

# *Smlouva o převodu vlastnictví jednotky*

## *Kupní smlouva*

### *Dodatek č. 1*

**Smluvní strany:** Město Písek, Velké náměstí 114/3, 397 19, Písek, IČO 249 998  
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou

jako prodávající

*a*

*paní* Lenka Olešňanová, nar. 1965  
*bytem* 397 01 Písek,

jako kupující

uzavírají tento dodatek č. 1 ke kupní smlouvě k jednotce č. 408/6, v domě čp. 408 v ulici Třebízského v Písku uzavřené dne 08.12.2008.

#### **I.**

Tímto dodatkem se mění ustanovení odst. IV. základní smlouvy takto:

Z důvodu placení kupní ceny odlišným způsobem, než bylo původně dohodnuto, mění se úrokové navýšení takto:

#### **Cena bytu:**

Prodávající a kupující smluvili kupní cenu bytu dle zásad zastupitelstva města včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a zastavěného pozemku v ceně 291.112,00 Kč a nákladů na kolky ve výši 500,00 Kč. Celkem činí smluvní kupní cena 291.612,00Kč.

#### **Další ujednání:**

Z kupní ceny ve výši 291.612,00 Kč uvedené v části IV. zaplatila kupující do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy prodávajícímu 116.645,00 Kč, t.j. 40,00 % z kupní ceny, sníženou o již zaplacenou zálohu ve výši 8.000,00 Kč takže tedy celkem 108.645,00 Kč na účet číslo 20531271/0100 KB Písek VS 4798.

Zbývající částku 174.967,00 Kč spolu se 4% úrokem ročně, t.j. 69.404,00 Kč, celkem 244.371,00 Kč kupující splácela po dobu 119 měsíců ve splátkách dle příloženého rozpisu a dne 20.11.2018 doplatila částku 1.492,00 Kč, čímž byla doplacena celá kupní cena včetně úroků.

Město Písek podá návrh na výmaz zástavního práva vkladem Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Písek.

#### **II.**

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

V Písku dne: 26.11.2018

V Písku dne: 23.11.2018

Prodávající:

Kupující:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka

.....  
Lenka Olešňanová