



číslo dodatku objednatele: /OÚR/D2/18

číslo dodatku zhotovitele: .....

## **DODATEK č. 2**

### **ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby**

(číslo smlouvy objednatele: 310/OÚR/18)

#### Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel: **statutární město Havířov**  
se sídlem Svornosti 86/2  
736 01 Havířov-Město  
není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Bohuslav Niemiec, náměstek primátora pro investice a chytré město

- ve věcech technických: Ing. arch. Karel Mokoš, vedoucí odboru územního rozvoje  
Ing. Kateřina Mikulová, vedoucí oddělení investic OÚR

- ve věcech stavby: Ing. Lenka Krejčová, referentka oddělení investic OÚR  
Ing. Petra Vínovská, referentka oddělení investic OÚR

ID datové schránky: 7zhh6tn

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze

Číslo účtu: 20028-1721604319/0800

27-1721604319/0800

Identifikační číslo: 00297488

DIČ: CZ00297488

2. Zhotovitel: **Společnost THE+STA pro revitalizaci ZŠ M. Pujmanové,**  
**Havířov - Šumbark**  
se sídlem: sídlo vedoucího společníka společnosti

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Figala, jednatel společnosti THERM, spol. s r.o.

Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti STASEKO PLUS s.r.o.

- ve věcech technických: Ing. Radek Matějka, výrobní náměstek

- ve věcech stavby: Ing. Radek Matějka, stavbyvedoucí

Jakub Sekerák, zástupce stavbyvedoucího

Ing. Radek Matějka, osoba pro odborné vedení prováděné části stavby týkající se montáže vzduchotechniky

ID datové schránky: bg8ch4f

Bankovní spojení: KB Ostrava

Číslo účtu: 954241761/0100

Identifikační číslo: 42766991

DIČ: CZ42766991



sestavající z členů:

THERM, spol. s.r.o. (vedoucí společník společnosti)  
se sídlem: Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1770  
ID datové schránky: bq8ch4f  
Bankovní spojení: KB Ostrava  
Číslo účtu: 954241761/0100  
Identifikační číslo: 42766991  
DIČ: CZ42766991

a

STASEKO PLUS s.r.o. (2. společník společnosti)  
se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22241  
ID datové schránky: 4g8379p  
Identifikační číslo: 25853473  
DIČ: CZ425853473

dále také obecně „smluvní strany“.

## II.

### Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 23. 4. 2018 smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele: 310/OÚR/18) na realizaci stavby „Snižování spotřeby energie ZŠ M. Pujmanové, Havířov-Šumbark“, číslo stavby 14040 ve znění Dodatku č.1 (č. dodatku 789/OÚR/D1/18) ze dne 25.10.2018 (dále jen „původní smlouva“).

## III.

### Změna původní smlouvy

#### Změna č. 1:

Usnesením Zastupitelstva města Havířova č. 7/1ZM/2018 ze dne 5.11.2018 byl do funkce náměstka primátora pro investice a chytré město zvolen Ing. Bohuslav Niemiec.

Tímto Dodatkem č. 2 se proto mění v Článku I – Smluvní strany původní smlouvy na straně objednatele oprávněný zástupce ve věcech smluvních takto:

1. Objednatel : **statutární město Havířov**  
se sídlem: Svornosti 86/2  
736 01 Havířov- Město  
není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce

- ve věcech smluvních: Ing. Bohuslav Niemiec, náměstek primátora pro investice a chytré město



#### Změna č. 2:

Rozšiřuje se Článek III – „Předmět smlouvy“ původní smlouvy a Přílohy č. 1 k původní smlouvě o dodatečné stavební práce:

- Zásobovací rampa stravovacího pavilónu měla být dle návrhu projektanta a rozpočtu kompletně vybourána a nahrazena novou ocelovou konstrukcí. Při bourání stěny rampy bylo zjištěno, že stěna se neskládá z předpokládaných železobetonových sloupků a cihelné vyzdívky, ale je tvořena železobetonovým monolitem tl. 400 mm s přízdívkou z betonových tvárnic tl. 200 mm. Tuto konstrukci bylo nutno odstranit a prostor mezi stěnou rampy a objektem kuchyně kompletně vyplnit násypem. Spodní strana průvlaků bude zakrytována deskami Cetris, na něž bude proveden nový kontaktní zateplovací systém.

v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „dodatečné stavební práce“).

#### Změna č. 3:

Vypouští se z Článku III – „Předmět smlouvy“ původní smlouvy a z Přílohy č. 1 původní smlouvy stavební práce (dále jen „méněpráce“):

- Vzhledem k výše uvedené Změně č. 2 nebylo prováděno odstranění železobetonových sloupků 300/300 mm a vyzdívky z cihelného zdivo tl. 150 mm.

v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „méněpráce“).

#### Změna č. 4:

Mění ustanovení Článek VII – „Cena díla podle závazného rozpočtu“ odst. 1 původní smlouvy z důvodu zadání dodatečných stavebních prací a méněprací.

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele zn. ZPŘ/563/OÚR/17 – „Snižování spotřeby energie ZŠ M. Pujmanové, Havířov-Šumbark“, rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 3.10.2018, č. usn. 5028/95RM/2018 o zadání dodatečných stavebních prací s nabídkovou cenou 1 025 809,47 Kč bez DPH (1 241 229,46 Kč včetně DPH) a o snížení ceny díla o -933 466,00 Kč bez DPH (-1 129 493,86 Kč včetně DPH) a rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 19.11.2018, č. usn. 64/2RM/2018 o zadání dodatečných stavebních prací s nabídkovou cenou 85 720,78 Kč bez DPH (103 722,14 Kč včetně DPH) a o snížení ceny díla o -3 007,88 Kč bez DPH (-3 639,53 Kč včetně DPH) činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Původní cena dle SoD č. 310/OÚR/18	40 939 714,00 Kč	8 597 340,00 Kč	49 537 054,00 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 1	1 025 809,47 Kč	215 419,99 Kč	1 241 229,46 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1	-933 466,00 Kč	-196 027,86 Kč	-1 129 493,86 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 1	41 032 057,47 Kč	8 616 732,13 Kč	49 648 789,60 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 2	85 720,78 Kč	18 001,36 Kč	103 722,14 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 2	-3 007,88 Kč	-631,65 Kč	-3 639,53 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 2	<b>41 114 770,37 Kč</b>	<b>8 634 101,78 Kč</b>	<b>49 748 872,15</b>



Položkový rozpočet na jednotlivé méněpráce a dodatečné stavební práce je specifikován v rozpočtech, které jsou Přílohou tohoto Dodatku č. 2.“

#### IV.

#### Závěrečné ujednání

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválila Rada města Havířova dne 19.11.2018, č. usnesení 64/2RM/2018.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 2 včetně přílohy je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Tento Dodatek č. 2 bude uveřejněn v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv do 15 pracovních dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 2.  
Objednatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.
5. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která ho podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti tento Dodatek č. 2 nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet dodatečných stavebních prací a méněprací prací včetně evidenčního změnového listu

Havířov 21.11.2018  
Za objednatele:

.....  
Ing. Bohuslav Niemiec, v.r.  
náměstek primátora pro investice a chytré město

Ostrava 21.11.2018  
Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Figala, v.r.  
jednatel společnosti THERM, spol. s r.o.

.....  
Ing. Roman Moldrzyk, v.r.  
jednatel společnosti STASEKO PLUS s.r.o.

Za správnost odpovídá: Ing. Krejčová, referent OI OÚR