.2. Kdykoliv v průběhu prací předat pracovníkům Zhotovitele veškerou potřebnou dokumentaci související s PO v objektu, včetně informací nutných k plnění úkolů dle této smlouvy.
- 7.3. Informovat Zhotovitele o změně skutečností, které mají vliv na plnění této smlouvy.
- 7.4. Ohlásit Zhotoviteli jakoukoliv skutečnost se vztahem k PO v objektu. Jedná se zejména o nahlášení kontroly orgánem státního odborného dozoru a při vzniku požáru v objektu. Objednatel je v tomto případě povinen informovat Zhotovitele ihned po zjištění této skutečnosti.

8. Odpovědnost za škodu

- 8.1.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli neplněním nebo nedostatečným plněním závazků vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů. Za škodu jsou považovány mimo jiné i pokuty nebo jiné sankce, uložené Objednateli orgány státní správy za zjištěné nedostatky v oblasti PO.
- 8.2.** Odpovědnost za škodu a okolnosti tuto odpovědnost vylučující se řídí ustanoveními § 373-386 Obchodního zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1.** Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen takto:
 - 9.1.1.** písemnou dohodou smluvních stran
 - 9.1.2.** jednostrannou výpovědí i bez uvedení důvodů s výpovědní lhůtou tří měsíců, která začne plynout prvním dnem měsíce, následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně
 - 9.1.3.** jednostranným rozhodnutím Objednatele odstoupit od smlouvy v případě závažných a nebo opakovaných doložených nedostatků ve výkonu poskytovaných činností a služeb, a to s okamžitou účinností
- 9.2.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecnou úpravou obchodního zákoníku.
- 9.3.** V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou v budoucnu neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost této smlouvy v ostatních ujednáních nedotčena. Strany se zavazují nahradit takto neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími s přihlédnutím kvůli stran obsažené v této smlouvě.
- 9.4.** Zhotovitel je povinen dodržovat vnitřní předpisy Objednatele. Pokud by měly být na překážku plnění jeho povinností daných touto smlouvou vyzve Objednatele k jejich projednání.
- 9.5.** Zhotovitel je povinen udržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při plnění díla dle této smlouvy seznámil a stejným způsobem zavázat i své dodavatele. Tato povinnost trvá i po skončení smluvního vztahu.
- 9.6.** V případě sporů o obsah a plnění této smlouvy jsou strany povinny vynaložit veškeré úsilí, které lze od nic spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující její neplatnost.
- 9.7.** Případné změny či doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.8.** Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 9.9.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Tímto není dotčena povinnost smluvní strany chránit své obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 9.10.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.

- 9.11. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno.
- 9.12. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a dle pravidel zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 9.13. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 9.14. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách objednatel, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
- 9.15. Obě smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, svobodně a vážně, podle své pravé a svobodné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku, tísně či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 9.16. Smluvním stranám nejsou známy žádné překážky, které by uzavření této smlouvy bránily.
- 9.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy: příloha č. 1 - soupis všech zabezpečovaných činností,
 příloha č. 2 - doklad o odbornosti a kvalifikaci,
 příloha č. 3 - soupis osob vykonávající prohlídky,

V Praze dne: 15 -11- 2018

Za Objednatele:

V Praze dne:

Za Zhotovitele:

Soupis všech zabezpečovaných činností

1. **Na výzvu TSK, hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK) provést mimořádné či, "supervizní kontroly v užívaných objektech", zástupy při činnostech, odborná pomoc při výkonu státního požárního dozoru či v oblasti BOZP**
 - 1.1. odborná prohlídka u objektů "bez zvýšeného požárního nebezpečí" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 1.2. odborná prohlídka u objektů "se zvýšeným požárním nebezpečím" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 1.3. odborná prohlídka u objektů "s vysokým požárním nebezpečím" dle zákona o PO, objekt se samostatným zápisem
 - 1.4. prověrka zpracované dokumentace PO a BOZP pro určený objekt se samostatným zápisem
 - 1.5. pohotovost na telefonu krátkodobá (do 3 dnů)
 - 1.6. pohotovost na telefonu déletrvající (nad 3 dny)
 - 1.7. zástup v případě nemoci požárního a bezpečnostního technika (problematika PO i BOZP)
 - 1.8. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP
 - 1.9. poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování a řešení pracovních úrazů na pracovištích TSK a při dalších odborných činnostech BOZP