**Název akce**

**„SZ Hradec, oprava, rekonstrukce a odstranění statických poruch Červeného zámku v Hradci nad Moravicí – Část II“**

Změnový list

**číslo:** ZL 6*(pořadové číslo)*

SO 005 *(číslo stavebního projektu, provozního souboru)*

# Objekt a oddíl stavby: SO 005

# Zpracovatel: H&B delta s.r.o,

# Bobrky 382, 755 01 Vsetín,

# xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci smluvní a technické

# xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

# zástupci pro věci technické

# Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny zapsáno

* 1. Fotodokumentace Korouhve
  2. Zápis z KD č. 48, 69, 73, 75, 77
  3. Restaurátorské xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
  4. Protokol od xxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění, popř. návrh řešení:**

4.1.Příčiny a popis změny:

* + 1. ***vícepráce podle §222 odst. 6 ZZVZ***

1. ***Korouhve severní křídlo:*** *Po postavení lešení a detailním průzkumu korouhví bylo zjištěno, že stávající korouhve byly po požáru na zámku osazeny na vrcholy věží druhotně jako velmi zjednodušené kopie původních korouhví. Po projednání se zástupci památkové péče bylo dohodnuto navrácení se k původním tvarům a velikostem korouhví, které popisuje restaurátorský záměr. Ten vychází z dobových fotografií a z provedených průzkumů na ostatních dochovaných korouhvích. Korouhve budou vyrobeny zcela nově podle návrhu Mgr.A. Levinské. Na severním křídle budou nově provedeny 2 korouhve a 1 ozdobný plůtek se zlacením, které nebudou v této etapě osazeny.*
2. ***Korouhve hlavní brána:*** *Na vrcholu hlavní brány byly z postaveného lešení prozkoumány největší a nejzdobnější korouhve celého Červeného zámku. Bylo zjištěno, že jsou z velké části původní z doby výstavby zámku. Tomu také odpovídal jejich stav. Zdobné vlajky, dřík, voluty a ozdobné koruny byly značně napadeny korozí a nešetrně natřeny barvou při předchozích opravách. Spojovací plůtek byl nepůvodní ze zinkového plechu.*

*Tyto korouhve budou rozebrány na jednotlivé díly, odstraněny korozní produkty a barva, nahrazeny dožilé a doplněny chybějící části, pozlaceny ozdobné koše a špičky a osazeny zpět do dřevěných hrotnic. Spojovací plůtek bude proveden nově kovářsky a veškeré pasířské prvky budou provedeny nově z titanzinku.*

*Na objektu hlavní brány budou zrestaurovány 2 korouhve a nově bude proveden 1 spojovací plůtek podle restaurátorského záměru xxxxxxxxxxxxxx.*

1. ***Korouhve hodinová věž:*** *Po postavení lešení k vrcholům hodinové věže byl zjištěn skutečný stav korouhví. Pasířské prvky byly popraskané, prostřílené a zhotovené z měděného plechu, který nelze použít v kombinaci s titanzinkovým oplechováním věže. Nosné kované tyče byly zkorodované. Kohout na vrcholu věže byl prostřílen, měl upadnutou nohu a byla na něj připevněna nepůvodní ocelová špička.*

*Všechny pasířské prvky budou vyrobeny jako kopie původních z titanzinkového plechu, kohout bude opraven a v celé ploše pozlacen a nosné kované tyče budou nehrazeny novými. Restaurování bude provedeno podle záměru xxxxxxxxxxxxxxx Na objektu hodinové věže budou nově provedeny 4 menší korouhve na nárožních věžičkách a 1 velká korouhev zakončená otočným pozlaceným kohoutem.*

1. ***Dodatečné průzkumy a doplněné záměry:*** *Na všech korouhvích byl proveden restaurátorský průzkum xxxxxxxxxxxxxxxxxx, který na požadavek Odboru památkové péče Moravskoslezského kraje musí být postupně doplňován nově provedenými průzkumy a laboratorními průzkumy nátěrových vrstev. Na základě těchto doplňujících průzkumů budou doplněny restaurátorské záměry.*
   * 1. ***méněpráce podle §222 odst. 6 ZZVZ***
        1. ***Korouhve:*** *V projektové dokumentaci byl předpokládán výrazně lepší stav jednotlivých korouhví. Po montáži lešení byly provedeny restaurátorské průzkumy, na jejichž základě bylo možné vypracovat restaurátorské záměry, podle kterých budou korouhve opraveny. Každá jednotlivá korouhev se bude restaurovat podle záměru zpracovaného xxxxxxxxxxxxxxx. Obsah restaurování je zcela odlišný od původně zamýšlené opravy.*
        2. ***Dřevěný vyřezávaný nosník:*** *V projektové dokumentaci bylo předpokládáno restaurování stávajícího dřevěného nosníku. Podle provedeného restaurátorského průzkumu nelze dřevěný nosník opětovně použít ve venkovním prostředí, protože je zhotoven z měkkého dřeva. Bude proto nutné zhotovit věrnou kopii z tvrdého dřeva a stávající nosník zpevnit a uložit v depozitáři zámku.*
     2. ***Posunutí termínu dokončení díla***

*Účastníci se dohodli na posunutí termínu dokončení díla: do 31.5.2019.*

*Tento stav zdůvodňují nečinností správního orgánu památkové péče, kdy závazné stanovisko j restaurování správní orgán vydává nikoliv ve lhůtě jednoho až tří měsíců, jak předpokládá správní řád. Restaurátor nemůže podle památkového orgánu provést restaurování, dokud nemám závazné stanovisko. Aby bylo možné dílo dokončit, je třeba prodloužit termín provádění díla adekvátně k době, po kterou zhotovitel nemohl restaurování provádět, proto se účastníci dohodly na reálném termínu dokončení díla do 31.5.2019, tj. o 6 kalendářních měsíců.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| žádost - Restaurátorský záměr a průzkum Levinská I. Východní Křídlo | 02.08.2017 | Datum podání |
| Restaurátorský záměr a průzkum Levinská I. Východní Křídlo | 07.08.2017 | doplnění a upřesnění rest. průzkumu |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rozhodnutí k rest. průzkumu na vše, Hlavní brána, Moravická věž, Východní Křídlo, Kovárna, Hodinová Věž | 03.04.2018 | Vydáno rozhodnutí – v rámci rozhodnutí je nutné doplnění rest. průzkumů |

***Závazné stanovisko správní orgán vydal po 10 měsících a je podmíněno dalším závazným stanoviskem***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| žádost - Restaurátorský záměr H+B Delta - korouhve Moravická věž, Severní křídlo, Hlavní brána | 18.05.2018 | Datum podání žádosti |
| Protokol o místním šetření, Štoky | 15.06.2018 | Proběhlo místní šetření |
| Protokol o místním šetření | 31.07.2018 | Proběhlo místní šetření |

***Závazné stanovisko správní orgán dosud nevydal.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Bez DPH | Vč. DPH |
| Více práce podle 4.1.1 | 1.555.388,00 Kč | 1.882.019,48 Kč |
| Méně práce podle 4.1.2 | 419.999,21 Kč | 508.199,04 Kč |
| Celková změna díla dle tohoto ZL | 1.135.388,79 Kč | 1.373.820,44 Kč |

1. **Podklady k návrhu změny:**
   1. Fotodokumentace Korouhve
   2. Zápis z KD č. 48, 69, 73, 75, 77
   3. Restaurátorské záměry xxxxxxxxxxxxxxxxx
   4. Protokol od xxxxxxxxxxxxxxxxx
   5. Cenová nabídka zhotovitele
2. **Stanovisko zhotovitele stavby:**
   1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

*Změna má podstatný vliv na termín dokončení objektu SO 005. Jednotlivé korouhve nebylo možné prozkoumat před postavením lešení, ty byly demontovány postupně s postupujícími pracemi na střechách zámku. Návrh nových korouhví a doplnění původně dochovaných si vyžádalo několik měsíců dohledávání dobových fotografií v archivech a postupné doplňování restaurátorských průzkumů a záměrů na základě požadavků Odboru kultury a památkové péče Moravskoslezského kraje. Kompletní koncepci restaurování korouhví bylo možné určit až po demontáži všech korouhví ze střech Červeného zámku a rozhodnutí správního orgánu..*

*Konečný smluvní termín dokončení celé stavby je nově posunut do 31.5.2019.*

Datum: 16.10.2018

Zpracovatel zástupce pro věci technické

xxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

1. **Rekapitulace nákladů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Popis položek** | **Kč (bez DPH)** | **Kč (s 21 % DPH)** |
| Celková cena dle SoD | 16.778.324,00 Kč | 20.301.772,04 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 1 | 494.580,76 Kč | 598.442,72 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 2 | 606.843,61 Kč | 734.280,76 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 3 | 387.841,13 Kč | 469.287,77 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL č. 4 | 837.060,60 Kč | 1.012.843,33 Kč |
| NAVÝŠENÍ ZL Č. 5 | 1.839.675,61 Kč | 2.226.007,49 Kč |
| **Navýšení v rámci řešené změny tohoto ZL** | **1.555.388,00 Kč** | **1.882.019,48 Kč** |
| **Snížení v rámci řešení změny tohoto ZL** | **-419.999,21 Kč** | **-508.199,04 Kč** |
| CELKOVÁ CENA VČETNĚ ZMĚNOVÉHO LISTU č.1, 2, 3, 4, 5, 6 | 22.079.714,50 Kč | 26.716.454,55 Kč |

**8. Stanovisko projektanta, AD:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

Datum:

Projektant

xxxxxxxxxxxxxxxxx

**9. Stanovisko TDS:( vyjádření, souhlasí x nesouhlasí)**

Datum:

TDS

xxxxxxxxxxxx

**10. Stanovisko objednatele díla: (souhlasí x nesouhlasí)**

Změny dle tohoto změnového listu nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo v části II. veřejné zakázky. Změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změny v restaurování byly podmíněny rozhodnutím orgánu památkové péče. Zdlouhavé správní řízení také vyvolalo potřebu prodloužit dobu provádění stavebních prací, konkrétně části popsané v tomto změnovém listě.

Změny podle § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. **Hodnota navýšení ceny** stavebních prací uvedených **v čl. 4.1 tohoto změnovém listu** veřejné zakázky (tj. 1.135.388,79 Kč bez DPH – více práce – méně práce) činí **6,7 % původní hodnoty závazku**. Celkové navýšení změny závazku je ve výši 30% původní hodnoty stavebních prací.

Datum:

Investiční referent investora

xxxxxxxxxxxxxx

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDS.

Přílohy ZL č.6:

Fotodokumentace Korouhve (příloha č. 1)

Zápis z KD 48, 69, 73, 75, 77 (příloha č. 2)

Restaurátorské záměry xxxxxxxxxxxxxxxx (příloha č. 3)

Protokol od xxxxxxxxxxxxxx (příloha č. 4)

Cenová nabídka zhotovitele (příloha č. 5)