

Smlouva o dílo**„IKEM – Oprava systému EZS Z1“****Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001, DIČ: CZ00023001

jednající [redacted] ředitelem

bank. spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen „objednatel“)

a

ALARM servis s r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199659

se sídlem : Semická 2026/14, Praha 143 00,

IČO: 24278068, DIČ: CZ 24278068

zastoupená: [redacted] jednatel

bankovní spojení: GE Money, číslo účtu: 207911442/0600

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“ nebo „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), a to na základě výsledků veřejné zakázky.

ČI. I.**Úvodní ustanovení**

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZ“), s názvem „IKEM – Oprava systému EZS Z1“, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené VZ a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

ČI. II.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v opravě systému EZS, včetně kabelových tras v objektu Z1 objednatele dle Výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, poskytnout objednateli související záruční servis (dále též „dílo“ nebo „předmět plnění“) a převést na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a v době plnění, jak je definována níže.
4. Jakost díla je dána popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN/EN/ISO je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.
5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.
6. Součástí předmětu plnění je rovněž demontáž stávajícího zařízení a dalšího materiálu a jeho ekologická likvidace.
7. Realizací zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s plněním díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
 - zabezpečit, aby veškeré práce, dodávky a služby byly v souladu s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
 - zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o nich;
 - zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě); návody na obsluhu a údržbu díla;
 - zaškolit obsluhu ke všem dodávaným či upravovaným zařízením;
 - zajistit odvoz odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - provádět úklid místa plnění, průběžně odstraňovat znečištění místa plnění či škody na něm;
 - provedení díla standardními materiály, odpovídajícími platným normám ČSN;

Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli:

- předá atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- předá protokoly a předepsané revize;
- předloží doklady o nezávadném zneškodnění odpadu;
- zajistí provádění bezplatného servisu po dobu záruční lhůty;

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle této Smlouvy se sjednává jako pevná smluvní cena bez DPH ve výši:

211 898 Kč (bez DPH)

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla. Konečná faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ.

5. Každá faktura musí být v zápatí označena „identifikátorem veřejné zakázky“ uvedeným v záhlaví této Smlouvy.
6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
7. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

8. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

9. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Uchazeč je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
10. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

Čl. IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výměnu systému EZS v přesně stanoveném termínu, a to včetně demontáže zařízení stávajícího.
2. Smluvní strany sjednávají, že práce budou započaty ihned po vstupu této Smlouvy v účinnost a nebudou trvat déle než 15 kalendářních dnů, tzn., že veškeré práce budou ukončeny nejpozději do 15:00 hodin dne 14.12.2018, poté bude následovat předání a převzetí díla.
3. Realizace díla bude probíhat za současného uživatelského provozu dotčených prostor. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby v míře co možná nejmenší omezil provoz objednatele a komfort pacientů, a to po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel uvolní staveniště do 1 dne od protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

5. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a obě strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o případné změně díla a podmínkách jeho provedení.
6. Pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění, nárok na prodloužení termínu dokončení díla nevzniká.
7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v čl. IV. odstavci 2 výše. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo ne a pokud ne, tak z jakých důvodů.

Čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky jednotlivých pracovišť, na kterých bude dílo provádět.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím způsobené škody na majetku objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
3. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této Smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen písemně objednatel upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této smlouvy, a to nejpozději před započatím provádění vlastních prací.
5. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli
 - protokolárně pracoviště;
7. Objednatel se zavazuje, že před předáním staveniště seznámí zhotovitele se svými interními předpisy v oblasti BOZP, PO, ekologie, případně s dalšími riziky.
8. Objednatel bere na vědomí, že po celou dobu realizace díla bude stávající dorozumivací zařízení odpojeno a bude tedy nefunkční.

Čl. VI.

Záruka za dílo a odstranění vad

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a poskytuje objednateli smluvní záruku na vady díla (provedených prací a materiálu) v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla a zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dle platných technických norem. Záruka se nevztahuje na případy poškození z důvodů neodborného zásahu či zanedbání povinné péče a údržby ze strany objednatele.
2. V případě zjištěných vad v záruční době je zhotovitel povinen zahájit odstranění vad ihned po uplatnění reklamace a tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od jejich nahlášení ze strany objednatele, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným technologickým postupem zhotovitele, použitím nevhodného materiálu či jinak zaviněných zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny díla

či od této Smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.

3. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za něž nese odpovědnost zhotovitel.

Čl. VII.

Splnění závazku zhotovitele – způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla objednateli.
2. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
3. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.
4. K datu konečné přejímky vypracuje zhotovitel dokumentaci skutečného provedení podle této Smlouvy.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany Zhotovitele v termínech dle této smlouvy, případně odsouhlaseného časového harmonogramu, bude Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč denně za každý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany Objednatele, může být Objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Jestliže zhotovitel nenastoupí k opravě případné vady díla v záruční době do 24 hodin od jejího nahlášení, zaplatí smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
4. Objednatel je oprávněn odečíst plnou výši finanční částky, plynoucí z případně uplatněných smluvních pokut, z konečné faktury.

Čl. IX.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neuhradí-li objednatel řádně vystavenou a objednatelům převzatou fakturu do 90 dní od jejího převzetí objednatelům.

Čl. X.

Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu na webových stránkách IKEM (www.ikem.cz).
6. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele oprávněn jednat:
Za objednatele: [redacted]
[redacted]
Za zhotovitele: [redacted]
7. Zhotovitel současně s touto Smlouvou předává objednateli Prohlášení o shodě CE k výrobkům nově uvedeným v Příloze č. 1 – Výkaz výměr oprava EZS obj. Z1. Objednatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že veškerá požadovaná Prohlášení o shodě CE a technické specifikace převzal.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr oprava EZS obj. Z1

V Praze dne

29. 11. 2018

V PRAZE dne 10. 11. 2018

za Institut klinické a experimentální medicíny:

za ALARM servis s r.o.

[redacted]
ředitel

[redacted]
jednatel

Typ	Popis	ks	Celkem
INP - operační síť			
Materiál - EZS	Ustředí GDS20 s prodlouženou zárukou 4 roky	1	19 551 Kč
OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu		1	4 641 Kč
OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu		1	10 903 Kč
OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu		1	1 324 Kč
OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu		1	19 798 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	53 216 Kč
MEZISOUČET			
16 117 Kč			
INP - 2NP			
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	4 541 Kč
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	3 360 Kč
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	5 765 Kč
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	2 351 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	16 117 Kč
MEZISOUČET			
32 552 Kč			
IPP			
Materiál - EZS	Modul pro sběr dat z GPS - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)	1	10 623 Kč
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	2 782 Kč
Materiál - EZS	OSP - koncentrátor v telegrafickém krytu	1	2 668 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	14 438 Kč
MEZISOUČET			
14 438 Kč			
Kabeláž			
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		1	1 792 Kč
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		4	4 179 Kč
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		1	812 Kč
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		1	5 008 Kč
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		1	1 103 Kč
Sběrný kabel 4x2x0,5mm - 2x2x0,5mm - rozšíření exp. 2 ly (1 m)		1	900 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	14 438 Kč
MEZISOUČET			
14 438 Kč			
Práce - Ostatní			
Diagnostika stávajícího zařízení, demontáž jističů, označení a proměření původního kabelového vedení		48	16 800 Kč
Instalace kabeláže a kabelových tras		56	33 600 Kč
Montáž a instalace terminologie		80	28 000 Kč
Programování ústředny EZS		16	6 000 Kč
Programování jističkové rozvaděče C4		26	6 000 Kč
Drobné stavební práce, vrtání práce		8	2 800 Kč
Právní úsporky		6	1 675 Kč
Funkční zkušební		10	3 500 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	98 575 Kč
MEZISOUČET			
98 575 Kč			
Ostatní			
Vedení projektu		1	2 500 Kč
Dokumentace (2 sviná + el. provedení)		1	2 500 Kč
Revize		1	750 Kč
Doprava		1	1 250 Kč
Licence C4			
Licence C4		1	7 000 Kč
MEZISOUČET			
7 000 Kč			
TOTAL bez DPH			211 898 Kč