

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, navazující na Souhlasné prohlášení o vzniku věcného břemene, uzavřenou mezi smluvními stranami dne 24. října 2002, a zapsané v katastru nemovitostí pod č. j. Z-8946/2002

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku mezi:

Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 36

zastoupen Ing. arch. Lianou Janáčkovou, starostkou městského obvodu

IČ: 00845451, ev. č. 10

DIČ: CZ00845451

(dále jen „povinný“)

a

Veolia Energie ČR, a.s.

se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zaps. v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

IČ 451 93 410, DIČ CZ45193410

zastoupena XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „oprávněný“)

za těchto podmínek:

I.

1. Dne 20.08.2003 byla mezi povinným a společností Zásobování teplem Ostrava, a. s., se sídlem Ostrava, Pivovarská 1, IČ 64 61 00 39, DIČ 388 – 64 61 00 39, uzavřena Smlouva o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, navazující na Souhlasné prohlášení o vzniku věcného břemene, uzavřené mezi smluvními stranami dne 24. října 2002 a zapsané v katastru nemovitostí pod č. j. Z-8946/2002 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo ujednání náhrady ve výši 10.475 Kč za užívání prostorů v domě č. p. 2440 na pozemku st. p. č. 1478 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory – ul. Fráni Šrámka 10.
2. Na společnost Veolia Energie ČR, a.s. přešlo v důsledku sloučení obchodní jmění společnosti Dalkia Ostrava, a.s. (dříve pod obchodní firmou Zásobování teplem Ostrava, a.s.).
3. Veškerá práva a závazky vyplývající ze smlouvy konkretizované v odst. 1 tohoto článku přešla na společnost Veolia Energie ČR, a.s.

II.

1. Smluvní strany prohlašují, že tímto Dodatkem č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) se mění následující:

1.1 text v čl. I se nahrazuje tímto textem:

Povinný prohlašuje, že vlastníkem stavby č. p. 2440, bydlení, jež je součástí pozemku st. p. č. 1478 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, je statutární město Ostrava a její správa je svěřena městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky. Nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na LV č. 2048.

1.2 text v čl. III se nahrazuje tímto textem:

1. Náhrada za výkon oprávnění k cizím nemovitostem (dále jen „náhrada“) se sjednává dohodou ve výši 190 Kč ročně za 1 m² podlahové plochy + DPH v zákonné výši, tj. za 55,13 m² plochy činí roční náhrada částku ve výši 10.475 Kč + DPH v zákonné výši.
2. Smluvní strany se dohodly, že náhradu uhradí oprávněný povinnému na základě daňového dokladu do 30 dnů ode dne zdanitelného plnění bezhotovostním převodem na účet povinného vedený u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXX/XXXX, VS XXXXXX. Zaplacením se rozumí připsání stanovené částky v plné výši na účet povinného. Daňový doklad bude zaslán povinným oprávněnému nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění. DUZP je vždy datum vystavení daňového dokladu. Povinný vystaví daňový doklad, obsahující náležitosti a údaje dle platné legislativy, v měsíci únoru daného roku a zašle ho oprávněnému na zasilací adresu:

Veolia Energie ČR, a.s.

P.O.Box č. 04

225 04 Praha 025.

Kromě údajů uvedených výše bude daňový doklad obsahovat následující náležitost:

Dodavatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.01.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž povinný obdrží 3 vyhotovení a oprávněný 2 vyhotovení.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně povinného Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 45. schůzi konané dne 17.10.2016 pod č. usnesení 1482/RMOB-MH/1418/45.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

.....
Veolia Energie ČR, a.s.
XXXXXXXXXXXXXX
na základě pověření