



KUJCP00Z0D2C

Dohoda o užívání sportoviště

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO 70890650

zastoupený: Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje
dále jen „Kraj“

a

Tělocvičná jednota Sokol České Budějovice, Sokolský ostrov 462/1, 370 01 České Budějovice
IČO 47234083

zastoupená: Ing. Josefem Kadlecem, starostou a Ing. Milanem Pázlerem, jednatelem
dále jen „TJ Sokol“

dále také „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím znění Dohody o užívání sportoviště (dále jen „smlouva“):

I. Předmět plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že na základě uzavřené Smlouvy o poskytnutí dotace č. SDO/OSMT/099/18 ze dne 17. 10. 2018 uzavřené mezi smluvními stranami se TJ Sokol zavazuje bezplatně poskytnout Kraji a jím zřizovaným organizacím k užívání tělocvičny sokolovny Sokolský ostrov 1, České Budějovice a atletický stadion tamtéž (dále jen „sportoviště“), a to zejména školám a školským zařízením zřizovaným Krajem primárně pro realizaci výuky tělesné výchovy v provozní době sportoviště.
2. TJ Sokol prohlašuje, že je výlučným vlastníkem sportoviště.

II. Doba a podmínky užívání předmětu plnění

1. Doba bezplatného užívání sportoviště pro všechny tyto organizace uvedené v čl. I této smlouvy je stanovena po dobu 15 let či do výše 3.000.000,- Kč, dle toho, která skutečnost nastane dříve.
2. Naplnění částky do výše 3.000.000,- Kč se posuzuje z tržní ceny nájmu dle platného ceníku TJ Sokol za poskytnuté části sportoviště či celého sportoviště v době jeho užívání Krajem či jím zřizovanými organizacemi vycházející z ceny obvyklé za nájem sportoviště na území města České Budějovice.
3. Počátek doby užívání sportoviště je stanoven na 1. 9. 2019 za podmínky, že již bude dokončena rekonstrukce tribuny sportoviště, tedy bude vydáno příslušným stavebním úřadem pravomocné povolení k užívání stavby a kolaudační souhlas v této věci. Pokud tato skutečnost nastane později, nastává počátek doby užívání sportoviště Krajem a jím zřizovanými organizacemi až od okamžiku vydání pravomocného povolení k užívání stavby a kolaudačního souhlasu týkající se objektu tribuny sportoviště.
4. TJ Sokol se zavazuje umožnit Kraji a jím zřizovaným organizacím využívání sportoviště v případě jeho volné kapacity v rozsahu volné kapacity tohoto sportoviště.
5. Školy a školská zařízení zřizované Krajem jsou oprávněny pro zajištění výuky hodin tělesné výchovy na daný školní rok, nejdříve však pro školní rok 2019/2020, závazně dohodnout s TJ Sokol určení jednotlivých dob užívání sportoviště v daném školním roce, s čímž TJ Sokol výslovně souhlasí.
6. Smluvní strany se dohodly, že Kraj a jím zřizované organizace vždy s dostatečným časovým předstihem (na školní rok 2019/2020 je možno objednávat termíny od 1. 8. 2019) budou vyvíjet snahu na dohodě s TJ Sokolem ohledně zajištění termínu užívání sportoviště vzhledem k nasmlouvaným jiným subjektům TJ Sokolem tak, aby mohla být tato smlouva naplněna.

7. V případě konání akce pořádané Krajem či jím zřizovanou organizací se TJ Sokol zavazuje zajistit volnou kapacitu sportoviště za podmínky, že Kraj nebo jím zřizovaná organizace s předstihem provede závaznou rezervaci sportoviště dle délky trvání akce za těchto podmínek:
 - a) akce trvající 1 až 2 dny – závazně rezervovat minimálně s půlročním předstihem,
 - b) akce trvající 3 a více dnů – závazně rezervovat minimálně s ročním předstihem.
8. TJ Sokol se zavazuje po celou dobu trvání platnosti této smlouvy vždy do 30. 9. daného roku doložit Kraji vyúčtování za období 1. 9. předcházejícího roku až 31. 8. daného roku týkající se využívání sportoviště Krajem a jím zřizovanými organizacemi v rozsahu počtu hodin a celkové částky již poskytnutých služeb dle platného ceníku TJ Sokol.

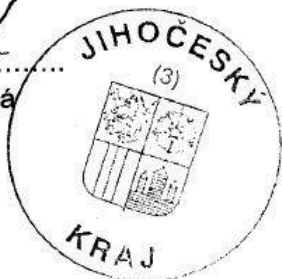
III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Upřesnění či změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy stačí písemně sdělit druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně vylučují právo vypovědět tuto smlouvu či od ní odstoupit.
5. TJ Sokol bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. TJ Sokol prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Kraj.
7. Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami vlastnoručně podepsána.
8. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje usnesením č. 295/2018/ZK-16 ze dne 18. 10. 2018.

V Českých Budějovicích dne **02 - 11 - 2018**

Za Jihočeský kraj:

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka kraje



v *Č. Budějovicích* dne *14. 11. 2018*

Za Tělocvičnou jednotu Sokol České Budějovice:

Ing. Josef Kadlec
starosta

Ing. Milan Pázler
jednatel



T.J. SOKOL
České Budějovice 370 01
Sokolský ostrov 462/1
IČ: 472 34 083
DIČ: CZ47234083