

## Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

DLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel:	<b>KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.</b>
Sídlo	1.máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupeny	Ing. Jindřichem Žákem, jednatelem
IČ	483 90 453
DIČ	CZ48390453
Zápis v obchodním rejstříku	Objednatel je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě odd. C vložka 6035
Bankovní spojení	Raiffeisen bank, a.s.
Číslo účtu	
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Ing. Jindřich Žák, jednatel
Telefon	602 764 753
E-mail	zak@komercnidomy.cz

dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel	<b>COMMODUM, spol. s r.o.</b>
Sídlo	Valašská Bystřice 225, 756 27
IČ	46577238
DIČ	CZ46577238
Zápis v obchodním rejstříku	U KS v Ostravě, oddíl C, vložka 3318
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Milan Zezulka, jednatel
telefon	571 646 430

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé.

Objednatel a Zhotovitel jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“.

**Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.8.2018. Předmětem dodatku je změna ceny za dílo a změna termínu plnění.**

**1. Dodatkem se ruší znění ust. čl. 2 CENA DÍLA v rozsahu cenového ujednání:**

Cena díla celkem :  
Cena bez DPH 2 783 206,- Kč  
DPH 21 % 584 473,- Kč  
Cena celkem s DPH 3 367 679,- Kč

**Rekapitulace změny ceny díla na základě dodatku č. 1**

Název	méněpráce	vícepráce	rozdíl
Záměna zděných přiček za sanitární kabinky	-245 818,11	236 109,40	-9 708,71
Stavební úpravy	-220 937,56	276 703,72	55 766,16
Skutečné provedení ZTI+Vytápění	-186 355,73	131 455,80	-54 899,93
<b>Celkem</b>	<b>-653 111,40</b>	<b>644 268,92</b>	<b>-8 842,48</b>

**Nové znění ust. čl. 2 CENA DÍLA v rozsahu cenového ujednání:**

Cena díla celkem :  
Cena bez DPH 2 774 363,52 Kč  
DPH 21 % 582 616,38 Kč  
Cena celkem s DPH 3 356 979,90 Kč  
Ostatní ujednání čl. 2 se nemění.

**2. Dodatkem č. 1 se mění ustanovení čl. 3 MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ takto:**

Nejzazší termín dokončení předmětu plnění: **31.1. 2019**

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem dodatkem č. 1 souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento dodatek byla uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Rožnově pod Radhoštěm dne **20.11.2018**

V Rožnově pod Radhoštěm dne

Za Objednatele  
**KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.**

Za Zhotovitele  
**COMMODUM, spol. s r.o.**

Ing. Jindřich Žák, jednatel

voříšská Bystřice Znojmo  
Tel.: 571 64 63 39  
FAX: 571 64 63 35  
DIČ: CZ46577238  
IČO: 46577238  
**COMMODUM**

**KOMERČNÍ DOKY** spol.s r.o.  
ROŽNOV  
1. máje 1000 767 43 Rožnov