



# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2016/MaI/000160/SML

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení dokumentace potřebné k podání žádosti k projektu

„Zateplení bytového domu s malometrážními byty na ulici Pionýrů 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí“

### I.

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Objednatel:

Název: Město Frýdlant nad Ostravicí  
Se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
Zastoupená: [REDACTED]  
IČ: 00296651  
DIČ: CZ00296651  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

##### Poskytovatel:

Název: Na míru, spol. s r.o.  
Se sídlem: Metylovice č.p. 329, 739 49 Metylovice  
Zastoupený: Ing. Kamilou Šiškovou  
IČ: 03747361  
DIČ: CZ03747361  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Poskytovatel“)

výslovně dohodují, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a uzavírají ve smyslu § 2586, a násl. citovaného zákona tuto

#### SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB A ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI O DOTACI

### II.

#### PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem smlouvy je zhotovení dokumentace potřebné k podání Žádosti o dotaci na projekt „Zateplení bytového domu s malometrážními byty na ulici Pionýrů 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí“ (dále jen „projekt“) Poskytovatelem na jeho vlastní odpovědnost, vypracování této žádosti, v rámci 16. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (dále také Program), a její podání poskytovateli dotace (dále též „vyhlašovatel výzvy“).

Zpracování a podání žádosti o dotaci v rozsahu:

- Příprava a zpracování žádosti o dotaci, dle výzvy č. 16 IROP,
- Příprava a zpracování všech povinných příloh žádosti o dotaci, požadovaných poskytovatelem  
dotace, vč. CBA analýzy (vyjma stavební projektové dokumentace, energetického štítku a posudku) dle Pravidel pro žadatele a příjemce podpory IROP pro období 2014–2020 a textu výzvy,
- Elektronické podání žádosti na portálu IS KP14+ (případně osobní podání pokud to bude vyžadovat povaha příloh),
- Předání 1 kopie žádosti o dotaci v digitální i tištěné podobě Objednateli,
- Zaslání potvrzení podání žádosti o dotaci Objednateli v elektronické podobě (e-mailem)

**2. Dále manažerské řízení přípravy a realizace výše zmíněného projektu.**

Manažerské řízení přípravy a realizace projektu v rozsahu:

- Kompletní administrace projektu na portálu IS KP14+,
- Příprava a podání podkladů pro poskytovatele dotace ke smlouvě o poskytnutí dotace (grantové smlouvě),
- Příprava a podání podkladů pro poskytovatele dotace k Závěrečnému vyhodnocení akce,
- Koordinační práce subjektů participujících na přípravě projektu (projektant) dle podmínek aktuální výzvy a pravidel Integrovaného regionálního operačního programu (IROP),
- Činnosti přispívající k souladu připravované dokumentace s podmínkami Integrovaného regionálního operačního programu (IROP),
- Dohled nad zajištěním odpovídající publicity projektu dle pravidel Programu.

**3. Součinnost v době udržitelnosti projektu k výše uvedenému projektu v rozsahu:**

- Příprava podkladů v případě kontroly poskytovatele dotace dle podmínek poskytovatele dotace a Programu, účast na místě.  
  
(dále rovněž jako „Dílo“).

**4. Za účelem zpracování žádosti včetně příloh a za účelem manažerského řízení přípravy a realizace**

projektu v rozsahu dle čl. II. odst. 1 se Poskytovatel zavazuje komunikovat formou osobní schůzky, telefonických hovorů nebo e-mailu s poskytovatelem dotace.

**5. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazku**

z této smlouvy, a zaplatit Poskytovateli za provedení výše specifikovaných služeb cenu sjednanou v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

### III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zpracování a podání žádosti o dotaci dle čl. II. odst. 1.  
Nejpozději v termínu ukončení příjmu žádostí předepsaném výzvou, tj. do 30.11. 2016.
2. Manažerské řízení přípravy a realizace projektu:
  - Činnosti dle čl. II. odst. 2 budou realizovány průběžně dle podmínek poskytovatele dotace (Text výzvy, Pravidla pro žadatele a příjemce podpory IROP 2014 - 2020 a jeho příloh v aktuálním znění, depeší v aplikaci IS KP14+, Rozhodnutí o poskytnutí dotace, písemných či telefonických požadavků manažera IROP a jiných dokumentů či požadavků, které jsou pro realizaci činnosti nezbytné) a nastaveného harmonogramu realizace projektu.
3. Činnosti dle čl. II. odst. 3 budou realizovány na vyzvání objednatele. Příprava podkladů bude realizována do 10 dnů od výzvy objednatele. V případě, že se na přípravě podkladů ke kontrole budou podílet i participující subjekty (projektant apod.), bude lhůta upravena dle termínu, ve kterém bude schopen (povinen) podklady připravit participující subjekt.

### IV. CENA

1. Cena za provedení služeb dle čl. II. odst. 1. a 2. této smlouvy je stanovena ve výši **85.000,- Kč bez DPH**, zvýšená o částku 17.850,- Kč odpovídající sazbě 21 % DPH, celkem tedy **102.850,- Kč včetně DPH**.  
Výše uvedená částka je rozčleněna následujícím způsobem:
  - a) Zpracování a podání žádosti o dotaci:
    - **Zpracování a odevzdání žádosti o dotaci** 8.000 bez DPH (9.680,- Kč vč. DPH)
    - **Zpracování studie proveditelnosti** 25.000,- bez DPH (30.250,- Kč vč. DPH)
    - **Zpracování CBA analýzy** 10.000,- bez DPH (12.100,- Kč vč. DPH)
    - **Zpracování seznamu objednávek a přímých nákupů** 2.000,- Kč bez DPH (2.420,- Kč vč. DPH)
  - b) Manažerské řízení přípravy a realizace projektu 40.000,- Kč tj. 48.400,-Kč včetně DPH
2. Cena za provedení služeb dle čl. II. odst. 3. této smlouvy je stanovena **ve výši 500,- bez DPH (605,- Kč vč. 21 % DPH) za hodinu**. (Jedná v rámci IROP o nezpůsobilý výdaj).
3. Cena dle předchozích odstavců je pevná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy a pokrývá veškeré náklady Poskytovatele s plněním této smlouvy.
4. Poskytovatel je oprávněn odměnu vyúčtovat v souladu s čl. V. Tého smlouvy.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Poskytovateli cenu za plnění této smlouvy na základě Poskytovatelem zpracované faktury. Nárok na úhradu částí ceny Díla vzniká Poskytovateli dokončením jednotlivých činností dle čl. V. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu neprodleně po vzniku nároku na úhradu Díla, či části Díla a protokolárním předání plnění, dle podmínek této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla dle čl. III odst. 1 bude probíhat ve splátkách:
  - a) 35.000,- Kč bez DPH (42.350,- Kč vč. DPH) po úspěšném podání žádosti o dotaci (registraci v aplikaci IS KP14+), případně potvrzení o převzetí krajským pracovištěm CRR Ostrava v případě příloh, které není možné elektronicky vložit do aplikace IS KP14+) dle čl. II.
  - b) 10.000,- Kč bez DPH (12.100,- Kč vč. DPH) po protokolárním předání podkladů k Rozhodnutí o poskytnutí dotace a vypořádání připomínek k podkladům dle čl. II. a jejich zanesení do aplikace IS KP14+),
  - c) 40.000,- Kč bez DPH (48.400,- Kč vč. DPH) po protokolární předání podkladů k Závěrečnému vyhodnocení akce dle čl. II. a jejich zanesení do aplikace IS KP14+).
3. Faktura za jednotlivé části díla uvedené v čl. V. odst. 2 může být vystavena v případě, že jsou zároveň řádně plněny činnosti dle čl. II.
4. Platba za činnosti uvedené v čl. II, odst. 3. budou účtovány na základě jednotlivých objednávek Objednatele.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury. Nová 14 denní lhůta splatnosti pak běží ode dne vystavení opravené faktury Objednateli.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Dílo, nebo část Díla nebylo řádně předané a převzaté, má vady nebo faktury nemá náležitosti dané příslušnými právními předpisy.

## **VI.**

### **ZÁRUKA ZA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

1. V případě, že Dílo vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně u Poskytovatele reklamovat. Za vady Díla se rozumí neúplnost žádosti a jejích příloh, nedodržení termínu pro podání žádosti, neúplnost podkladů ke grantové smlouvě, neúplnost podkladů závěrečnému vyhodnocení akce, nesprávná administrace projektu včetně nedodržení předepsaných termínů dle čl. V. odst. 2 této smlouvy. Za vadu Díla se nepovažuje neposkytnutí dotace jejím poskytovatelem. Objednatel bere na vědomí, že na poskytnutí dotace není dán právní nárok a rozhodnutí o jejím poskytnutí závisí na uvážení poskytovatele dotace a na splnění předepsaných kritérií, Poskytovatel tudíž neodpovídá za poskytnutí dotace Objednateli. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace.
2. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit doplněním nebo úpravou žádosti, má Objednatel právo na bezplatné odstranění těchto vad. Za odstranitelné vady se považují zejména vady, které nalezne Centrum regionálního rozvoje (CRR) při kontrole a dá Objednateli lhůtu na jejich odstranění.

## **VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE**

1. Objednatel se zavazuje poskytovat během celé doby platnosti této smlouvy Poskytovateli součinnost potřebnou ke splnění jeho závazku dle této smlouvy. Potřebnou součinností se rozumí zejména poskytnutí veškerých písemných podkladů vyžádaných Poskytovatelem a poskytnutí nezbytných doplňujících informací ve formě osobního jednání, telefonické konzultace nebo e-mailu nejpozději do 3 pracovních dní od jejich vyžádání Poskytovatelem. Rovněž též poskytnutí veškerých písemných podkladů vyžádaných Poskytovatelem ke zpracování podkladů ke grantové smlouvě a závěrečnému vyhodnocení akce. Poskytovatel je povinen Objednateli na jeho žádost poskytnout zdůvodnění nezbytnosti požadovaných informací. Objednatel se zavazuje, že na každé jednání o předmětu plnění dle této smlouvy zabezpečí přítomnost a aktivní spolupráci svých pracovníků s dostatečnými vědomostmi o projednávaných záležitostech, předá Poskytovateli veškerou stávající dokumentaci, která má vztah k řešeným problémům, a zajistí přítomnost a aktivní součinnost zodpovědného pracovníka tak, aby mohlo být postupováno dle potřeb Objednatele.
2. Na základě výzvy Poskytovatele se Objednatel se zavazuje udělit Poskytovateli plnou moc k zastupování v řízení před poskytovatelem dotace v rozsahu nezbytném ke splnění závazků Poskytovatele z této smlouvy.
3. Pokud Objednatel neposkytne Poskytovateli součinnost dle tohoto čl. VII. a v důsledku toho nebude Poskytovatel schopen dodržet dohodnutý termín předání Díla, má Poskytovatel právo svým jednostranným úkonem prodloužit termíny plnění uvedené v čl. V. této smlouvy, je-li jejich prodloužení možné, nebo odstoupit od smlouvy. Nezajištěním součinnosti se pro účely tohoto článku této smlouvy rozumí především neposkytnutí písemných podkladů dle předchozího odstavce, nedodržení lhůt pro schůzky a pro poskytnutí informací Objednatelem, pokud tyto informace a podklady budou Poskytovatelem oprávněně požadované pro řádné plnění předmětu služeb.
4. Poskytovatel je povinen Objednatele upozornit na nevhodnost a nedostatky podkladů, zjistitelné při jejich převzetí s přihlédnutím k míře péče, kterou lze od Poskytovatele očekávat s ohledem na povahu plnění této smlouvy, nejpozději do 3 dnů od přijetí podkladů. Na ostatní nedostatky je povinen Objednatele upozornit neprodleně po jejich zjištění. Poskytovatel neodpovídá za neupozornění Objednatele na nedostatky podkladů, které nebyl schopen zjistit ani při vynaložení obvyklé péče potřebné k realizaci této smlouvy.
5. Objednatel podpisem této smlouvy vyjadřuje svůj souhlas se zařazením do referenční listiny Poskytovatele a souhlasí s umístěním odkazu Poskytovatele na svých internetových stránkách, a to po řádném provedení Díla za podmínky poskytnutí dotace, která je předmětem žádosti zpracované Poskytovatelem dle této smlouvy.

## **VIII.**

## UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍCH POKUTÁCH A NÁHRADĚ ŠKODY

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle této smlouvy, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s předáním předmětu Díla ve sjednaném termínu a rozsahu zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu případné škody ve výši, přesahující uhrazenou smluvní pokutu. Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s plněním této smlouvy nejvýše do výše ceny Díla uvedené v čl. IV. této smlouvy. Do této výše Poskytovatel odpovídá rovněž za škodu vzniklou Poskytovateli v důsledku prodlení s plněním této Smlouvy a s předáním Díla, nebo v důsledku neupozornění Objednatele na zjistitelné vady předané dokumentace dle čl. VII. odst. 3.

## X.

### UJEDNÁNÍ VŠEOBECNÁ

1. Tato smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
  - 1) řádným splněním v termínu dle čl. III.;
  - 2) odstoupením od smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou; za podstatné porušení smlouvy Objednatelem se považuje opakované neposkytnutí součinnosti v rozsahu dle čl. VII., nebo prodlení s úhradou ceny Díla delší než 30 dní; za podstatné porušení smlouvy Poskytovatelem se považuje jakékoli prodlení s předáním Díla ve smyslu čl. III.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Poskytovatel jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 07.07.2016

V Metylovicích 04.07.2016

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....  
[Redacted signature]

.....  
Ing. Kamila Šišková  
Na míru s.r.o.

