



MASARYKOVA
UNIVERZITA

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 3. 9. 2018 mezi Smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: CONSISTERA s.r.o.
Sídlo: Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno
IČ: 27751082
DIČ/VAT ID: CZ 27751082
Zastoupen: Luděk Ostřížem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 56586

(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)

Veřejná zakázka: Stavební úpravy místností v 1S, pavilon CEITEC pro nový CRYO mikroskop , zadávaná ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě *(dále jen „Dodatek“)* s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Zhotovitel v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy požádal Objednatele, aby Změny byly provedeny Dodatkem.

II. Popis Změn

- II. 1) Zhotovitel na základě sdělení zahraničního výrobce jednotky Objednatelem odsouhlasené klimatizace požádal Objednatele z důvodu opožděné dodávky ze strany výrobce o prodloužení lhůty pro předání Díla. Bez této jednotky není možné Dílo dokončit a důvody pozdního dodání ze strany výrobce nemohl Zhotovitel předvídat.
- II. 2) Objednatel dále v souladu s ust. VII. 1) d) 5. Smlouvy v návaznosti na další představy Objednatele ohledně využití části Předmětu díla současně požádal Zhotovitele, aby neprovedl část prací v místnosti č. 1S118 *(jejich podrobný soupis je uveden ve změnovém listu č. 1, který je v příloze č. 1 tohoto Dodatku)*.

III. Úpravu času provedení Díla

- III. 1) Termín předání Díla uvedený v ust. IV. 3) a) Smlouvy se na základě tohoto Dodatku mění – Zhotovitel se zavazuje předat dílo Objednateli nejpozději do 14. 12. 2018.

IV. Dopad Změn na cenu Díla

- IV. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku snižuje o částku 170 009,00 Kč bez DPH. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku 35 702,00 Kč; výsledná cena díla po odpočtu Změn činí **2 731 440,00 Kč** bez DPH.
- IV. 2) Podrobná kalkulace odpočtu k ceně Díla z důvodu Změn je podrobně popsána v příloze č. 1. Změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Smluvní strany výslovně potvrzují, že Změnami není Smlouva měněna; v souladu s ust. VII. 1) b) Smlouvy se sjednané Změny nepovažují za změnu Smlouvy, ale pouze za specifický způsob jejího plnění.
- V. 2) Dodatek č. 1 Smlouvy je vyhotoven ve 4 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 z nich.

Přílohy Dodatku

1. Změnový list č. 1 včetně položkového rozpočtu

V Brně dne 28.11.2018

Brně dne 27. 11. 2018

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele

.....
Luděk Ostříž,
jednatel,
za Zhotovitele

Změnový list (ZL) č.:

01

Datum předložení ZL :

20.11.2018

SoD č.:

Ze dne:

29.08.2018

Stavba:

Stavební úpravy místností v 1S, pavilon CEITEC pro nový CRYO mikroskop

Objekt:

Pavilon Ceitec, Kamenice 753/5, 625 00 Brno-Bohunice

Název změny:

Změna rozsahu úprav v m.č. 1S118

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Hlavním důvodem změny obsažené v tomto změnovém listu je v souladu s ust. VII. 1) d) bod 5 Smlouvy změna účelu využití místnosti číslo 1S118, na základě které budou v příštím roce provedeny další stavební úpravy, při kterých budou provedeny zásahy do konstrukce podlahy, vybavení interiéru apod. Touto úpravou nedojde ke změně termínu realizace díla. Uvedené změna nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.

Popis změny:

Změna spočívá v nerealizování syntetické podlahy v místnosti č. 1S118 uvedené v projektové dokumentaci vč. souvisejících a navazujících prací (demontáž původní skladby podlahy, demontáž a montáž laboratorních stolů, digestoří, skříněk, obložení stěn pásky, systémový podlahový fabion, spárování, nátěr akrylátový vč. penetrace apod.). Dále nebudou realizovány dodávky části interiéru - viz. výpis prvků - výkres č. 004 (projektová dokumentace ozn. CEI-DSJ-IN 310-00-004-00).

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

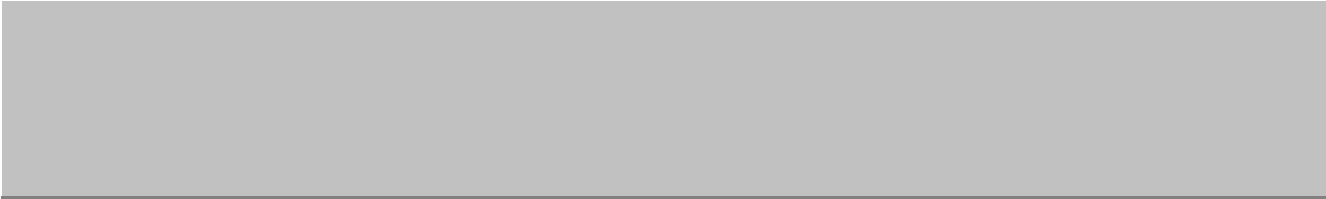
bez vyjádření

Změna má vliv do následujících profesí:

Má vliv pouze do stavební části a do části interiéru.

Přílohy:

položkový rozpočet nerealizovaných prací a dodávek



Změna má vliv na dokumentaci pro provádění staby :	ANO
--	-----

Změna řešena :	ANO	Dodatek č.1	ANO
		Stavební objekt	SO 310 - Pavilon A35
		Název :	Stavební úpravy míst. V 1S
		Část PD	01 - Stavební řešení
		Výkres (název,číslo) :	Půdorys 1.PP nový -F 310-01-003
		Část PD :	Interiér
		Výkres (název,číslo):	výpis prvků-IN 310-00-004

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu
---------------------------------------	------------

Cenový dopad:	Odpočet:	170 009 Kč
	Přípočet:	Není
	Celkem:	Bez DPH 170 009,00 Kč
	Celkem:	vč. DPH 21% 205 711,00 Kč

Detailní výkaz výměr je součástí položkového rozpočtu.

	Jméno	Datum	Podpis
Za objednavatele MU	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.11.2018	
Za uživatele Ceitec	xxxxxxxxxxxxxxxx	20.11.2018	
Za zhotovitele:	xxxxxxxxxx	20.11.2018	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	MNP k datu 20.11.18	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	VCP & MNP & ZL		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2114	MUNI - CEITEC - Mikroskop		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	CONSISTERA s.r.o.		Zakázkové číslo	2114
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-23 229	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	-146 780	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	-170 009	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	-170 009	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-170 009	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : XXXXXXXX	Jméno :
Datum :			Datum : 20.11.2018	Datum : 20.11.2018
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %				-170 009 Kč
DPH 21,0 %				-35 702 Kč
Základ pro DPH 0,0 %				0 Kč
DPH 0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-205 711 Kč

Poznámka :

Stavba :	2114 MUNI - CEITEC - Mikroskop	Rozpočet : 01
Objekt :	02 VCP & MNP & ZL	MNP k datu 20.11.18

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	-14 309	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-8 920	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-529	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	-114 206	0	0	0
783 Nátěry	0	-1 695	0	0	0
792i Projektová dokumentace	0	-30 351	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-23 229	-146 780	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-170 009	0
Oborová přírážka	0	0,0	-170 009	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-170 009	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-170 009	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-170 009	0
Provoz investora	0	0,0	-170 009	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-170 009	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-170 009	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2114 MUNI - CEITEC - Mikroskop	Rozpočet: 01
Objekt :	02 VCP & MNP & ZL	MNP k datu 20.11.18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
1	632411108R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, t	m2	-29,81	353,00	-10 522,93
2	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,	m2	-29,81	61,00	-1 818,41
3	632441491R0x	přebroušení stávající bet.mazaniny	m2	-29,81	66,00	-1 967,46
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				-14 308,80
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
4	960 d	demontáž +zpětná montáž laboratorních stolů dl.2,4m vč.koncových prvků	soubor	-1,00	5 000,00	-5 000,00
5	960 e	demontáž +zpětná montáž digestoře vč.koncových prvků	ks	-2,00	700,00	-1 400,00
6	960 f	demontáž +zpětná montáž stolů vč.skříněk	ks	-3,00	420,00	-1 260,00
7	960 g	demontáž stolů vč.skříněk, uschování dle pokynů investora	ks	-3,00	420,00	-1 260,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				-8 920,00
Díl: 713	Izolace tepelné					
8	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásy 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	-22,50	23,50	-528,75
	Celkem za	713 Izolace tepelné				-528,75
Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot					
9	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	t	-0,12	505,00	-59,29
10	776421	systémový podlahový fabion v.6cm lepený k podlaze kompl.dod+mtz	m	-20,55	517,00	-10 624,35
11	777 S	stěrka okolná tekutému dusíku-stěrkový systém tl.5mm kompl.dod+mtz dle skladby S, (finální lak,u	m2	-31,04	3 300,00	-102 441,90
12	777sp	Spára podlaha - stěna polyuretan.tmelem dod+mtz	m	-22,50	48,00	-1 080,00
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				-114 205,54
Díl: 783	Nátěry					
13	783881260R00	Nátěry betonových podlah akrylátové penetrace + 2x nátěr akrylátový	m2	-0,63	184,00	-115,37
14	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpuštědly	m2	-29,81	53,00	-1 579,93
	Celkem za	783 Nátěry				-1 695,30
Díl: 792i	Projektová dokumentace					
15	792	Interiér (dle samostatného rozpočtu)	soubor	-0,31	98 350,00	-30 350,81
	Celkem za	792i Projektová dokumentace				-30 350,81