

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(„Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

- (1) **CENTR GROUP-ELMONT s.r.o.**, se sídlem na adrese Ostrava – Slezská Ostrava, nám. J. Gagarina 2046/1b, PSČ 710 00, IČO: 278 10 941, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52445, zastoupená Richardem Martinákem, jednatelem

(„**Dodavatel**“)

a

- (2) **Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale.**, se sídlem na adrese K.Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice, doručovací číslo: 37021, IČO: 00514152, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl AV, vložka 325, zastoupený Mgr. Petrem Dvořákem, ředitelem podniku

(„**Odběratel**“ a společně s Dodavatelem „**Strany**“ nebo jednotlivě „**Strana**“)

PREAMBULE

- (A) Dodavatel je obchodní korporací ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, jejímž společníkem vlastním obchodní podíl 100 % je společnost CENTR GROUP a.s., IČ: 268 65 301.
- (B) Dodavatel je společností dlouhodobě působící v oblasti poskytování komerčních bezpečnostních služeb. Dodavatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je držitelem veškerých veřejnoprávních povolení nutných k uskutečňování plnění dle této Smlouvy, a dále, že disponuje veškerými materiálními a technickými prostředky potřebnými k poskytování plnění v souladu s touto Smlouvou, stejně tak jako dostatečným počtem pracovníků, prostřednictvím kterých bude Dodavatel plnění z této Smlouvy poskytovat.
- (C) Odběratel má zájem na zajištění ochrany svého majetku a bezpečnosti osob vyskytující se na jím určených místech prostřednictvím bezpečnostních služeb poskytovaných Dodavatelem.
- (D) S ohledem na výše uvedené se tedy Strany dohodly na uzavření této Smlouvy.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1** Předmětem této Smlouvy je zejména závazek Dodavatele zajistit fyzickou ostrahu objektů Odběratele („**Bezpečnostní služby**“) a závazek Odběratele zaplatit za řádně provedenou ostrahu Dodavateli cenu dle článku 3 odst. 3.1 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje poskytovat Odběrateli plnění dle této Smlouvy s odbornou péčí a po celou dobu trvání Smlouvy zachovávat vysokou úroveň Bezpečnostních služeb.

- 1.2** V rámci Bezpečnostních služeb Dodavatel dále:

- (a) na pokyn Odběratele zajistí ostrahu osob a majetku v objektu určeném Odběratelem, která bude vykonávána dle strážních pravidel, která Dodavatel vyhotoví a zašle Odběrateli do 2 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy („**Strážní pravidla**“); v případě

změny Strážních pravidel je Dodavatel povinen Odběratele s takovou změnou předem seznámit; změna Strážních pravidel nabývá účinnosti okamžikem podpisu nového znění Strážních pravidel oběma Stranami;

- (b) bude usilovat o předcházení vzniku negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených objektech a prostorách Odběratele;
- (c) poskytne Odběrateli veškerou možnou součinnost při likvidaci akutních následků případných ekologických havárií a mimořádných událostí, zejména poskytování první pomoci osobám zraněným a nemocným.

1.3 Ostrahou se dle této Smlouvy rozumí vyvíjení patřičného úsilí k přijetí dohodnutých opatření pro tyto činnosti:

- (a) zamezení vniknutí nepovolaných osob do objektů – ANO / ~~NE~~
- (b) provádění fyzické pochůzkové ostrahy – ANO / ~~NE~~
- (c) zamezení rozkrádání a poškozování majetku – ANO / ~~NE~~
- (d) zamezení vzniku mimořádných událostí – ANO / ~~NE~~
- (e) evidence průjezdu vozidel a kontrola nákladů – ANO / ~~NE~~
- (f) evidence návštěv – ANO / ~~NE~~
- (g) kontrola osob požadující vstup/výstup do/z objektu, případně pohybujících se v objektech, v nichž jsou poskytovány Bezpečnostní služby – ANO / ~~NE~~
- (h) kontrola služebních průkazů opravňujících ke vstupu/výstupu do/z objektů, v nichž jsou poskytovány Bezpečnostní služby – ANO / ~~NE~~

s tím, že Strany si při uzavření této Smlouvy v přehledu výše zaznačí, které z výše uvedených Bezpečnostních služeb budou podle této Smlouvy Dodavatelem Odběrateli poskytovány.

2. MÍSTO, ČAS A ROZSAH PLNĚNÍ

2.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat Bezpečnostní služby podle této Smlouvy v období od 1.12.2018, 0:00 hod., a to v níže stanoveném početním obsazení strážních stanovišť:

Místo	Doba	Personální obsazení
Areál národního podniku Budějovický Budvar, K. Světlé 512/4, České Budějovice (detailní specifikace místa plnění je uvedena ve Strážních pravidlech)	PO – NE, SV 00:00 – 24:00 00:00 – 24:00 05:30 – 17:30 00:00 – 24:00 17:00 – 05:00	2 bezpečnostní pracovníci OEC vrátnice (z toho po-pá 05:30h-13:30h velitel objektu) 1 bezpečnostní pracovník nákladová vrátnice 1 bezpečnostní pracovník nákladové vrátnice 2 bezpečnostní pracovníci DS vrátnice 1 psovod

	PO - PÁ	
	06:00 – 22:00	1 bezpečnostní pracovník nákladová vrátnice
	07:00 – 15:00	1 recepční

- 2.2** Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy důkladně seznámil s bezpečnostní situací Odběratele a jsou mu známy veškeré okolnosti mající vliv na zajištění řádného poskytování Bezpečnostních služeb dle této Smlouvy. Na základě předchozího sledování definoval Dodavatel veškerá reálná i potenciální bezpečnostní rizika a podle toho vytvořil Strážní pravidla.
- 2.3** Před započatím plnění dle této Smlouvy Odběratel Dodavateli poskytl základní informace ohledně movitých věcí, které se nacházejí v objektech specifikovaných výše v bodě 2.1 této Smlouvy. O změnách v přehledu těchto movitých věcí bude Odběratel Dodavatele vždy předem písemně informovat. Dodavatel není povinen plnit své povinnosti dle této Smlouvy ve vztahu k věcem, o jejichž umístění v objektech specifikovaných výše v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy nebyl Odběratelem řádně informován.
- 2.4** Dodavatel se zavazuje, že plnění Bezpečnostních služeb bude zajišťovat pracovníky, kteří musí disponovat autorizací k výkonu profese „strážný“ dle kvalifikačního kódu 68-008-E uvedeném v národní soustavě kvalifikací v souladu se zákonem č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

3. CENA BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

3.1 Odběratel Dodavateli zaplatí za Bezpečnostní služby cenu odpovídající:

- (a) částce ■■■,- Kč za 1 hodinu služby 1 bezpečnostního pracovníka/psovoda vybaveného věcnými technickými prostředky
- (b) částce ■■■,- Kč za 1 hodinu služby 1 velitele objektu vybaveného věcnými technickými prostředky
- (c) částce ■■■,- Kč za 1 hodinu služby 1 recepční vybavené věcnými technickými prostředky
- (d) motivační složce (jednorázové odměně) dle uvážení Odběratele za podmínek specifikovaných v Příloze č. 6 této Smlouvy.

(„Cena“).

3.2 Smluvní strany si sjednávají, že Cena zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s poskytováním Bezpečnostních služeb. Cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou, není-li dále v této Smlouvě či prostřednictvím písemného dodatku k této Smlouvě Smluvními stranami dohodnuto jinak.

3.3 Cena bude hrazena zpětně za předešlý kalendářní měsíc, ve kterém Dodavatel poskytl Odběrateli plnění dle této Smlouvy, a to na základě daňového dokladu - faktury vystaveného Dodavatelem Odběrateli nejpozději 10. den následujícího kalendářního měsíce. Daňové doklady budou doručovány prostřednictvím datové schránky, nebo prostřednictvím České pošty v písemné podobě. Všechny daňové doklady vystavované Dodavatelem musí být věcně správné a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že jakýkoliv daňový doklad vystavený Dodavatelem a doručený Odběrateli bude mít věcné vady a/nebo nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, je Odběratel oprávněn takový doklad vrátit Dodavateli, čímž dojde k přerušení lhůty k jeho zaplacení. Dodavatel se zavazuje vrácený doklad opravit, a pokud to nebude možné, vystavit doklad nový bez vad. Lhůta splatnosti opraveného či nově vystaveného daňového dokladu běží v původní délce od doručení takového dokladu Odběrateli. Odběratel se zavazuje každou z faktur uhradit na účet Dodavatele specifikovaný ve faktuře tak, aby platba na tento účet byla připsána nejpozději do 30 dnů od doručení faktury Odběrateli. V pochybnostech ohledně doručení faktury se má za to, že faktura byla Odběrateli doručena pátý pracovní den po jejím odeslání Dodavatelem. Cena se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Odběratele.

- 3.4 V případě, že je Odběratel v prodlení s úhradou Ceny či její části delším, než deset pracovních dnů, je Dodavatel oprávněn přerušit poskytování Bezpečnostních služeb. V takovém případě Dodavatel neodpovídá za škodu, která Odběrateli vznikla přerušením poskytování Bezpečnostních služeb.
- 3.5 Strany se zavazují výši Ceny smluvně upravit v případě, že v průběhu trvání této Smlouvy dojde ke změnám v legislativě ovlivňujícím výši minimální nebo zaručené mzdy pracovníků vykonávajících Bezpečnostní služby. Pokud dojde k navýšení či snížení minimální nebo zaručené mzdy, lze Cenu navýšit či snížit o částku odpovídající zvýšení či snížení hodinové sazby minimální nebo zaručené mzdy. Takovou změnu ceny je možné provést výlučně na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci Stran.
- 3.6 Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude v příslušné sazbě připočtena k fakturované částce.
- 3.7 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce.
- 3.8 Dodavatel prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátců DPH. Dodavatel se zavazuje, že na všech daňových dokladech vystavených a doručených Odběrateli dle této Smlouvy bude uvádět bankovní účet, který Dodavatel poskytl ke zveřejnění správci daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že Dodavatel bude označen za nespolehlivého plátce dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) nebo bude úhradu Ceny požadovat na nezveřejněný bankovní účet, je Odběratel oprávněn postupovat u všech plateb hrazených Odběrateli dle § 109a zákona o DPH, tj. Odběratel provede zvláštní způsob zajištění DPH. Tento zvláštní způsob zajištění DPH bude probíhat až do okamžiku, kdy bude z portálu veřejné správy vymazán status Dodavatele jako nespolehlivého plátce a zároveň pro Odběratele pominou všechny oprávněné důvody ručení za DPH dle výše uvedených ustanovení zákona o DPH.

4. KONTAKTNÍ OSOBY

- 4.1 Kontaktními osobami pro účely plnění této Smlouvy, které jsou oprávněny při běžném provozu zadávat úkoly službu konajícím pracovníkům a řešit veškeré záležitosti spojené s poskytováním Bezpečnostních služeb, jsou:
 - (a) za Odběratele:
 - (i) [REDACTED], manažer bezpečnosti, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@budvar.cz
 - (b) za Dodavatele:
 - (i) [REDACTED], obchodní ředitel, [REDACTED], [REDACTED]@centr.cz

(ii) [REDACTED], oblastní ředitel pro Čechy, [REDACTED], [REDACTED]@centr.cz

(„Kontaktní osoby“).

- 4.2 Příslušná Strana může prokazatelně jednostranně určit jiné Kontaktní osoby, resp. jejich kontaktní údaje. Jednostranné určení musí příslušná Strana provést v listinné či jiné formě písemného jednání a doručit je druhé Straně.

5. POVINNOSTI DODAVATELE

- 5.1 Kontaktní osoby Odběratele jsou oprávněny:

(a) ověřit způsobilost pracovníků vykonávajících Bezpečnostní služby k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu a jiných návykových látek, k čemuž Dodavatel Odběrateli udělí plnou moc. Plnou moc dle předchozí věty se Dodavatel zavazuje předat Odběrateli v písemné formě nejpozději v den podpisu této Smlouvy. Předáním se plná moc stane součástí této Smlouvy, jako její Příloha č. 6. Ověření probíhá primárně za přítomnosti zástupce Dodavatele. V případě, že není možné zajistit přítomnost zástupce Dodavatele, provede Kontaktní osoba Odběratele ověření samostatně a Dodavateli neprodleně předá písemný záznam o provedení ověření;

(b) jinak ověřovat a kontrolovat řádné poskytování Bezpečnostních služeb.

- 5.2 Na pokyn Kontaktní osoby Odběratele nebo na základě vlastního zjištění zajistí Dodavatel náhradu pracovníka konajícího službu, u něhož byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další bezprostřední účast na poskytování Bezpečnostních služeb, zejména:

(a) požití alkoholu či jiných návykových látek;

(b) hrubé chování k osobám zdržujícím se na místě poskytování Bezpečnostních služeb (především veřejnosti a zaměstnancům Odběratele);

(c) přílišná únava znemožňující řádný výkon služby;

(d) nesplnění přímého pokynu vydaného Kontaktní osobou Odběratele v souladu s touto Smlouvou;

(e) výkon soukromé činnosti pracovníka v době poskytování Bezpečnostních služeb.

- 5.3 Na pokyn Kontaktní osoby Odběratele zajistí Dodavatel také výměnu výzbroje či výstroje službu konajícího pracovníka, která vykazuje neodstranitelné závady.

- 5.4 Dodavatel je povinen zajistit za úplaty sjednanou v čl. 3 odst. 3.1 této Smlouvy zesílení fyzické ostrahy příslušného objektu, v němž jsou Bezpečnostní služby poskytovány, a to dle nezbytných potřeb Odběratele na základě aktuální bezpečnostní situace. Zesílení fyzické ostrahy Dodavatel zajistí do 24 hodin od obdržení písemné výzvy Kontaktní osoby Odběratele.

- 5.5 Dodavatel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu Kontaktní osobě Odběratele veškeré případné překážky, který by mu bránily v řádném poskytnutí Bezpečnostních služeb, a to písemně.

- 5.6 Dodavatel zajistí, že pracovníci budou při poskytování Bezpečnostních služeb vykonávat službu ve stejnokroji Dodavatele s viditelně umístěnou visačkou se jménem, fotografií a identifikačním číslem a že budou vybaveni věcnými technickými prostředky specifikovanými ve Strážních pravidlech. Dodavatel se dále zavazuje zajistit, že pracovníci vykonávající Bezpečnostní služby budou dodržovat:

(a) obecně závazné právní předpisy;

(b) Strážní pravidla;

- (c) pokyny Kontaktních osob, ledaže jsou tyto pokyny zjevně v rozporu s právními předpisy, touto Smlouvu či Strážními předpisy;
- (d) aktuální znění interních předpisů Odběratele poskytnutých Dodavateli na základě předávacího protokolu podepsaného pověřenými zástupci Stran,
- (e) pravidla pro obsluhu a zajištění bezpečnosti EZS, EPS a dalších bezpečnostních systémů Odběratele.

Pro výkon Bezpečnostní služby dle této Smlouvy Dodavatel řádně proškolí na své náklady pracovníky vykonávající Bezpečnostní služby, a to v oblasti obecně závazných právních předpisů a seznámí je se Strážními pravidly, interními předpisy Odběratele a pravidly pro obsluhu a zajištění bezpečnosti EZS, EPS a dalších bezpečnostních systémů Odběratele. Dodavatel má povinnost Odběrateli předem sdělit datum konání školení a umožnit pověřeným zástupcům Odběratele se školení zúčastnit.

- 5.7** Dodavatel na vlastní náklady dodá a umístí v objektech, v nichž budou poskytovány Bezpečnostní služby, elektronická zařízení, jejichž prostřednictvím bude Dodavatelem kontrolována fyzická pochůzková ostraha (prostřednictvím rozmístění kontrolních bodů – čipů – po trase objektů, v nichž budou poskytovány Bezpečnostní služby). Po ukončení této Smlouvy Dodavatel toto kontrolní zařízení bezúplatně odinstaluje. Veškeré náklady spojené s údržbou a zajišťováním funkčnosti elektronických zařízení jdou k tíži Dodavatele. Strany si sjednávají, že Odběratel nenese odpovědnost za jakékoliv škody na elektronických zařízeních.
- 5.8** Dodavatel se zavazuje, že na základě požadavku Odběratele, nejméně však jednou za kalendářní rok, absolvují pracovníci vykonávající Bezpečnostní služby fyzické testy dle požadavků Odběratele, a to v termínu Odběratelem určeném. Fyzické testy se týkají pouze pozic bezpečnostních pracovníků, psůvoda a velitele. Obdobně jako fyzické testy se Dodavatel zavazuje na své náklady u všech svých pracovníků vykonávajících Bezpečnostní služby zajistit pravidelné, nejméně však jednou za kalendářní rok, přezkoušení znalostí dokumentů uvedených v odst. 5.6, písm. (a) až (e) tohoto článku.
- 5.9** Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy zajišťovat, aby Bezpečnostní služby vykonávaly pouze osoby, které jsou k tomu zdravotně způsobilé, a které úspěšně, alespoň jednou za kalendářní rok prošly fyzickými testy dle předchozího odstavce 5.8 tohoto článku. Dodavatel se dále zavazuje zajistit, aby Bezpečnostní služby vykonávaly výlučně osoby, které nebyly v minulosti pravomocně odsouzeny za jakoukoliv trestnou činnost.
- 5.10** Dodavatel se zavazuje, že bude v pravidelném měsíčním intervalu hodnotit tzv. Key Performance Indicator (KPI), a to v rozsahu schváleném Odběratelem. Dodavatel se zavazuje předložit Odběrateli KPI ke schválení před začátkem plnění Bezpečnostních služeb. Jakákoliv změna KPI vyžaduje předchozí písemný souhlas Odběratele.
- 5.11** Dodavatel se zavazuje Odběrateli sdělovat bez zbytečného odkladu veškeré informace týkající se:
 - (a) způsobilosti a oprávnění Dodavatele poskytovat Bezpečnostní služby;
 - (b) změn technických a/nebo personálních kapacit Dodavatele;
 - (b) porušení technického zabezpečení objektů Odběratele.
- 5.12** Dodavatel se zavazuje ve vztahu k pracovníkům vykonávajícím Bezpečnostní služby zajistit, aby byly dodržovány veškeré povinnosti vyplývající pro zaměstnavatele ze zákona č. 262/2006 Sb. zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na to, zda jsou tito pracovníci zaměstnanci Dodavatele či nikoliv.
- 5.13** Dodavatel je povinen zajistit, aby pracovníci vykonávající Bezpečnostní služby vystupovali při plnění svých úkolů profesionálně a chovali se k zaměstnancům

Odběratele či třetím osobám slušně při současném striktním dodržování Strážních pravidel.

- 5.14** Dodavatel se zavazuje písemně informovat Odběratele o veškerých změnách týkajících se majetkové struktury Dodavatele, zejména, nikoliv však výlučně, změny společníků Dodavatele či velikosti jejich obchodních podílů v Dodavateli, stejně tak jako změny podílů hlasovacích prav společníků, které jsou s těmito podíly spjaty (dále jen „Informační povinnost“). Informační povinnost se Dodavatel zavazuje splnit nejpozději v den, kdy se tyto změny stanou účinnými. V případě porušení Informační povinnosti se Dodavatel zavazuje zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení Informační povinnosti.

6. POVINNOSTI ODBĚRATELE

- 6.1** Odběratel je povinen poskytnout Dodavateli všechny potřebné informace o objektech, v nichž budou Bezpečnostní služby poskytovány a seznámit Dodavatele (resp. jím určeného konkrétního pracovníka) s poměry v těchto objektech, včetně specifikace potenciálně rizikových míst, která budou uvedena ve Strážních pravidlech. V případě, že Odběratel předá Dodavateli jakékoliv věci (zejména, nikoliv však výlučně klíče, technické prostředky, přístupové údaje aj.), sepíše Strany o této skutečnosti předávací protokol obsahující konkrétní výčet poskytnutých věcí a protokol podepíše. Veškeré věci poskytnuté Odběratelem se Dodavatel zavazuje na svou odpovědnost opatrovat a využívat výlučně k zajišťování Bezpečnostních služeb v souladu s právními předpisy a touto Smlouvou.
- 6.2** Odběratel je povinen zajistit funkčnost a neporušenost technického zabezpečení objektů uvedených v bodě 2.1 této Smlouvy (zdi, plotů, bariér, závor apod.).
- 6.3** Odběratel je povinen věnovat pozornost návrhům a bezpečnostním doporučením Dodavatele k zabránění opakování nestandardních a nežádoucích situací. Dodavatelem předložená doporučení a návrhy řešení představují know-how Dodavatele a Odběratel není oprávněn je poskytnout jakýmkoli třetím osobám bez předchozího výslovného souhlasu Dodavatele.
- 6.4** Odběratel je povinen zajistit pracovníkům vykonávajícím Bezpečnostní služby přístup na místo, kde mají být Bezpečnostní služby poskytovány.
- 6.5** Odběratel umožní pracovníkům vykonávajícím Bezpečnostní služby bezplatně používat sociální zázemí Odběratele v objektech, v nichž jsou poskytovány Bezpečnostní služby.
- 6.6** Odběratel zajistí školení veškerých pracovníků vykonávajících Bezpečnostní služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle podmínek na konkrétních místech, na nichž budou Bezpečnostní služby poskytovány

7. NÁHRADA ŠKODY

- 7.1** Strany jsou povinny nahradit si vzájemně škodu (újmu na jmění ve smyslu § 2894 odst. 1 Občanského zákoníku), kterou si vzájemně způsobí při plnění dle této Smlouvy zaviněným porušením svých povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů či z této Smlouvy.
- 7.2** Strany nenesou objektivní odpovědnost za škody způsobené při poskytování Bezpečnostních služeb či v souvislosti s touto Smlouvou.
- 7.3** Dodavatel je povinen upozornit Odběratele na rizika vzniku škod, která při poskytování Bezpečnostních služeb zjistil nebo při řádném plnění svých povinností dle této Smlouvy měl zjistit, a Odběratel je povinen vzít upozornění Dodavatele v potaz a zvážit přijetí takových opatření, která riziko sníží nebo zcela vyloučí.

- 7.4 Odběratel a Dodavatel si vzájemně ohlásí vznik škody způsobené v souvislosti s poskytováním Bezpečnostních služeb a společně projednají její rozsah a výši a způsob náhrady.
- 7.5 Strany se zavazují usilovat o to, aby veškeré mimořádné události (zejména způsobení škody, spory o plnění dle této Smlouvy apod.) („**Mimořádná událost**“) byly vyřešeny dohodou Stran, a to obvykle nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne, kdy se obě Strany o vzniku Mimořádné události dozvěděly.
- 7.6 Veškeré Mimořádné události (datum, čas a popis Mimořádné události) budou vždy písemně protokolárně zaznamenány Odběratelem a to obvykle bez zbytečného odkladu po vzniku Mimořádné události, resp. po dni, kdy se Odběratel o vzniku Mimořádné události dozvěděl. Veškeré Mimořádné události budou následně projednány Kontaktními osobami na společném jednání za přítomnosti zástupců revizního oddělení Dodavatele s tím, že jednání proběhne nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne vyhotovení protokolárního záznamu a bude z něj pořízen také písemný záznam, jehož obsah si Strany vzájemně potvrdí.
- 7.7 Dodavatel uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti, [v níž je sjednáno pojistné plnění ve výši alespoň 100.000.000,- Kč a v tomto rozsahu bude pojištěn po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistka k pojistné smlouvě uzavřené Dodavatelem ke dni podpisu této Smlouvy tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Dodavatel informuje Odběratele o jakýchkoli změnách ve sjednaném pojištění, které by mohly mít vliv na schopnost Dodavatele nahradit Odběrateli škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním Bezpečnostních služeb a v případě změny pojistné smlouvy zašle Odběrateli kopii aktuální pojistky.
- 7.8 V případě prodlení Odběratele s úhradou Ceny je Odběratel povinen zaplatit Dodavateli úrok prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.12.2018 do 31.12.2020.
- 8.2 Kterákoliv Strana je oprávněna Smlouvu kdykoliv ukončit výpovědí, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé Straně.
- 8.3 Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že je Odběratel v prodlení s úhradou Ceny či jakékoli její části po dobu delší 30dnů.
- 8.4 Odběratel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Dodavatel přes předchozí písemnou výzvu Odběratele opakovaně porušuje své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 8.5 Kterákoliv Strana je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě, že je druhá Strana v úpadku či v likvidaci.
- 8.6 Odstoupením se smlouva ruší okamžikem jeho doručení druhé Straně. Zánikem smlouvy nezanikají práva a povinnosti vztahující se k náhradě škody a zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy.
- 8.7 Pro případy nejasnosti ohledně doručení písemné výpovědi či odstoupení si strany sjednávají, že v obou případech se písemnost považuje za doručenu nejpozději třetí den ode dne, kdy se písemnost dostala do dispoziční sféry druhé Strany, tj. třetí den po dni, kdy měla Strana objektivní možnost se s písemností seznámit. Strany si sjednávají, že za objektivní možnost seznámit se s písemností je považována také situace, kdy si Strana odmítne písemnost převzít či pokud si Strana písemnost nevyzvedne ve lhůtě stanovené poštovním doručovatelem, stejně tak jako v případě, že se písemnost vrátí zpět

odesílající Straně z důvodu, že druhá Strana je na uvedené adrese neznámá nebo se z uvedené adresy odstěhovala.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Strany nejsou oprávněny postoupit tuto Smlouvu jako celek, ani jednotlivá práva z ní vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, a to ani částečně.
- 9.2 Strany si sjednávají, že Odběratel je oprávněn provést jednostranný zápočet svých splatných i nesplatných pohledávek za Dodavatelem z titulu smluvních pokut dle této Smlouvy proti jakýmkoliv splatným či nesplatným pohledávkám Dodavatele za Odběratelem z titulu práva na zaplacení Ceny specifikované v jednotlivých daňových dokladech.
- 9.3 Strany nesmí poskytnout jakékoli třetí straně jakékoli informace o této Smlouvě, o jejích podmínkách a jednáních s nimi spojenými, jakož i informace, které se v souvislosti s touto Smlouvou dozví včetně osobních údajů poskytovaných v souvislosti s touto Smlouvou („**Důvěrné informace**“) ani umožnit poskytnutí Důvěrných informací, bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany s výjimkou (i) svých poradců vázaných povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako příslušná Strana, (ii) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud je Strana povinna podle obecně závazných předpisů jim tyto informace poskytnout, nebo (iii) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Smlouvy. Součástí Důvěrných informací ve smyslu tohoto ustanovení jsou také skutečnosti tvořící obchodní tajemství Stran ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, které se Dodavatel a Odběratel zavazují uchovávat v tajnosti a neposkytovat je třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Za obchodní tajemství Strany výslovně označují Strážní pravidla a Cenu.
- 9.4 Zpracování osobních údajů poskytovaných v souvislosti s plněním dle této Smlouvy se řídí ustanoveními Přílohy č. 4 této Smlouvy.
- 9.5 Bude-li jakékoli ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Strany v takovém případě nebo v případě hrozby takového důsledku na výzvu bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 9.6 Přílohy, na něž je v textu Smlouvy odkazováno, a jejichž seznam je uveden níže, tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Strážní pravidla; |
| Příloha č. 2 | Kopie pojistky Dodavatele; |
| Příloha č. 3 | Zpracování osobních údajů. |
| Příloha č. 4 | Smluvní pokuty |
| Příloha č. 5 | Plná moc |
| Příloha č. 6 | Motivační systém pro pracovníky fyzické ostrahy |

Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemnou formou.

- 9.7 Pro případ uzavírání dílčích dohod na základě této Smlouvy Strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Stran.
- 9.8 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky (s vyloučením mezinárodního práva soukromého) a bude vykládána v souladu s nimi. Všechny spory vznikající z této Smlouvy budou rozhodovány věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 9.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) identických stejnopisech s platností originálu. Každá Strana obdrží po jednom (1) stejnopise Smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Místo: Ostrava

Datum: 30.11.2018

CENTR GROUP -ELMONT s.r.o.

Místo: České Budějovice

Datum: 30.11.2018

**Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale**

Jméno: **Richard Martinák**

Funkce: **jednatel**

Jméno: **Mgr. Petr Dvořák**

Funkce: **ředitel podniku**

PŘÍLOHA Č. 1
STRÁŽNÍ PRAVIDLA

PŘÍLOHA Č. 2
KOPIE POJISTKY DODAVATELE

PŘÍLOHA Č. 3
ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Odběratel sdílí na základě Smlouvy osobní údaje svých zaměstnanců, zástupců, dodavatelů, klientů a dalších osob s Dodavatelem na základě Dodavatel sdílí na základě Smlouvy osobní údaje svých [zaměstnanců] s Odběratelem. Obě Strany jsou tak v různých případech navzájem zpracovateli ve smyslu GDPR („**Zpracovatel**“) a Správci („**Správce**“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 („**GDPR**“).

1. Dodavatel bude pro Odběratele v rámci plnění povinností ze Smlouvy zpracovávat za účelem ochrany majetku a oprávněných zájmů Odběratele osobní údaje v následujícím rozsahu:

kategorie subjektů údajů	kategorie osobních údajů	účel zpracování
<i>Třetí osoba vcházející/vjíždějící do areálů Odběratele (návštěvník, zákazník, dodavatel apod.), Zaměstnanec Odběratele</i>	Třetí osoba: jméno, příjmení, bydliště, navštívená osoba (zaměstnanec Odběratele, čas vstupu a výstupu, SPZ, kontakt, podpis Zaměstnanec Odběratele: jméno, příjmení,	plnění Smlouvy oprávněné zájmy Odběratele [evidence osob pohybující se v Objektu Odběratele, ochrana majetku Odběratele]

2. Odběratel bude pro Dodavatele v rámci plnění povinností ze Smlouvy zpracovávat za účelem ochrany oprávněných zájmů Dodavatele a ochrany majetku a oprávněných zájmů Odběratele osobní údaje v následujícím rozsahu:

kategorie subjektů údajů	kategorie osobních údajů	účel zpracování
pracovníci vykonávající Bezpečnostní služby	Jméno, příjmení, název pozice, datum narození	plnění Smlouvy oprávněné zájmy Dodavatele oprávněné zájmy Odběratele, [evidence osob pohybující se v Objektu Odběratele]

3. Zpracovatel bude osobní údaje v nezbytném rozsahu získávat, shromažďovat, zaznamenávat, uspořádávat je, prohlížet, jakož s nimi vykonávat i další operace, které jsou nezbytné k naplnění Účelu.

4. Zpracovatel se zavazuje zavést vhodná technická a organizační opatření tak, aby dané zpracování splňovalo požadavky GDPR a aby byla zajištěna ochrana práv subjektu údajů.
5. Zpracovatel se zejména zavazuje, že:
 - a. bude zpracovávat osobní údaje v souladu se Smlouvou, jinak pouze na základě doložených pokynů Správce včetně v otázkách předání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizaci, pokud mu toto zpracování již neukládají právo unie nebo členského státu, které se na Správce vztahuje; v takovém případě Zpracovatel Správce informuje o tomto právním požadavku před zpracováním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;
 - b. zajistí, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti;
 - c. při posuzování vhodné úrovně bezpečnosti zohlednit zejména rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim;
 - d. přijmout opatření pro zajištění toho, aby jakákoliv fyzická osoba, která jedná z pověření Zpracovatele a má přístup k osobním údajům, zpracovávala tyto osobní údaje pouze na pokyn Správce, pokud jí jejich zpracování již neukládá právo;
 - e. zohledňuje povahu zpracování, je Správci nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření, pokud je to možné, pro splnění Správcových povinností, včetně povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů v souladu s legislativou;
 - f. po ukončení zpracování na základě této Smlouvy zničí, popřípadě vrátí Správci všechny osobní údaje a zničí všechny jejich existující kopie, ledaže zákon vyžaduje jejich zachování, a to v souladu se Smlouvou, jinak na žádost Správce; další podrobnosti k likvidaci osobních údajů jsou uvedeny v bodě 7.
 - g. poskytne správci nezbytné informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené legislativou na úseku osobních údajů, a umožní za tímto účelem provést audity.
6. Pokud Zpracovatel zapojí dalšího zpracovatele, aby jménem Správce provedl určité činnosti zpracování, uložit tomuto dalšímu zpracovateli na základě smlouvy stejné povinnosti na ochranu údajů, jaké jsou uvedeny v této Smlouvě, a to zejména poskytnutí dostatečných záruk, pokud jde o zavedení vhodných technických a organizačních opatření tak, aby zpracování splňovalo legislativní požadavky.
7. Dodavatel není oprávněn uchovávat údaje, které byly zpracovány v rámci smluvních činností, déle, než si písemně dohodnul s Odběratelem. V případě, že Dodavatel musí ukládat data od Odběratele z důvodu splnění zákonné archivační lhůty, musí být tato data po uplynutí doby uchování zlikvidována. Pokud jde o uchování údajů v knize návštěv (jak pro osoby vcházející, tak vjíždějící včetně dodavatelů či odběratelů) dohodl si Odběratel s Dodavatelem lhůtu k uchování těchto údajů v trvání celých tří kalendářních roků ode dne posledního zápisu v dané knize. O likvidaci údajů pořídí Dodavatel likvidační protokol, který předá Odběrateli nejpozději do 14 dnů od provedení likvidace.

PŘÍLOHA Č. 4

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je za porušení své povinnosti vykonávat službu řádně, a to některým ze způsobů uvedených dále v tabulce, jehož se dopustil některý pracovníků vykonávajících Bezpečnostní služby nebo jiných Dodavatelem pověřených osob, povinen uhradit Odběrateli níže uvedené smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši, i přesahující smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná doručením jejího vyúčtování Poskytovateli, přičemž za vyúčtování se považuje i faktura.

Nedostatek	Výše smluvní pokuty
1 Výkon bezpečnostní služby strážného bez uniformy	3 000,- Kč
2 Nezapsání osoby do knihy návštěv – tam kde je požadováno	1 000,- Kč
3 Neznalost ustanovení strážních pravidel	5 000,- Kč
4 Nezapsání vozidla do evidence – tam kde je požadováno	1 000,- Kč
5 Neprovedení kontroly vozidla – tam kde je požadováno	5 000,- Kč
6 Neobsazení strážního stanoviště: do 1 hodiny	2 000,- Kč
7 Neobsazení strážního stanoviště: nad 1 hodinu	3 000,- Kč
8 Neobsazení strážního stanoviště: celou směnu	5 000,- Kč
9 Neodůvodněné opuštění stanoviště	5 000,- Kč
10 Zařazení pracovníka na str. stanoviště bez vstupního školení	3 000,- Kč
11 Požití alkoholu strážným v průběhu výkonu služby	5 000,- Kč
12 Prokázané spaní při výkonu služby	5 000,- Kč
13 Neprovedení obchůzky	1 000,- Kč
14 Vpuštění neoprávněné osoby nebo vozidla do areálu odběratele	1 000,- Kč
15 KPI – neprovedení vyhodnocení dle čl. 5, odst. 5.9 Smlouvy	5 000,- Kč
16 Odcizení, napomáhání odcizení nebo úmyslné poškození majetku	20.000,- Kč
17 Mlčenlivost	100.000,- Kč
18 Výkon Bezpečnostních služeb pracovníkem bez kvalifikace dle čl. 2 odst. 2.4 Smlouvy	5 000,- Kč
19 Neznalost pravidel ovládání bezpečnostních systémů Odběratele	5 000,- Kč
20 Výkon Bezpečnostních služeb zdravotně nezpůsobilým pracovníkem	5 000,- Kč

2. Odběratel je oprávněn požadovat smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

PŘÍLOHA Č. 5
PLNÁ MOC

Zmocnitel:

CENTR GROUP-ELMONTs.r.o.

se sídlem náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 278 10 941

zastoupený Richardem Martinákem, jednatelem

zplnomocňuje níže uvedené zaměstnance společnosti

Budějovický Budvar, národní podnik

se sídlem K. Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice,

IČO: 005 14 152

zastoupený Mgr. Petrem Dvořákem, ředitelem podniku

k provádění orientačních dechových zkoušek na přítomnost alkoholu u pracovníků společnosti CENTR GROUP, a.s., kteří provádějí fyzickou ostrahu majetku a osob dle Smlouvy.

Jméno	Příjmení	Funkce
████████	████████	manažer bezpečnosti

Tato plná moc se uděluje na dobu platnosti Smlouvy.

V Ostravě dne

Zmocnitel:

Richard Martinák

jednatel

CENTR GROUP-ELMONT s.r.o.

Zmocněnec:

Mgr. Petr Dvořák

ředitel podniku

Budějovický budvar, národní podnik

PŘÍLOHA Č. 6
MOTIVAČNÍ SYSTÉM PRO PRACOVNÍKY FYZICKÉ OSTRAHY

Odběratel může dle svého vlastního uvážení rozhodnout o jednorázových odměnách, které budou součástí Ceny za měsíc, ve kterém Odběratel rozhodl o jejich vyplacení.

Podmínky a rozsah jednorázové odměny:

- v případě záchytu zaměstnance Odběratele či třetí osoby při krádeži majetku Odběratele může Odběratel rozhodnout o udělení jednorázové odměny až do výše [REDACTED],- Kč za jeden případ,
- za poskytnutí informace mající významný podíl na zjištění a eliminaci protiprávního jednání proti Odběrateli či jeho majetku může Odběratel rozhodnout o udělení jednorázové odměny až do výše [REDACTED],- Kč.

Pokud se Odběratel rozhodne udělit pracovníkovi jednorázovou odměnu, zavazuje se Dodavatel vyplatit tomuto pracovníkovi na své náklady rovněž jednorázovou odměnu ve výši odpovídající částce jednorázové odměny udělené Odběratelem.

Dodavatel se zavazuje vyplatit každému odměněnému pracovníkovi 100% částky jednorázové odměny udělené Odběratelem a Dodavatelem.