



TSKRP008CZ4C

Městská část Praha 8
zastoupená ÚMČ Praha 8, odborem životního prostředí
IČO 00063797, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8
na základě plné moci zastoupení Ateliér Arkáda, s.r.o.
IČO 0588182, Na Baště 262/15, 160 00 Praha 6

jako stavebník na straně jedné (dále jen „**Stavebník**“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286

A/1918/4250/023

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
č.ú.: 2023100003/6000

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva

jako nabyvatel na straně druhé (dále jen „**Nabyvatel**“, společně se Stavebníkem též „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník následující

Smlouvu o částečném převodu práv a povinností z vydaného stavebního povolení
(dále též pouze „**smlouva**“)

I.

SPECIFIKACE STAVEBNÍHO POVOLENÍ

1. Úřad městské části Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8, jako příslušný stavební úřad vydal dne 6. 3. 2018 pod č.j. MCP8 055138/2018 **stavební povolení** s názvem „Stavební úpravy místních komunikací Jelínkova a Janečkova“ (dále jen „**stavba**“), které nabylo právní moci dne 21. 3. 2018.

II.

ČÁSTEČNÉ POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE STAVEBNÍHO POVOLENÍ

1. Stavebník touto smlouvou na Nabyvatele postupuje práva a povinnosti, které Stavebníkovi jako žadateli vyplývají z výše citovaného stavebního povolení v části týkající se „Stavební úpravy místních komunikací Jelínkova a Janečkova“ a Nabyvatel tato práva a povinnosti přebírá.
2. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že Stavebník ke dni podpisu této smlouvy předal a Nabyvatel od něj převzal originál pravomocného stavebního povolení a dále dokumentaci, na jejímž základě bylo toto stavební povolení vydáno, resp. její část, týkající se „Stavební úpravy místních komunikací Jelínkova a Janečkova“.
3. Hlavní město Praha vyjádřilo dopisem čj. MHMP 1840230/2017 podporuje rozšíření chodníku.

III.

PROHLÁŠENÍ A DALŠÍ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly, že částečné postoupení práv a povinností ze stavebního povolení je bezúplatné.
2. Stavebník se zavazuje předat Nabyvateli do 7 dnů od podpisu této smlouvy veškeré další jemu dostupné podklady vztahující se ke stavbě a související se stavebním povolením.
3. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění účelu smlouvy.
4. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude v celém rozsahu zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu. Uveřejnění této smlouvy zajistí Nabyvatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, které by požívalo zvláštní ochrany.

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu. Stavebník obdrží jedno vyhotovení a Nabyvatel obdrží čtyři vyhotovení. Jedno vyhotovení je určeno pro potřeby příslušného stavebního úřadu.
2. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou smluvních stran, platí, že tato smlouva nebude uzavřena, pokud jí některá smluvní strana podepíše

Smlouva o převodu práv a povinností z vydaného stavebního povolení na akci
„Stavební úpravy místních komunikací Jelínkova a Janečkova“
Praha 8, Kobylisy

s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.

3. Je-li jakékoli ustanovení této smlouvy neplatné či nevymahatelné vcelku či z části nebo stane-li se takovým v budoucnu, pak taková neplatnost či nevymahatelnost má vliv pouze na dotyčné ustanovení a zbývající ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vymahatelná, pokud z povahy této smlouvy či jejích ustanovení nebo z okolností, za nichž byla podepsána, nevyplývá, že je nelze oddělit od zbývající části této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv ze Stavebníka na Nabyvatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, neuzavírají smlouvu v tísní, ani za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek že zcela rozumí jejímu obsahu a že ji uzavírají v dobré víře projevujíc svou vážnou a svobodnou vůli, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
5. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Nabyvatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Stavebník prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Nabyvatele, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu.

V Praze dne: 30. 11. 2018

Nabyvatel:

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

V Praze dne: 27. 11. 2018

Stavebník:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Zenklova 1/35 (2)
180 48 Praha 8 - Libeň

