

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedené dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. ve vazbě na ustanovení § 2085 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvní stranami:

I. Smluvní strany

Diakonie ČCE – hospic CITADELA
sídlo: Žerotínova 1421, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 73632783
DIČ: CZ73632783
zastoupeno: Mgr. Květoslava Othová, ředitelka
na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

CODACO ELECTRONIC s.r.o.
Bytem/sídlo: Hemy 825, 757 01 Valašské Meziříčí
RČ/IČ: 25365312
DIČ: CZ25365312
Zastoupen: Ing. Petr Odložilík, jednatel
dále jen „prodávající“

II.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět koupě

- 1) Prodávající se zavazuje dodat a převést na kupujícího vlastnické právo k signalizačnímu zařízení pro pacienty (dorozumivacího zařízení sestry – pacient) a další movité věci, podrobněji popsané dále v této smlouvě. Předmětem plnění je komplexní rekonstrukce celého signalizačního a komunikačního systému dle stávajících standardů, který zajistí bezpečný a spolehlivý provoz lůžkového hospice. V rámci této dodávky bude provedena:
 - Rekonstrukce a modernizace stávajícího dorozumivacího zařízení na 24 pokojích vč. hygienického zařízení pokoje
 - Dodávka a instalace nového zařízení ve dvou pokojích
 - Dodávka a instalace 2 ks nových hlavních terminálů v pracovních sester
 - Náhrada (dodávka a instalace) 4 ks přenosných přístrojů pro sestry
 - Instalace veškeré technologie, č. datových rozvaděčů, serverů, napájecích zdrojů a doplnění o jeden záložní zdroj.
- 2) Bližší specifikace předmětu koupě, jeho doplňků a příslušenství je uvedena v příloze č. 1 k této kupní smlouvě, která je tvořena projektovou dokumentací zhotovenou Bohuslavem Machačíkem, se sídlem 182, 75644 Kunovice, Česká republika, IČ: 63002345 (dále též „zboží“ nebo „předmět koupě“) a popisem funkcí komunikačního zařízení.

Součástí předmětu koupě je též instalace, zprovoznění a předvedení dodaného zboží, jakož i zaškolení zaměstnanců kupujícího.

- 3) Součástí předmětu koupě je též dodávka veškeré dokumentace potřebné k řádnému provozu předmětu plnění, jakož i návody k použití jak jednotlivých prvků předmětu plnění, tak jeho jednotlivých doplňků a příslušenství.
- 4) Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 5) Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě bez omezení nakládat, na předmětu koupě ani na jeho příslušenství nevážnou žádná práva třetích osob a zboží nemá žádné věcné ani právní vady.

IV. Kupní cena

- 1) Smluvní strany se dohodly na kupní ceně v Kč za předmět dle čl. III. této smlouvy ve výši:

	Cena základní v Kč	DPH 15% v Kč	Cena celková vč. DPH v Kč
Předmět koupě celkem	727 881,21	109 182,18	837 063,39

- 2) Cena zahrnuje veškeré nutné náklady prodávajícího pro splnění této smlouvy. Cena je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná.
- 3) Jednotlivé položky předmětu koupě jsou blíže uvedeny a oceněny ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Platební podmínky

- 1) Kupující se zavazuje zboží uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodu této smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen faktury), kterou prodávající vystaví po řádném a úplném předání a převzetí předmětu koupě. Splatnost faktur činí 21 dnů od jejího vystavení.
- 2) Faktura dle předchozího odstavce tohoto článku bude obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem o dani z přidané hodnoty a zákonem o účetnictví v platném znění a budou označeny názvem předmětu koupě uvedeným v této smlouvě.
- 3) V případě, že bude faktura vystavena před splněním nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti dohodnuté podle této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu do data splatnosti. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.
- 4) Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po řádném předání předmětu plnění (podpisu předávacího protokolu). Bude-li předmět plnění obsahovat při předání vady či nedodělky, je prodávající oprávněn vystavit fakturu až po jejich odstranění.

VI. Doba plnění

Prodávající dodá kompletní předmět koupě, jak je vymezen v článku III. této smlouvy, kupujícímu do 30 dnů od zahájení dodávek.

Termín zahájení dodávek si strany sjednávají na pět dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

Spolu s dodáním jednotlivých částí předmětu koupě dodá prodávající též související dokumentaci k řádnému provozu té které části předmětu koupě.

VII.

Dodání předmětu koupě

- 1) Prodávající je povinen dodat a naistalovat zboží kupujícímu v dohodnutém termínu, množství, jakosti a provedení, a to do sídla kupujícího.
- 2) Okamžikem převzetí zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
- 3) Vlastnické právo ke zboží dle této smlouvy přejde na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě.
- 4) O předání a převzetí předmětu bude mezi stranami sepsán předávací protokol. Kupující není povinen převzít předmět plnění obsahující vady a nedodělky.

VIII.

Záruka, uplatnění a nároky z odpovědnosti za vady

- 1) Prodávající poskytuje záruku na kvalitu dodaného zboží po dobu 24 měsíců ode dne převzetí zboží.
- 2) Množstevní vady a zjevné vady, které lze zjistit již při přebírání zboží, musí kupující reklamovat při převzetí zboží. V takovém případě není kupující povinen zboží převzít.
- 3) Vady, které lze zjistit až po dodání zboží kupujícímu, musí kupující reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční lhůty. Reklamací je nutno uplatnit buď písemně, nebo osobně u příslušného zaměstnance prodávajícího, kde bude sepsán reklamační protokol.
- 4) Při výskytu jakostní vady má kupující nárok podle svého výběru na výměnu za bezvadný kus, opravu vady zboží, je-li vada opravitelná, nebo na přiměřenou slevu z ceny. Jedná-li se o neopravitelnou vadu, má kupující nárok na výměnu příslušného kusu vadného zboží.
- 5) Prodávající se zavazuje reklamaci vyřídit nejpozději do 10 dnů ode dne řádného uplatnění reklamacie kupujícím.
- 6) V ostatním platí pro uplatňování nároků z vad zboží příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

IX.

Odpovědnost za škodu a smluvní sankce

- 1) Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutém termínu uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení prodávajícího s včasným předáním předmětu koupě či jeho části je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
- 3) Prodávající se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání předmětu koupě zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. smlouvy.
- 4) Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty

požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.

- 5) Smluvní pokutu, na kterou vznikne kupujícímu nárok, je kupující oprávněn započíst proti doplatku kupní ceny fakturované prodávajícím.

X.

Ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
- 2) Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu dodání předmětu koupě či jeho části o více než 30 dnů nebo překročení termínu 31. 12. 2018,
 - c) předmět koupě či jeho část předaný prodávajícím vykazuje takové neodstranitelné vady a nedodělky, pro které není možno kupujícím předmět koupě (či jeho část) řádně užívat k účelu dle této smlouvy,
 - d) prodávající je v prodlení s plněním povinnosti dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy o více než 30 dnů,
 - e) prohlášení prodávajícího uvedené v článku III. odst. 3 smlouvy se ukáže jako neplatné, nepravdivé či neúplné.
- 3) Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XI.

Závěrečná ujednání

- 1) Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s ČESKOU POJIŠŤOVNOU, z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky 5 000 000 Kč, včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti. Prodávající doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli při podpisu smlouvy o dílo. Prodávající se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se prodávající uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Porušení povinností prodávajícího, uvedených v tomto článku, se považuje za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 z. č. 89/2012 Sb.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že postoupit jakékoli pohledávky vyplývající z této smlouvy lze pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 3) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 5) Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 6) Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

- 7) Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. Pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetí den ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9) Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní ani písemná, která by upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
- 10) Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
- 11) Smluvní strany se odchýlně od ust. § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
- 12) Kupující bere na vědomí, že tato dodávka je z podstatné části financována z prostředků dotačního programu č. 13510 – Podpora hospicové paliativní péče v ČR, poskytovatel Ministerstvo zdravotnictví, Název projektu: „Diakonie ČCE – hospic CITADELA – modernizace bezpečnostního signalizačního zařízení pro pacienty“ a kupující ji bude realizovat pouze v případě, kdy mu bude dotace poskytnuta. Smluvní strany si dohodly odkládací podmínku v tom smyslu, že tato smlouva nabude účinnosti nejdříve v den, ve kterém kupující sdělí prodávajícímu, že mu dotace byla poskytnuta (doručeno závazné rozhodnutí poskytovatele dotace o poskytnutí dotace). Nebude-li takové rozhodnutí doručeno ani do 15. 11. 2018, tato smlouva bez dalšího zaniká s tím, že smluvní strany nejsou povinny si z důvodu zániku této smlouvy poskytovat ničeho.

Příloha č. 1 – technická specifikace předmětu koupě

Příloha č. 2 – vyplněný výkaz výměr

Ve Valašské Meziříčí dne 22.10.2018

Ve Valašském Meziříčí dne 29.10.2018

.....
Za prodávajícího:
Ing. Petr Odložilík, jednatel

.....
Za kupujícího:
Mgr. Květoslava Othová, ředitelka

.....
MUDr. Pavel Prodělal
Člen správní rady