

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu *uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,*  
ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

##### Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22

zastoupená: [REDAKCE], vedoucím Oddělení hospodářské správy v Ostravě

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

Číslo smlouvy AVIS<sup>ME</sup>: 18/3200/0037

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

adresa pro doručování: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj  
Na Jízdárně 3162/3, Ostrava, PSČ: 709 00

(dále jen „objednatel“)

a

##### Jiří Sklář

se sídlem: Patricie Lumumby 2231/80, 700 30 Ostrava 30

zastoupena: Jiřím Sklářem, majitelem

IČO: 42877202

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti parkoviště a chodníku Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Ostrava (dále jen „FÚ pro MSK“).
2. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu parkoviště a chodníku FÚ pro MSK dle odst. 3 tohoto článku smlouvy (dále jen „zimní údržba“) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
3. Zimní údržbou se rozumí včasné, řádné a v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi a sjízdnost zbavování sněhu, sypání zdrsňujícím materiálem, plužení a odstraňování náledí. Sněhové vrstvy budou odstraňovány tak, že v průběhu spádu sněhu může přechodně vzniknout pokrývka vysoká maximálně 10 cm v případě přístupových chodníků a plata při vstupu do objektu. Tuto sněhovou vrstvu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 4 hodin od jejího vytvoření.

V případě příjezdové komunikace a parkoviště objednatel požaduje pouze provádění zimní údržby v čase před 6,00 hod. a po 18,00 hod. v pracovních dnech, o víkendech neomezeně.

Údržba ploch bude prováděna v denních a nočních hodinách dle potřeby plužením a posypem.

4. Předmětem smlouvy není vývoz sněhu.
5. Udržované plochy:
  - příjezdové komunikace a parkoviště o celkové výměře **1 751 m<sup>2</sup>**,
  - přístupový chodník o celkové výměře **690 m<sup>2</sup>**.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### **III.**

#### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu v období od 1. 12. 2018 do 31. 3. 2019.
2. Místem plnění jsou přístupový chodník, příjezdová komunikace a parkoviště přilehlé k budově FÚ pro MSK. Mapové podklady s vymezením udržovaných ploch jsou uvedeny v příloze č. 1, 2.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění služby. Případné zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se zavazuje bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit a provádět dílo řádným způsobem.

### **IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Cena za provádění zimní údržby je stanovena dohodou smluvních stran takto:

- paušální měsíční cena	3.000,- Kč bez DPH
- hodinová sazba 1 pracovníka	200,- Kč bez DPH
- sazba stroje (UNC)	750,- Kč bez DPH
- cena za 1kg posypové soli	3,75 Kč bez DPH

K sjednaným cenám bude připočteno DPH platné ke dni vystavení daňového dokladu.

2. Cena podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy zahrnuje náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na použité mechanismy veškeré režijní položky, administrativní činnost zhotovitele a jiné náklady zhotovitele, jež jsou s plněním díla spojené. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Ceny za posypový materiál budou fakturovány měsíčně na základě skutečné spotřeby.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Úhrada ceny bude provedena měsíčně na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli (přílohou bude soupis provedených prací vč. spotřeby materiálu).

Faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li zhotovitel plátcem DPH (dále jen „faktura“). Podkladem pro fakturu bude měsíční soupis provedených prací vč. hodin vč. denního potvrzeného záznamu objednatelem a vyčíslení spotřebovaného posypového materiálu v daném měsíci.

6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li zhotovitel plátcem DPH.
7. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví Smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
9. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Ostrava nebo elektronicky na e-mailovou adresu [REDACTED]. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
10. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
11. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.

## V.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provádění díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat při provádění prací provozní podmínky tak, aby nebyl omezen plynulý chod FÚ pro MSK a jeho okolí.
5. Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla zásadně osobami bezúhonnými, u kterých je dána záruka, že budou práce vykonávat profesionálně.

6. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce vlastních zaměstnanců.
7. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je toto povinen bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.
10. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy na majetku objednatele. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## VI.

### Provádění zimní údržby

1. Zhotovitel postupuje při provádění zimní údržby samostatně při respektování v době realizace platných ekologických, hygienických a ostatních platných právních předpisů. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy prokazatelně zaviněných zhotovitelem zaplatí zhotovitel.
2. Při zimní údržbě přístupových chodníků se zaměstnanci zhotovitele dostaví na zavolání kontaktní osoby objednatele do dvou hodin na místo plnění.  
V případě příjezdové komunikace a parkoviště se zaměstnanci zhotovitele dostaví na zavolání kontaktní osoby objednatele tak, aby zimní údržba byla provedena v čase před 6,00 hod. resp. po 18,00 hod. v pracovních dnech, případně o víkendech neomezeně.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění závazků plynoucích z této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen být kdykoliv během 24 hodin telefonicky dosažitelný.
5. Kontaktní osoby:
  - a) objednatel: [redacted], tel.: [redacted]  
[redacted], tel. [redacted]  
informační služba, tel.: [redacted]
  - b) zhotovitel: Jíří Sklář, tel. [redacted]

## **VI. Sankční ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý případ porušení povinností.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením ceny za dílo dle čl. IV. této smlouvy zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovená v této smlouvě a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj – zimní údržba“ jsou pro smluvní strany závazná.
2. Pokud se práva a povinnosti stanovená v této smlouvě, resp. v zadávací dokumentaci, odchylně od ustanovení příslušného zákona, která nemají donucující povahu, mají přednost práva a povinnosti stanovená touto smlouvou či v zadávací dokumentaci. V záležitostech touto smlouvou, resp. zadávací dokumentací, neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označené pořadovými čísly a řádně podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Ke změnám a dodatkům uzavřených jiným způsobem, než který je uveden ve větě první tohoto odstavce, nebude brán zřetel.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1, 2 – plochy zimní údržby.
5. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v centrálním registru smluv.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit tak její účel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 26. 11. 2018

V Ostravě dne 27. 11. 2018

---

vedoucí Oddělení hospodářské správy  
v Ostravě

Jiří Sklár  
majitel