

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2018/3173/OB/976/VZMR

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

dále jen objednatel

Zhotovitel:

V.I.P. Plus s.r.o.

se sídlem Jandáskova 2240/50, 621 00 Brno

IČ: 28262948

DIČ: CZ28262948

Zastoupená: Lubošem Žabenským

Bankovní spojení: FIO Banka, č. účtu: [REDACTED]

Vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 57214

dále jen zhotovitel

na základě usnesení 7/82. schůze RMČ Brno-sever konané dne 06.09.2018 a usnesení 7/83. schůze RMČ Brno-sever konané dne 20.09.2018 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dne 21.09.2018 Smlouvu o dílo č. 2018/3173/OB/976/VZMR (dále jen „Smlouva“).

II.
Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) K provádění prací, které jsou předmětem smlouvy, je nutná součinnost všech nájemců objektu, kdy jednotlivé byty a nebytové prostory musí být zhotoviteli prací zpřístupněny. Po zahájení realizace však někteří nájemci bytů odmítli bytové jednotky zhotoviteli zpřístupnit a zapříčinili zdržení prací. Vzhledem k tomu, že oprava jednotlivých stupaček musí probíhat v součinnosti více bytových jednotek současně, nezpřístupnění některých bytů na výzvu zhotovitele a jednání s vybranými nájemci zapříčinilo, že zhotovitel není schopen smluvně ujednaný termín dokončení díla dodržet. Zdržení postupu prací není na straně zhotovitele.
- 2) S ohledem na výše uvedené dochází k odsunutí termínu dokončení díla a současně se doplňuje znění smlouvy o ujednání o přerušení prací v průběhu vánočních a novoročních svátků.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 1 k této smlouvě.

III.
Předmět dodatku

1) *Tímto dodatkem se článek III. odst. 2 předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:*

2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 28.02.2019.**

2) *Tímto dodatkem se článek III. předmětné smlouvy doplňuje o odst. 7, který zní takto:*

7) Zhotovitel se zavazuje přerušit a neprovádět práce dle čl. II. této smlouvy v bytových jednotkách nájemců v termínu od 10.12.2018 do 06.01.2019 a ve společných prostorech domu v termínu od 15.12.2018 do 06.01.2019.

3) *Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.*

IV.
Závěrečná ustanovení

1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

2) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schvalovací doložka
podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením 8/1. schůze RMČ Brno-sever konané dne 21.11.2018.

V Brně dne... 23. 11. 2018

V Brně dne... 27. 11. 2018

Za objednatele:



starosta MČ Brno-sever

Za zhotovitele:



Luboš Zabenský
V.I.P. Plus s.r.o.